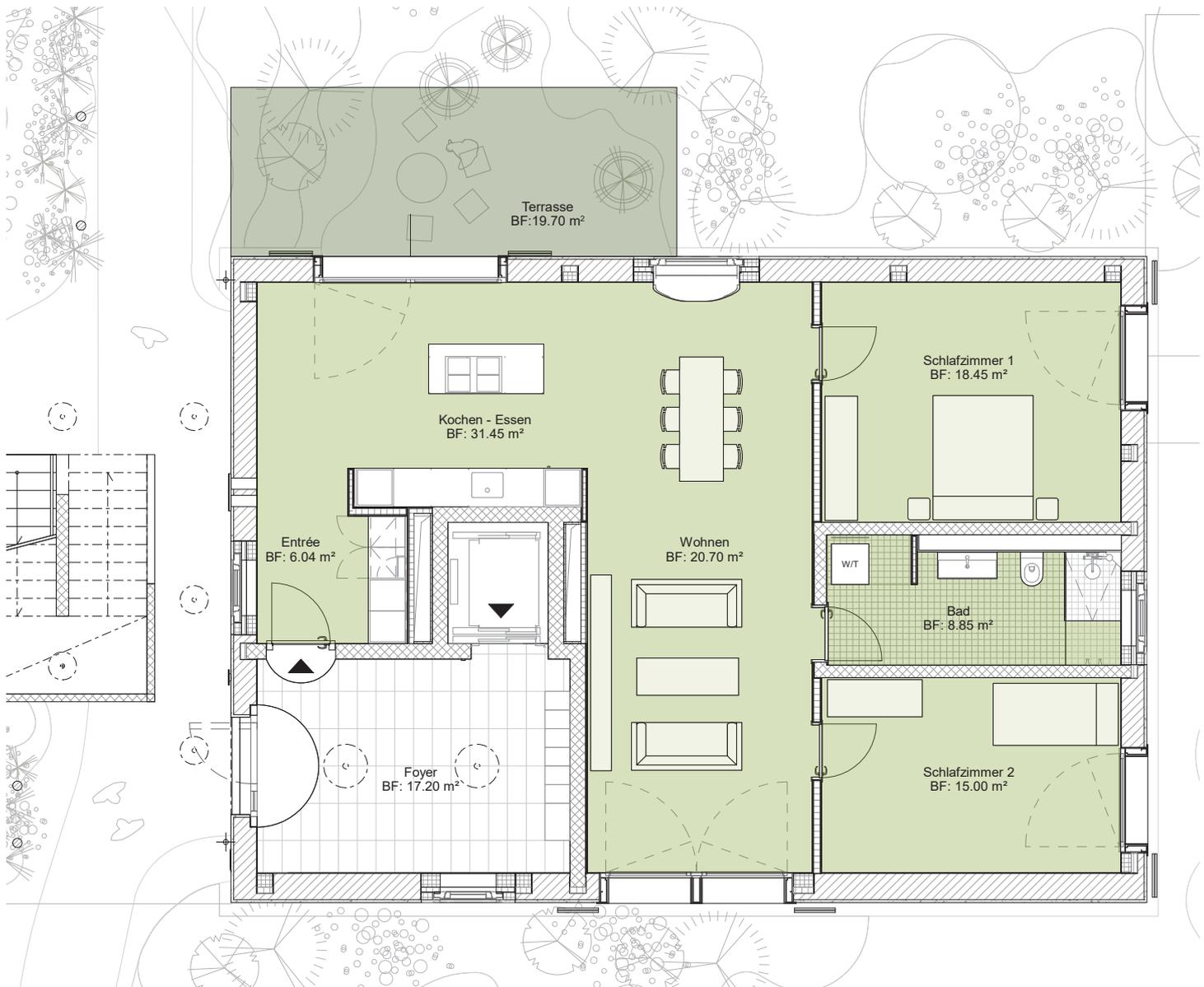
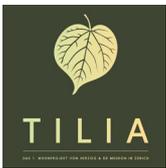


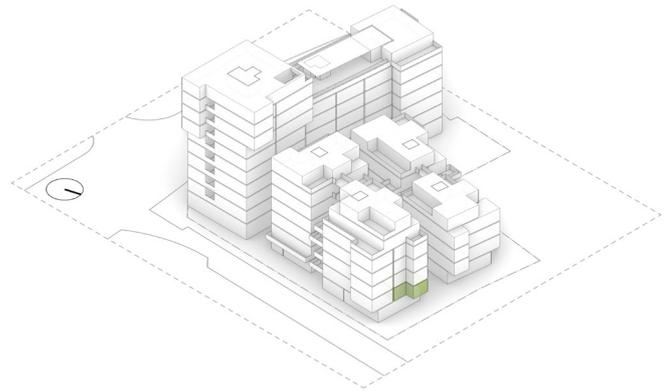
3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-EG-1
 Etage: Erdgeschoss
 Wohnfläche: 100.5 m²
 Keller: 8.2 m²
 Aussenfläche: 19.7 m² (Darstellung anschaulich)



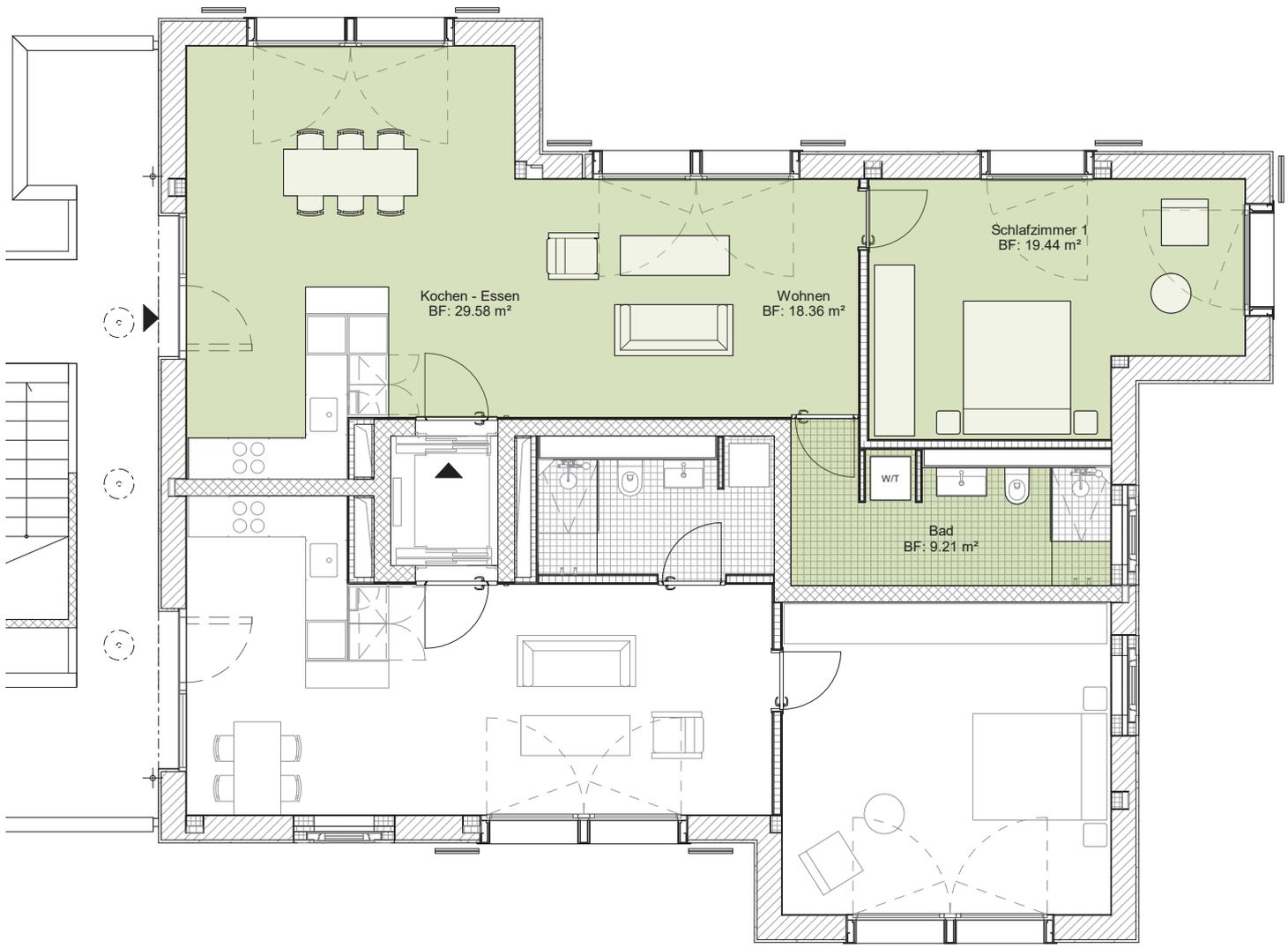


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG1-1
Etage: 1.Obergeschoss
Wohnfläche: 76.6 m²
Keller: 5.0 m²

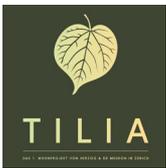


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

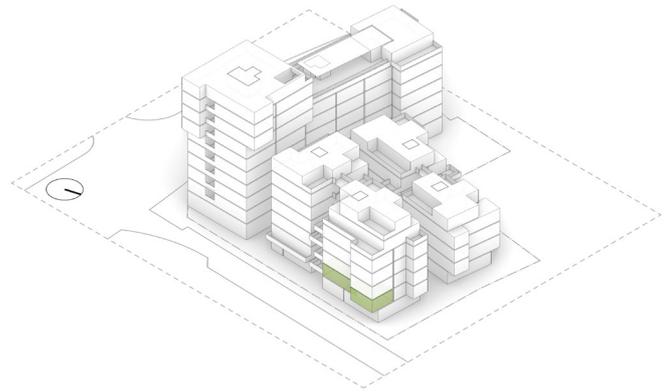
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

