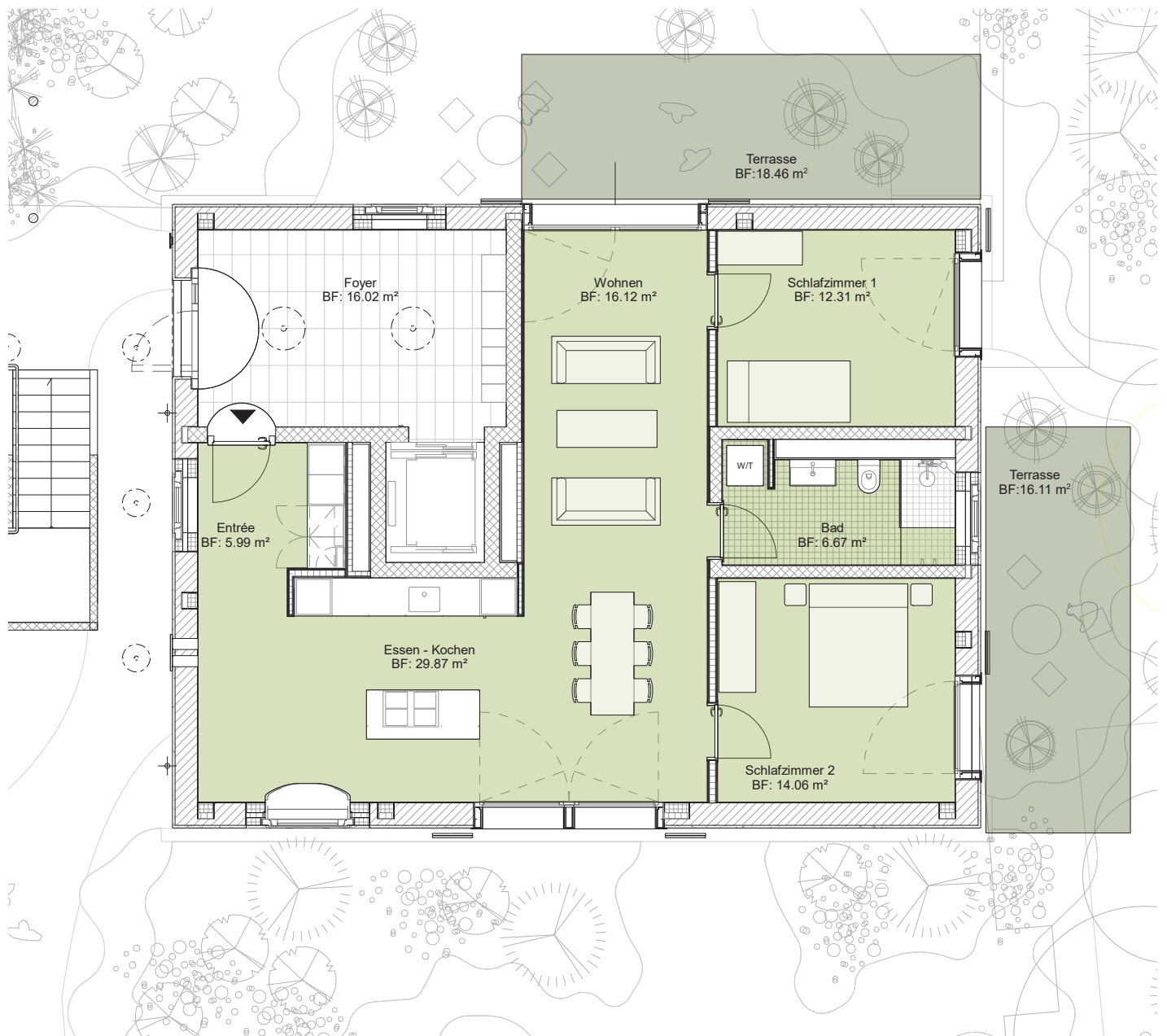


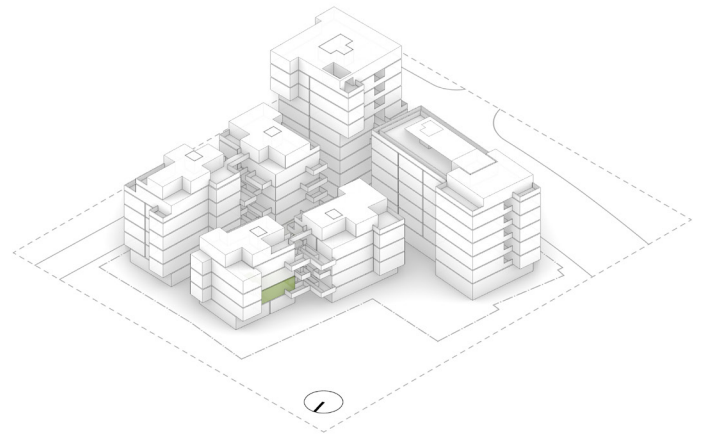
## 3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: E-EG-1  
 Etage: Erdgeschoss  
 Wohnfläche: 85.0 m<sup>2</sup>  
 Aussenfläche: 34.6 m<sup>2</sup> (Darstellung anschaulich)



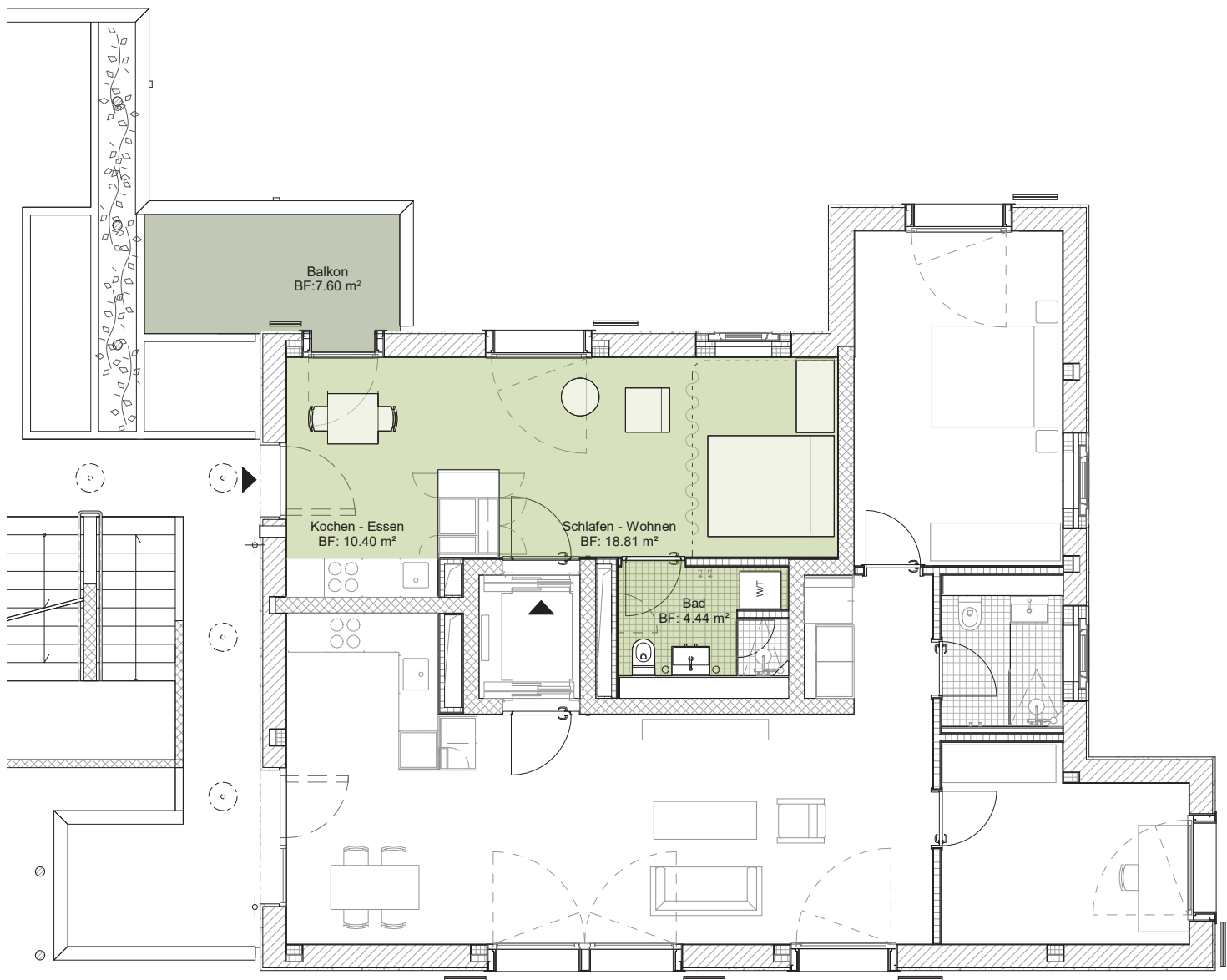


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 10, 8048 Zürich



## 1.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: E-OG1-1  
Etage: 1. Obergeschoss  
Wohnfläche: 33.7 m<sup>2</sup>  
Aussenfläche: 7.6 m<sup>2</sup>



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, [www.livit.ch](http://www.livit.ch)

