

Gut zu wissen

WOHNUNGSANGEBOT

4 x 1-Zimmer-Wohnungen
53 x 2-Zimmer-Wohnungen
8 x 3-Zimmer-Wohnungen
1 x 4-Zimmer-Wohnungen
Total 66 Wohnungen

ADRESSE

Ramuzstrasse 14, 3027 Bern

BAUJAHR / LETZTE SANIERUNG

2008 / 2025

EIGENTÜMERSCHAFT

Genossenschaft Migros Aare
Immobilienbewirtschaftung
Industriestrasse 20
3321 Schönbühl
Tel. 058 565 80 90
immobilien@migrosaare.ch

PARKING

Es ist eine begrenzte Anzahl an Einstellhallenplätzen vorhanden. Mietzins ab CHF 130.00 pro Monat.

EINKAUFSMÖGLICHKEITEN

Shopping- und Erlebniscenter Westside
Migros Supermarkt / Gesundheitszentrum und weitere Einkaufsmöglichkeiten sowie mehrere Gastronomieangebote befinden sich direkt im Center.

ÖFFENTLICHER VERKEHR

Direkt neben dem Westside liegt der Bern Brücken Westside Bahnhof, an dem Züge, Busse und S-Bahnen etwa alle 7 Minuten verkehren. Die Fahrt mit der S-Bahn zum Hauptbahnhof Bern dauert lediglich 13 Minuten.

MOTORISIERTER INDIVIDUALVERKEHR

Der Autobahnanschluss zur A1 Bern / Murten-Neuchâtel befindet sich in unmittelbarer Nähe.

HAUSTIERE

Das Halten von Haustieren bedarf der Zustimmung der Vermieterin. Der Mietvertrag wird mit einem entsprechenden Nachtrag ergänzt. Bauliche Veränderungen (Katzentreppen, Netze und Schleusen) sind nicht erlaubt.

KELLER / UNTERGESCHOSS

Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil

WASCHEN

Es stehen im Untergeschoss Waschmaschinen und Trockenräume zur Verfügung.

MIETDAUER / KÜNDIGUNGSFRISTEN

Ein Jahr Mindestmietdauer. Nach Ablauf des ersten Jahres gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.

MIETKAUTION

3 Bruttomietzinse

BESICHTIGUNGEN

Termine für Wohnungsbesichtigungen können per E-Mail an immobilien@migrosaare.ch oder Telefon 058 565 80 90 vereinbart werden.

BEWERBUNGSPROZESS

Ein Bewerbungsformular wird Ihnen anlässlich der Objektbesichtigung abgegeben. Auf der Projektwebsite www.ramuzstrasse14.ch kann das Formular auch heruntergeladen werden.

Die aktuellen Betreuungsauszüge (nicht älter als drei Monate) sind mit der Bewerbung einzureichen sowie bei ausländischen Staatsangehörigen eine Kopie der Aufenthaltsbewilligung.