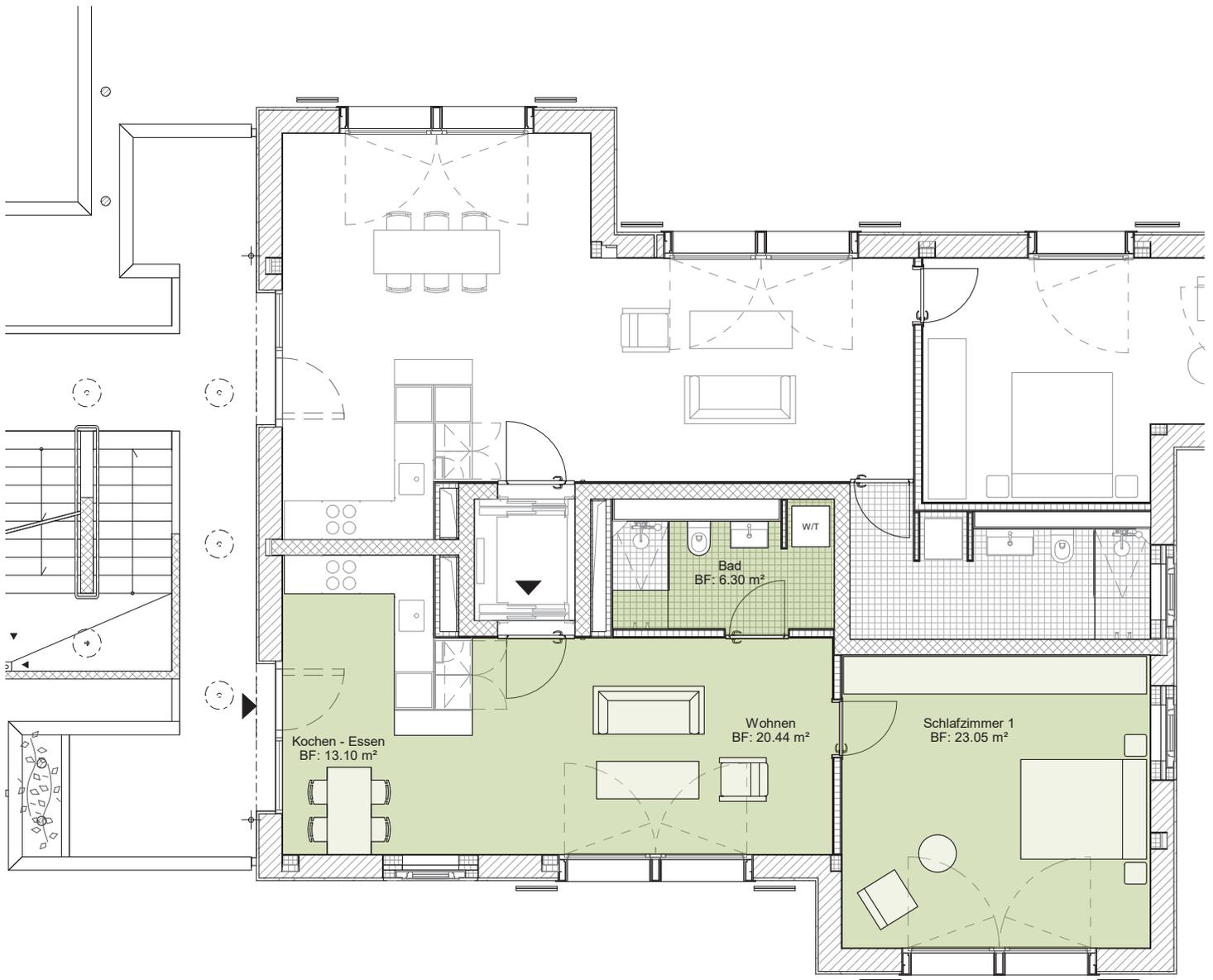


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG1-2
Etage: 1.Obergeschoss
Wohnfläche: 62.9 m²
Keller: 5.0 m²

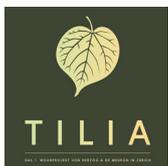


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

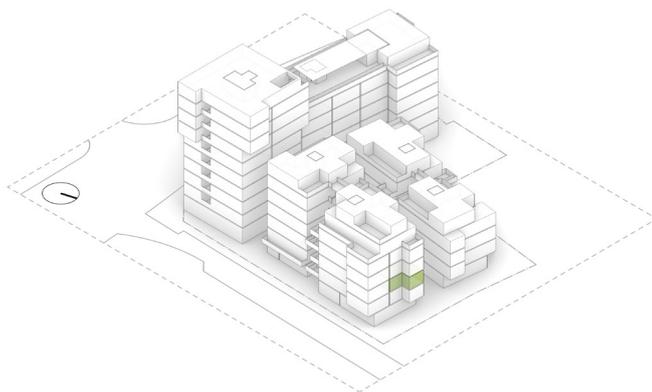
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

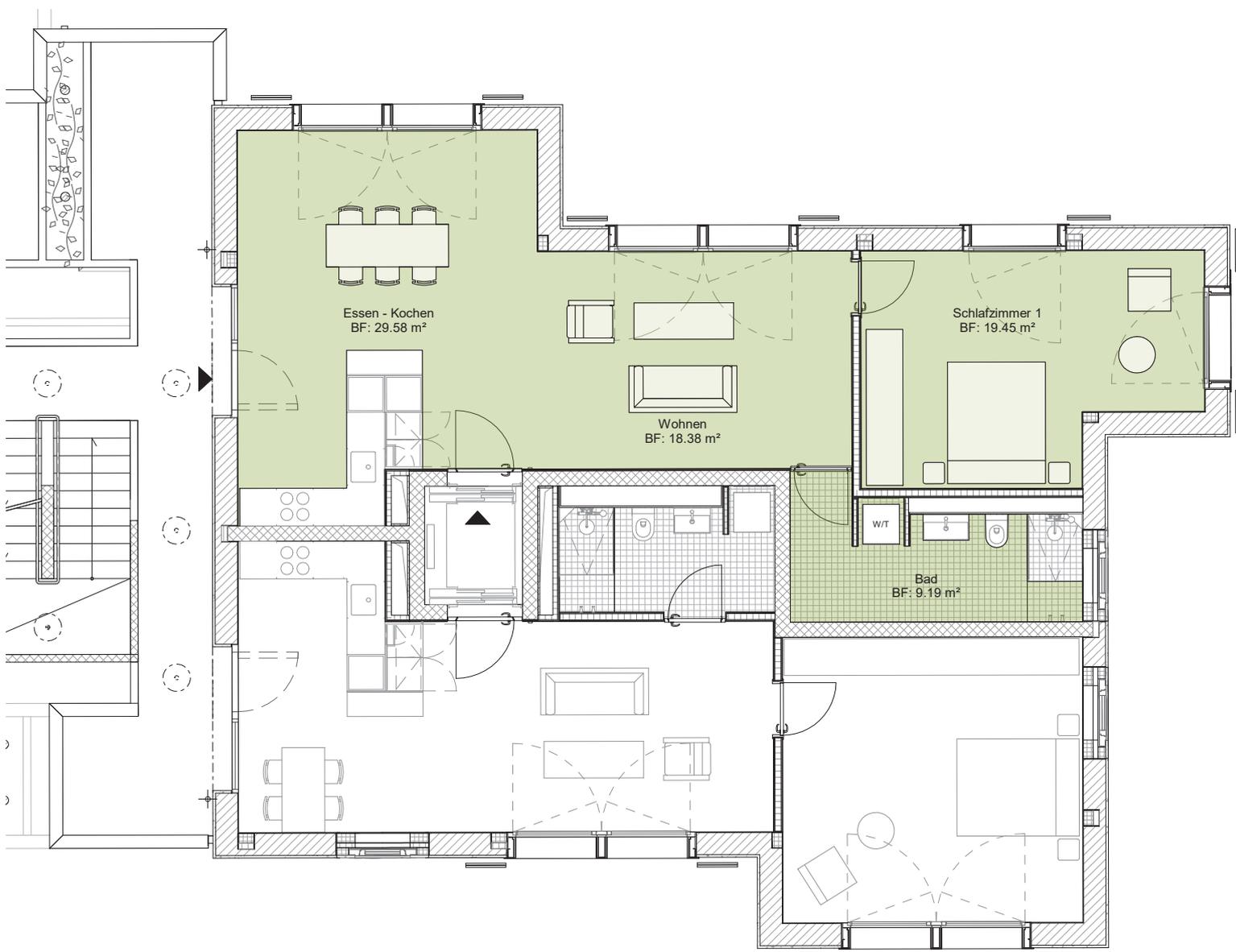


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG2-1
Etage: 2.Obergeschoss
Wohnfläche: 76.6 m²
Keller: 5.0 m²

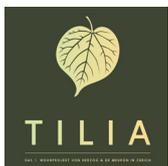


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

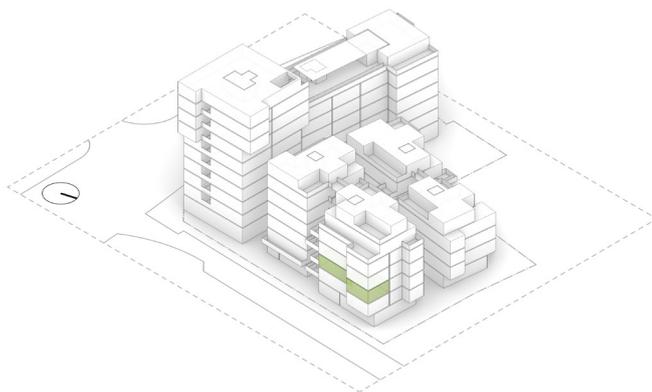
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