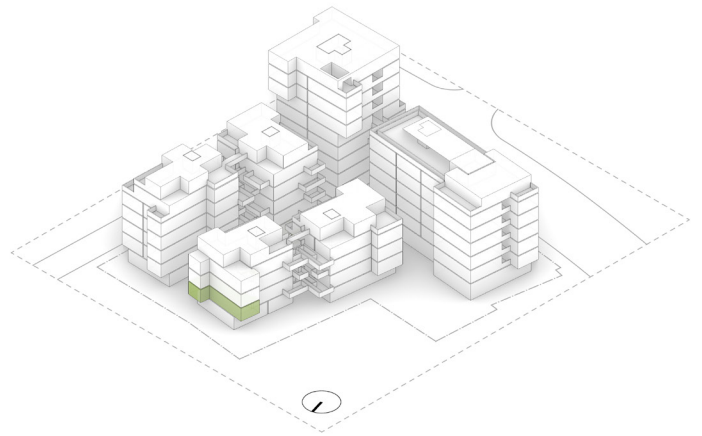
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

**Livit**

© HERZOG & DE MEURON

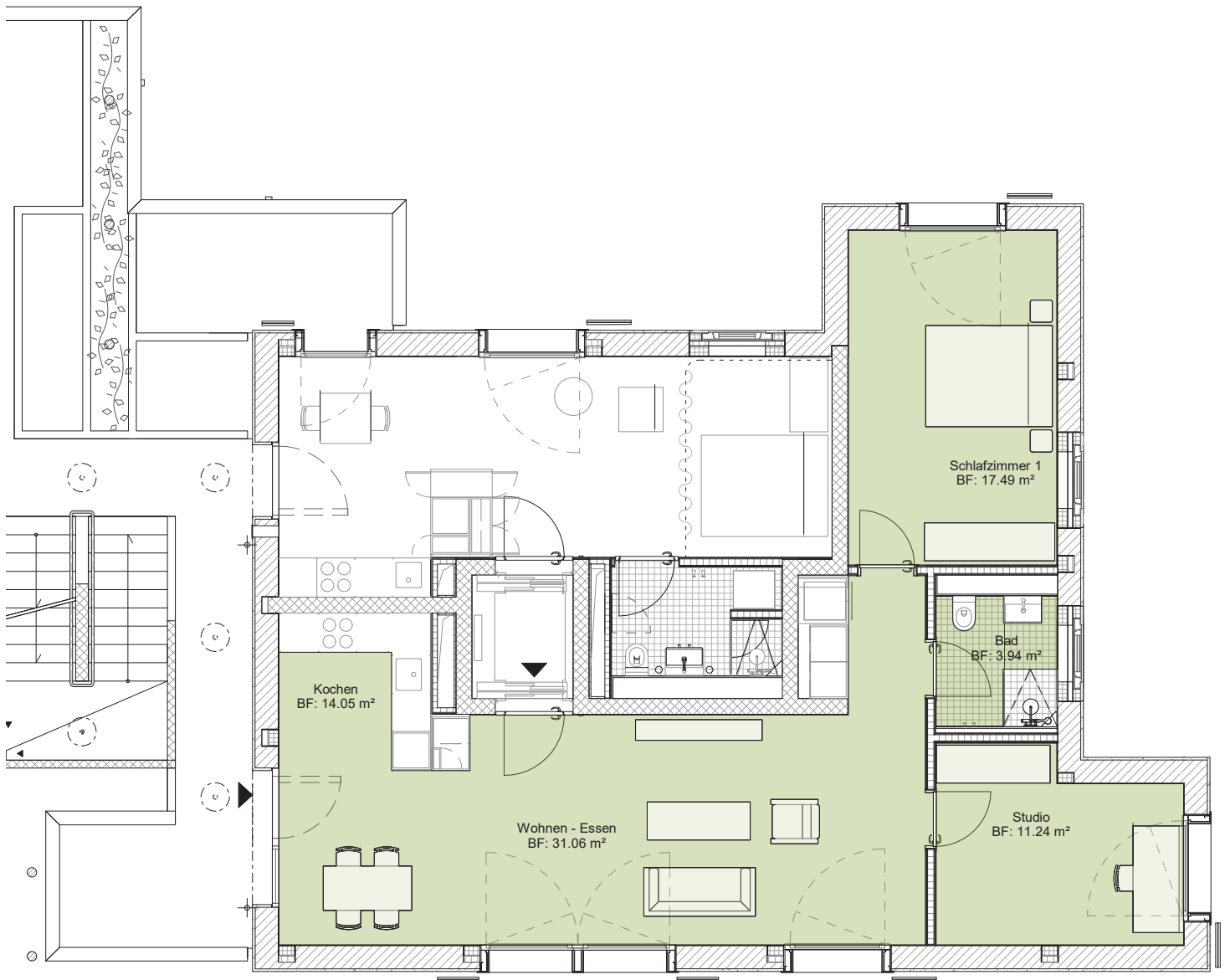


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 10, 8048 Zürich



## 3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: E-OG1-2  
Etage: 1. Obergeschoss  
Wohnfläche: 77.8 m<sup>2</sup>

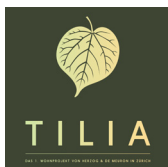


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, [www.livit.ch](http://www.livit.ch)

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

**Livit**

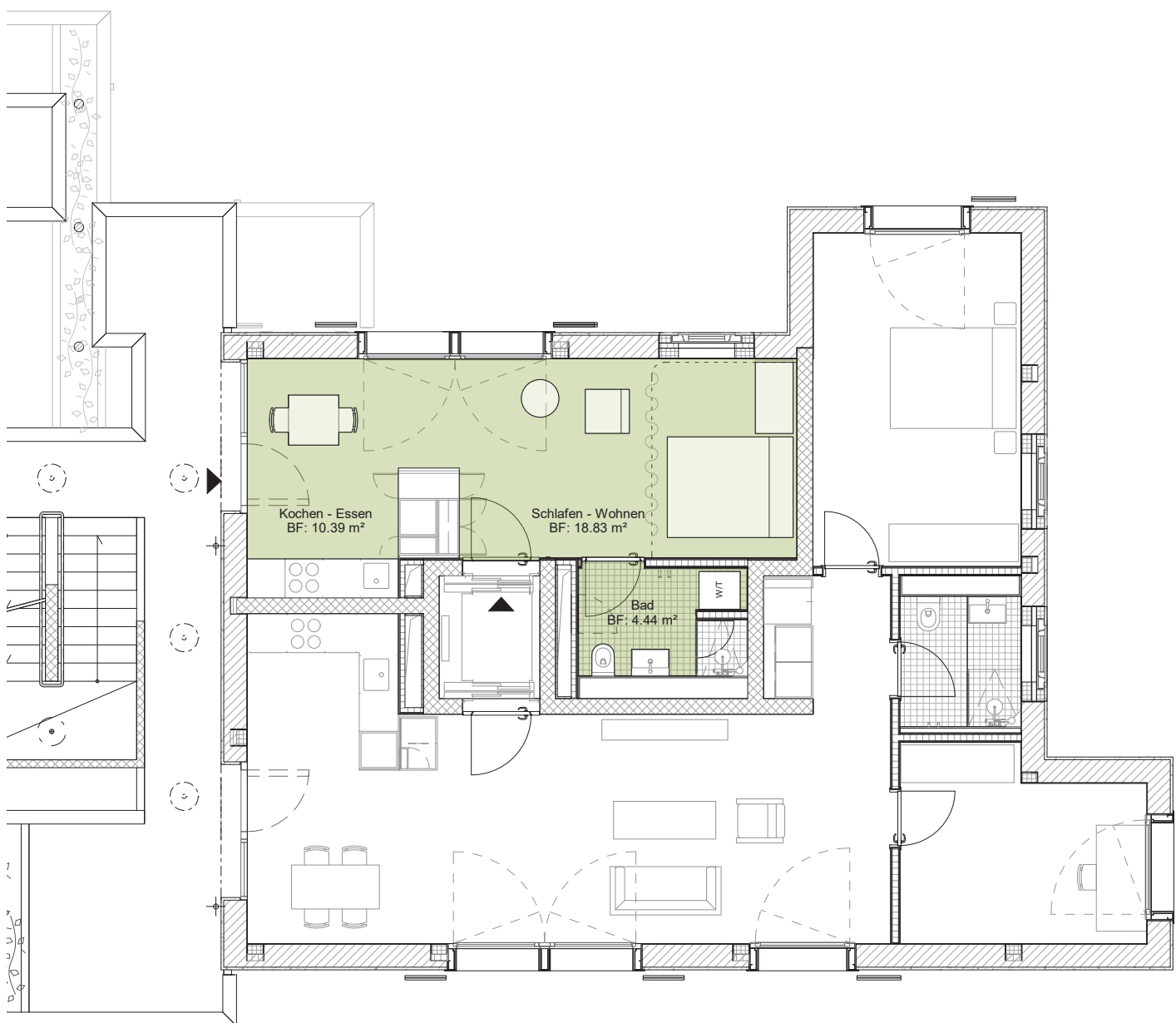
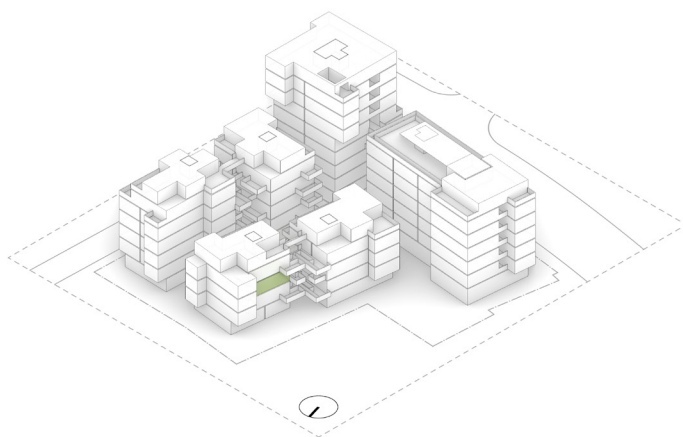
© HERZOG & DE MEURON



Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 10, 8048 Zürich

## 1.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: E-OG2-1  
Etage: 2.Obergeschoss  
Wohnfläche: 33.7 m<sup>2</sup>



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, [www.livit.ch](http://www.livit.ch)

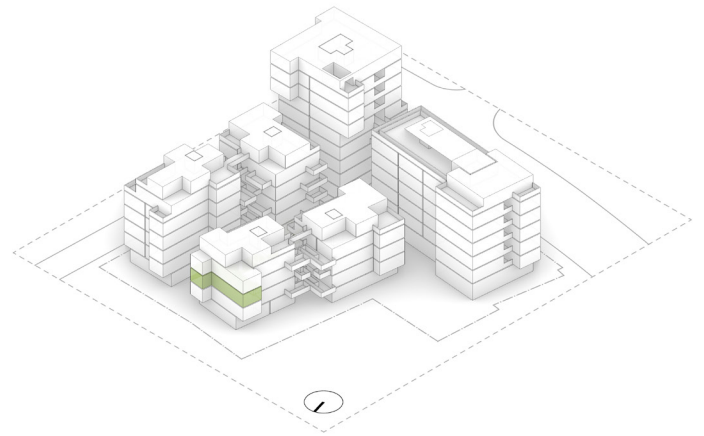
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

**Livit**

© HERZOG & DE MEURON

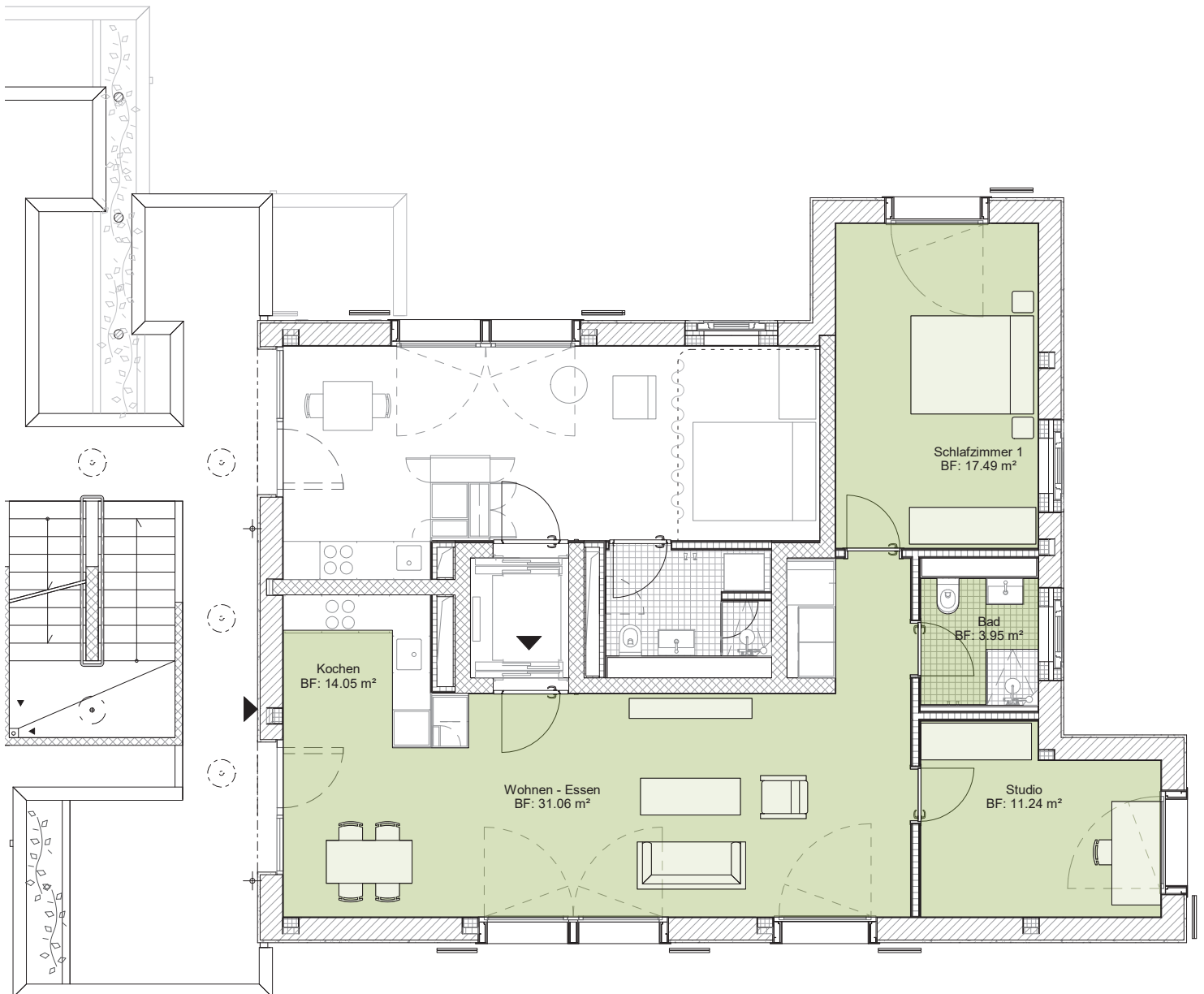


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 10, 8048 Zürich



## 3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: E-OG2-2  
Etage: 2.Obergeschoss  
Wohnfläche: 77.8 m<sup>2</sup>



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

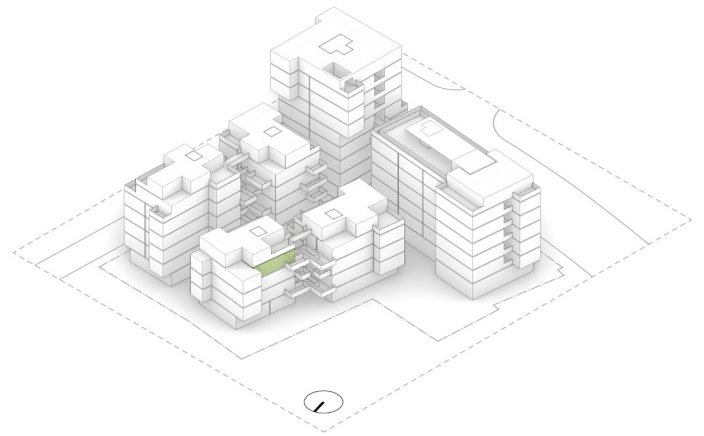
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

**Livit**

© HERZOG & DEMEURON

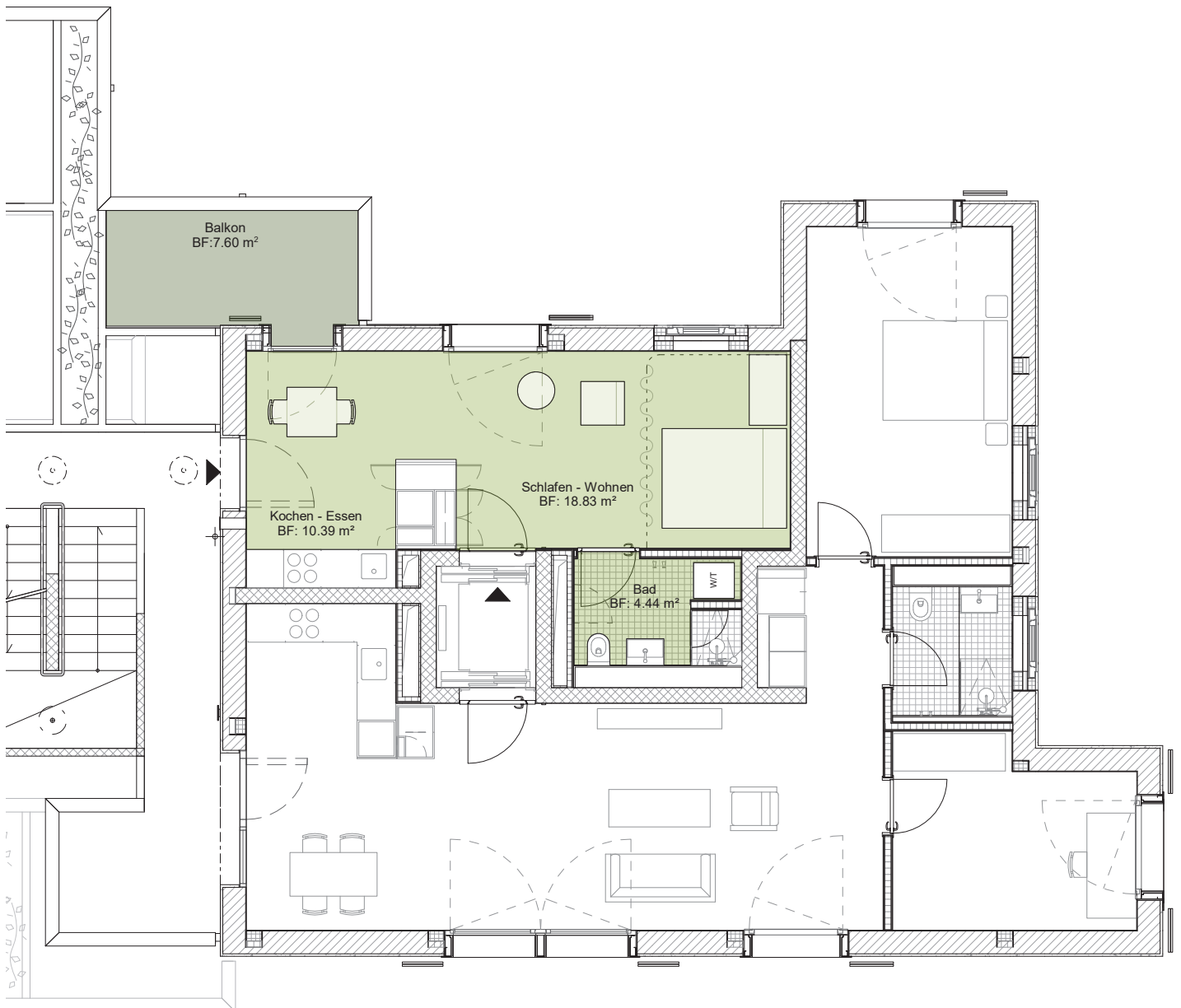


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 10, 8048 Zürich



## 1.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: E-OG3-1  
Etage: 3.Obergeschoss  
Wohnfläche: 33.7 m<sup>2</sup>  
Aussenfläche: 7.6 m<sup>2</sup>



