

| Finkenweg 8b                                       |                       |  |                       |
|--|-----------------------|--|-----------------------|
| <b>Whg. Nr. B 301</b><br><b>3 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | <b>Whg. Nr. B 302</b><br><b>3 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       |
| NWF ca.  | 93 m2                 | NWF ca.  | 86.5 m2               |
| Loggia ca.   | 13 m2                 | Loggia ca.   | 13 m2                 |
| <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 670'000.00</b> | <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 630'000.00</b> |
| <b>Whg. Nr. B 201</b><br><b>3 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | <b>Whg. Nr. B 202</b><br><b>3 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       |
| NWF ca.  | 93 m2                 | NWF ca.  | 86.5 m2               |
| Loggia ca.   | 13 m2                 | Loggia ca.   | 13 m2                 |
| <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 650'000.00</b> | <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 610'000.00</b> |
| <b>Whg. Nr. B 101</b><br><b>3 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | <b>Whg. Nr. B 102</b><br><b>3 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       |
| NWF ca.  | 93 m2                 | NWF ca.  | 86.5 m2               |
| Loggia ca.   | 13 m2                 | Loggia ca.   | 13 m2                 |
| <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 640'000.00</b> | <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 595'000.00</b> |
| <b>Whg. Nr. B 001</b><br><b>3 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | <b>Whg. Nr. B 002</b><br><b>2 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       |
| NWF ca.  | 86.5 m2               | NWF ca.  | 73.5 m2               |
| Sitzplatz ca.                                      | 14 m2                 | Sitzplatz ca.                                      | 14 m2                 |
| Landanteil/Benützungsrecht ca.                     | 53 m2                 | Landanteil/Benützungsrecht ca.                     | 42 m2                 |
| <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 640'000.00</b> | <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 560'000.00</b> |

| Finkenweg 8a                                       |                       |  |                       |       |
|--|-----------------------|--|-----------------------|-------|
| <b>Whg. Nr. A 301</b><br><b>4 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | <b>Whg. Nr. A 302</b><br><b>4 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | 3. OG |
| NWF ca.  | 111 m2                | NWF ca.  | 111 m2                |       |
| Loggia ca.   | 13.5 m2               | Loggia ca.   | 13.5 m2               |       |
| <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 770'000.00</b> | <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 775'000.00</b> |       |
| <b>Whg. Nr. A 201</b><br><b>4 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | <b>Whg. Nr. A 202</b><br><b>4 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | 2. OG |
| NWF ca.  | 111 m2                | NWF ca.  | 111 m2                |       |
| Loggia ca.   | 13.5 m2               | Loggia ca.   | 13.5 m2               |       |
| <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 750'000.00</b> | <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 755'000.00</b> |       |
| <b>Whg. Nr. A 101</b><br><b>4 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | <b>Whg. Nr. A 102</b><br><b>4 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | 1. OG |
| NWF ca.  | 111 m2                | NWF ca.  | 111 m2                |       |
| Loggia ca.   | 13.5 m2               | Loggia ca.   | 13.5 m2               |       |
| <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 740'000.00</b> | <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 745'000.00</b> |       |
| <b>Whg. Nr. A 001</b><br><b>4 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | <b>Whg. Nr. A 002</b><br><b>4 ½-Zimmer-Wohnung</b> |                       | EG    |
| NWF ca.  | 105.5 m2              | NWF ca.  | 105.5 m2              |       |
| Sitzplatz ca.                                      | 14 m2                 | Sitzplatz ca.                                      | 14 m2                 |       |
| Landanteil/Benützungsrecht ca.                     | 56 m2                 | Landanteil/Benützungsrecht ca.                     | 56 m2                 |       |
| <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 760'000.00</b> | <b>Verkaufspreis</b>                               | <b>CHF 765'000.00</b> |       |

Kellerräume / Technik / Velo / Einstellhalle

UG

| Garagenplätze in der Einstellhalle |                |     |           |
|------------------------------------|----------------|-----|-----------|
| Nr. 1 bis Nr. 22                   | normale PP     | CHF | 35'000.00 |
| Nr. 23                             | IV PP          | CHF | 38'000.00 |
| Nr. 24                             | übergrosser PP | CHF | 36'000.00 |

Preisänderungen und Zwischenverkauf vorbehalten | m2-Angaben sind ca.-Angaben | Angaben ohne Gewähr

## Ihr persönlicher Kontakt

Frau Susanne Ruth Erismann  
[vermarktung@straub-partner.ch](mailto:vermarktung@straub-partner.ch)  
 Telefon 062 875 22 20