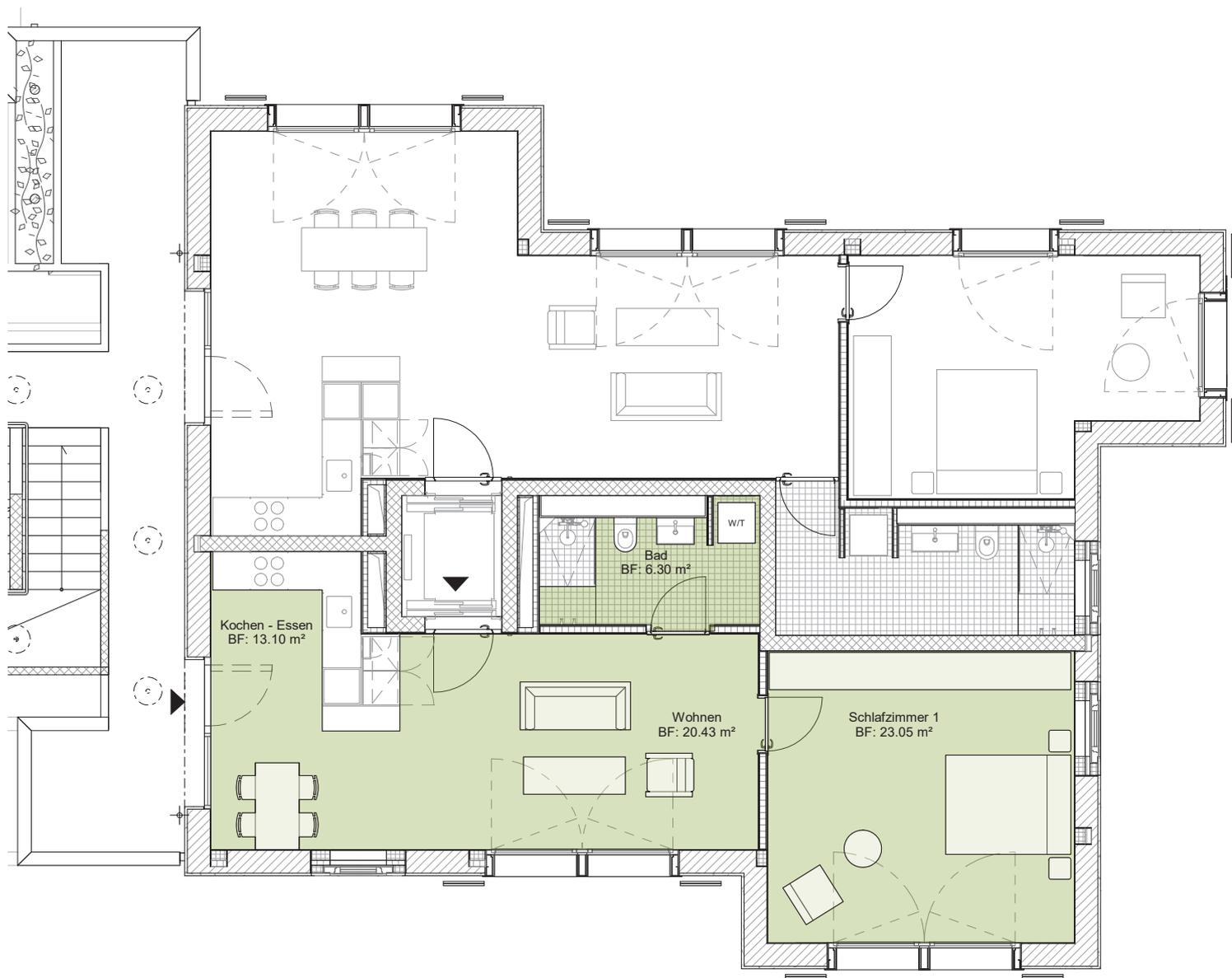


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG2-2
Etage: 2.Obergeschoss
Wohnfläche: 62.9 m²
Keller: 5.0 m²

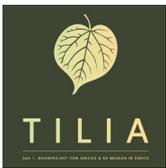


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

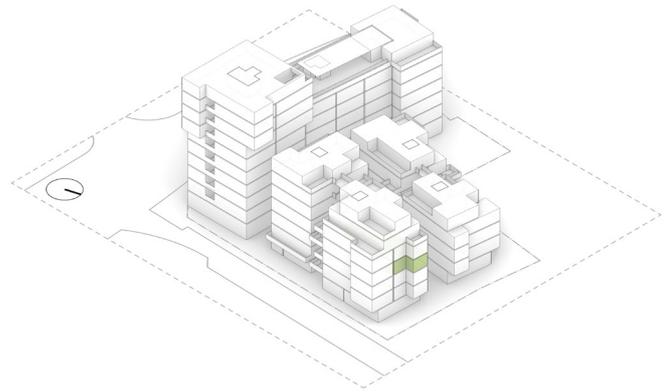
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

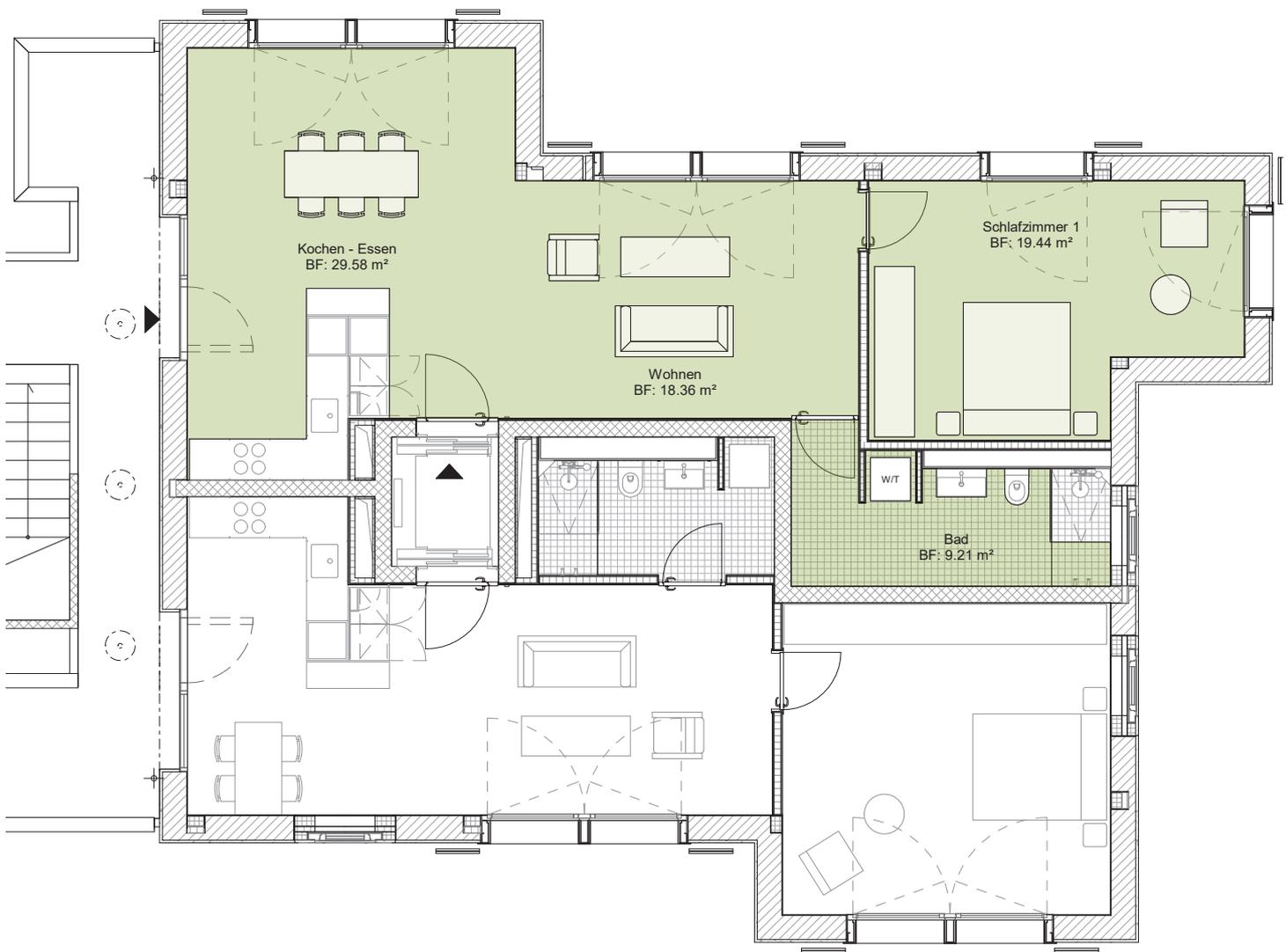


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG3-1
Etage: 3.Obergeschoss
Wohnfläche: 76.6 m²
Keller: 5.0 m²

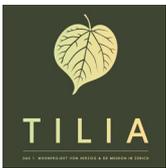


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

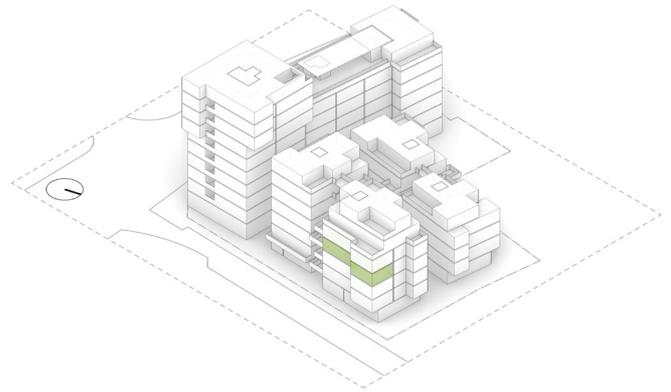
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