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, [www.livit.ch](http://www.livit.ch)

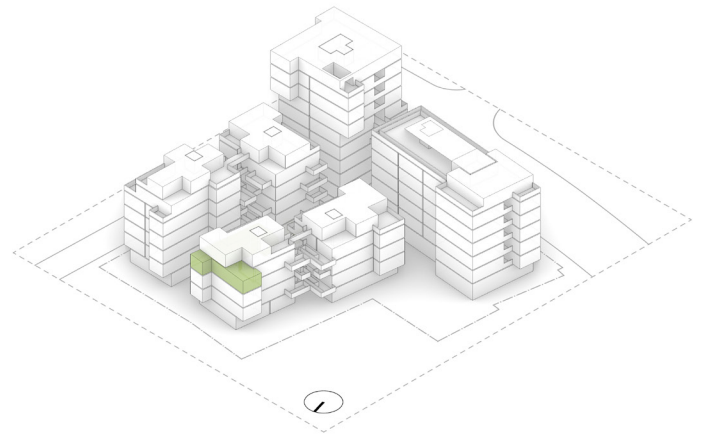
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

**Livit**

© HERZOG & DE MEURON

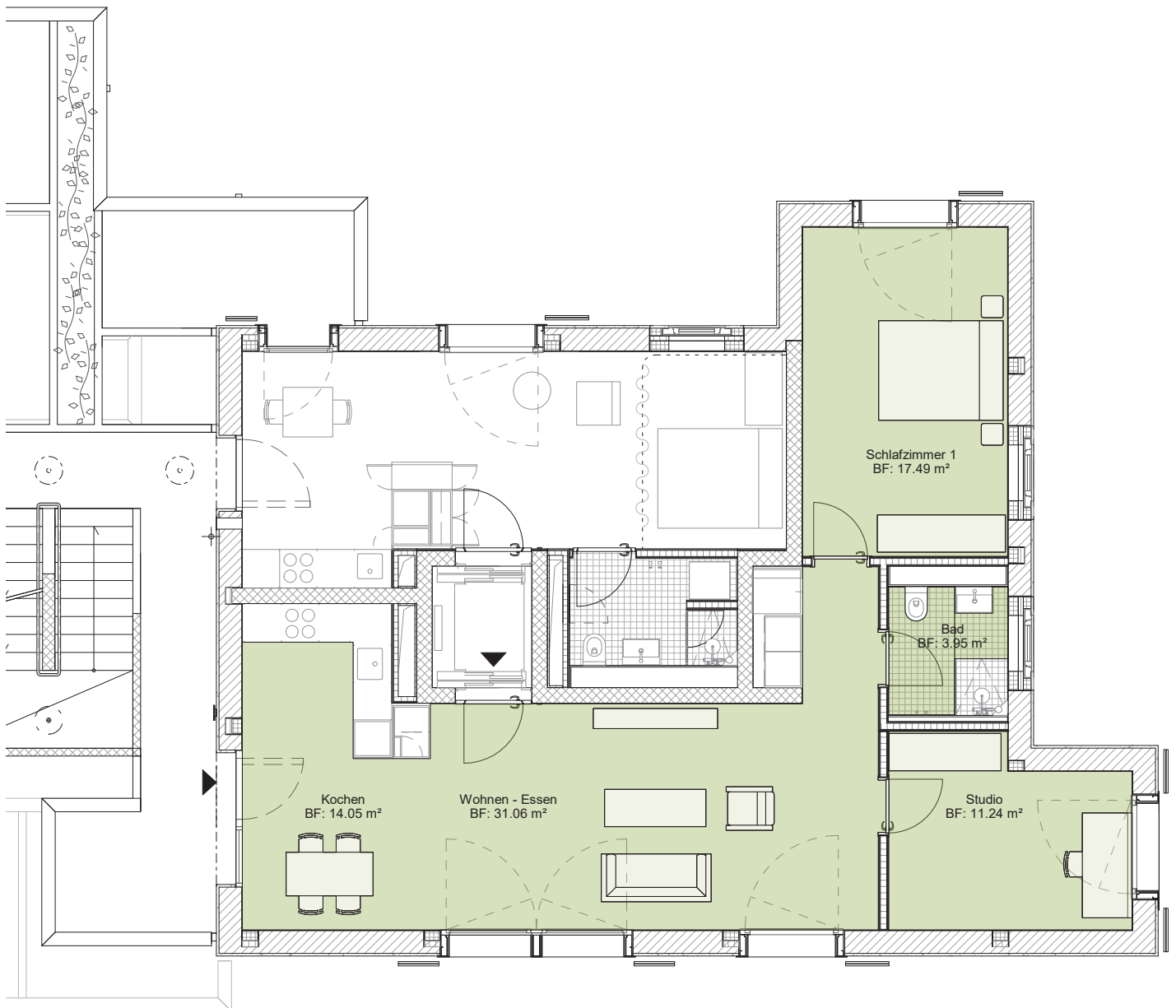


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 10, 8048 Zürich



## 3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: E-OG3-2  
Etage: 3.Obergeschoss  
Wohnfläche: 77.8 m<sup>2</sup>



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, [www.livit.ch](http://www.livit.ch)

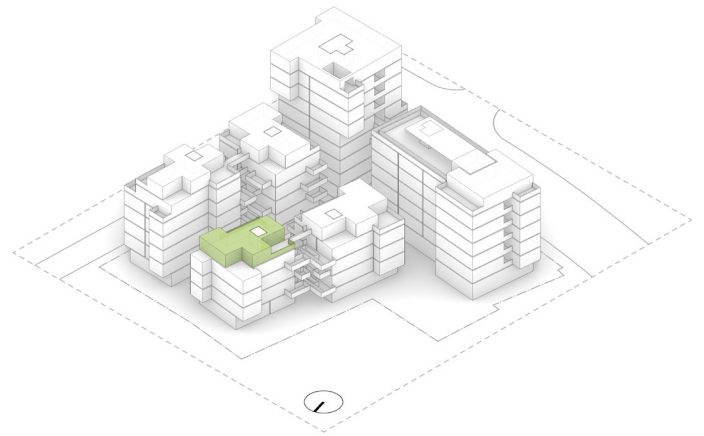
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

