

## Verfügbare Wohnungen Haus A und Haus B

<b>Haus A</b>						
Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnung m <sup>2</sup>	Balkon m <sup>2</sup>	Keller m <sup>2</sup>	Verkaufspreis CHF
<b>A4</b> <i>Definierter Innenausbau</i>	<b>1. OG</b>	<b>4½ ZWG</b>	<b>115</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>1'090'000</b>
<b>Tiefgaragenparkplatz Nr. 3 im Kaufpreis inkludiert</b>						
<b>A6</b> <i>Definierter Innenausbau</i>	<b>1. OG</b>	<b>4½ ZWG</b>	<b>114</b>	<b>13</b>	<b>8</b>	<b>1'070'000</b>
<b>Tiefgaragenparkplatz Nr. 25 im Kaufpreis inkludiert</b>						
<b>A7</b>	<b>2. OG</b>	<b>4½ ZWG</b>	<b>115</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>1'135'000</b>
<b>Tiefgaragenparkplätze Nrn. 8 + 9 im Kaufpreis inkludiert</b>						
<b>A9</b>	<b>2. OG</b>	<b>4½ ZWG</b>	<b>114</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>1'080'000</b>
<b>Tiefgaragenparkplatz Nr. 7 im Kaufpreis inkludiert</b>						
* Bruttowohnfläche inkl. inneren Trennwänden und Schächten.						
<b>Haus B</b>						
Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnung m <sup>2</sup>	Balkon/ Loggia m <sup>2</sup>	Keller m <sup>2</sup>	Verkaufspreis CHF
<b>B3</b> <i>Definierter Innenausbau</i>	<b>1. OG</b>	<b>4½ ZWG</b>	<b>121</b>	<b>13 / -</b>	<b>10</b>	<b>1'145'000</b>
<b>Tiefgaragenparkplatz Nr. 12 im Kaufpreis inkludiert</b>						
<b>B6</b>	<b>2. OG</b>	<b>4½ ZWG</b>	<b>121</b>	<b>13 / -</b>	<b>8</b>	<b>1'160'000</b>
<b>Tiefgaragenparkplatz Nr. 16 im Kaufpreis inkludiert</b>						
<b>B8</b>	<b>2. OG</b>	<b>4½ ZWG</b>	<b>122</b>	<b>15 / 10</b>	<b>9</b>	<b>reserviert</b>
<b>Tiefgaragenparkplatz Nr. 13 im Kaufpreis inkludiert</b>						
* Bruttowohnfläche inkl. inneren Trennwänden und Schächten.						

Voraussichtlicher Bezug: Sommer 2025

Kauf- und Zahlungskonditionen:

- Anzahlung von CHF 40'000.-- bei Unterzeichnung der Kaufzusage (Reservation)
- 20 % des Kaufpreises bei Beurkundung des Kaufvertrages
- Restkaufpreis inkl. Käuferwünsche bei Bezug

Diese Offerte ist unverbindlich. Zwischenverkauf, Preis- oder andere Änderungen bleiben vorbehalten.

Verkauf und Beratung



belle immo ag | Bettlistrasse 35 | 8600 Dübendorf | Tel 044 802 90 00  
info@belle-immo.ch | www.belle-immo.ch

Preisliste Alte Post\_Nr. 37\_13.11.2024 SK/pl