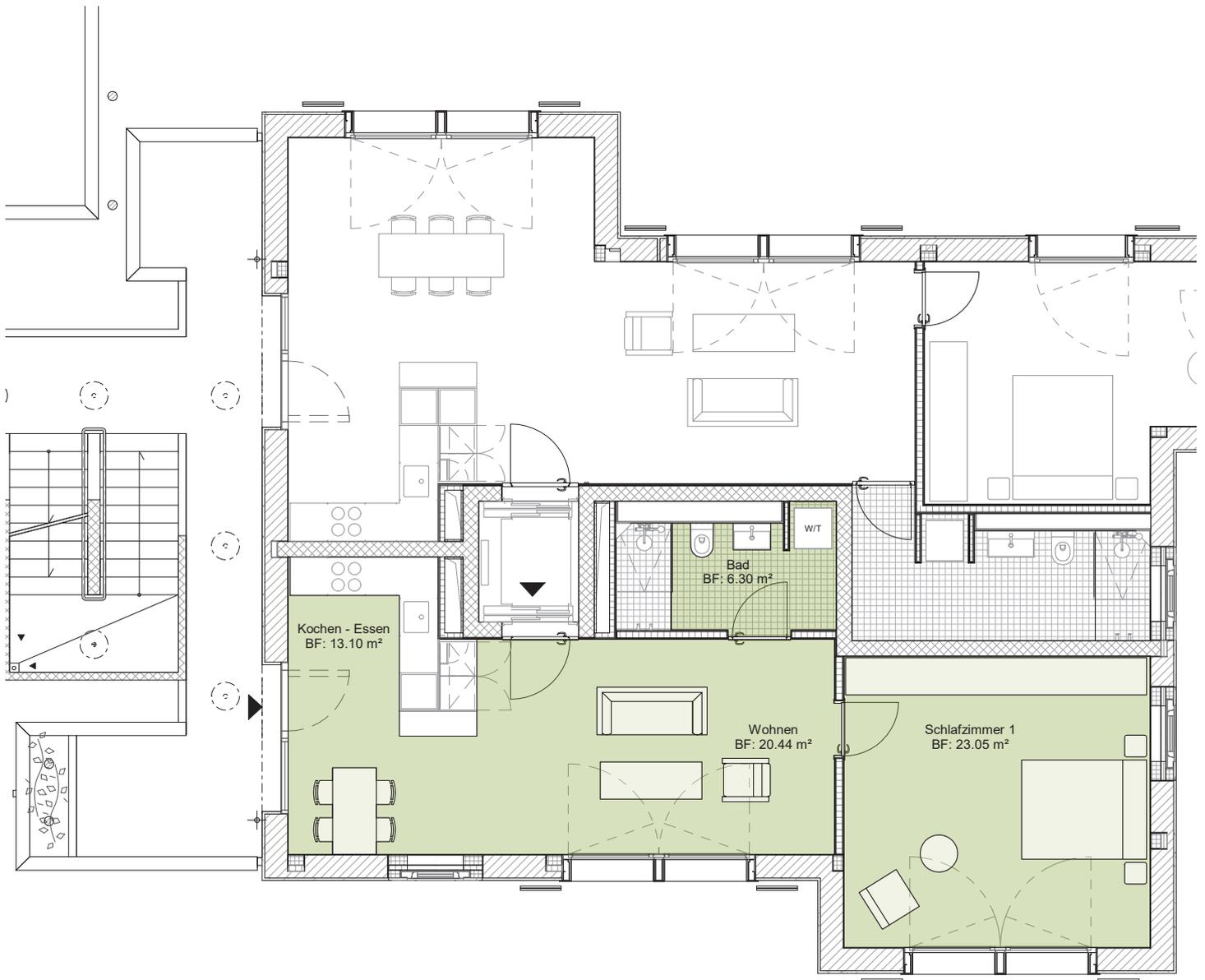


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG3-2
Etage: 3. Obergeschoss
Wohnfläche: 62.9 m²
Keller: 5.0 m²

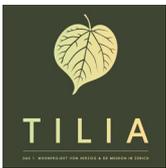


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

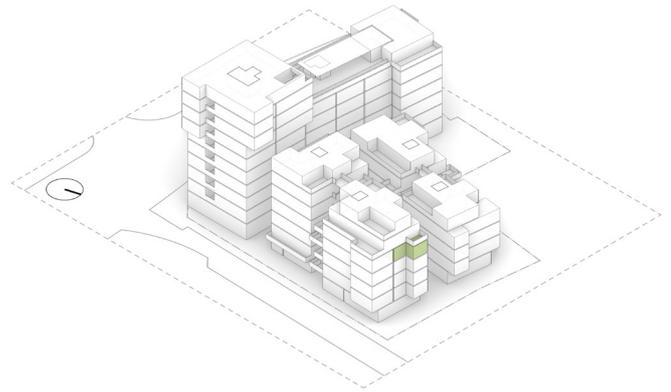
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

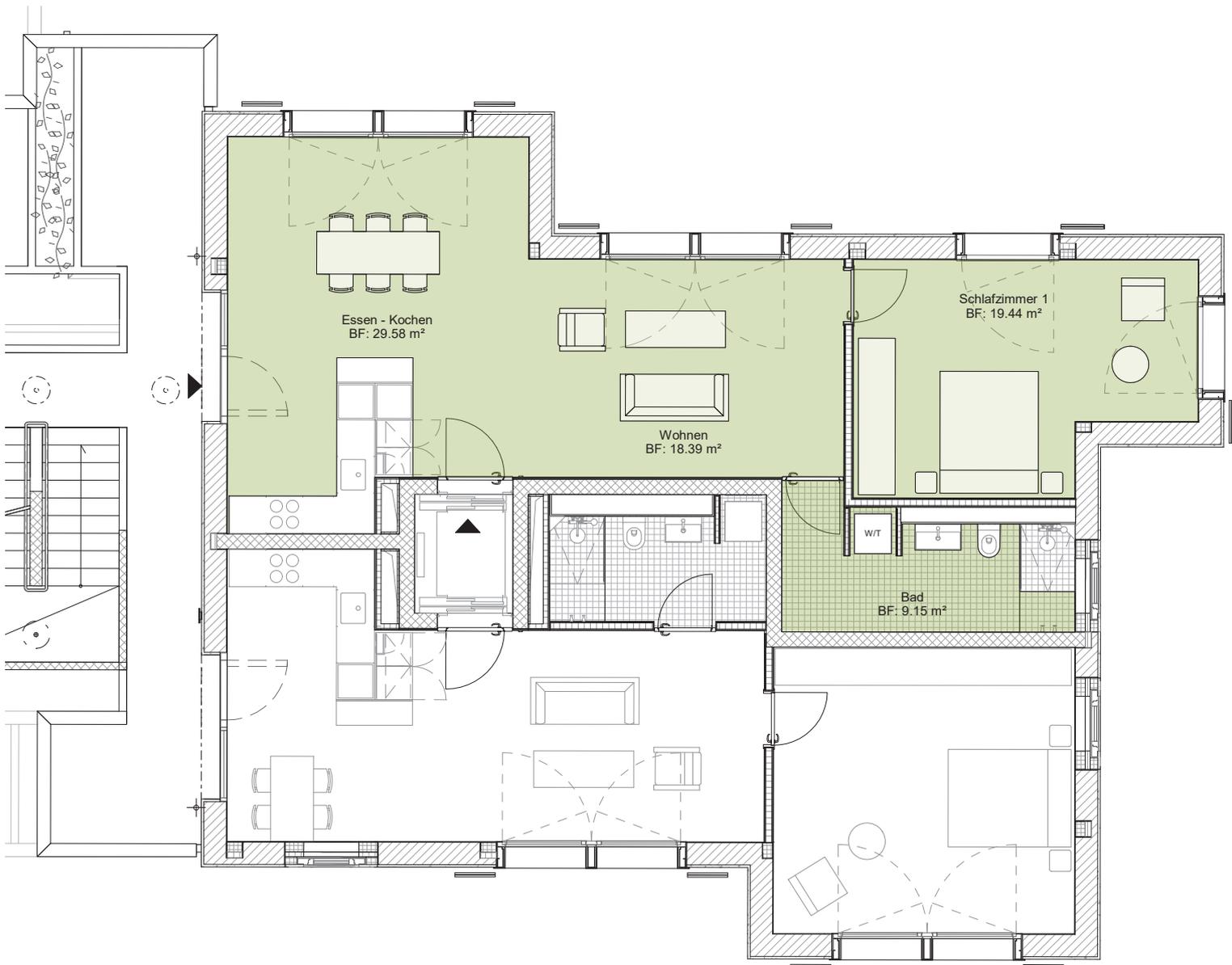


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG4-1
Etage: 4. Obergeschoss
Wohnfläche: 76.6 m²
Keller: 5.0 m²

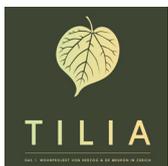


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

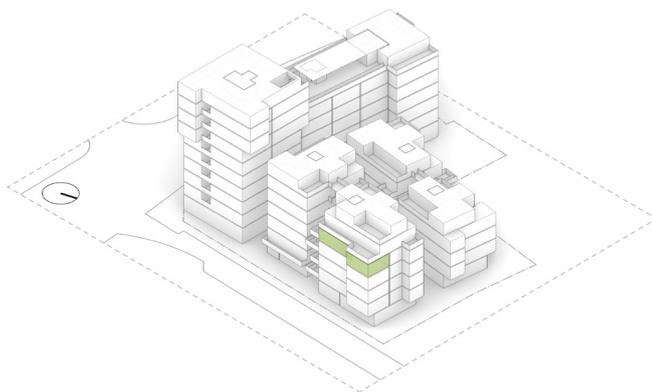
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