**Livit**

© HERZOG & DEMEURON

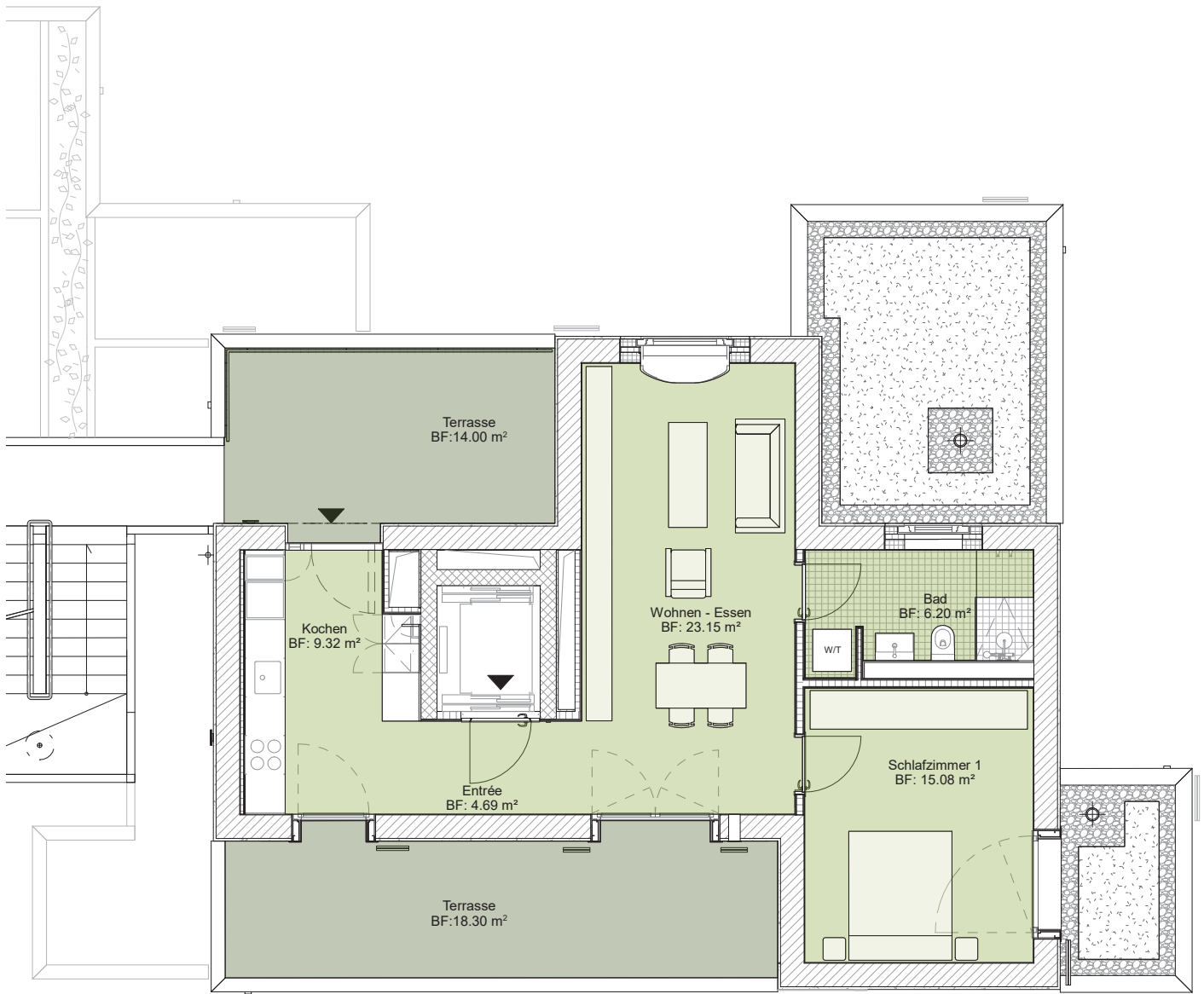


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 10, 8048 Zürich



## 2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: E-OG4-1  
Etage: 4. Obergeschoss  
Wohnfläche: 58.4 m<sup>2</sup>  
Aussenfläche: 32.3 m<sup>2</sup>



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

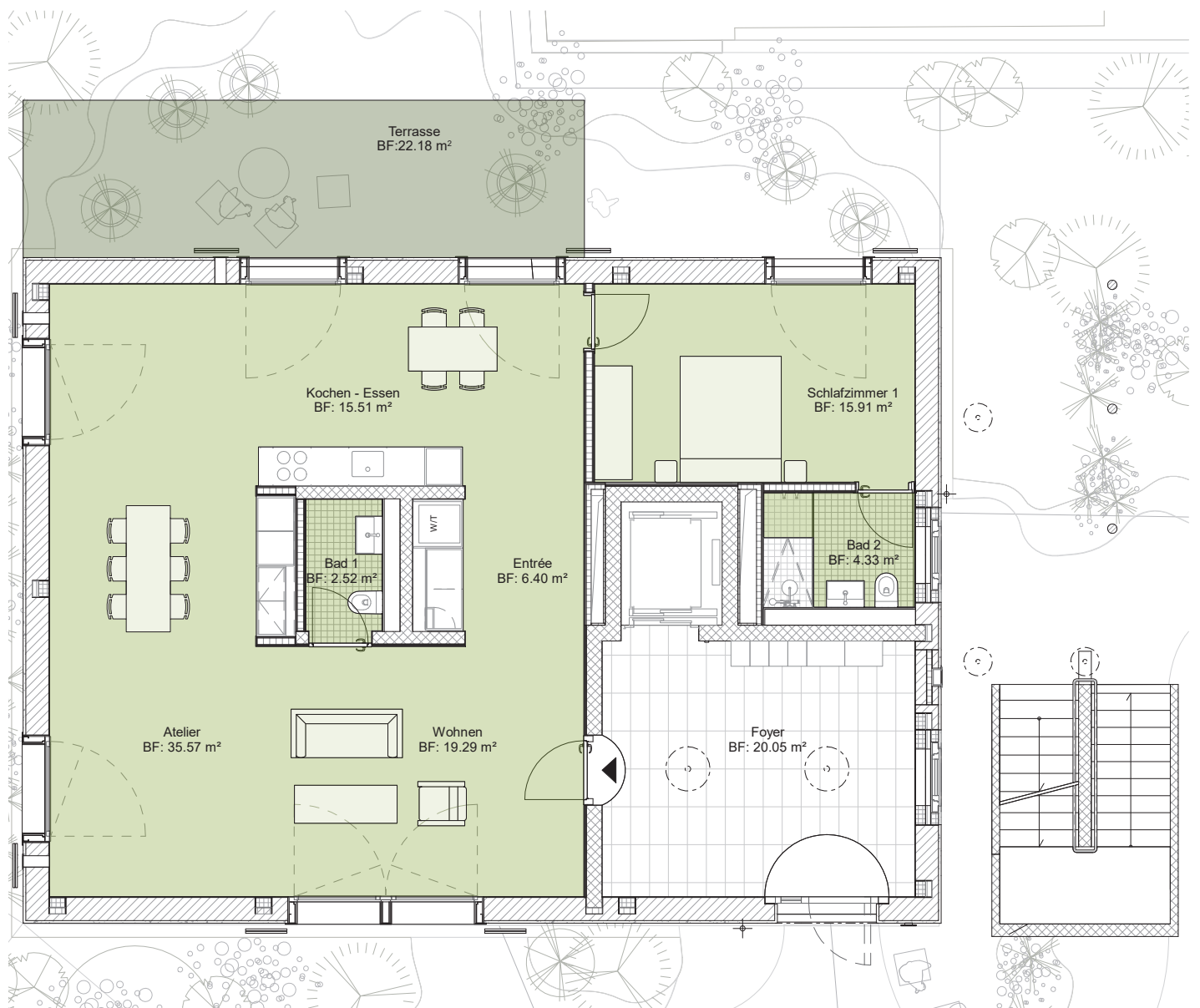
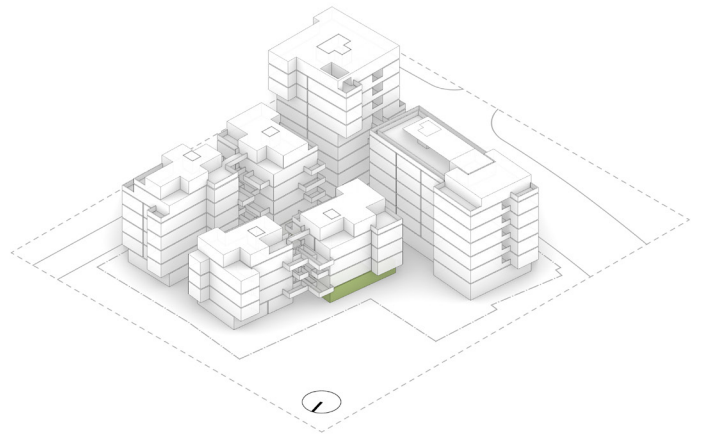
**Livit**

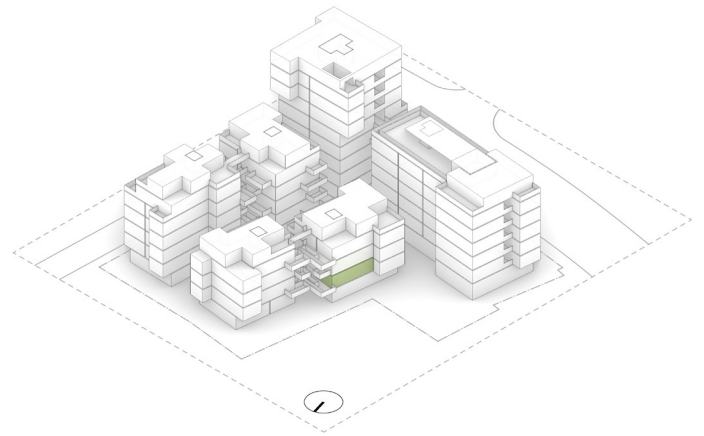
© HERZOG & DE MEURON



## 2.5 Zimmer Wohnung

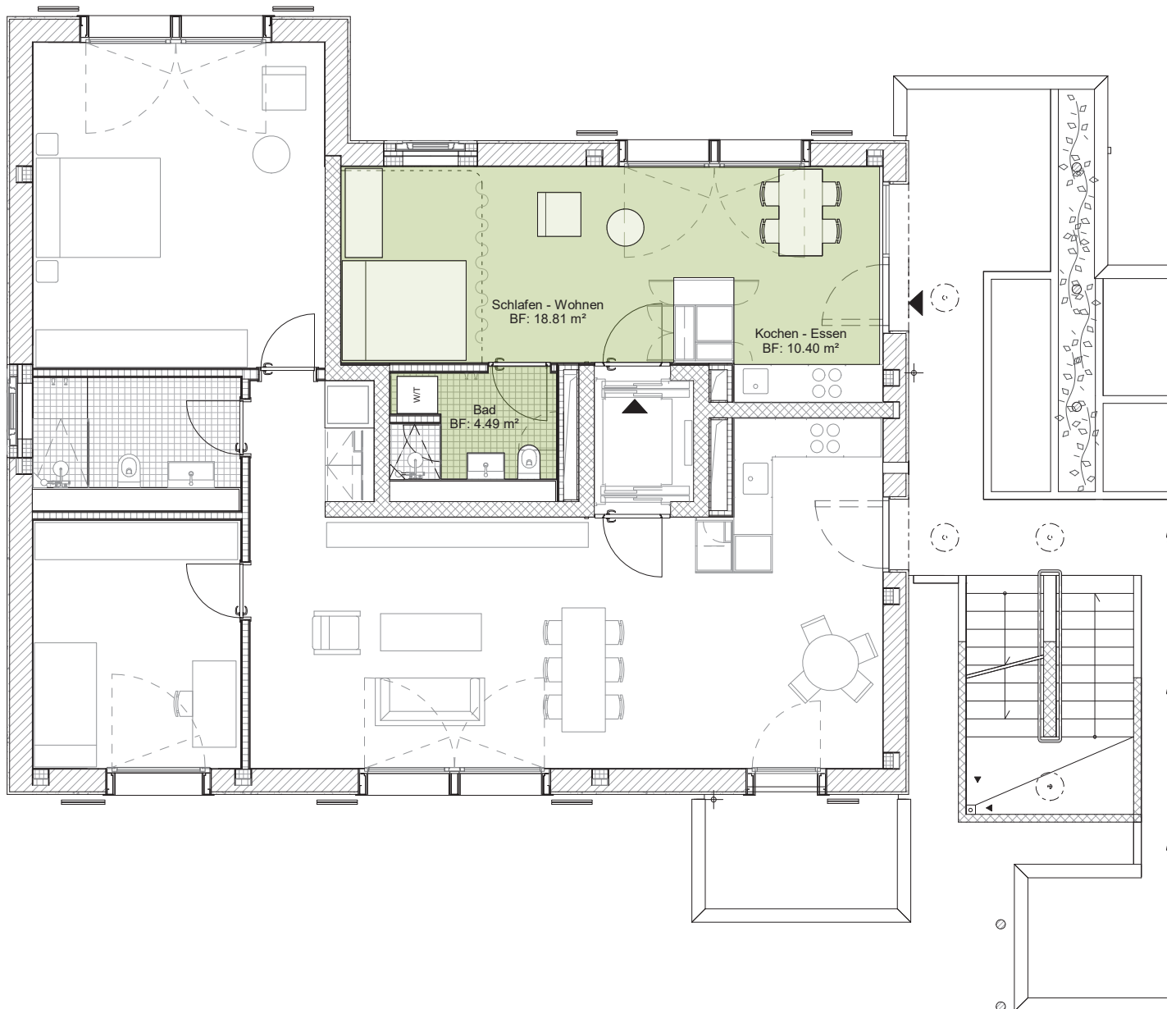
Wohnung: H-EG-1  
Etage: Erdgeschoss  
Wohnfläche: 99.5 m<sup>2</sup>  
Aussenfläche: 22.2 m<sup>2</sup> (Darstellung anschaulich)





