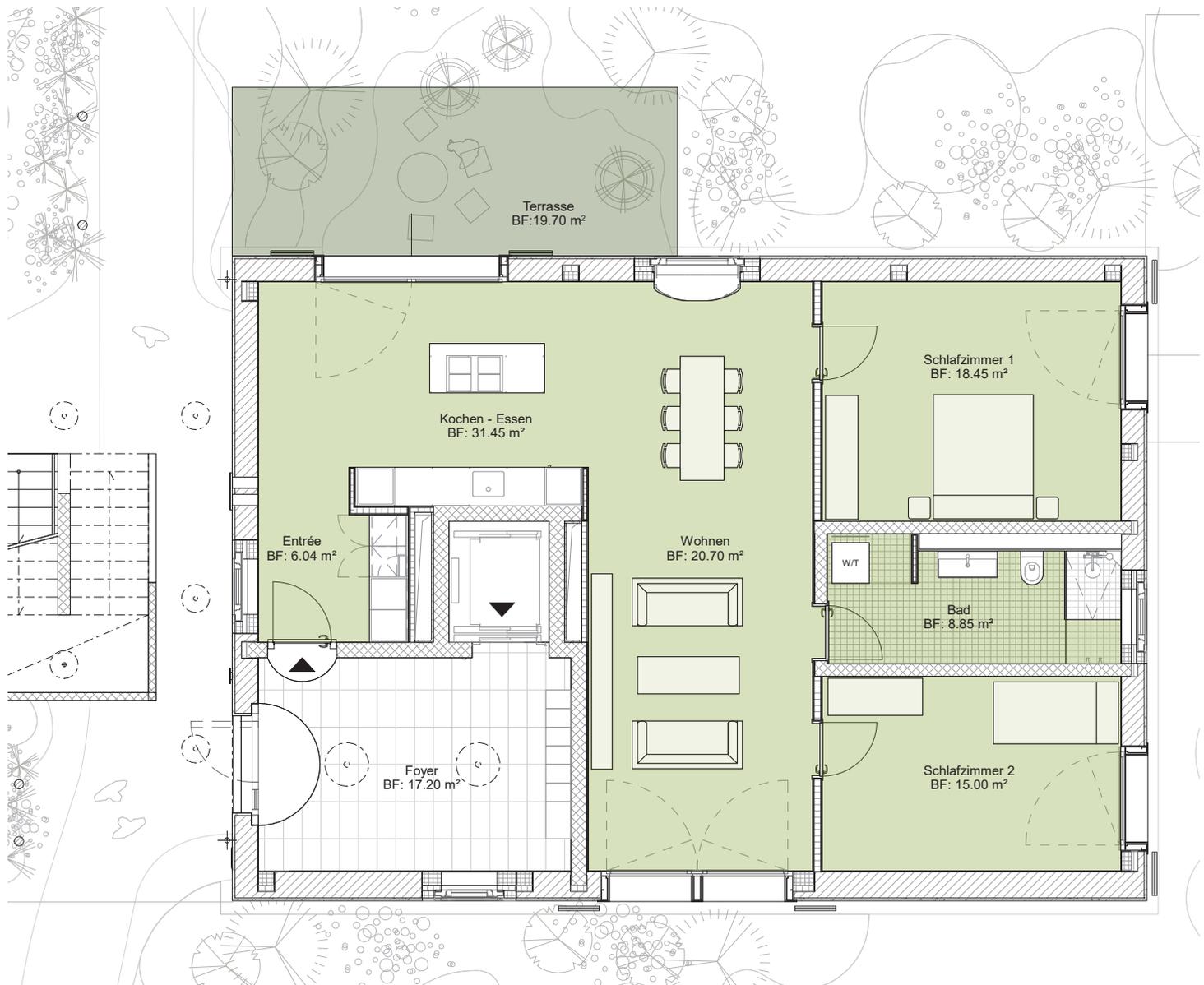
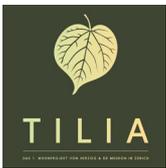


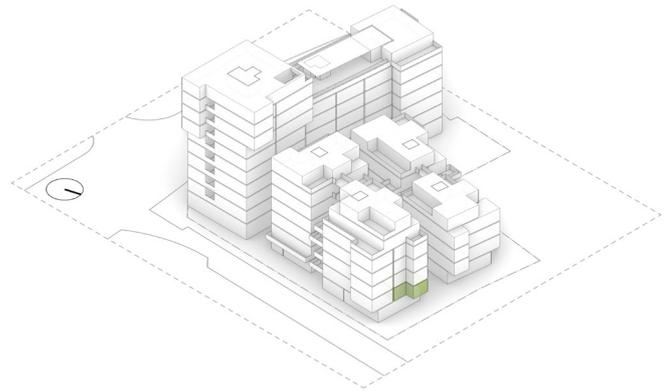
3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-EG-1
 Etage: Erdgeschoss
 Wohnfläche: 100.5 m²
 Aussenfläche: 19.7 m² (Darstellung anschaulich)



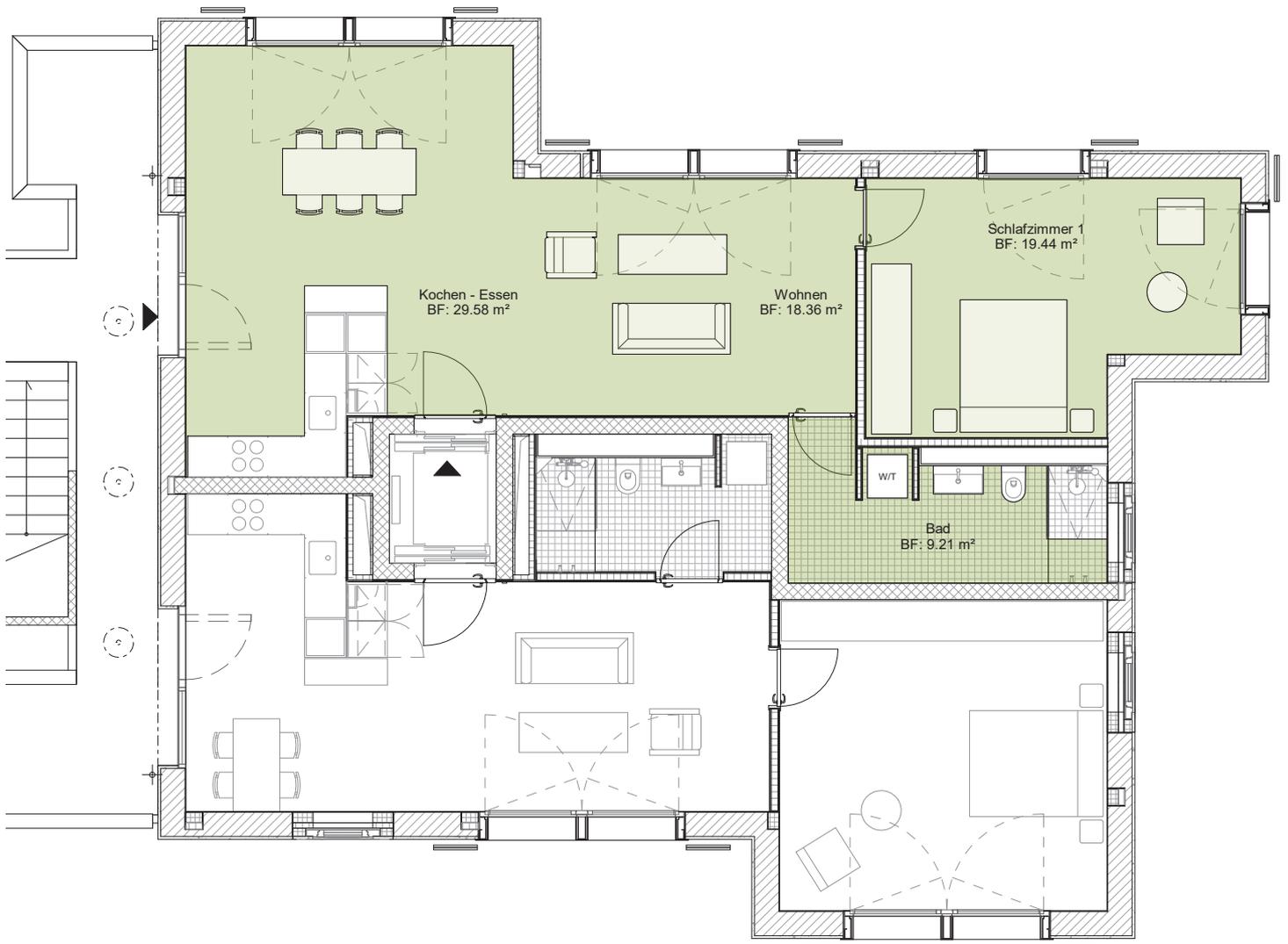


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

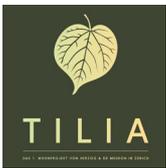
Wohnung: F-OG1-1
Etage: 1.Obergeschoss
Wohnfläche: 76.6 m²