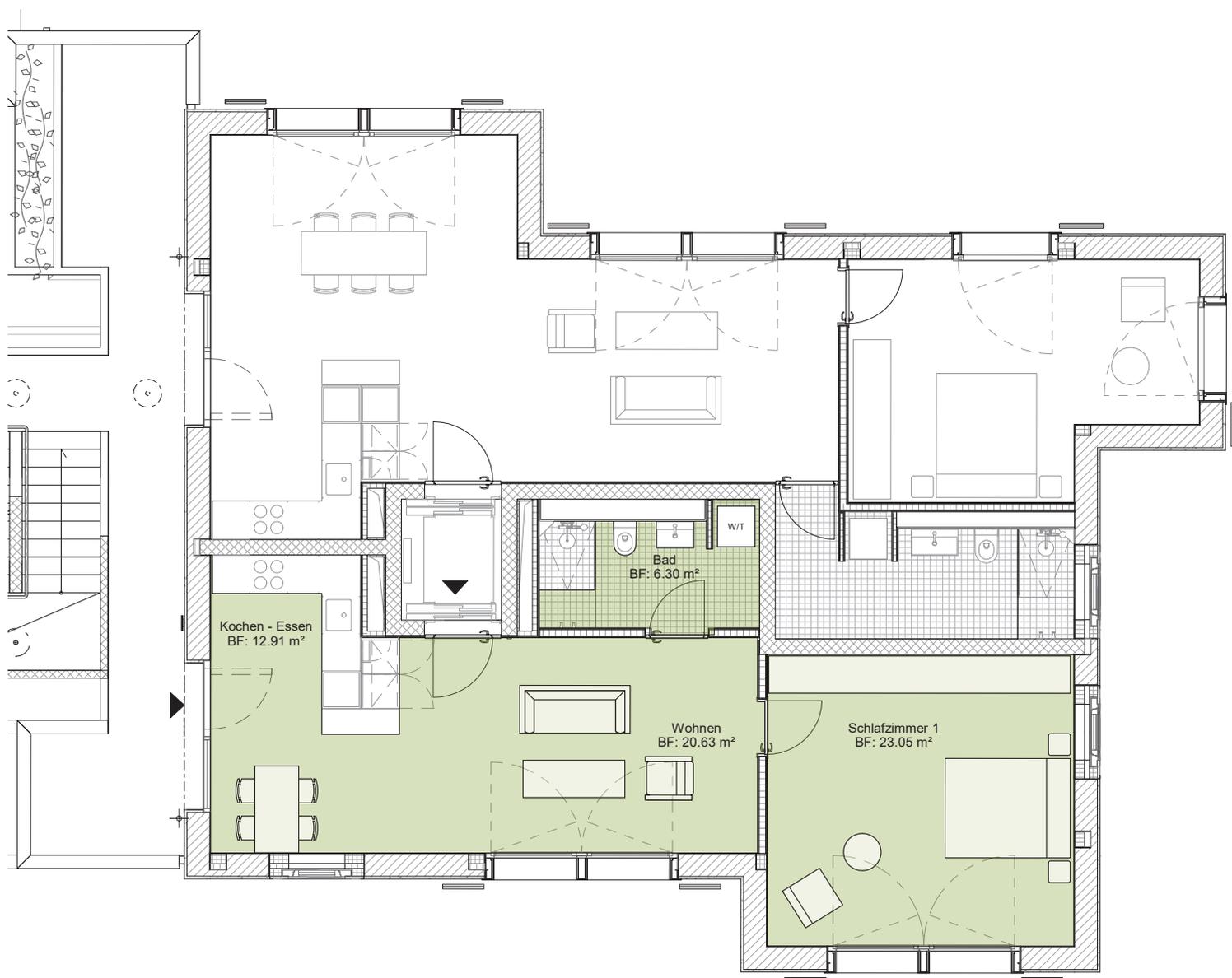


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG4-2
Etage: 4. Obergeschoss
Wohnfläche: 62.9 m²
Keller: 5.0 m²

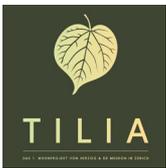


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

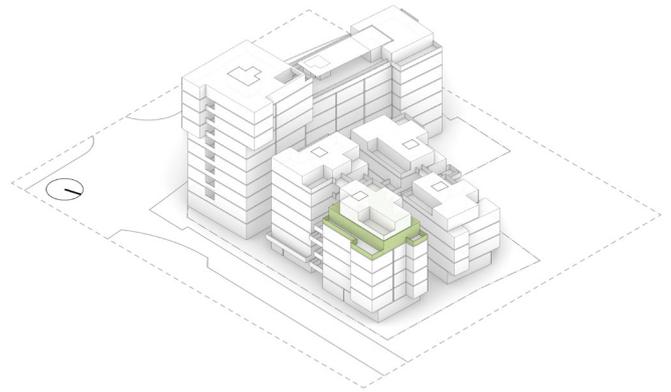
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

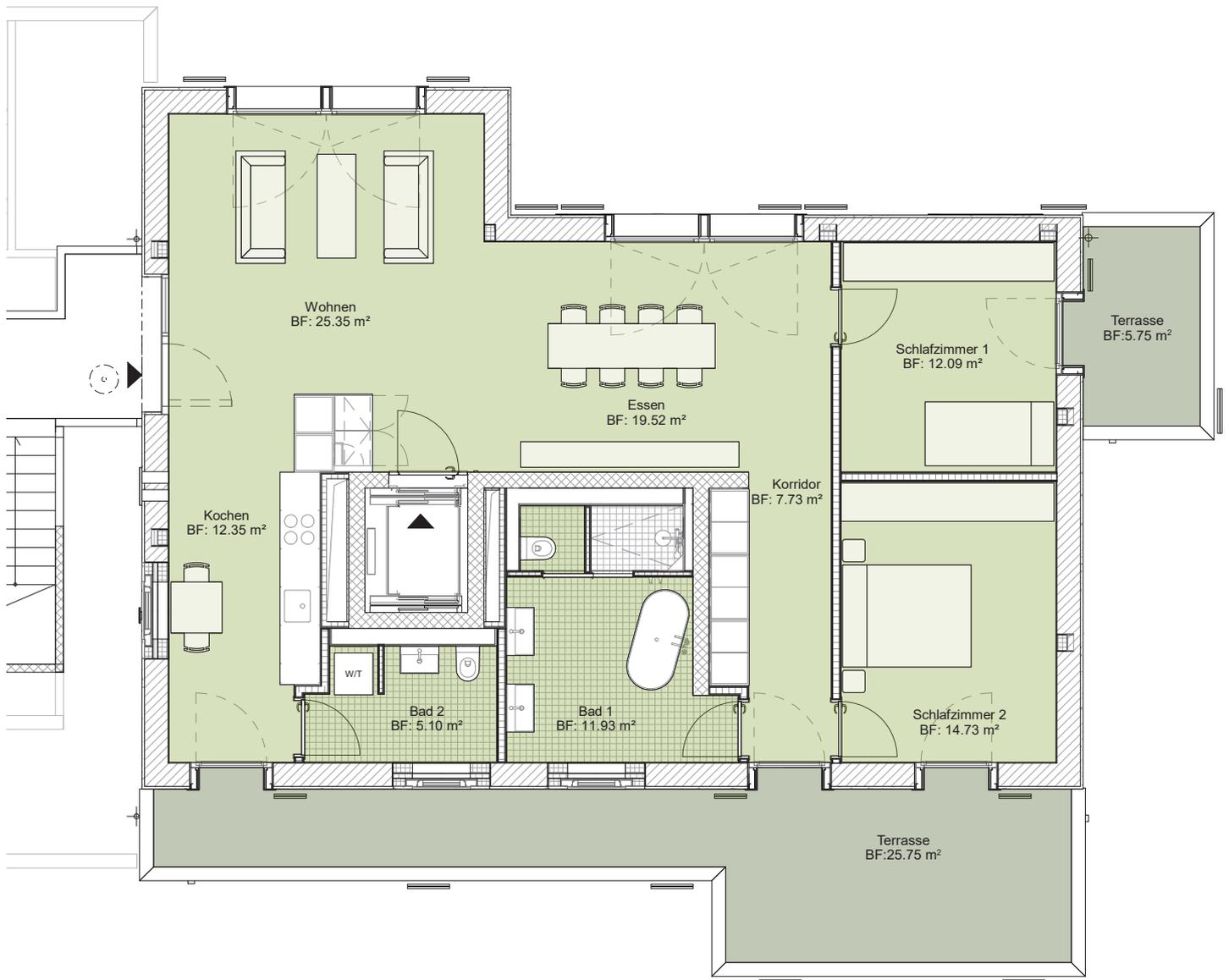


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



3.5 Zimmer Wohnung

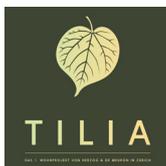
Wohnung: F-OG5-1
Etage: 5. Obergeschoss
Wohnfläche: 108.8 m²
Keller: 8.0 m²
Aussenfläche: 31.5 m²



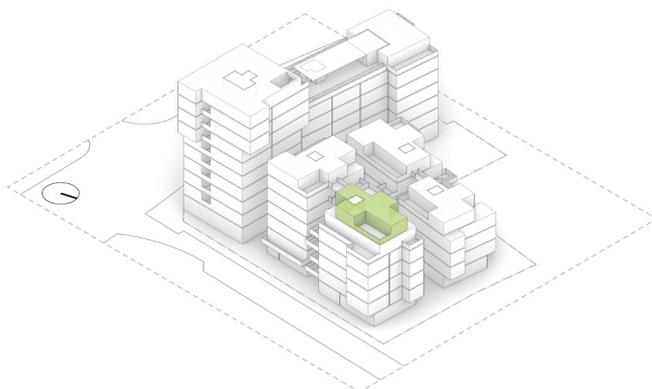
Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit
© HERZOG & DE MEURON