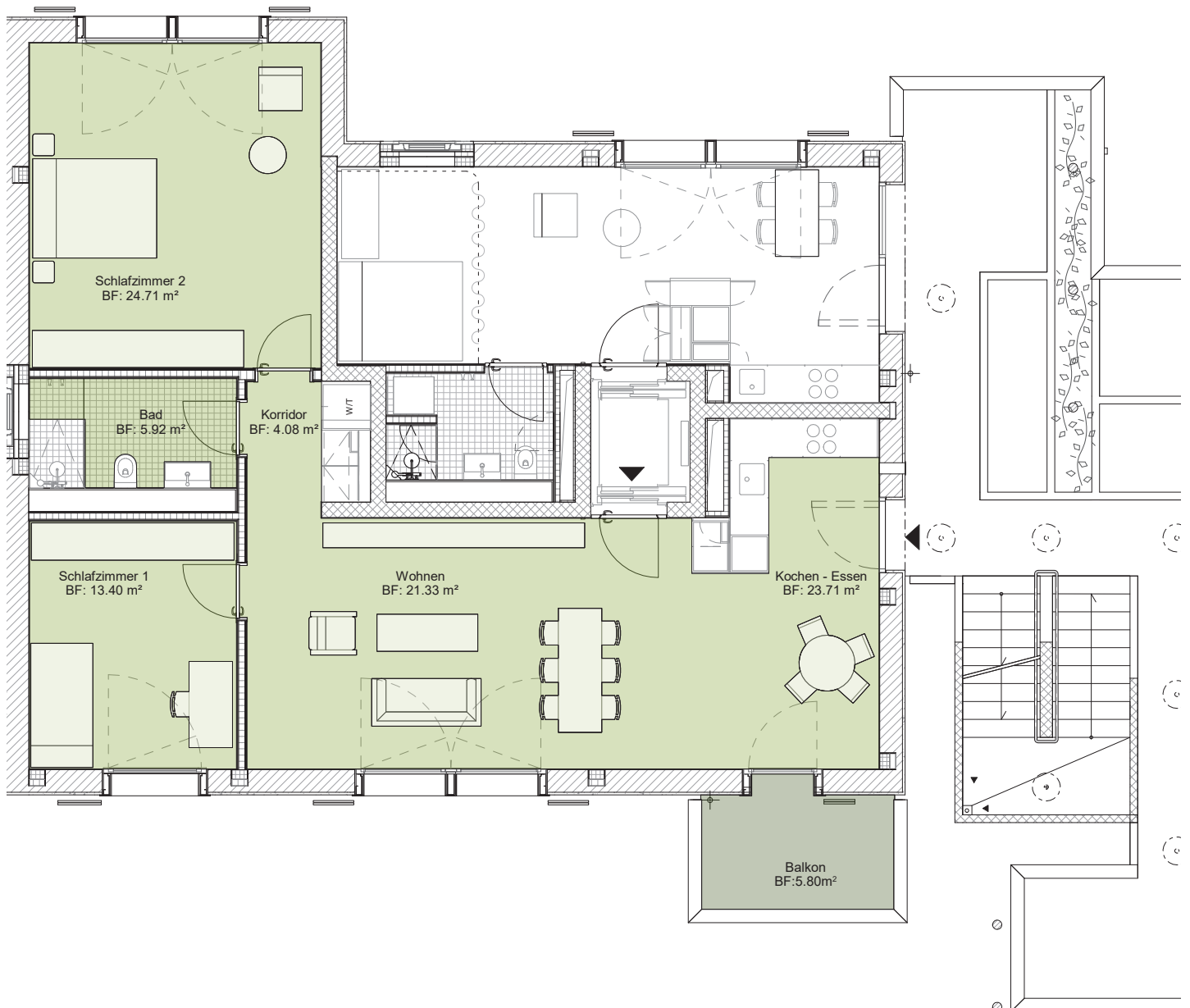
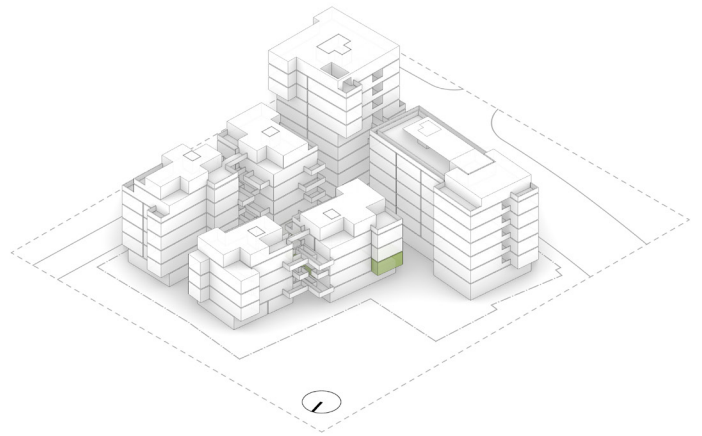
## 1.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: H-OG1-1  
Etage: 1.Obergeschoss  
Wohnfläche: 33.7 m<sup>2</sup>



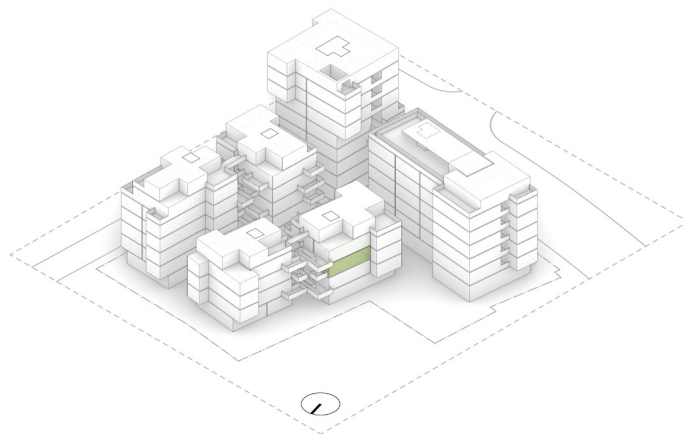
## 3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: H-OG1-2  
Etage: 1. Obergeschoss  
Wohnfläche: 93.2 m<sup>2</sup>  
Aussenfläche: 5.8 m<sup>2</sup>