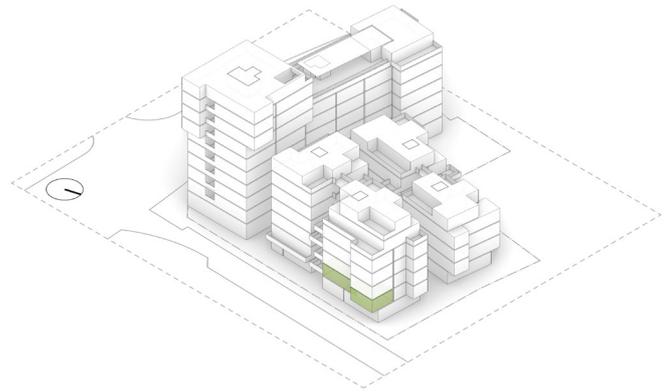
Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024



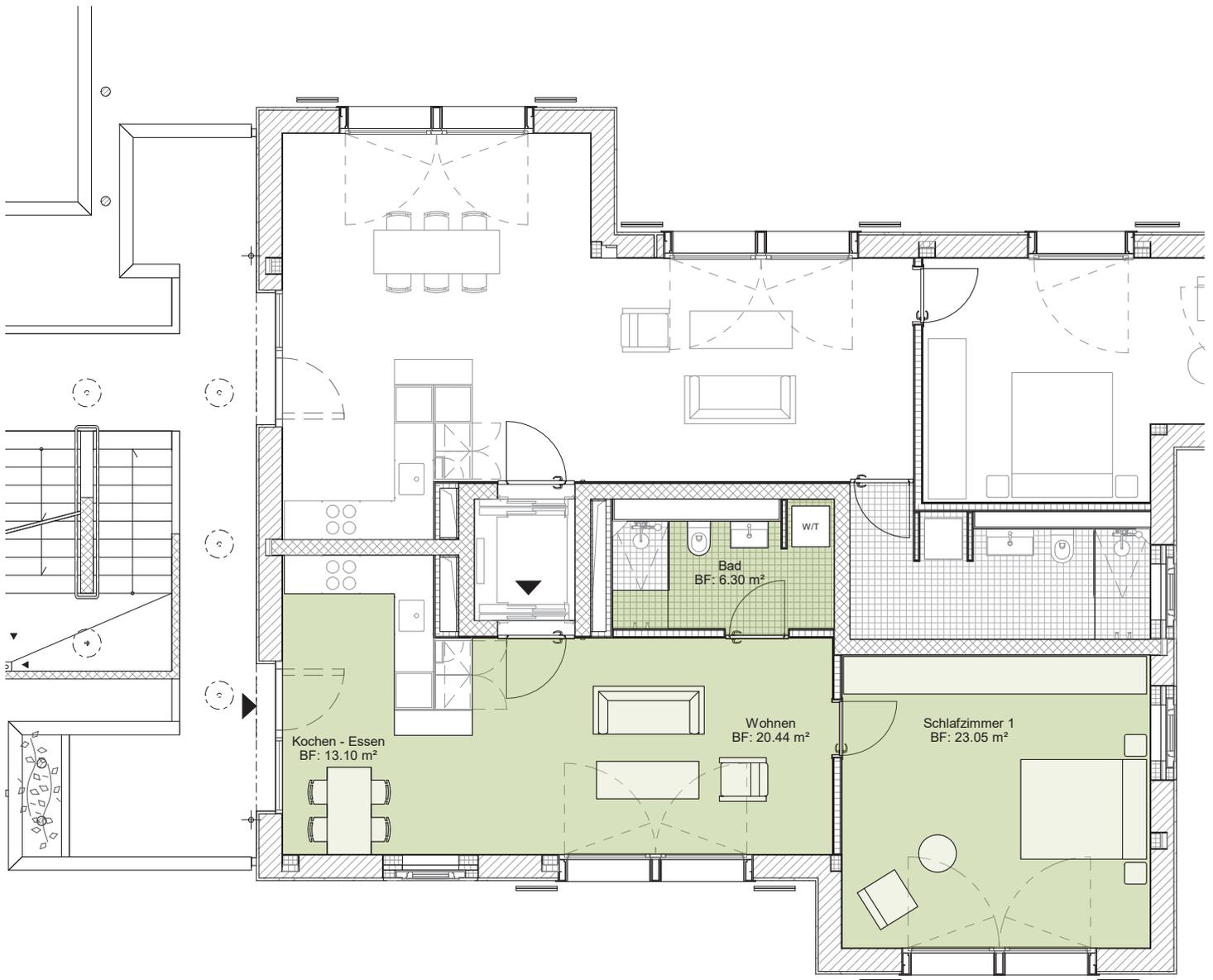


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG1-2
Etage: 1. Obergeschoss
Wohnfläche: 62.9 m²



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

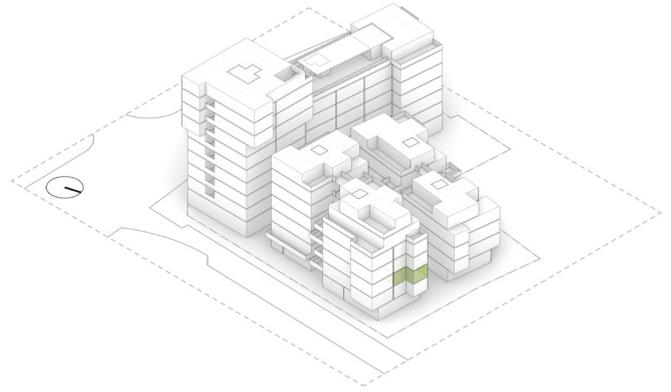
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

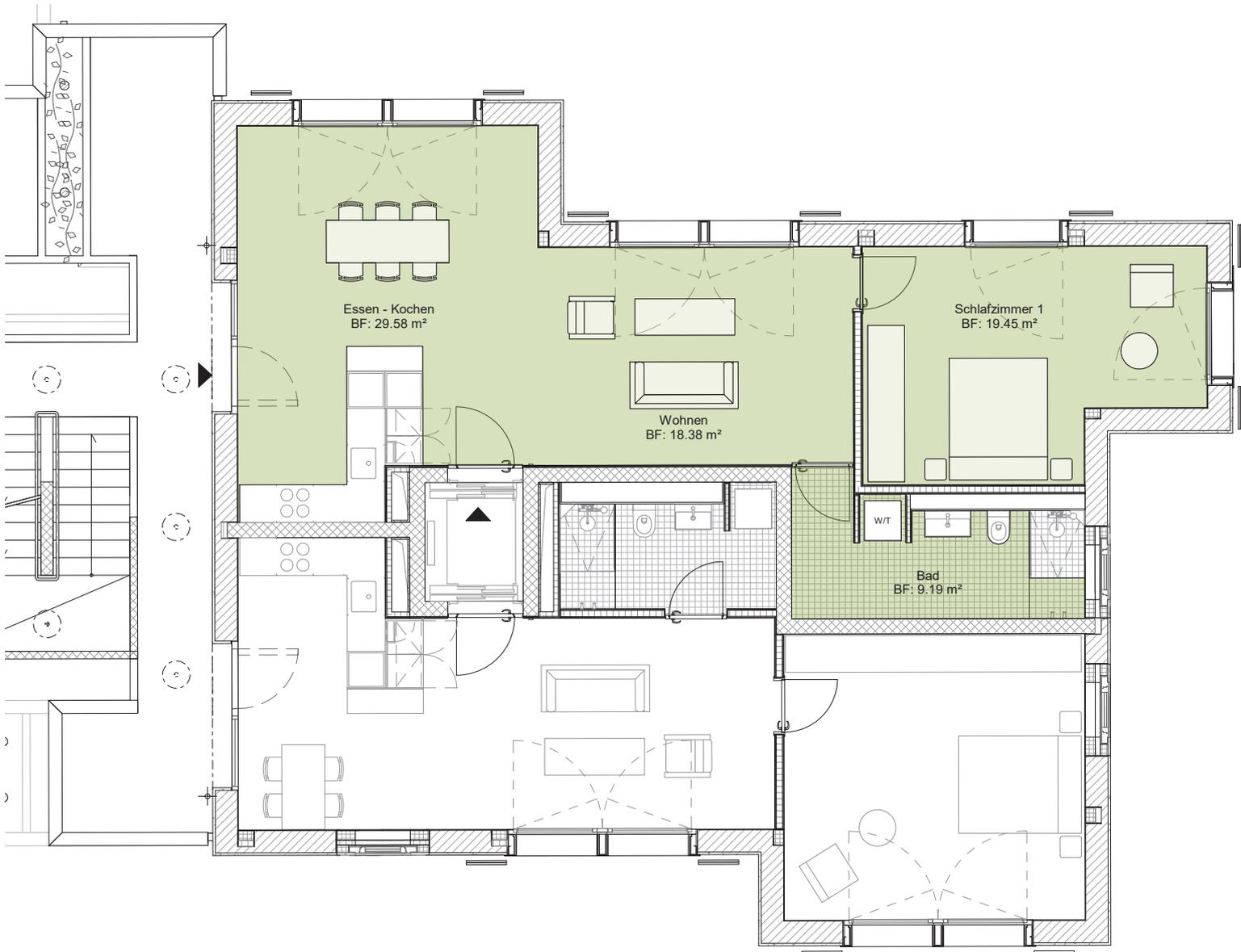


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG2-1
Etage: 2.Obergeschoss
Wohnfläche: 76.6 m²