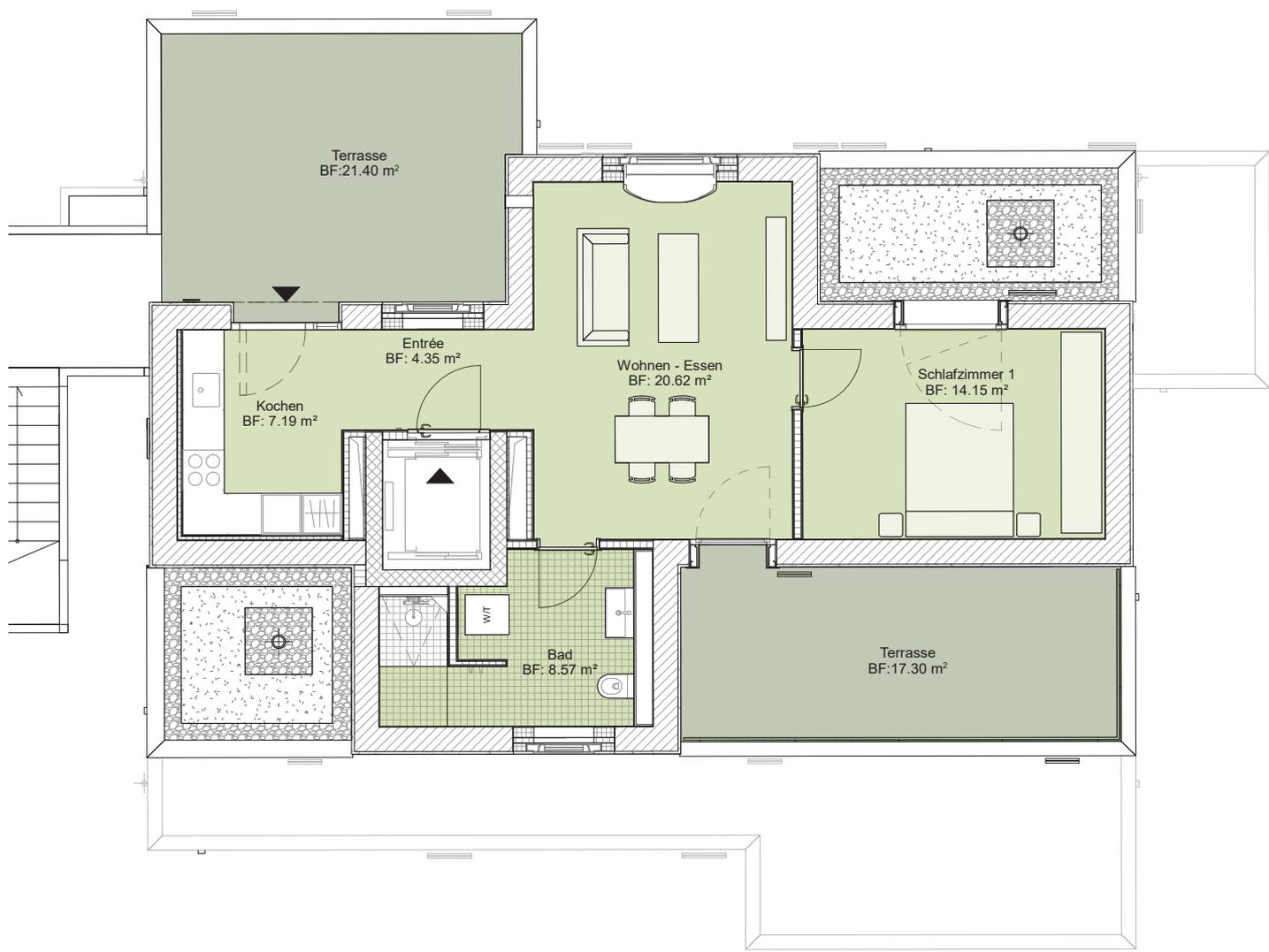


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG6-1
Etage: 6. Obergeschoss
Wohnfläche: 54.9 m²
Keller: 5.0 m²
Aussenfläche: 38.7 m²

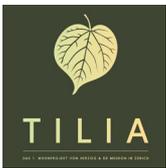


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

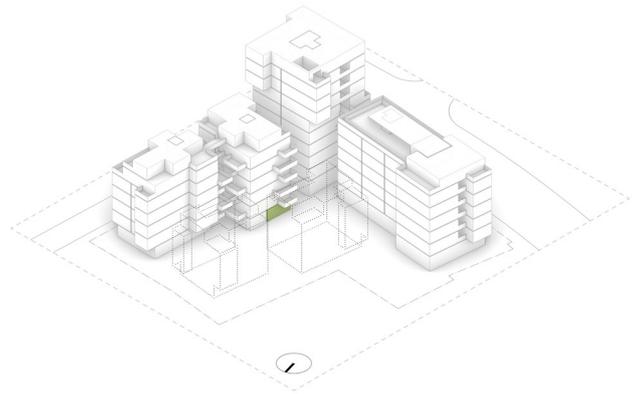
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

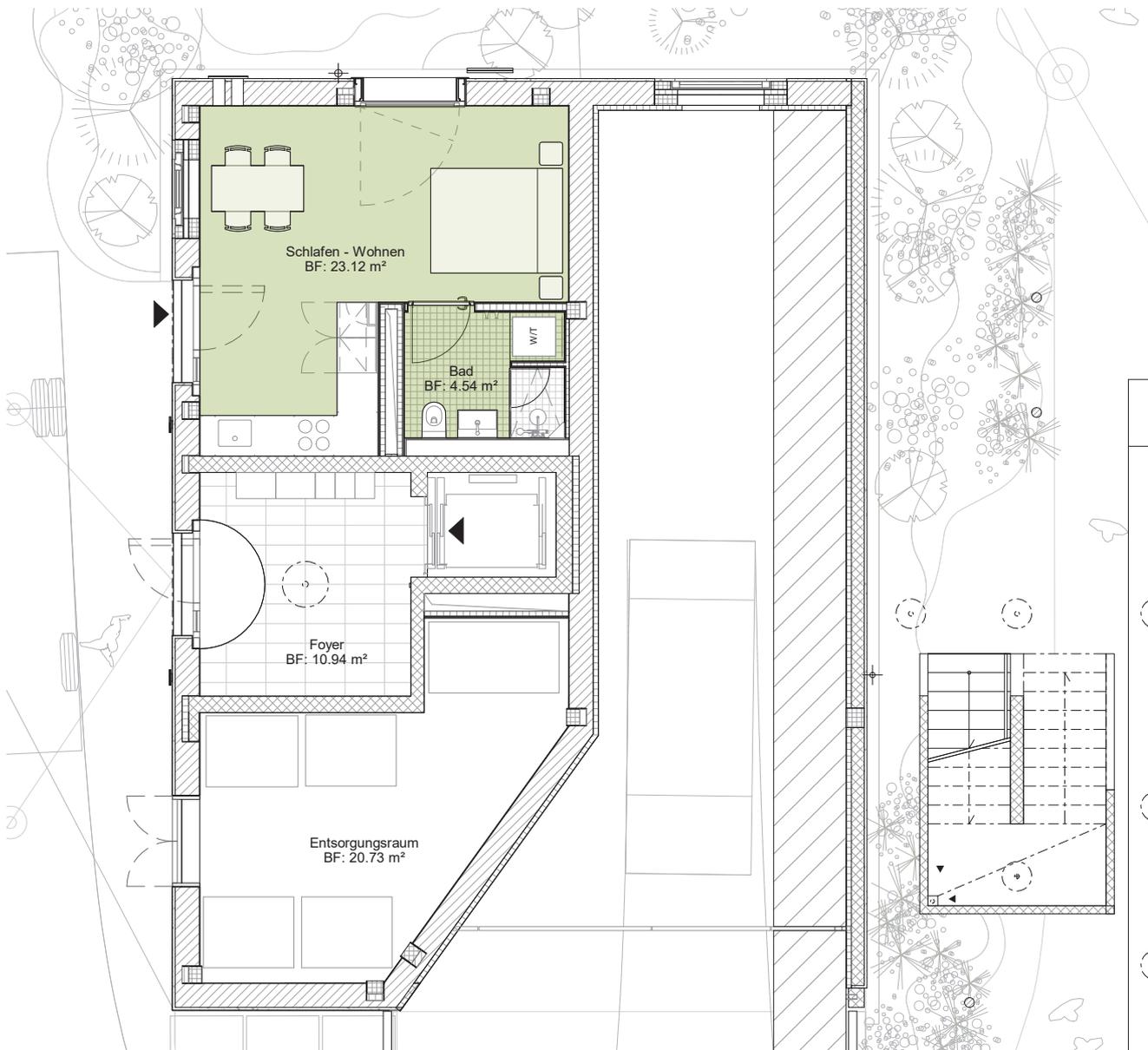


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 12, 8048 Zürich



1.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: G-EG-1
Etage: Erdgeschoss
Wohnfläche: 27.7 m²
Keller: 6.8 m²