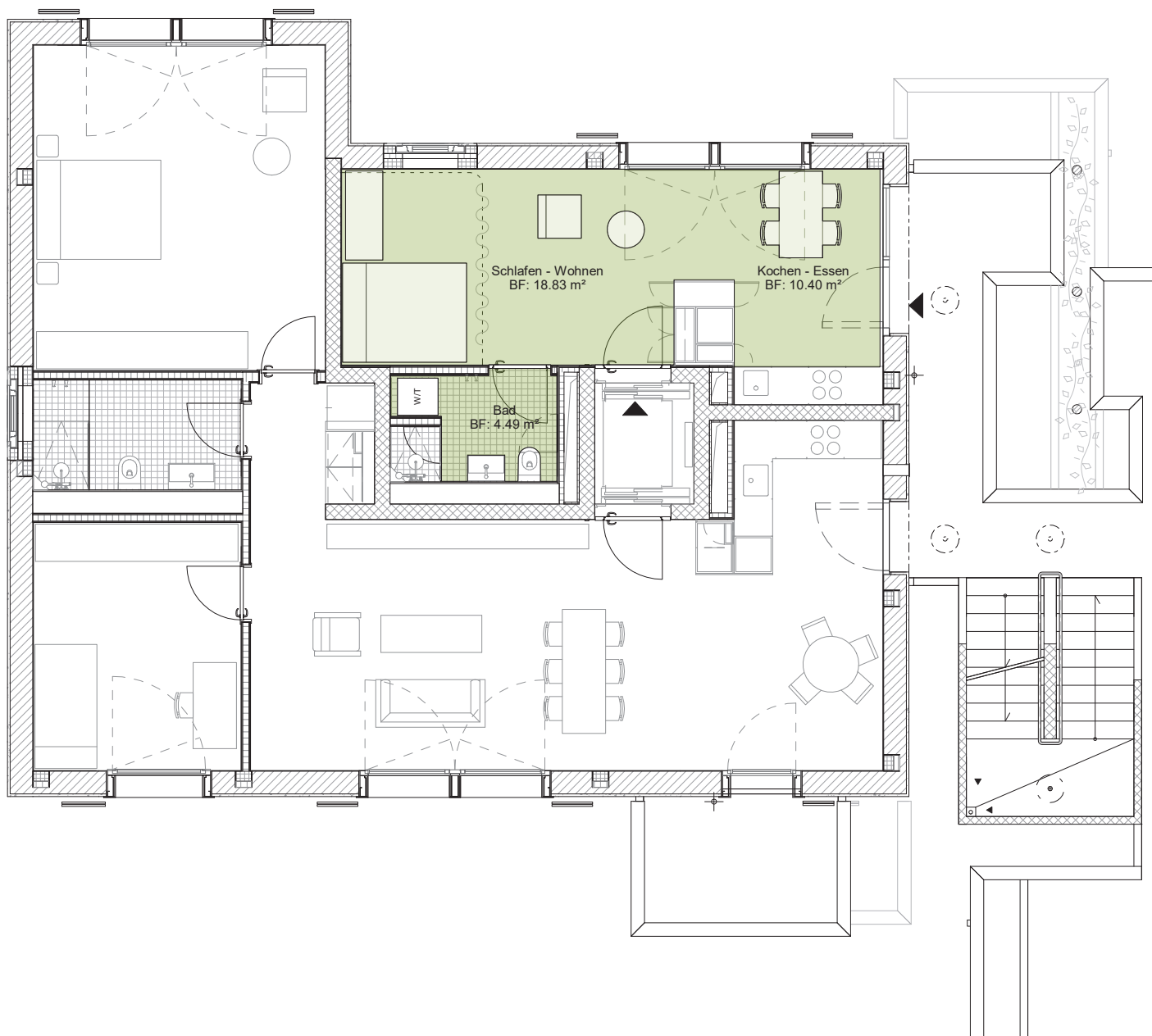


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 14, 8048 Zürich



## 1.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: H-OG2-1  
Etage: 2.Obergeschoss  
Wohnfläche: 33.7 m<sup>2</sup>

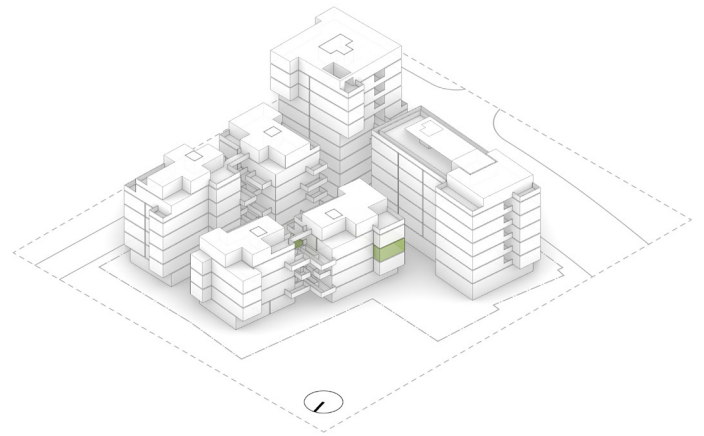


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

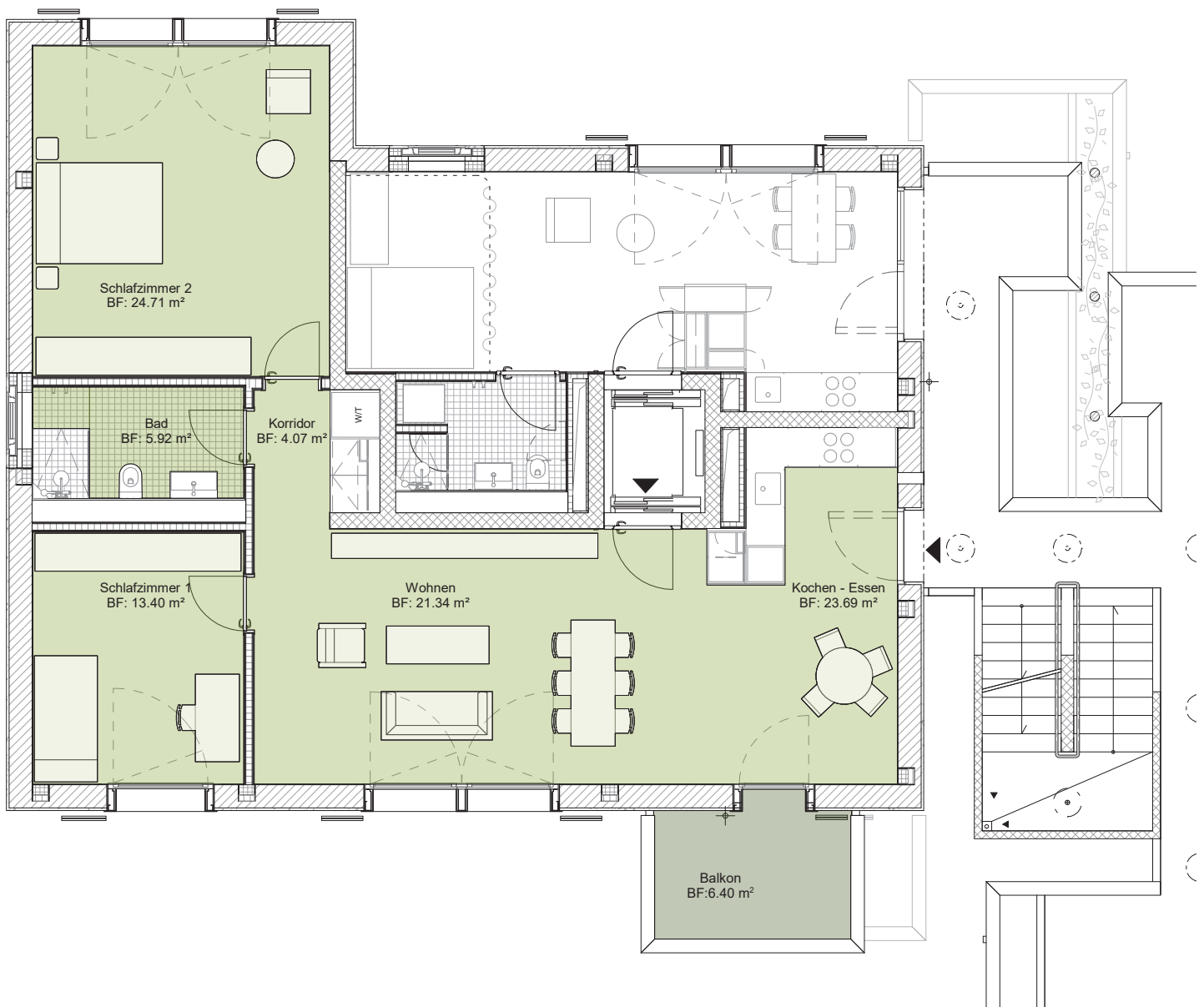
**Livit**

© HERZOG & DE MEURON



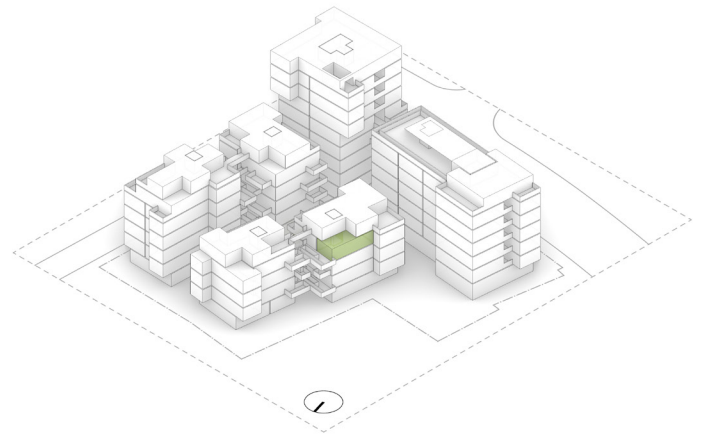
## 3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: H-OG2-2  
 Etage: 2.Obergeschoss  
 Wohnfläche: 93.1 m<sup>2</sup>  
 Aussenfläche: 6.4 m<sup>2</sup>