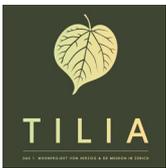


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

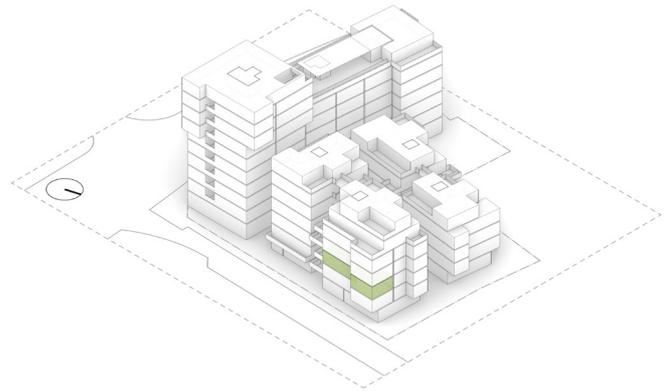
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

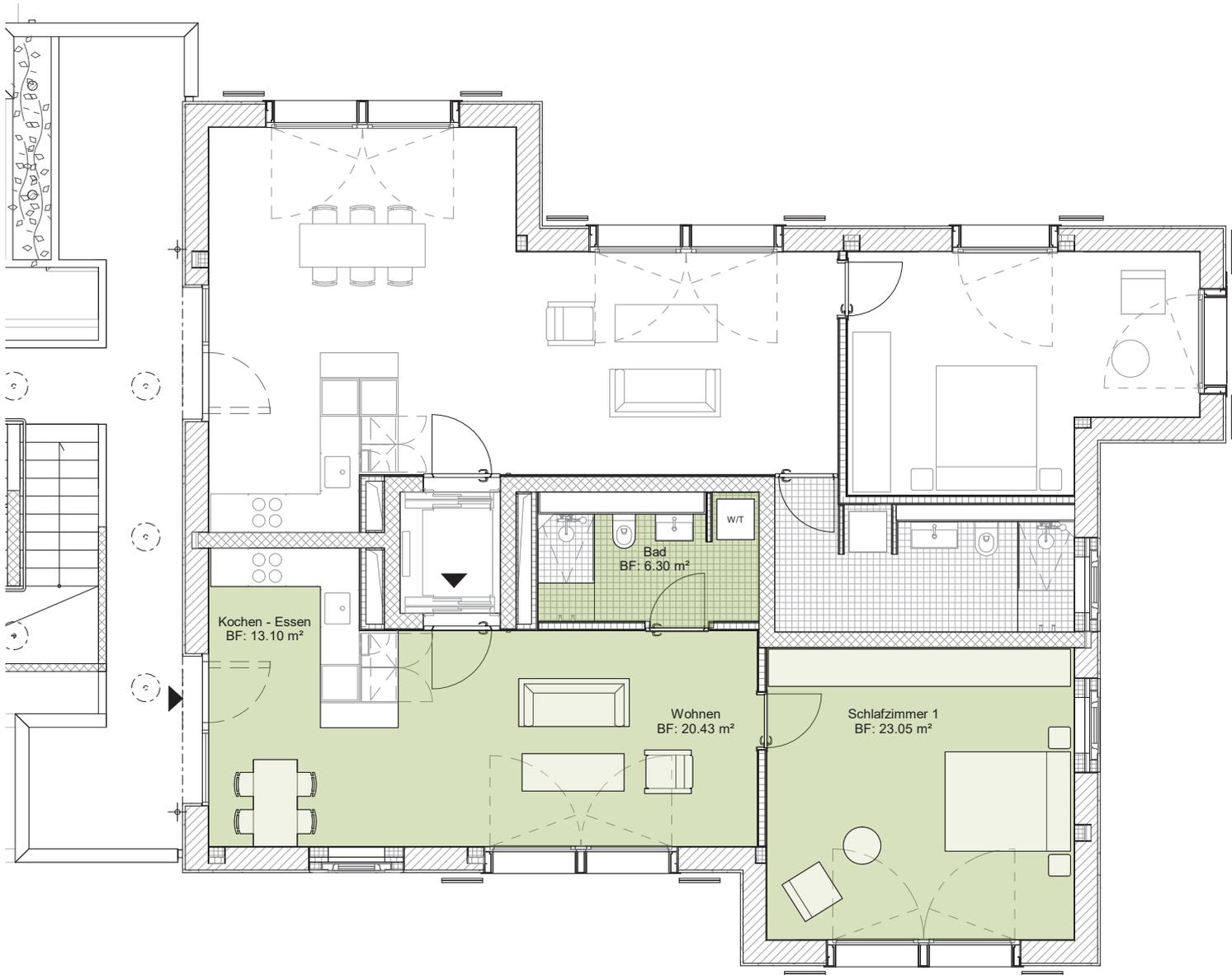


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG2-2
Etage: 2.Obergeschoss
Wohnfläche: 62.9 m²

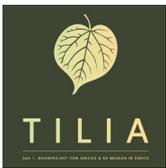


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

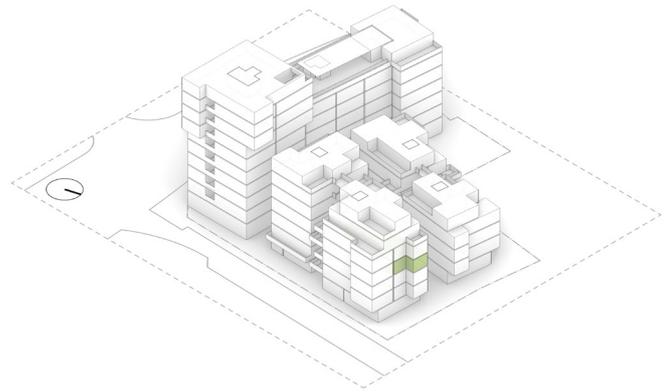
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

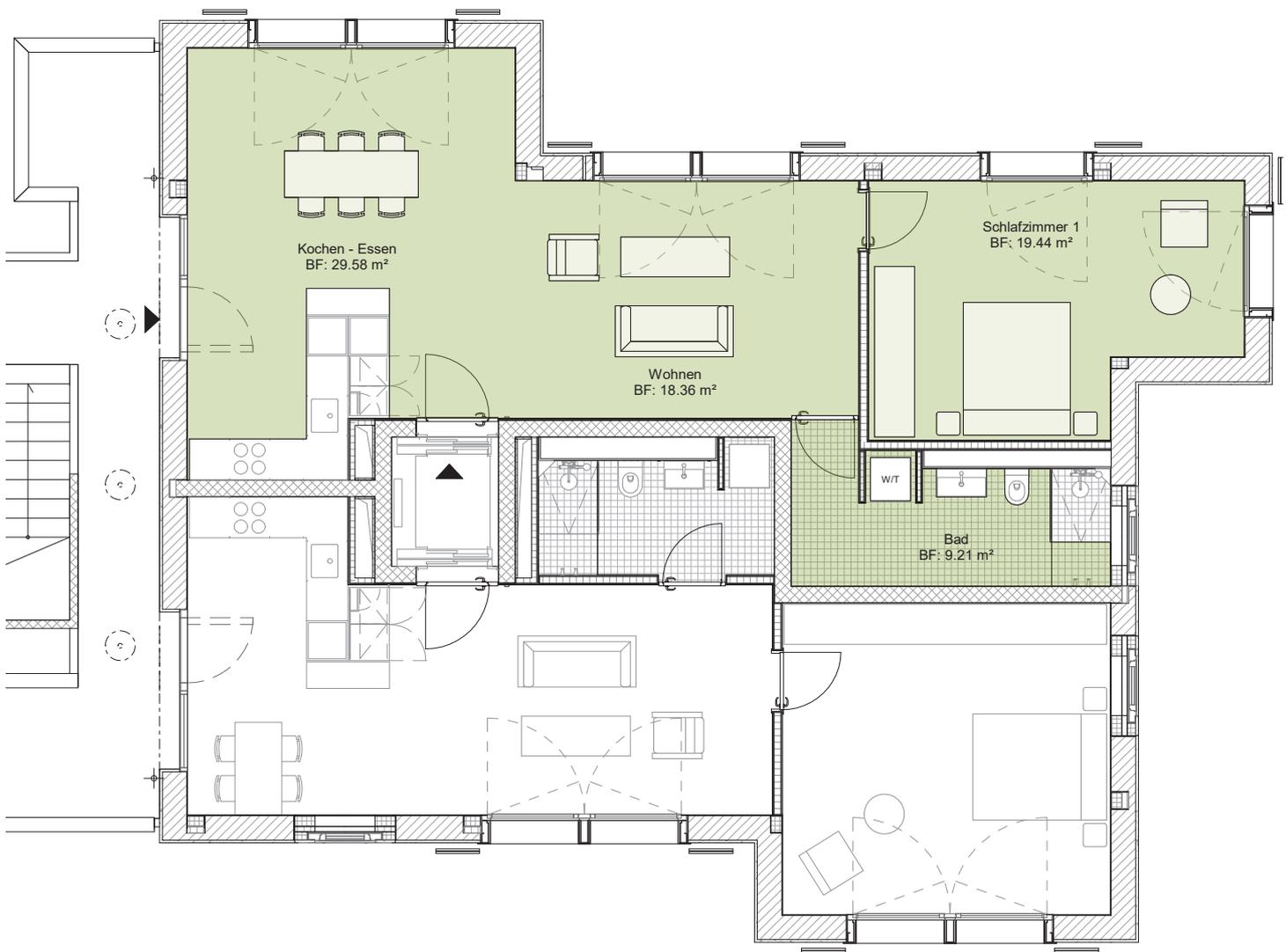


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG3-1
Etage: 3.Obergeschoss
Wohnfläche: 76.6 m²

