

Terrassenwohnungen Zilstrasse 14 in Gränichen



WOHNTRAUM MIT AUSSICHT

| Ansicht von der Strasse her gesehen | | | |
|---|-------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Whg. Nr. 02.01 | | | |
| 5.5 Zimmer | | | |
| NWF ca. | | 173 m2 | Ebene 3 |
| Terrasse ca. | | 82.5 m2 | |
| Verkaufspreis | | CHF 1'495'000.00 | |
| Whg. Nr. 01.02 | | Whg. Nr. 01.01 | |
| 3.5 oder 4.5 Zimmer | | 3.5 oder 4.5 Zimmer | |
| NWF ca. | 113 m2 | NWF ca. | 115 m2 |
| Terrasse ca. | 55 m2 | Terrasse ca. | 47.5 m2 |
| Verkaufspreis | CHF 1'085'000.00 | Verkaufspreis | CHF 1'085'000.00 |
| Whg. Nr. 00.02 | | Whg. Nr. 00.01 | |
| 3.5 Zimmer | | 3.5 oder 4.5 Zimmer | |
| NWF ca. | 112.5 m2 | NWF ca. | 115.5 m2 |
| Terrasse/Landanteil ca. | 58 m2/53.5 m2 | Terrasse ca. | 44 m2 |
| Verkaufspreis | CHF 995'000.00 | Verkaufspreis | CHF 1'055'000.00 |
| Kellerräume / Disponibelraum / Technik / Velo / Einstellhalle | | | |

| Disponibelraum | | | |
|----------------|-------------|-----|-----------|
| Disponibelraum | ca. 10.5 m2 | CHF | 18'000.00 |

| Garagenplätze in der Einstellhalle | | | |
|------------------------------------|------------------------------|-----|-----------|
| Nr. 1 | PP mit kleiner Abstellfläche | CHF | 39'000.00 |
| Nr. 2 | PP mit Abstellfläche | CHF | 42'000.00 |
| Nr. 3 | IV PP | CHF | 42'000.00 |
| Nr. 4 - 8 | normale PP | CHF | 35'000.00 |

Preisänderungen und Zwischenverkauf vorbehalten | m2-Angaben sind ca.-Angaben | Angaben ohne Gewähr
NWF = Innenkant Aussenräume inkl. Innenräume

Ihr persönlicher Kontakt

Frau Jana Niedermann

jana.niedermann@straub-partner.ch

Telefon 062 885 10 86



Straub & Partner Die Immobilien-Treuhänder · Straub & Partner AG · Schafisheimerstrasse 14 · 5600 Lenzburg 1