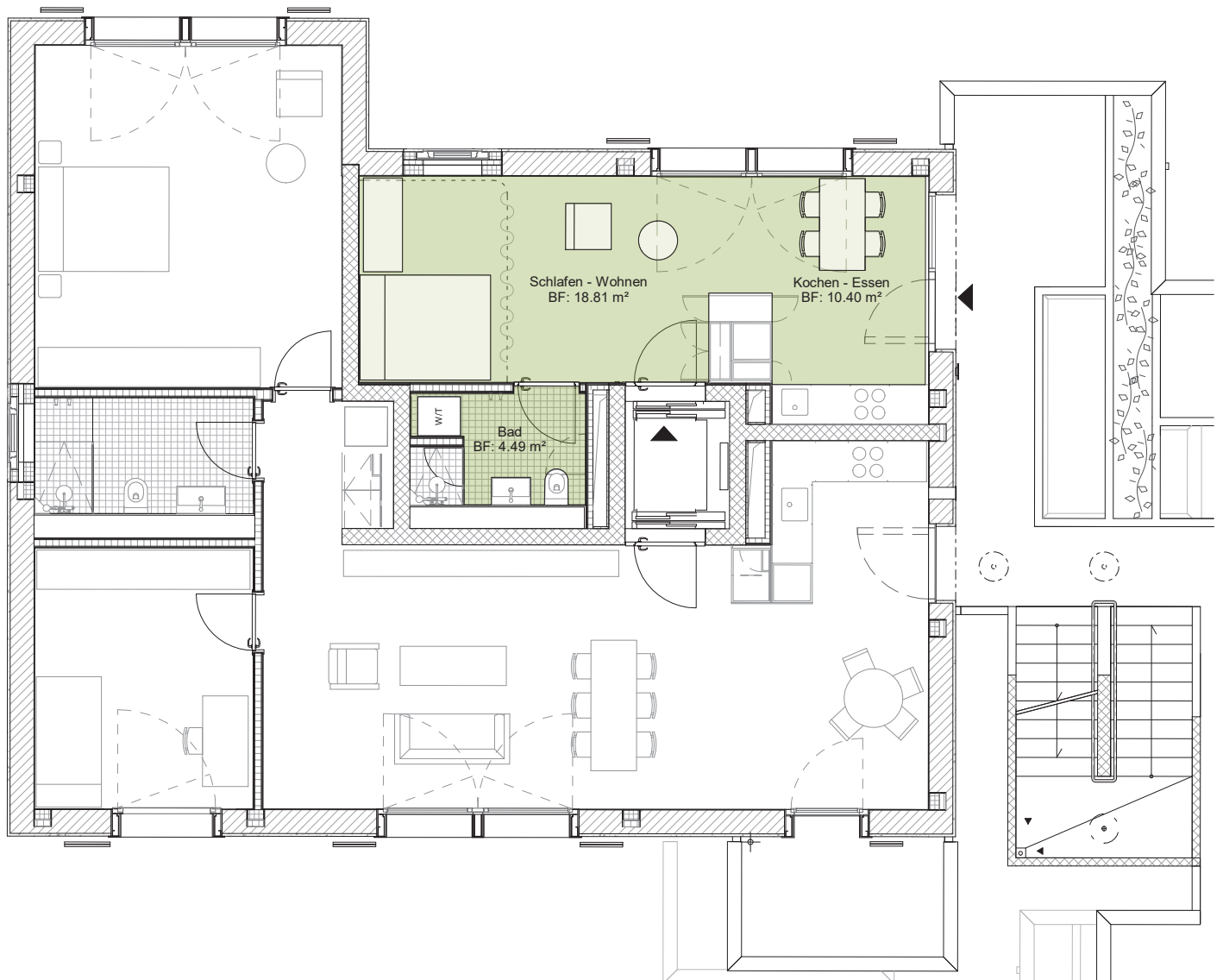


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 14, 8048 Zürich



## 1.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: H-OG3-1  
Etage: 3.Obergeschoss  
Wohnfläche: 33.7 m<sup>2</sup>



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, [www.livit.ch](http://www.livit.ch)

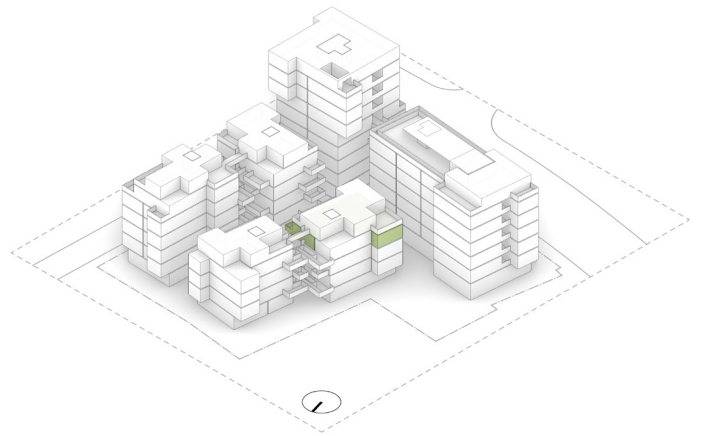
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

**Livit**

© HERZOG & DE MEURON

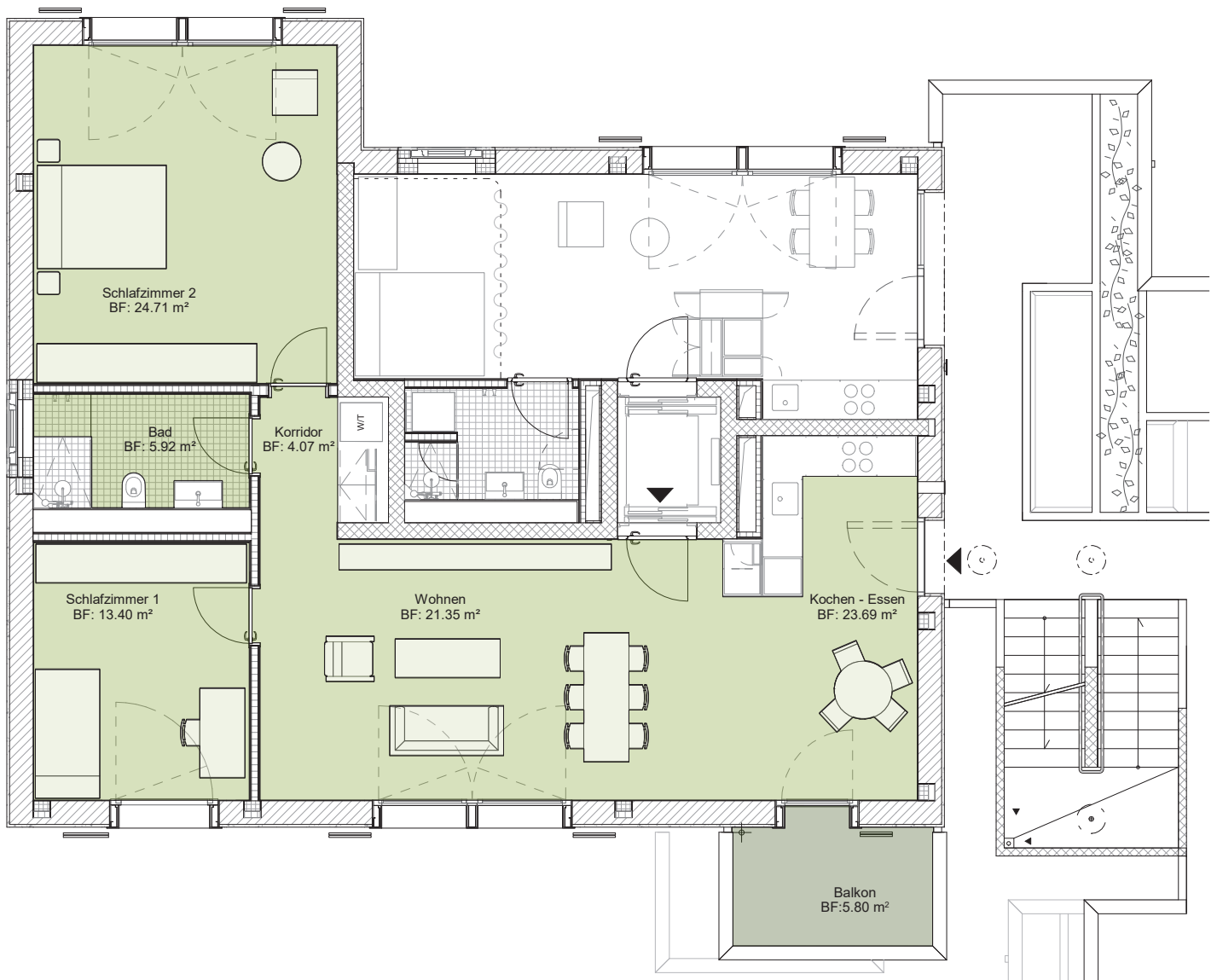


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser  
Segnesstrasse 14, 8048 Zürich



## 3.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: H-OG3-2  
Etage: 3. Obergeschoss  
Wohnfläche: 93.1 m<sup>2</sup>  
Aussenfläche: 5.8 m<sup>2</sup>

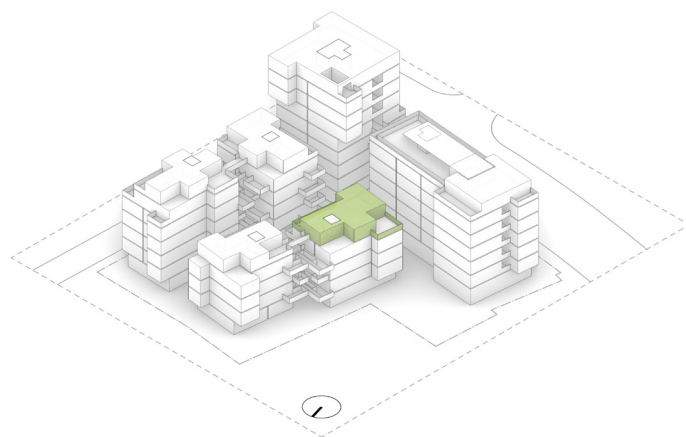


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management  
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, [www.livit.ch](http://www.livit.ch)

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

**Livit**

© HERZOG & DE MEURON



## 2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: H-OG4-1  
 Etage: 4.Obergeschoss  
 Wohnfläche: 73.6 m<sup>2</sup>  
 Aussenfläche: 38.7 m<sup>2</sup>