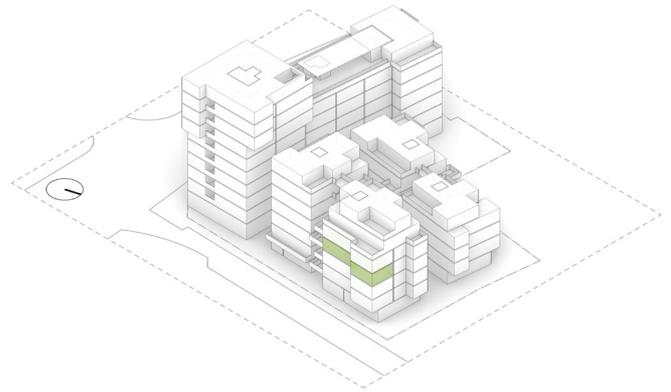


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

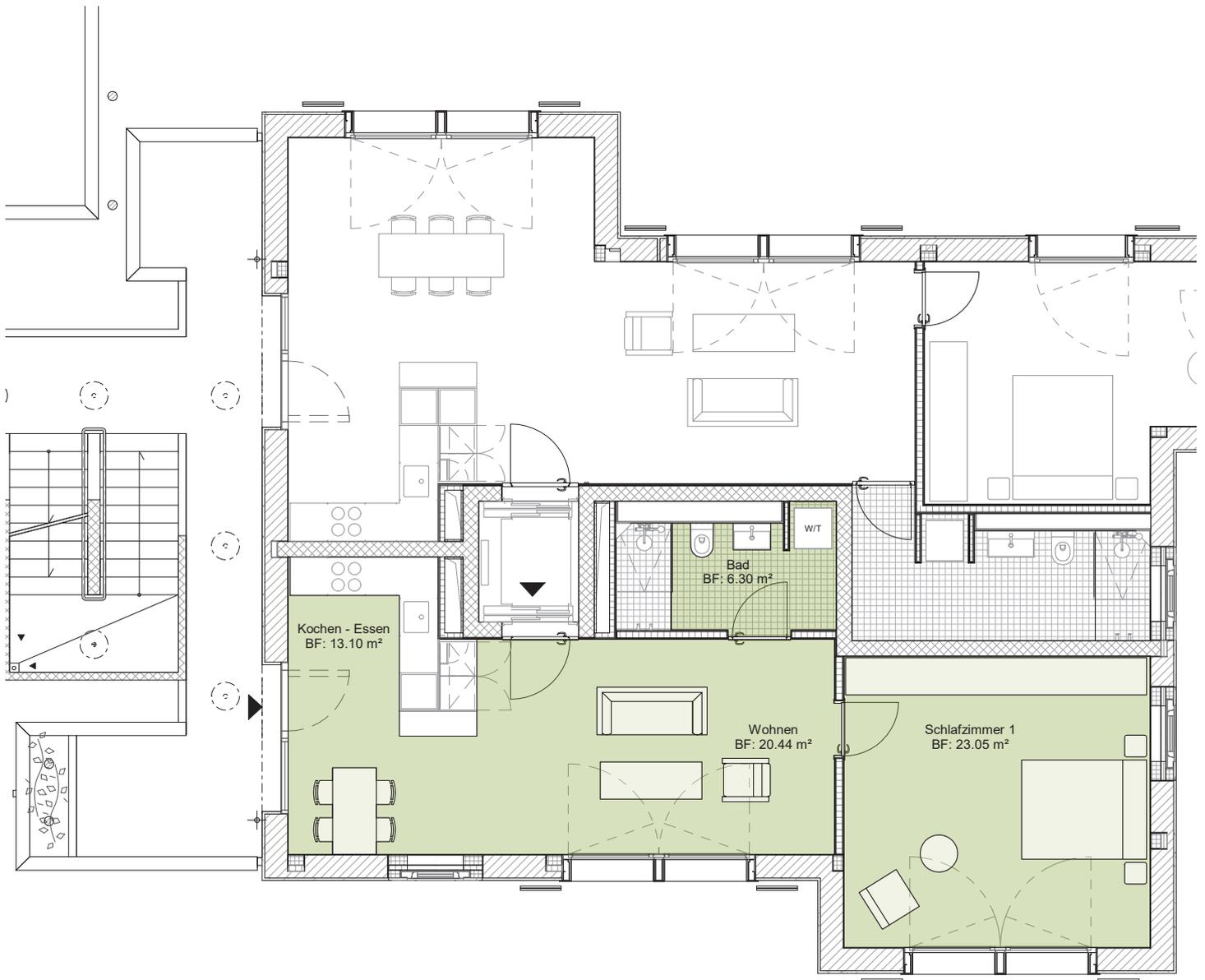
Livit

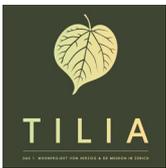
© HERZOG & DE MEURON



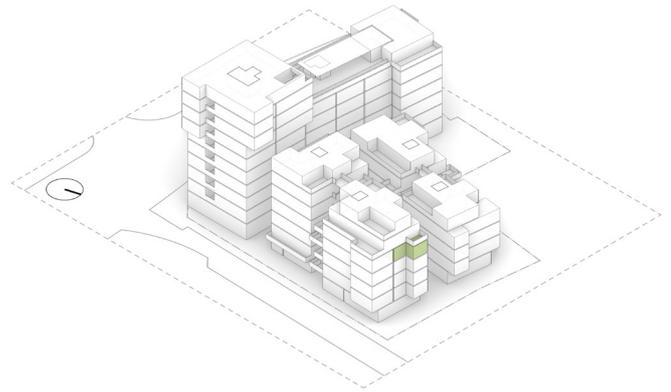
2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG3-2
Etage: 3.Obergeschoss
Wohnfläche: 62.9 m²



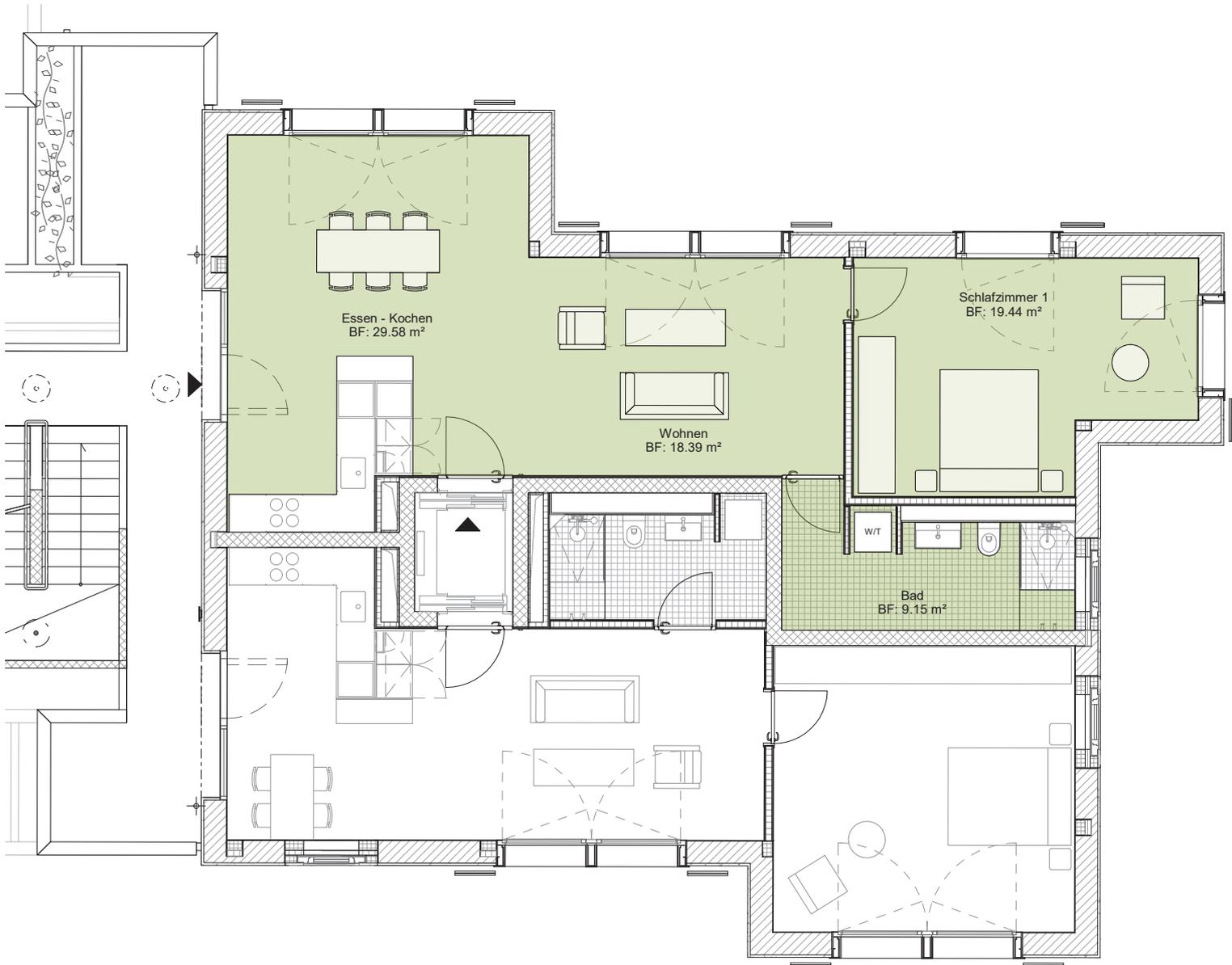


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG4-1
Etage: 4.Obergeschoss
Wohnfläche: 76.6 m²

