



Haus 1 (Ansicht Seite Balkone)			
Whg. Nr. 1.6 3 ½ Zimmer Dach		Whg. Nr. 1.7 2 ½ Zimmer Dach	
NWF ca.	107.5 m2	NWF ca.	80 m2
Loggia ca.	12.5 m2	Loggia ca.	12.5 m2
RESERVIERT		Verkaufspreis	CHF 545'000.00
Whg. Nr. 1.3 4 ½ Zimmer		Whg. Nr. 1.4 3 ½ Zimmer	
NWF ca.	122.5 m2	NWF ca.	95.5 m2
Balkon ca.	32.5 m2	Balkon ca.	36.5 m2
Verkaufspreis	CHF 875'000.00	VERKAUFT	
Whg. Nr. 1.1 4 ½ Zimmer		Whg. Nr. 1.2 3 ½ Zimmer	
NWF ca.	122.5 m2	NWF ca.	95.5 m2
Sitzplatz ca.	32.5 m2	Sitzplatz ca.	36.5 m2
Landanteil zur alleinigen Benutzung		Landanteil zur alleinigen Benutzung	
Verkaufspreis	CHF 895'000.00	VERKAUFT	
		Begegnungs- und Spielfläche	
		Garageneinfahrt	

Haus 2 (Ansicht Seite Balkone)			
Whg. Nr. 2.4 2 ½ Zimmer Dach		Whg. Nr. 2.5 3 ½ Zimmer Dach	
NWF ca.	58 m2	NWF ca.	81.5 m2
Loggia ca.	8.5 m2	Loggia ca.	11.5 m2
RESERVIERT		VERKAUFT	
Whg. Nr. 2.2 2 ½ Zimmer		Whg. Nr. 2.3 3 ½ Zimmer	
NWF ca.	69 m2	NWF ca.	100 m2
Balkon ca.	21 m2	Balkon ca.	32.5 m2
Verkaufspreis	CHF 505'000.00	RESERVIERT	
Whg. Nr. 2.1 2 ½ Zimmer		Whg. Nr. 2.6 2 ½ Zimmer	
NWF ca.	68 m2	NWF ca.	72.5 m2
Sitzplatz ca.	29 m2	Balkon ca.	24 m2
Landanteil zur alleinigen Benutzung		Landanteil zur alleinigen Benutzung	
Verkaufspreis	CHF 515'000.00	RESERVIERT	

Hobbyräume im Untergeschoss		
Hobbyraum Nr. 1	ca. 13.5 m2	CHF 20'000.00
Hobbyraum Nr. 2	ca. 13.5 m2	CHF 20'000.00

Einstellplätze in der Tiefgarage			
Nr. 1 - 8 / Nr. 12 - 15 / Nr. 18 + Nr. 19 / Nr. 21 - Nr. 27	normale Einstellplätze	CHF	35'000.00
Nr. 9 / Nr. 10 / Nr. 16 / Nr. 17 / Nr. 20	EP mit Abstellfläche ab	CHF	38'000.00
Nr. 11	behinderten EP	CHF	40'000.00
Nr. 20	breiter Einstellplatz	CHF	38'000.00
Nr. M1 (28) und M2 (29)	Motorrad-Einstellplatz	CHF	5'000.00

Preisänderungen und Zwischenverkauf vorbehalten | m2-Angaben sind ca.-Angaben | Angaben ohne Gewähr
NWF = Innenkant Aussenräume inkl. Innenräumend Schächte

Bezug: Haus 1 ca. März 2026 / Haus 2 ca. Januar 2026

Ihr persönlicher Kontakt

Frau Susanne Ruth Erismann
vermarktung@straub-partner.ch
Telefon 062 875 22 20

