# Vermietung Olten SüdWest
# Preisliste nach Objektart

## 1.5 Zimmer-Wohnung mit Jahreszeitenzimmer

### Gründerstrasse 22

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G2214 | 1. OG | 34.6 | Nein | 870.00 | 120.00 | **990.00** | 01.11.26 |

# Vermietung Olten SüdWest
# Preisliste nach Objektart

## 2.5 Zimmer-Wohnung mit Jahreszeitenzimmer

### Autorenstrasse 1

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A0111 | 1. OG | 65.0 | Nein | 1'180.00 | 140.00 | **1'320.00** | 01.04.27 |

### Erfinderstrasse 7

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E0741 | 4. OG | 65.0 | Nein | 1'490.00 | 160.00 | **1'650.00** | 01.04.27 |

### Erfinderstrasse 9

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E0941 | 4. OG | 65.0 | Nein | 1'260.00 | 155.00 | **1'415.00** | 01.10.27 |

### Gründerstrasse 16

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G1631 | 3. OG | 64.7 | Nein | 1'220.00 | 140.00 | **1'360.00** | 01.10.27 |

### Gründerstrasse 20

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G2032 | 3. OG | 69.6 | Nein | 1'290.00 | 150.00 | **1'440.00** | 01.04.27 |
| G2033 | 3. OG | 65.6 | Nein | 1'280.00 | 180.00 | **1'460.00** | 01.10.27 |
| G2042 | 4. OG | 69.6 | Nein | 1'310.00 | 160.00 | **1'470.00** | 01.10.27 |
| G2043 | 4. OG | 65.6 | Nein | 1'300.00 | 155.00 | **1'455.00** | 01.10.27 |

### Gründerstrasse 22

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G2243 | 4. OG | 65.6 | Nein | 1'300.00 | 155.00 | **1'455.00** | sofort |

# Vermietung Olten SüdWest
# Preisliste nach Objektart

## 3.5 Zimmer-Wohnung mit Jahreszeitenzimmer

### Autorenstrasse 1

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A0102 | EG | 87.1 | Nein | 1'470.00 | 210.00 | **1'680.00** | sofort |
| A0142 | 4. OG | 87.1 | Nein | 1'520.00 | 180.00 | **1'700.00** | sofort |
| A0143 | 4. OG | 87.3 | Nein | 1'550.00 | 180.00 | **1'730.00** | sofort |

### Autorenstrasse 3

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A0311 | 1. OG | 79.6 | Nein | 1'510.00 | 170.00 | **1'680.00** | sofort |
| A0321 | 2. OG | 79.6 | Nein | 1'530.00 | 170.00 | **1'700.00** | sofort |
| A0341 | 4. OG | 79.6 | Nein | 1'541.00 | 170.00 | **1'711.00** | sofort |

### Erfinderstrasse 3

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E0332 | 3. OG | 84.9 | Nein | 1'450.00 | 150.00 | **1'600.00** | sofort |

### Erfinderstrasse 5

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E0522 | 2. OG | 84.9 | Nein | 1'510.00 | 180.00 | **1'690.00** | sofort |
| E0523 | 2. OG | 80.9 | Nein | 1'480.00 | 175.00 | **1'655.00** | sofort |

### Erfinderstrasse 9

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E0933 | 3. OG | 81.1 | Nein | 1'450.00 | 160.00 | **1'610.00** | sofort |

### Erfinderstrasse 11

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| E1142 | 4. OG | 85.1 | Ja | 1'520.00 | 160.00 | **1'680.00** | 01.12.26 |

### Gründerstrasse 4

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G0422 | 2. OG | 85.1 | Nein | 1'490.00 | 180.00 | **1'670.00** | 01.10.27 |

### Gründerstrasse 6

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G0613 | 1. OG | 81.1 | Nein | 1'410.00 | 210.00 | **1'620.00** | sofort |
| G0643 | 4. OG | 81.1 | Nein | 1'500.00 | 175.00 | **1'675.00** | sofort |

## Gründerstrasse 8

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G0833 | 3. OG | 80.9 | Nein | 1'540.00 | 175.00 | **1'715.00** | 01.10.27 |

## Gründerstrasse 12

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G1223 | 2. OG | 80.9 | Nein | 1'480.00 | 175.00 | **1'655.00** | 01.10.27 |
| G1242 | 4. OG | 82.4 | Nein | 1'520.00 | 170.00 | **1'690.00** | sofort |
| G1243 | 4. OG | 80.9 | Nein | 1'520.00 | 175.00 | **1'695.00** | sofort |

## Gründerstrasse 14

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G1422 | 2. OG | 84.9 | Nein | 1'490.00 | 180.00 | **1'670.00** | 01.10.27 |
| G1432 | 3. OG | 84.9 | Nein | 1'480.00 | 180.00 | **1'660.00** | 01.10.27 |
| G1433 | 3. OG | 80.9 | Nein | 1'450.00 | 160.00 | **1'610.00** | 01.10.27 |
| G1442 | 4. OG | 84.9 | Nein | 1'500.00 | 180.00 | **1'680.00** | 01.10.27 |

## Gründerstrasse 16

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G1632 | 3. OG | 84.9 | Nein | 1'450.00 | 160.00 | **1'610.00** | sofort |

## Gründerstrasse 18

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G1831 | 3. OG | 82.8 | Nein | 1'510.00 | 180.00 | **1'690.00** | 01.12.26 |

# Vermietung Olten SüdWest
# Preisliste nach Objektart

## 4.5 Zimmer-Wohnung mit Jahreszeitenzimmer

### Autorenstrasse 3

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A0313 | 1. OG | 106.6 | Nein | 1'820.00 | 180.00 | **2'000.00** | 01.10.27 |

### Autorenstrasse 5

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| A0533 | 3. OG | 105.3 | Nein | 1'850.00 | 205.00 | **2'055.00** | 01.10.27 |

### Gründerstrasse 2

| Wohnung | Etage | m2 | Balkon | MZ netto | NK | MZ brutto | verfügbar ab |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| G0212 | 1. OG | 104.3 | Nein | 1'730.00 | 205.00 | **1'935.00** | 01.10.27 |
| G0213 | 1. OG | 101.8 | Nein | 1'700.00 | 200.00 | **1'900.00** | 01.10.27 |
| G0232 | 3. OG | 104.3 | Nein | 1'770.00 | 205.00 | **1'975.00** | 01.10.27 |
| G0233 | 3. OG | 101.8 | Nein | 1'740.00 | 200.00 | **1'940.00** | sofort |
| G0242 | 4. OG | 104.0 | Nein | 1'790.00 | 205.00 | **1'995.00** | 01.10.27 |

Vermietung durch:

sturzenegger immobilien ag

Limmattalstrasse 168, Postfach, CH-8049 Zürich
Telefon +41 44 344 20 20
info@stimag.ch, www.stimag.ch