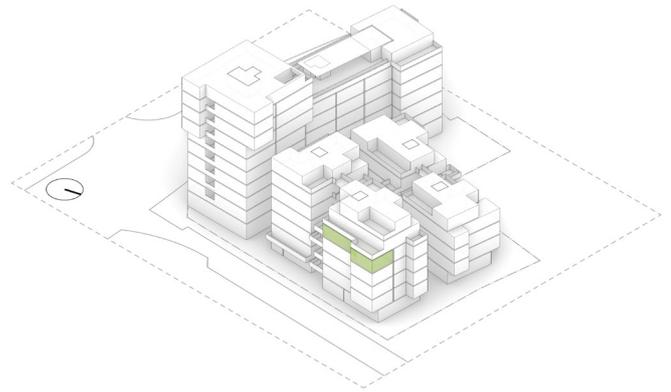


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

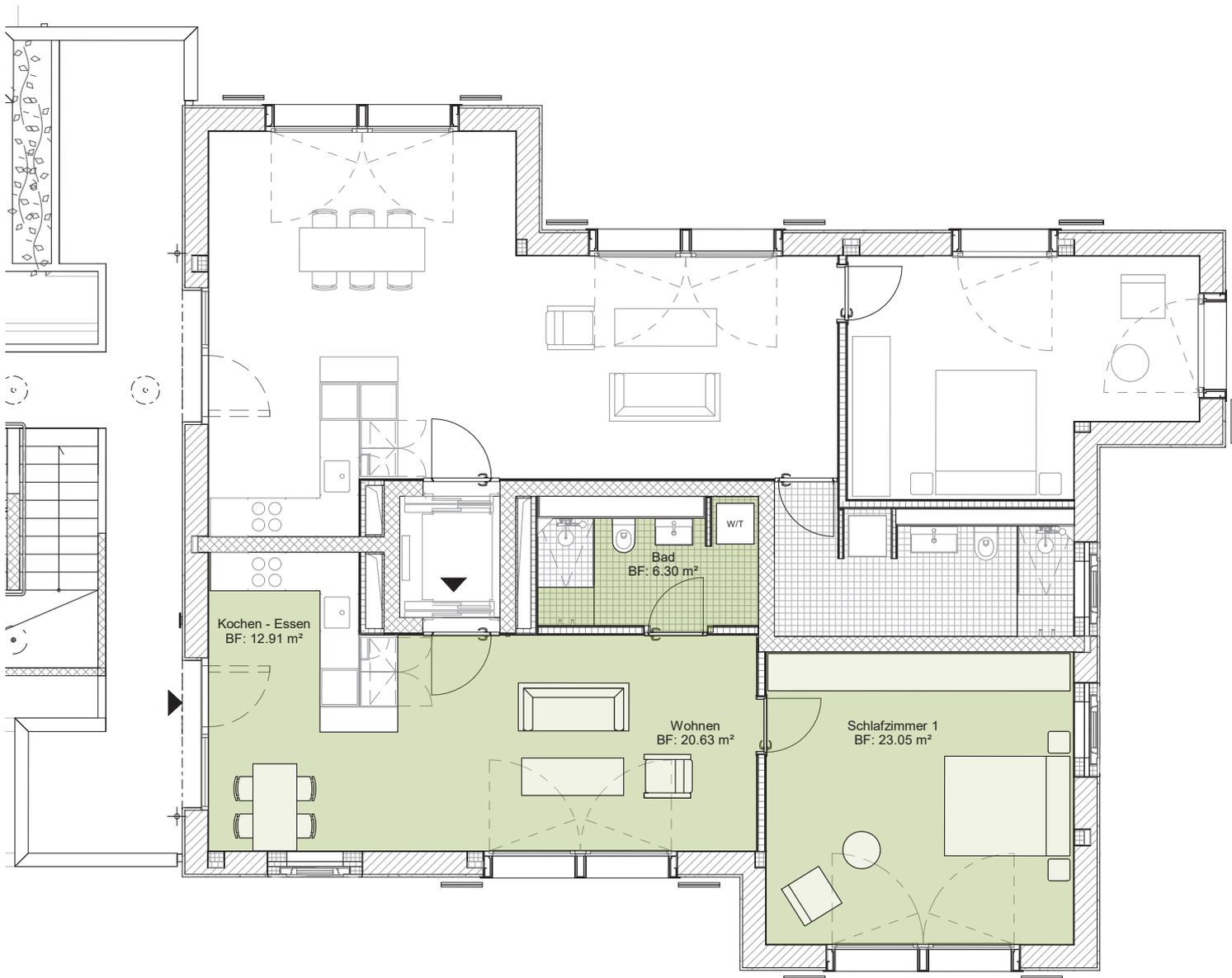
Livit

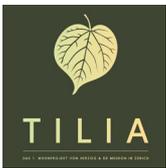
© HERZOG & DE MEURON



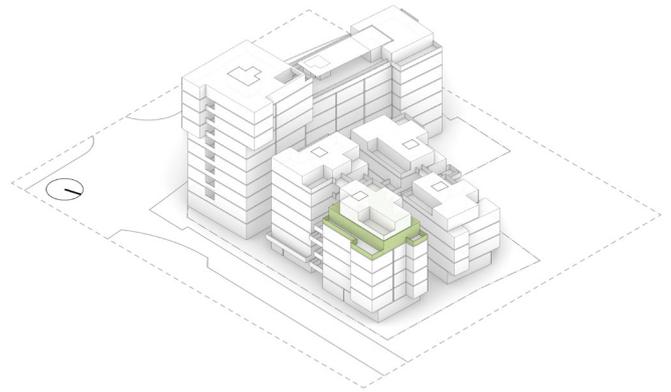
2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG4-2
Etage: 4. Obergeschoss
Wohnfläche: 62.9 m²



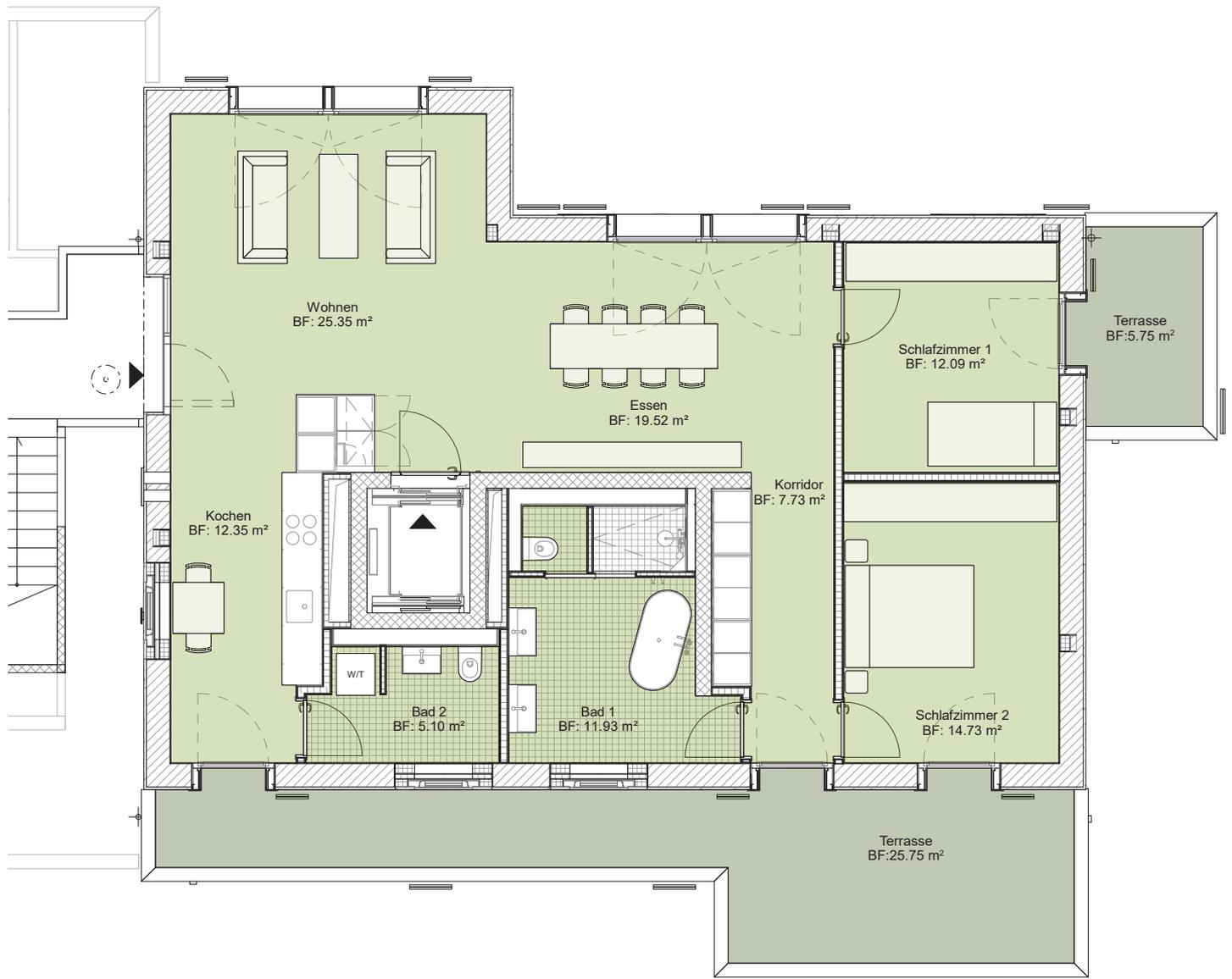


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG5-1
Etage: 5.Obergeschoss
Wohnfläche: 108.8 m²
Aussenfläche: 31.5 m²

