

GUT ZU WISSEN



WEBSEITE

www.my-base.ch

MIETBEGINN (ab oder nach Vereinbarung)

Bachlettenstrasse 37/39, 4054 Basel: 01.12.2024
Feldbergstrasse 96, 4057 Basel: 01.12.2024
Drahtzugstrasse 34, 4057 Basel: 15.12.2024
Mattenstrasse 53/55, 4058 Basel: 15.12.2024
Ryffstrasse 48, 4056 Basel: 15.12.2024

ERSTVERMIETUNG

Privera AG, vermarktung-mitte@privera.ch, 058 715 60 70

BEWIRTSCHAFTUNG

Privera AG, Ebru Kaymaz, ebru.kaymaz@privera.ch, 058 715 62 63

SANIERUNGSUMFANG (TEILSANIERUNG) 2024

Bachlettenstrasse 37/39: Fassade, Küche, Fenster, Nasszellen
Feldbergstrasse 96: Fassade, Küche, Fenster, Nasszellen
Drahtzugstrasse 34: Fassade, Fenster
Mattenstrasse 53/55: Fassade, Fenster
Ryffstrasse 48: Fassade, Fenster

HAUSTIERE

Das Halten von Haustieren ist grundsätzlich erlaubt, bedarf jedoch der Zustimmung der Vermieter*in. Der Mietvertrag wird mit einem entsprechenden Nachtrag ergänzt. Bauliche Veränderungen (Katzentreppen, Netze und Schleusen) sind nicht erlaubt.

GRILLIEREN

Das Grillieren ist auf allen offenen Aussenflächen mit Gas oder Elektrogrills gestattet. Die Gasflasche muss zwingend im Aussenbereich gelagert werden und darf nicht im Hausinnern wie Wohnung, Keller, Bastelraum etc. aufbewahrt werden. Die Nutzung von Holz- oder Holzkohlengrills ist nicht erlaubt.

MIETZINSDEPOT

3 Bruttomietzinse via Bankkonto oder via Mietkautionsversicherung

KÜNDIGUNGSFRISTEN

1 Jahr Mindestmietdauer. Nach Ablauf des ersten Jahres gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.

BESICHTIGUNGEN

Auf Anfrage bei Privera AG Vermarktung, 058 715 60 70

BEWERBUNG

Die Online-Bewerbung für eine Wohnung erfolgt über die Projekthomepage www.my-base.ch