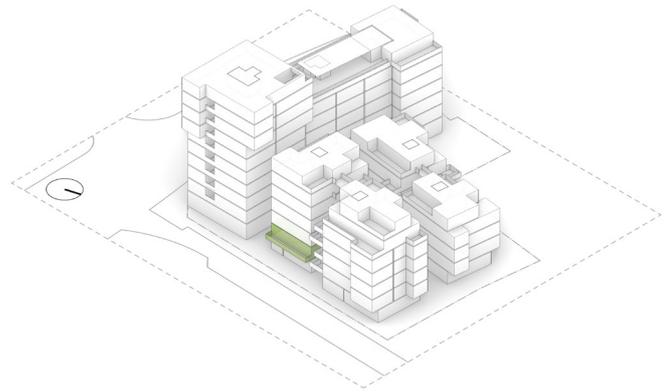


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

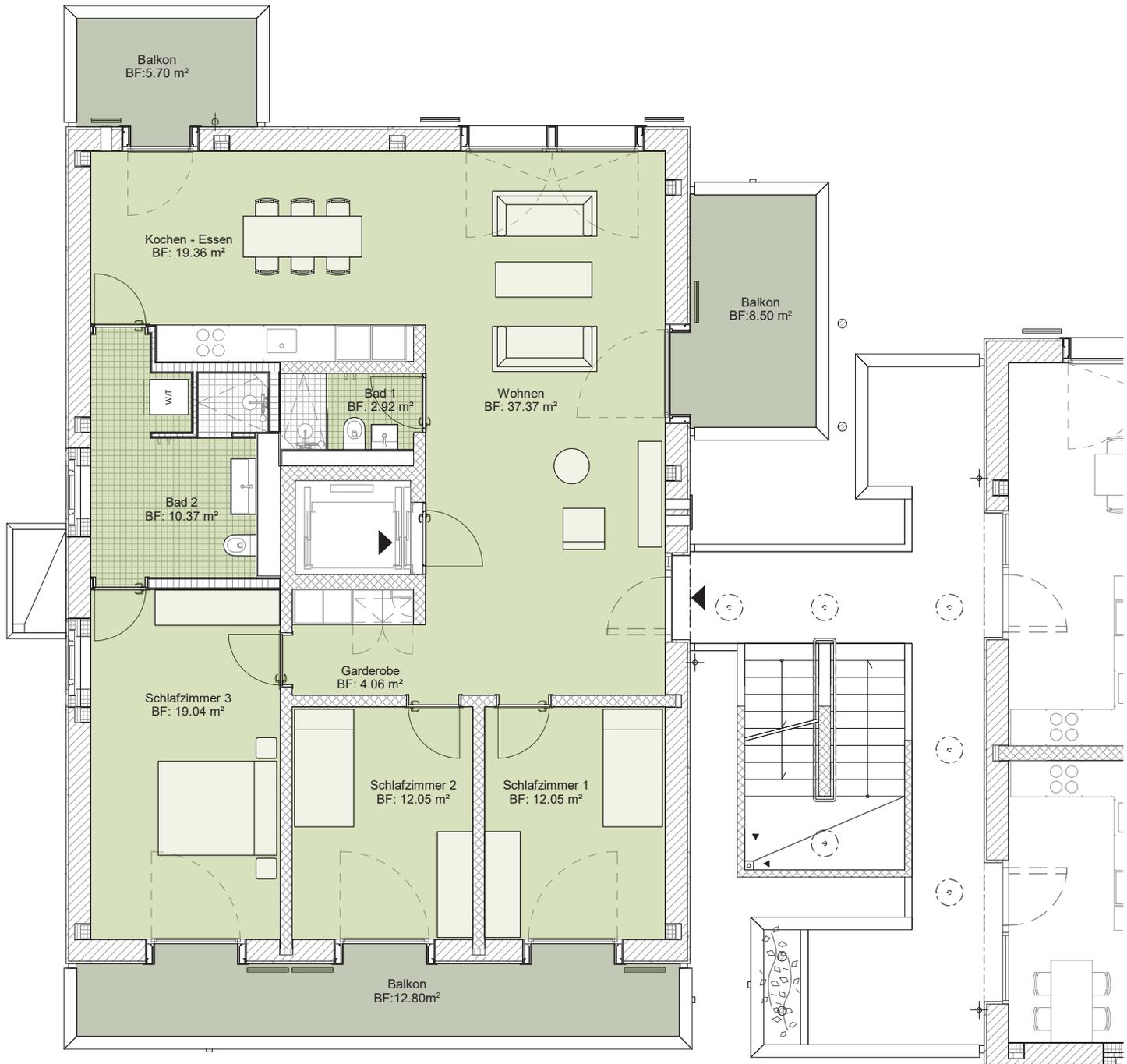
Livit

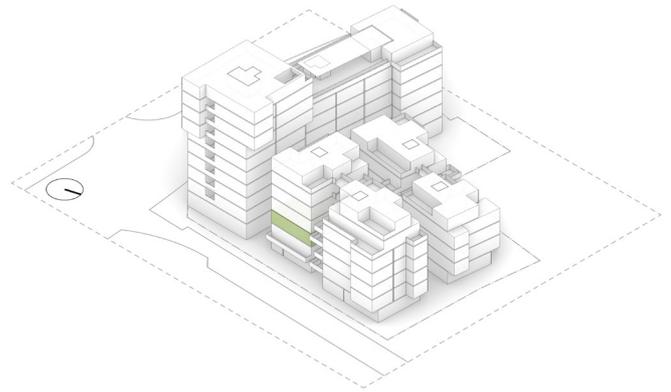
© HERZOG & DE MEURON



4.5 Zimmer Wohnung

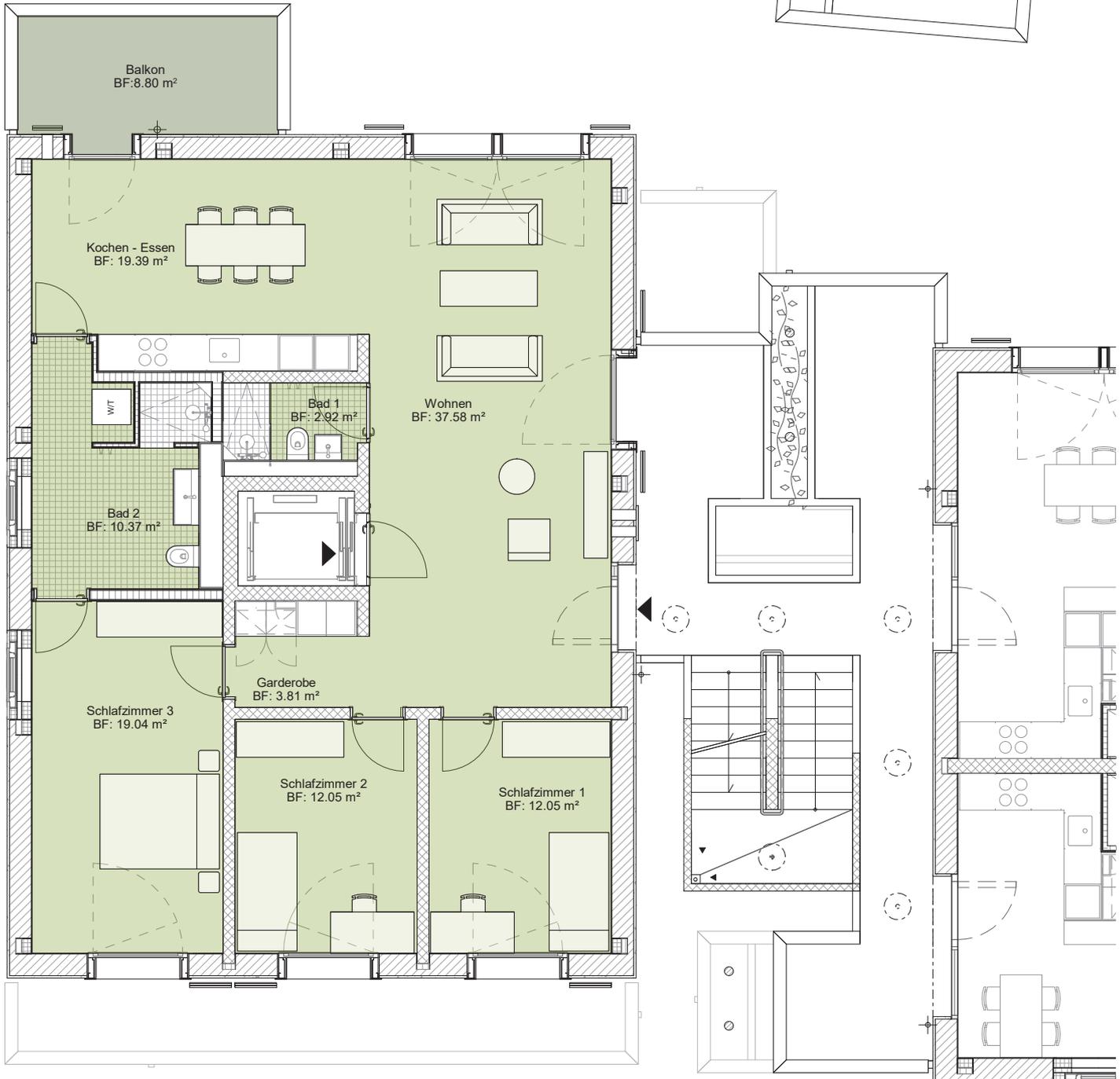
Wohnung:	G-OG1-1
Etage:	1. Obergeschoss
Wohnfläche:	117.2 m ²
Keller:	8.1 m ²
Aussenfläche:	27.0 m ²

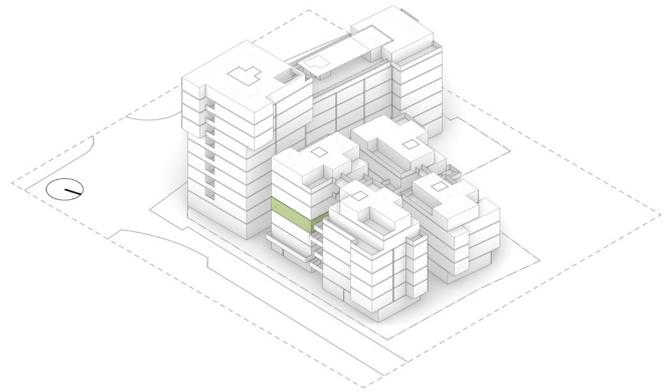




4.5 Zimmer Wohnung

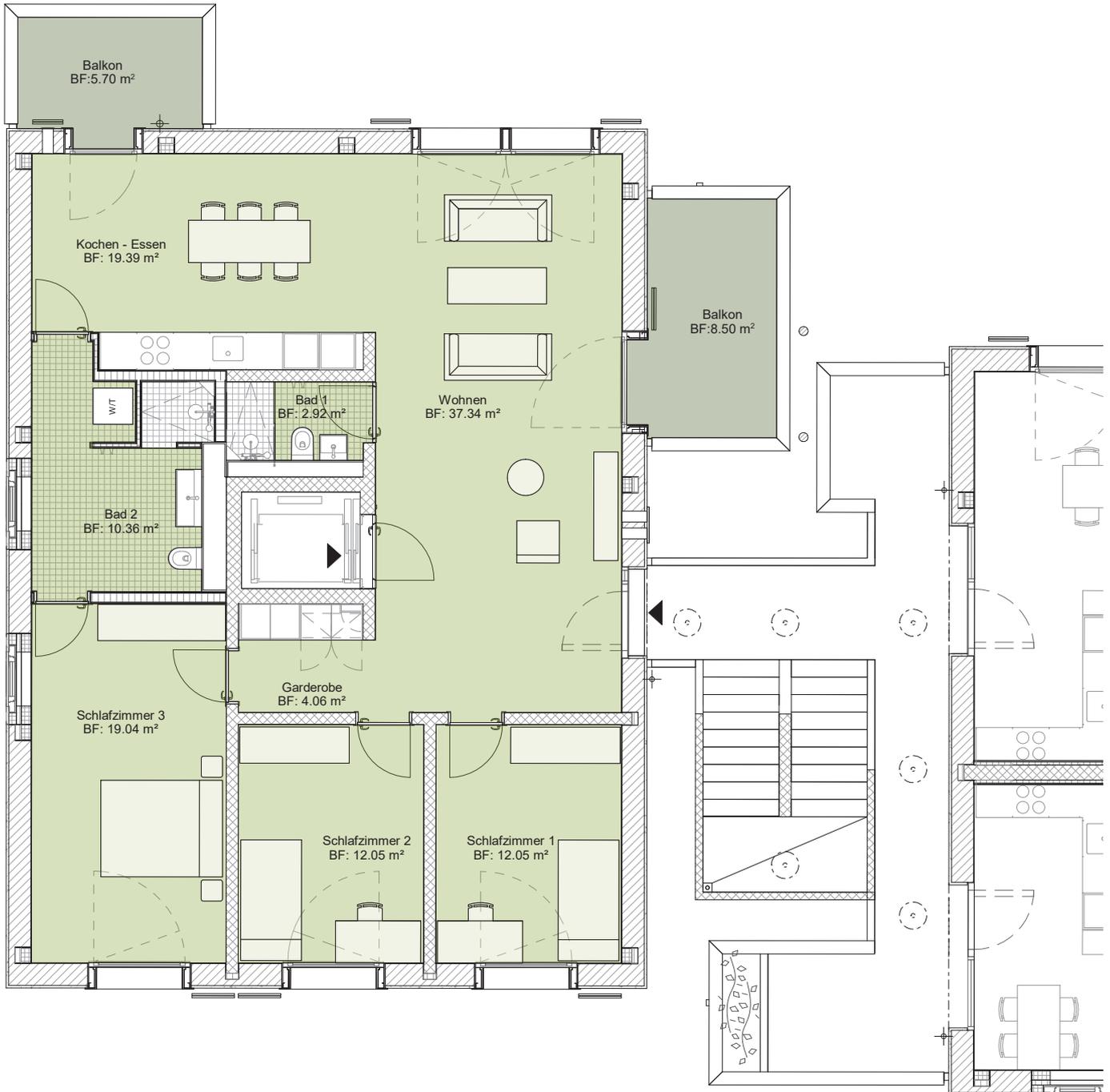
Wohnung: G-OG2-1
 Etage: 2.Obergeschoss
 Wohnfläche: 117.2 m²
 Keller: 8.1 m²
 Aussenfläche: 8.8 m²

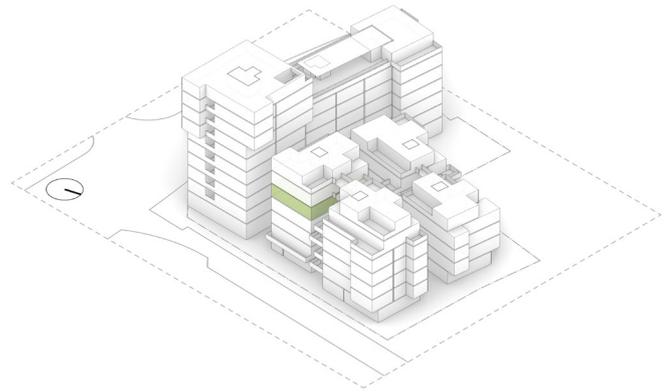




4.5 Zimmer Wohnung

Wohnung:	G-OG3-1
Etage:	3. Obergeschoss
Wohnfläche:	117.2 m ²
Keller	9.2 m ²
Aussenfläche:	14.2 m ²

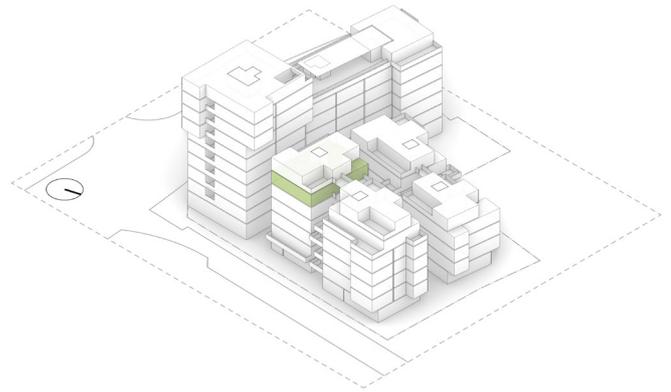




4.5 Zimmer Wohnung

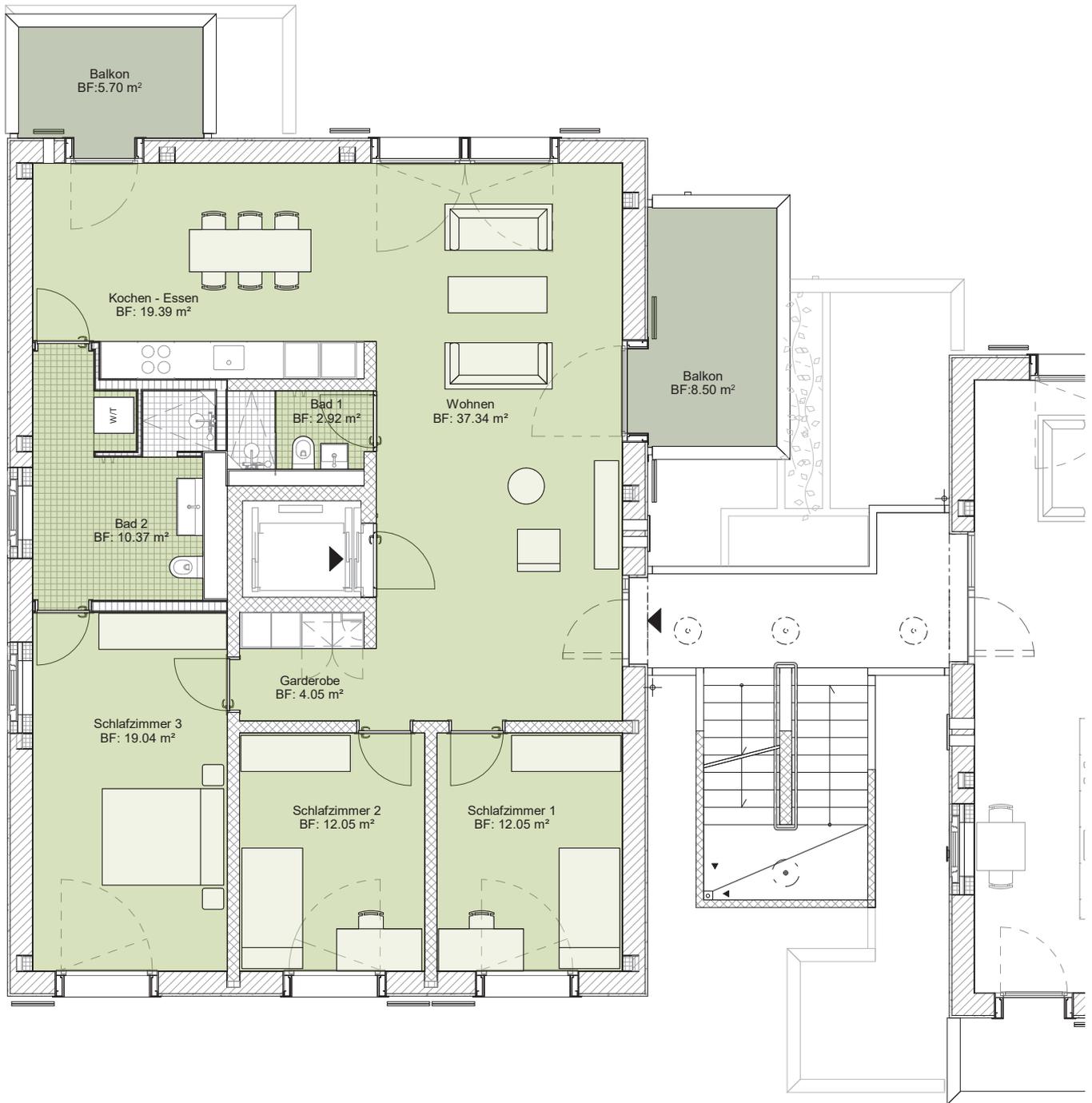
Wohnung:	G-OG4-1
Etage:	4. Obergeschoss
Wohnfläche:	117.2 m ²
Keller:	9.4 m ²
Aussenfläche:	8.8 m ²

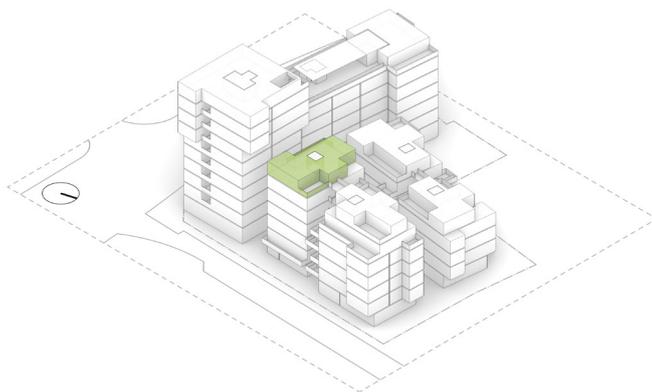




4.5 Zimmer Wohnung

Wohnung:	G-OG5-1
Etage:	5. Obergeschoss
Wohnfläche:	117.2 m ²
Keller:	8.3 m ²
Aussenfläche:	14.2 m ²





2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung:	G-OG6-1
Etage:	6. Obergeschoss
Wohnfläche:	77.4 m ²
Keller:	6.9 m ²
Aussenfläche:	30.8 m ²