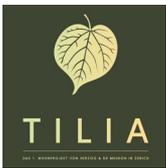


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

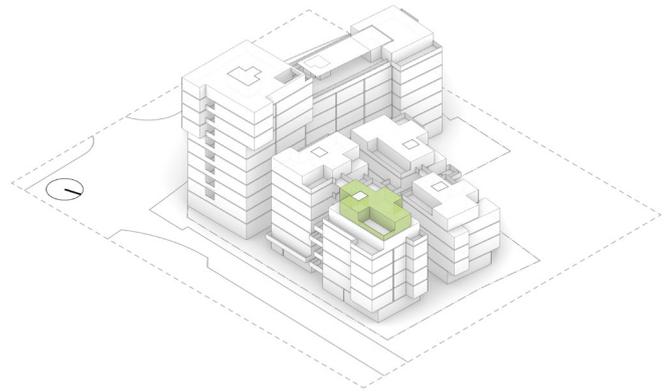
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

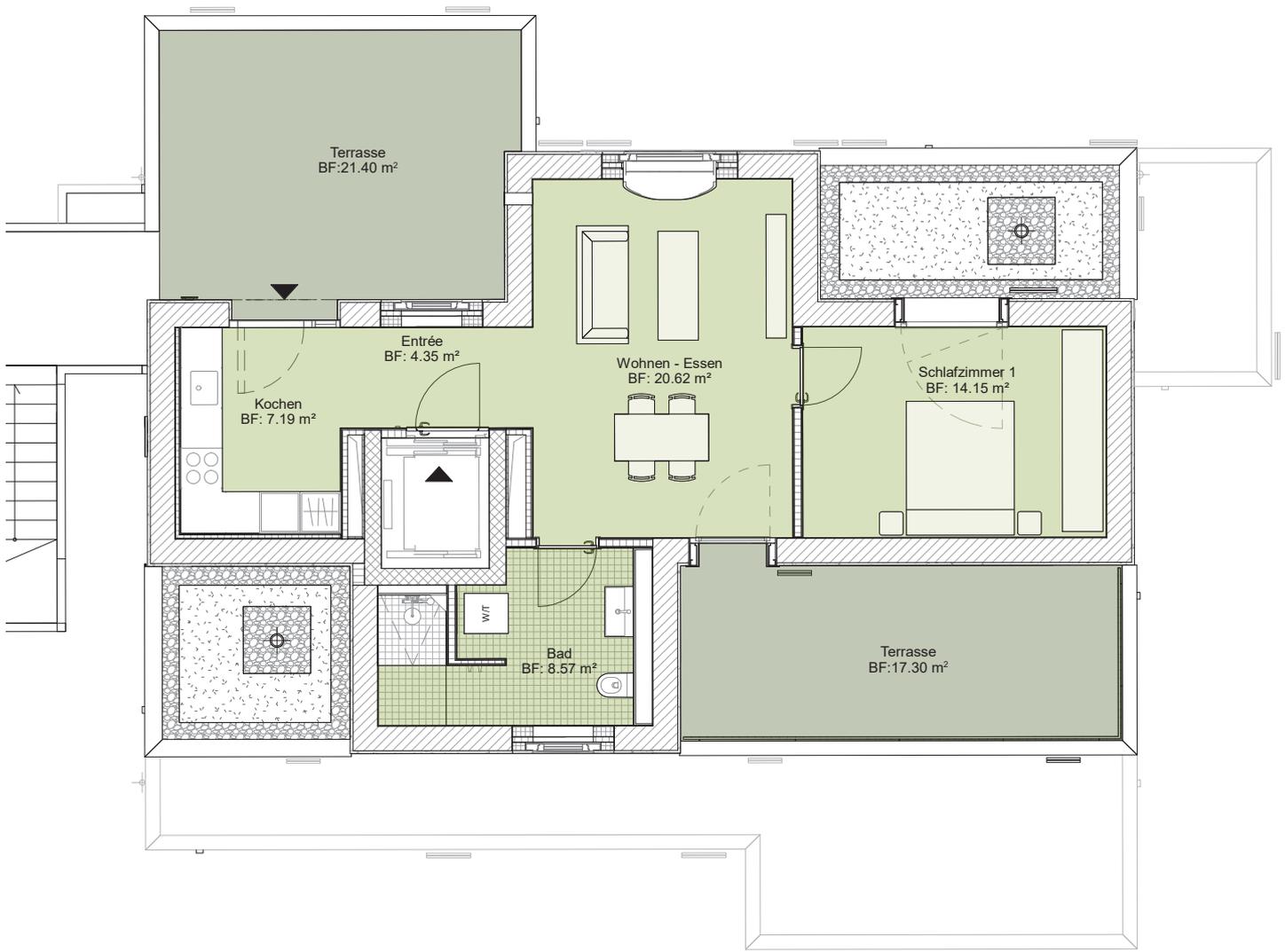


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 8, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: F-OG6-1
Etage: 6.Obergeschoss
Wohnfläche: 54.9 m²
Aussenfläche: 38.7 m²

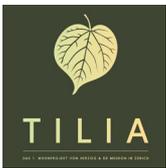


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

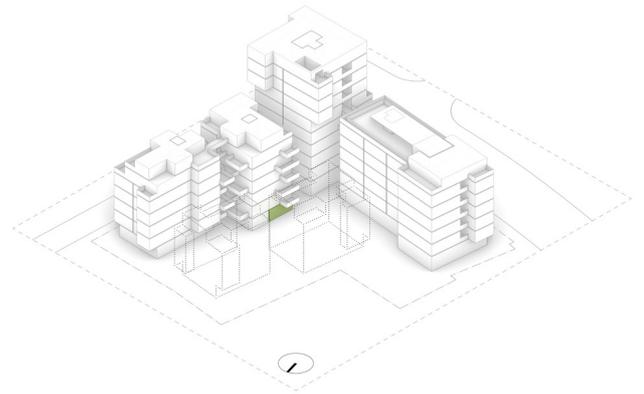
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

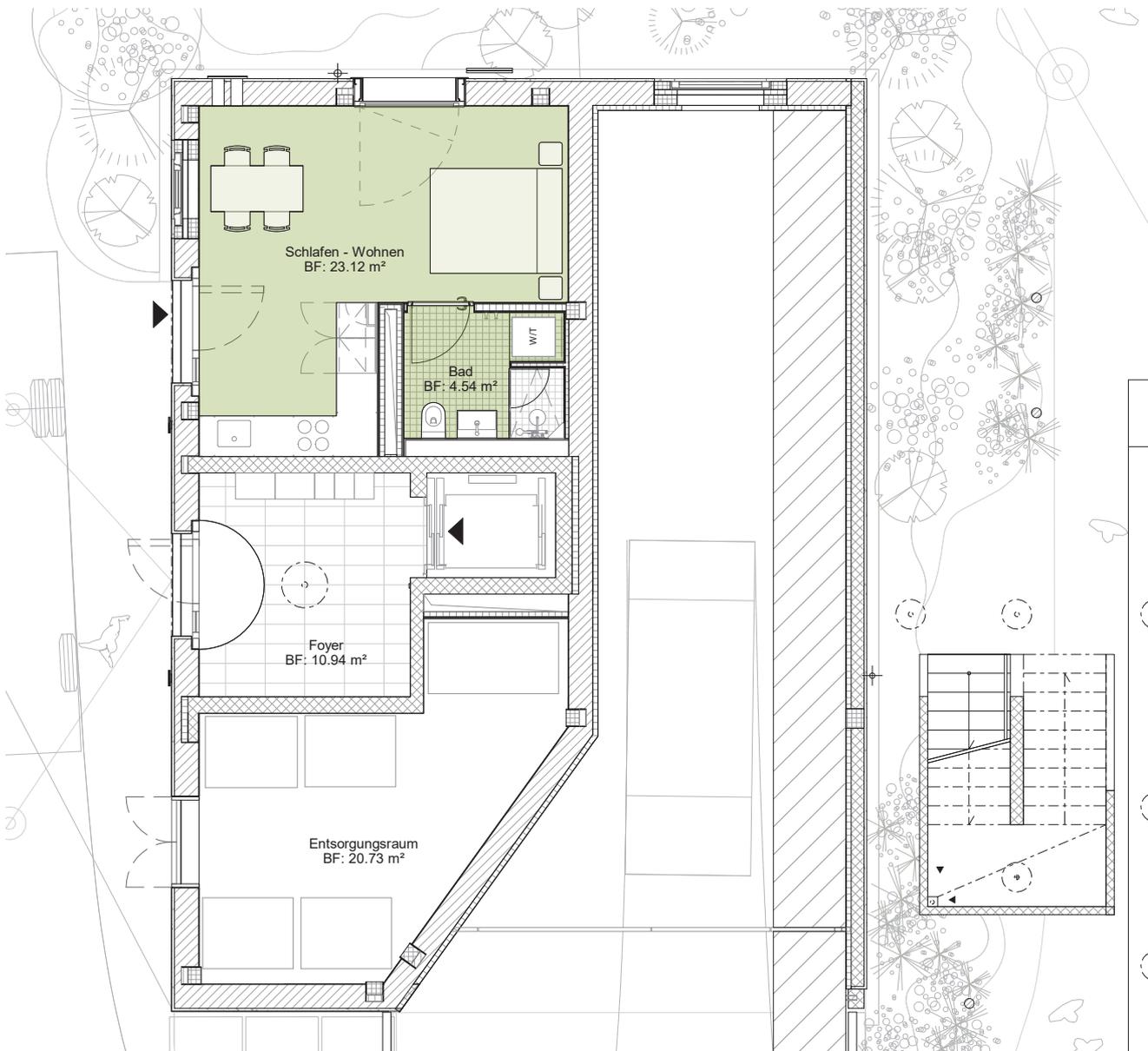


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 12, 8048 Zürich



1.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: G-EG-1
Etage: Erdgeschoss
Wohnfläche: 27.7 m²

