

FROSCHHOF



HÖFE ADLISWIL



FROSCHHOF – IM HERZEN DER HÖFE

ERSTVERMIETUNG – «FROSCHHOF»

1½- BIS 2½- UND 4½- BIS 5½-ZIMMER-WOHNUNGEN



Bezug:
März 2024

WOHNEN FÜR VERSCHIEDENSTE ANSPRÜCHE

Familien, die den wunderschönen Innenhof als deutliches Mehr an Wohnqualität werten. Paare, die drinnen wie draussen ihren Traum vom Qualitätswohnen verwirklichen wollen. Singles und Businessleute, die sich in diesem

einmaligen Umfeld ein kleines, feines Refugium schaffen möchten. Der Froschhof ist das perfekte Zuhause für alle, die sich von ihrer Traumwohnung herrliche Ruhe und den direkten Blick in den grünen Innenhof wünschen.

WOHNUNGSANGEBOT

- 28 x 1½-Zimmer-Wohnungen
- 18 x 2½-Zimmer-Wohnungen
- 22 x 4¼-Zimmer-Wohnungen
- 16 x 5½-Zimmer-Wohnungen









ADLISWIL – AM PULS DER ZEIT

Modern. Lebendig. Zukunftsorientiert. Das ist Adliswil, die Stadt im Grünen mit einem historisch gewachsenen Dorfkern. Direkt vor den Toren Zürichs, am Eingang zum Sihltal geniessen hier mehr als 18'000 Einwohner eine hohe Lebensqualität.

Zwischen den Hängen des Albis und des Zimmerbergs, an den Ufern der Sihl gelegen, selbst vom Zürichsee nur einen Flügelschlag entfernt, ist die Stadt nicht nur Lebens- sondern auch Erholungsraum. Viel Natur, zahlreiche Freizeitangebote und ein lebendiges Vereinsleben ermöglichen eine aktive, vielseitige Freizeitgestaltung. Mehrere Kindergärten, Primarschulen und Sekundarschulen zeugen vom guten Bildungs- und Betreuungsangebot der Stadt. Teil davon ist mit der Zurich International

School auch eine der grössten internationalen Tages-schulen der Schweiz. Gute Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und verschiedene Kulturangebote verleihen dem Leben einen urbanen Charakter.

ENTFERNUNG

				
Bushaltestelle Grüt	1	–	–	–
Bushaltestelle Dietlimoos	3	–	–	–
Bahnhof Adliswil	15	4	4	5
Hauptbahnhof Zürich	–	20	15	17
Zürich Flughafen	–	70	27	31
Zug	–	–	30	45

Angaben: Ungefähre Zeit in Minuten.

**«UNSER TRAUM VOM
QUALITÄTSWOHNEN
KÖNNEN WIR HIER
VERWIRKLICHEN.»**



SO WOHNEN SIE IM FROSCHHOF

Der Wohnungsmix vom Froschhof bietet Ihnen, mit den 1½- bis 2½- und 4½- bis 5½-Zimmer-Wohnungen, für jede Lebenssituation die ideale Wohnungsgrösse. Die 84 Wohnungen verfügen über moderne, variantenreiche Grundrisse, die es noch leichter machen das neue Traumzuhause zu finden. Dieses begeistert mit schickem Interieur und hohem Ausbaustandard: Elegante Küchen mit Miele Küchengeräten, wie Induktionsherd und teilweise Steamer,

Eichenparkett, Bäder mit bodenebener Dusche und Spiegelschrank sowie ein eigener Waschturm pro Wohnung machen den Wohngenuss im Alltag perfekt. Ein weiterer Pluspunkt: Der MINERGIE-P-Standard der Überbauung «HÖFE». Damit profitieren Sie von einer nachhaltigen Wärmeerzeugung mittels Erdsonden und einer Sole/Wasser-Wärmepumpe. Eine kontrollierte Wohnraumlüftung sorgt für ein angenehmes Raumklima.





