GUT ZU WISSEN

Webseite	www.seuzimisdihei.ch
Angebot	14 Wohnungen (2½- bis 4½-Zimmerwohnungen)
Adresse	Breitestrasse 38 / Birchstrasse 16, 8472 Seuzach
Erstvermietung	**Migros-Pensionskasse MPK**, Erstvermietung Wiesenstrasse 15, 8952 Schlieren seuzmisdihei@mpk.ch, Telefon: 044 436 83 90
Eigentümerschaft	**Anlagestiftung der Migros-Pensionskasse,** Erstvermietung Wiesenstrasse 15, 8952 Schlieren vertreten durch Migros-Pensionskasse MPK
Parkmöglichkeiten	6 x Einzelgaragen à je CHF 140.00 8 x Aussenparkplätze à je CHF 50.00
Raumhöhe	2.44 m
Ausbau	Alle Details zum Ausbau der einzelnen Wohnungen können dem Kurzbaubeschrieb entnommen werden.
Haustiere	Haustiere sind im Allgemeinen erlaubt. Das Halten von Hunden (gemäss Hundeverordnung des Kantons Zürich), Katzen, Papageien, Reptilien und grösseren Tieren bedarf jedoch der Zustimmung durch die Vermieterin (**Zusatzvereinbarung zum Mietvertrag**). Katzenleitern, -netze sowie -schleusen dürfen nicht angebracht werden.
Kündigungsfristen	1 Jahr Mindestmietdauer Nach Ablauf der Mindestmietdauer gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende ausser Dezember
Mietzinsdepot	maximal 3 Bruttomieten
Waschen	Die 2½-Zimmerdachwohnungen verfügt über eine eigene Waschmaschine und Wäschetrockner in der Wohnung. Die 3½ und 4½-Zimmerwohnungen verfügen über eine Waschküche mit einer Waschmaschine und Wäschetrockner sowie ein Trocknungsraum mit einem Secomat pro Haus.
Bewerbungsprozess	Die Bewerbung erfolgt direkt online über die Projektwebseite www.seuzimisdihei.ch. Folgende Unterlagen sind für die Bewerbung bereitzuhalten: ▪ ID/Pass bei ausländischen Staatsangehörigen wird zusätzlich die Aufenthaltsbewilligung (Vorder- und Rückseite) benötigt ▪ Betreibungsregisterauszug (über alle Wohnorte der letzten zwei Jahre und nicht älter als drei Monate) Die Referenzprüfung wird direkt über das Bewerbungstool abgewickelt. Bitte geben Sie hierzu die Telefonnummer und E-Mail Ihres aktuellen Vermieters und Arbeitsgeber an. Nachdem Sie die Bewerbung eingereicht haben wird Ihre Bewerbung geprüft. Hierzu wird Kontakt mit dem Vermieter und dem Arbeitgeber aufgenommen. Bitte informieren Sie Ihre Kontaktpersonen vorgängig, dass diese für die Referenzprüfung kontaktiert werden.
Besichtigung	Im Rahmen des Auswahlverfahrens laden wir potenzielle Mietparteien zu einem Besichtigungstermin auf der Baustelle ein. Dabei bieten wir Ihnen die Möglichkeit, sich einen Eindruck des Baufortschritts sowie des Wohnungsausbaus und der Raumaufteilung zu verschaffen. Die Baustelle darf unter keinen Umständen ohne Anmeldung und Begleitung der Erstvermietung betreten werden.