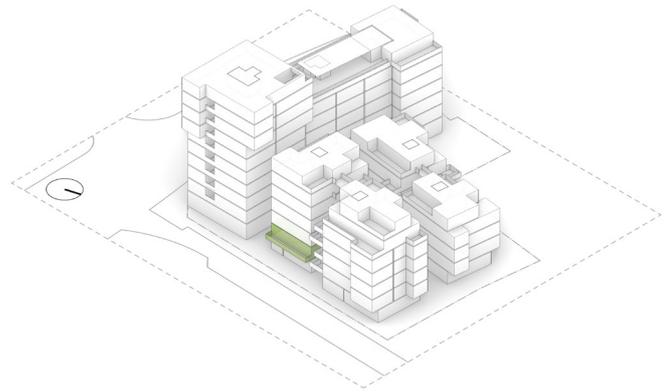


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

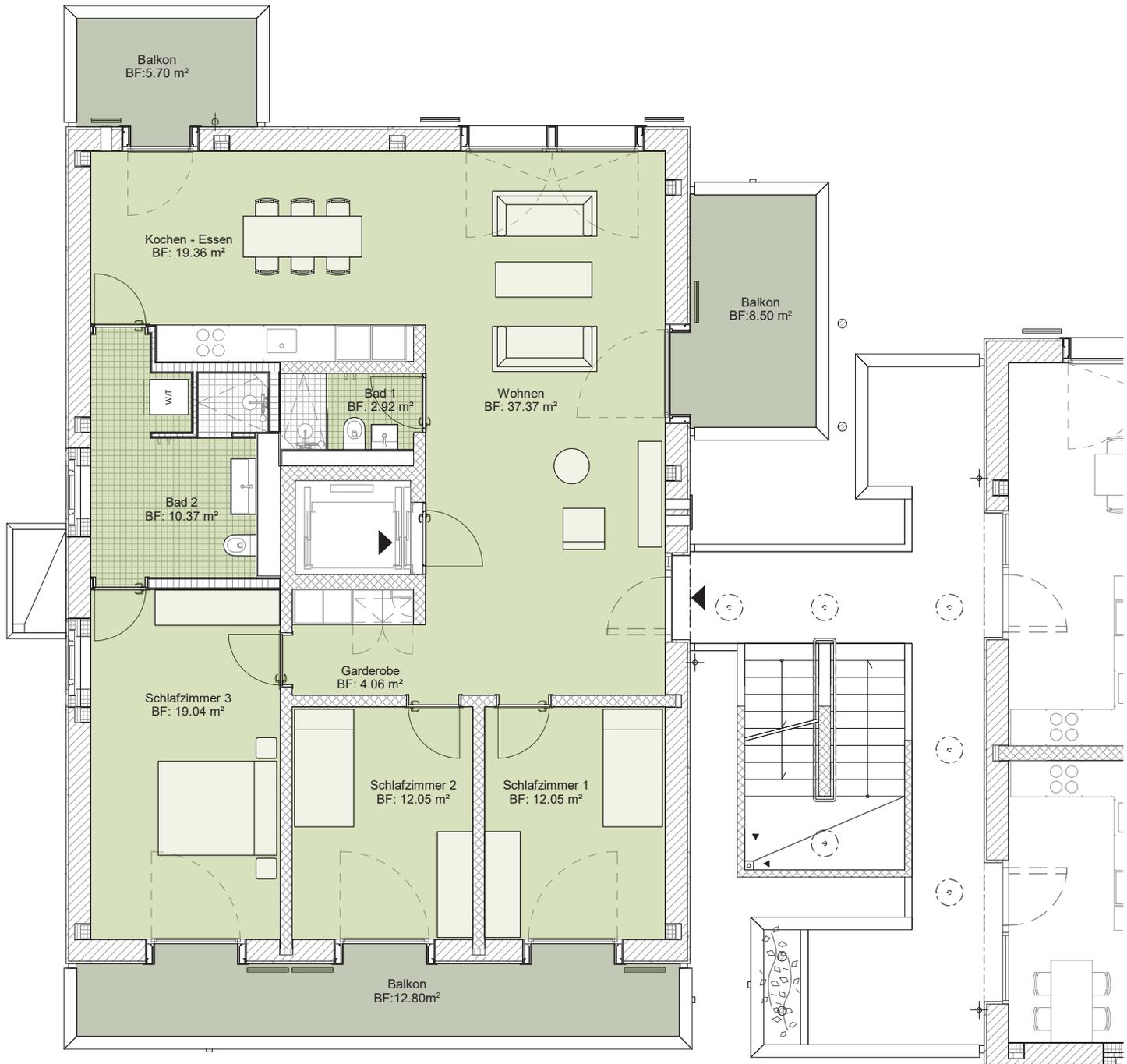
Livit

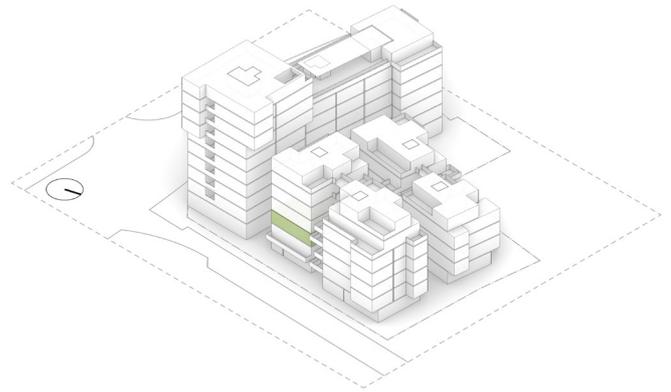
© HERZOG & DE MEURON



4.5 Zimmer Wohnung

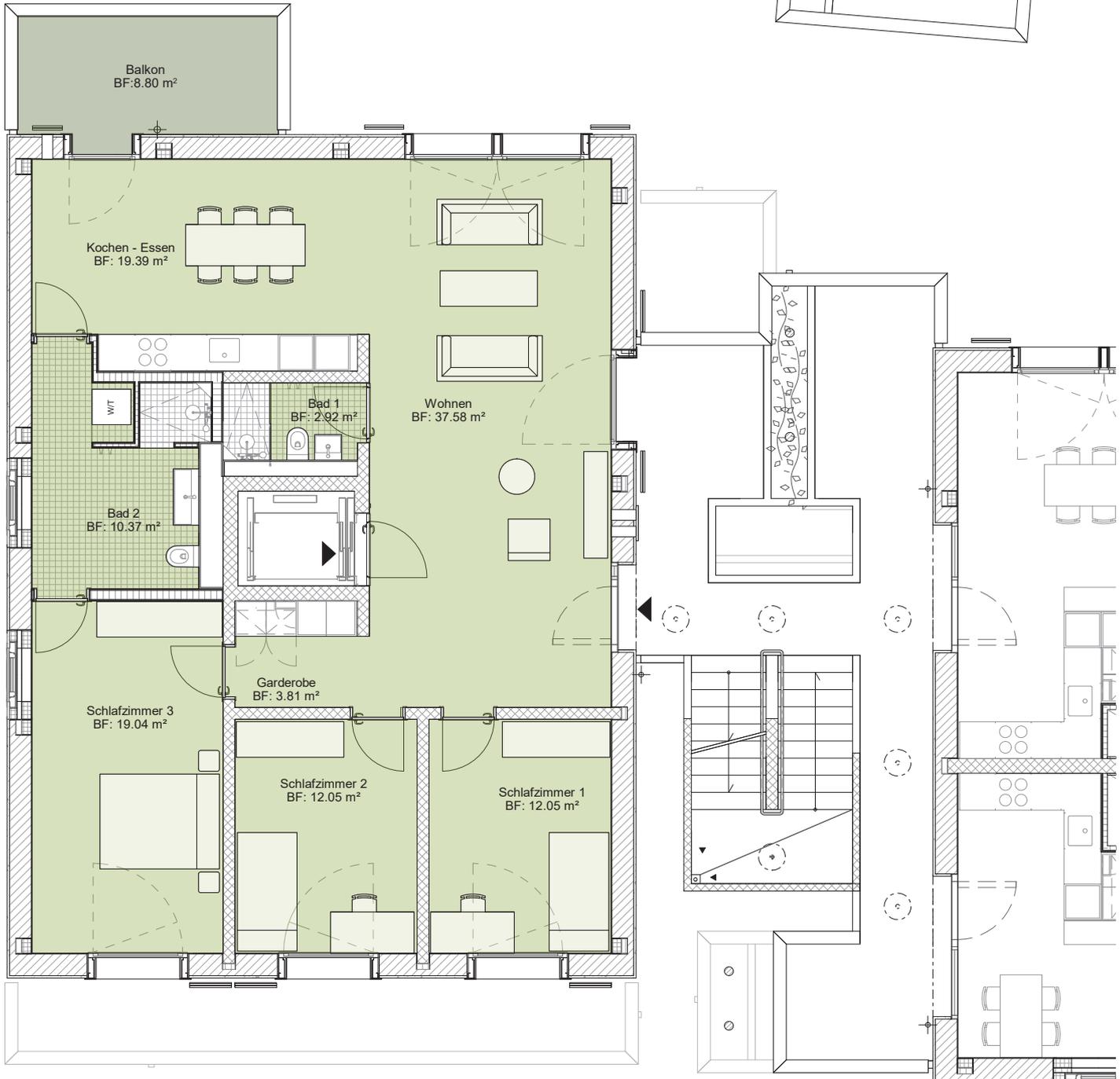
Wohnung: G-OG1-1
 Etage: 1. Obergeschoss
 Wohnfläche: 117.2 m²
 Aussenfläche: 27.0 m²

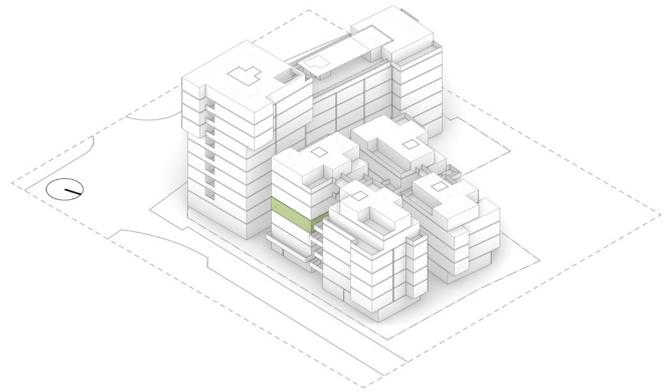




4.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: G-OG2-1
 Etage: 2.Obergeschoss
 Wohnfläche: 117.2 m²
 Aussenfläche: 8.8 m²

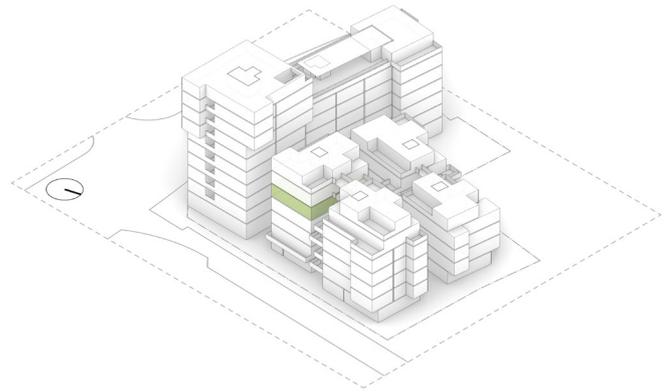




4.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: G-OG3-1
Etage: 3. Obergeschoss
Wohnfläche: 117.2 m²
Aussenfläche: 14.2 m²

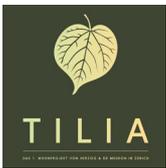




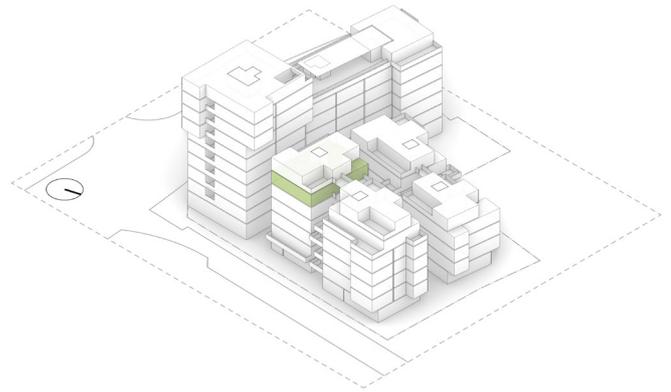
4.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: G-OG4-1
Etage: 4. Obergeschoss
Wohnfläche: 117.2 m²
Aussenfläche: 8.8 m²





Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 12, 8048 Zürich



4.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: G-OG5-1
Etage: 5.Obergeschoss
Wohnfläche: 117.2 m²
Aussenfläche: 14.2 m²

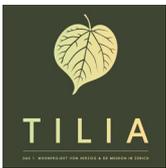


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

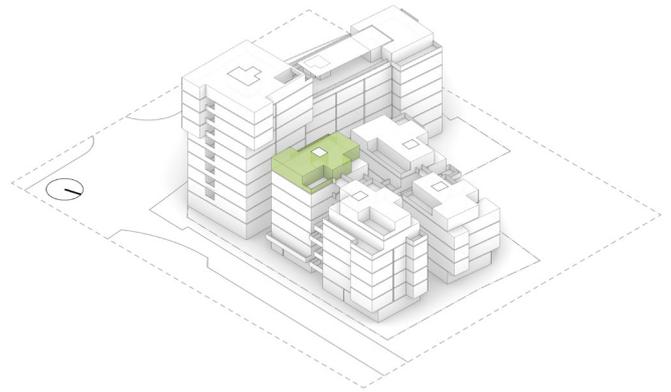
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

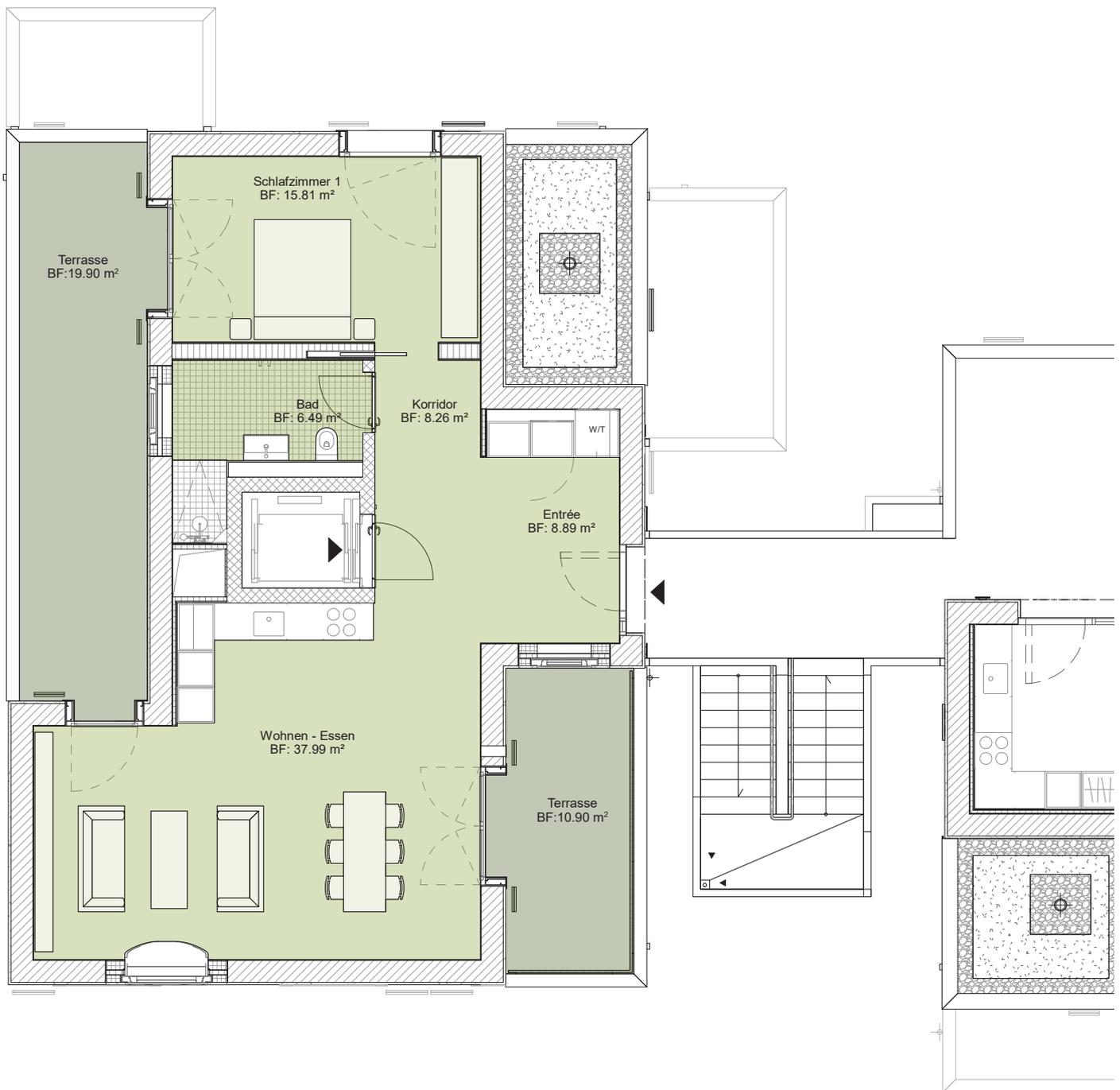


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Segnesstrasse 12, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: G-OG6-1
Etage: 6. Obergeschoss
Wohnfläche: 77.4 m²
Aussenfläche: 30.8 m²



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON