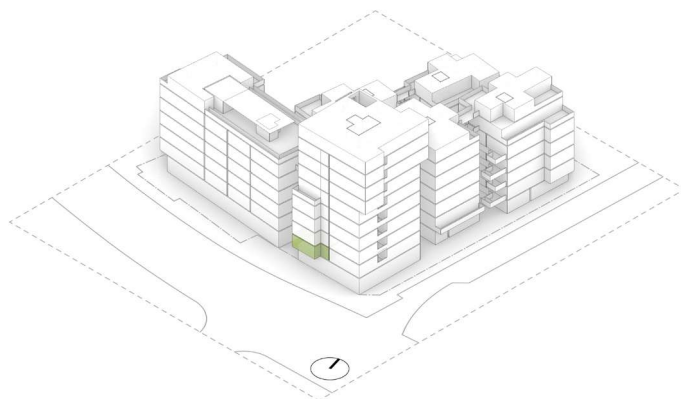
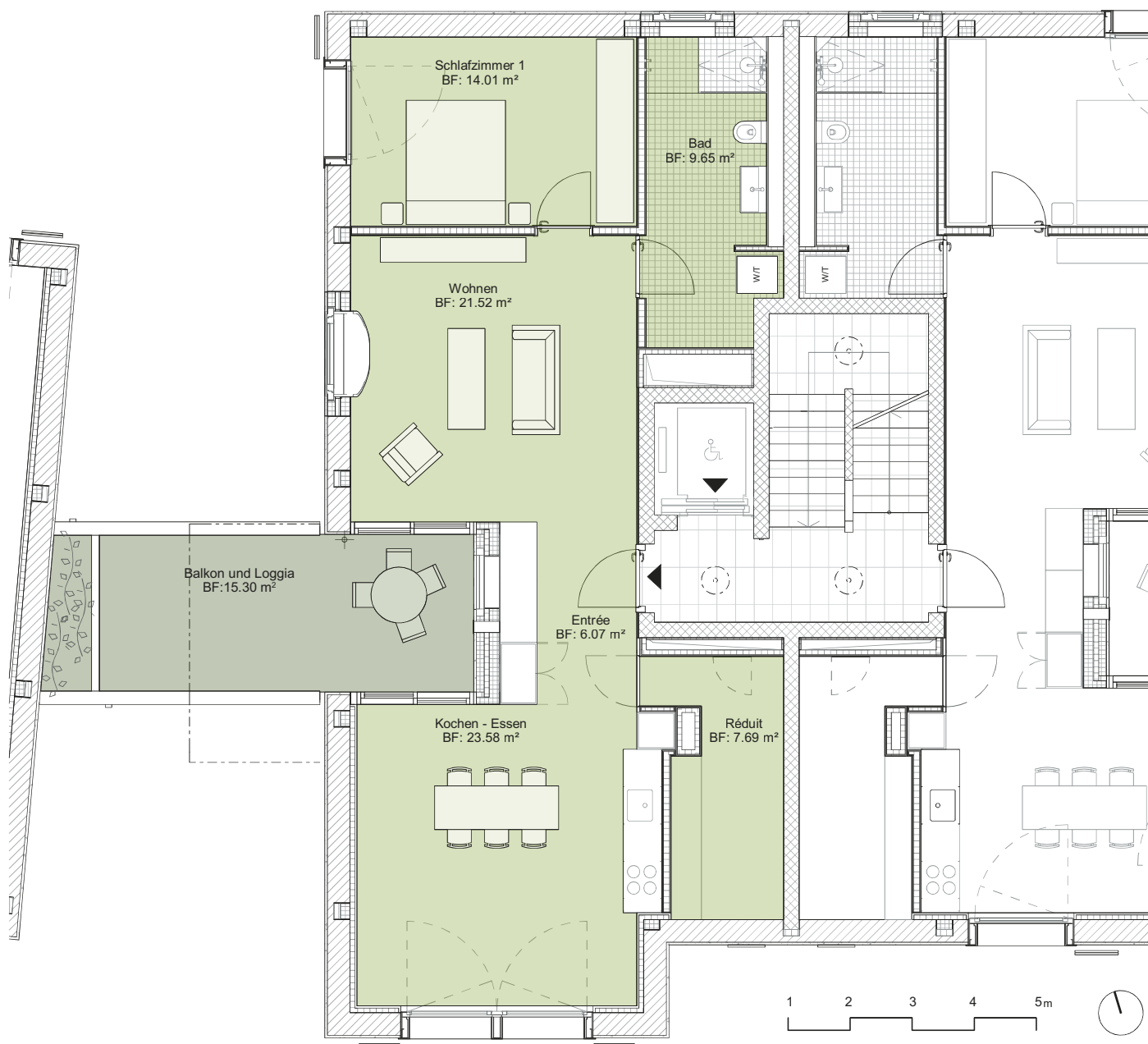


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung A-OG1-1
Etage 1.Obergeschoss
Wohnfläche 82.5 m²
Aussenfläche 15.3 m²

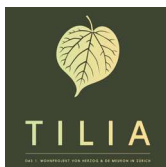


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

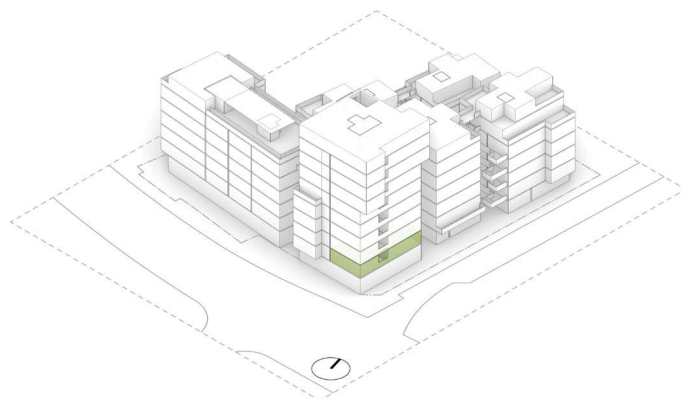
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

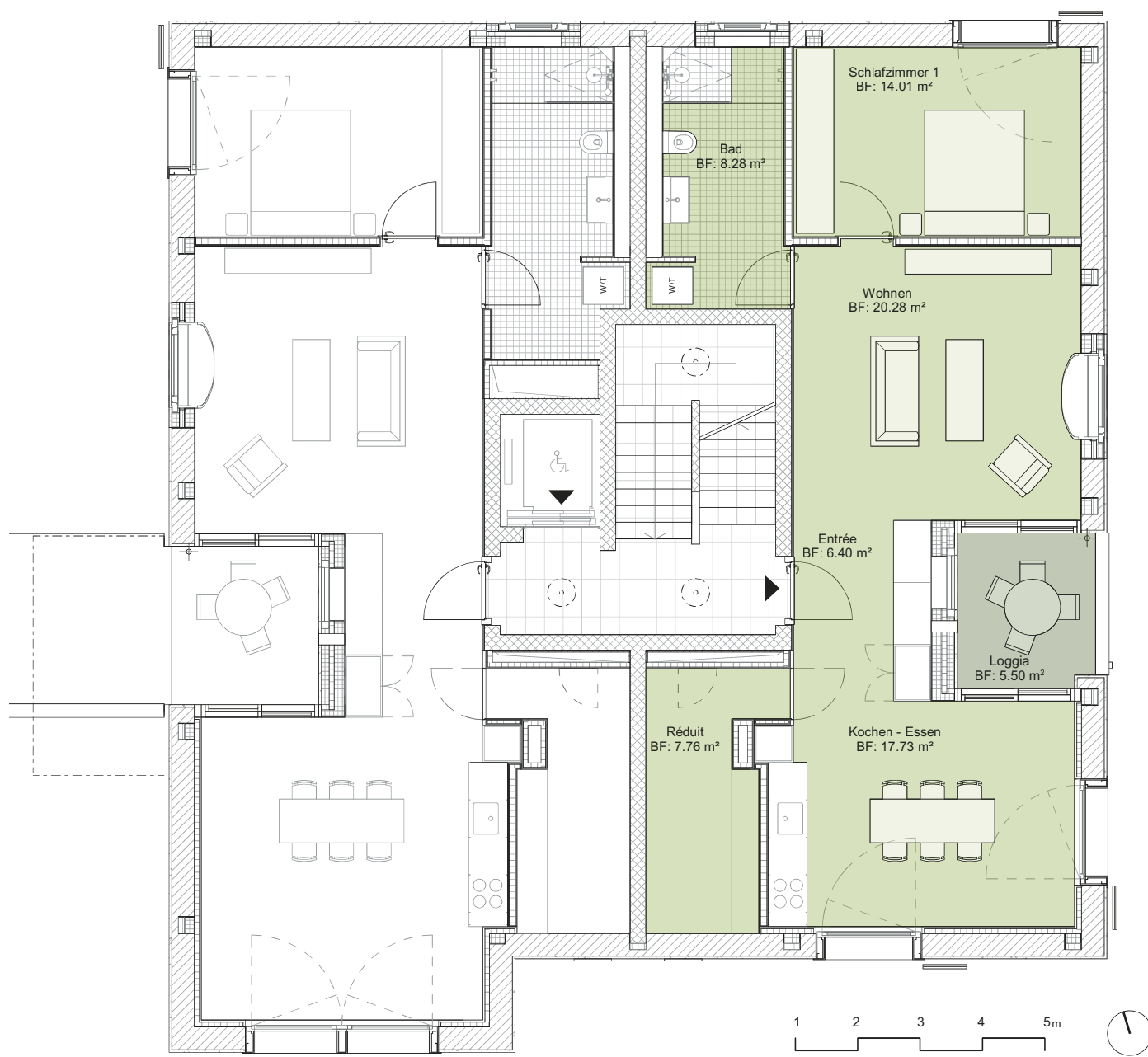


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung A-OG1-2
Etage 1.Obergeschoss
Wohnfläche 74.5 m²
Aussenfläche 5.5 m²

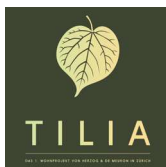


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DEMEURON

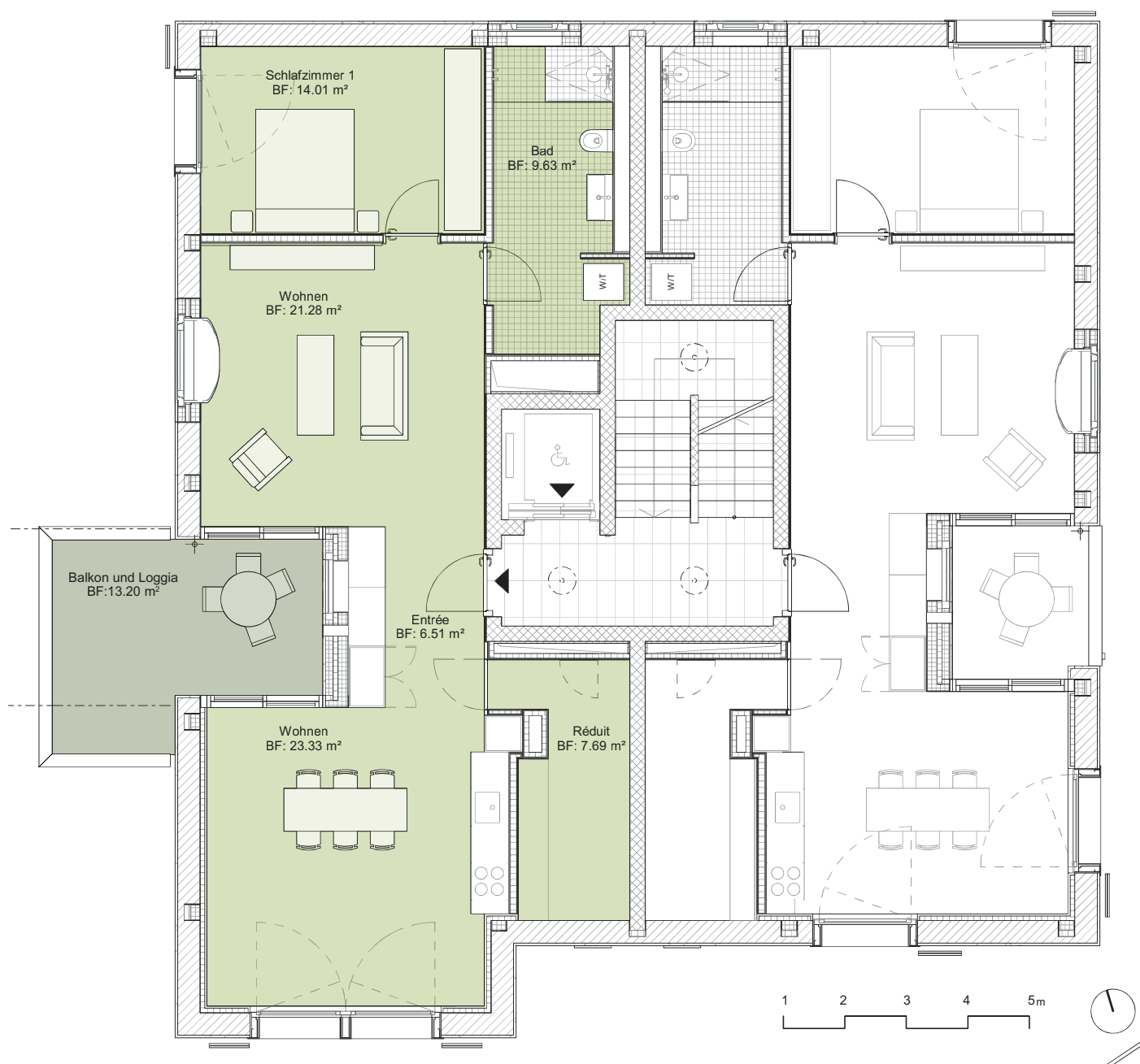


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung A-OG2-1
Etage 2.Obergeschoss
Wohnfläche 82.5 m²
Aussenfläche 13.2 m²

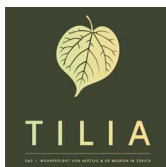


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

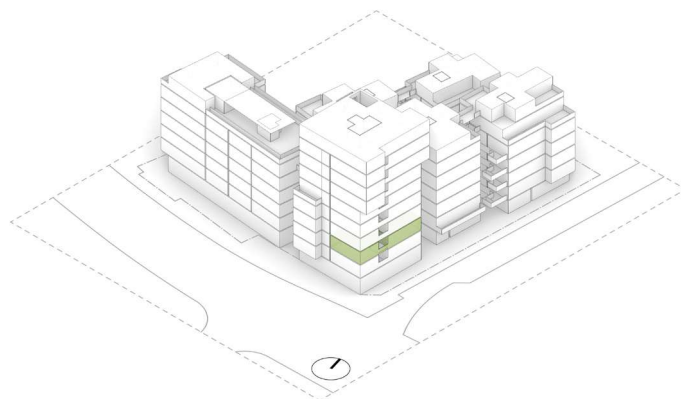
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

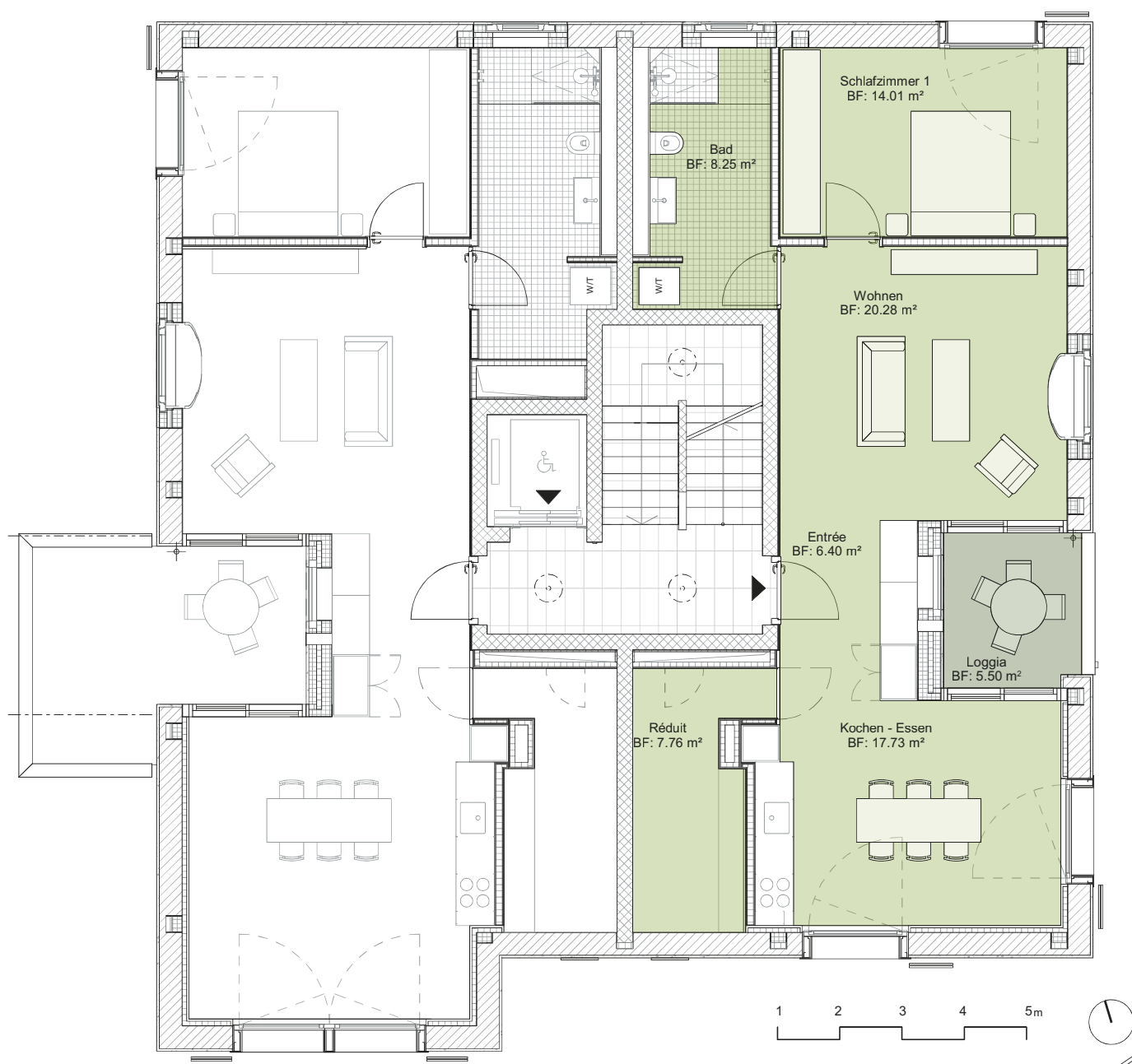


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG2-2
Etage: 2.Obergeschoss
Wohnfläche: 74.4 m²
Aussenfläche: 5.5 m²

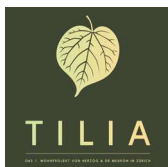


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

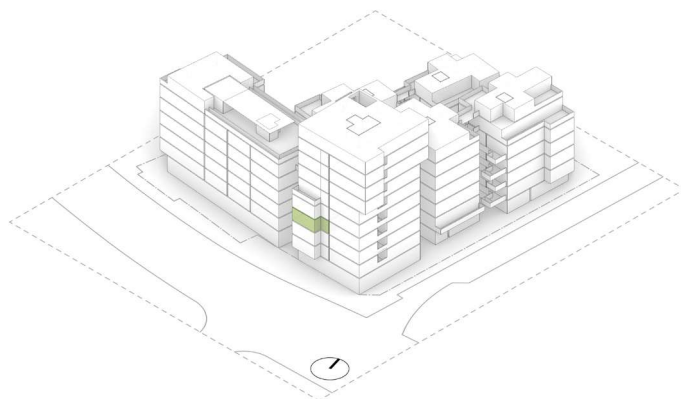
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

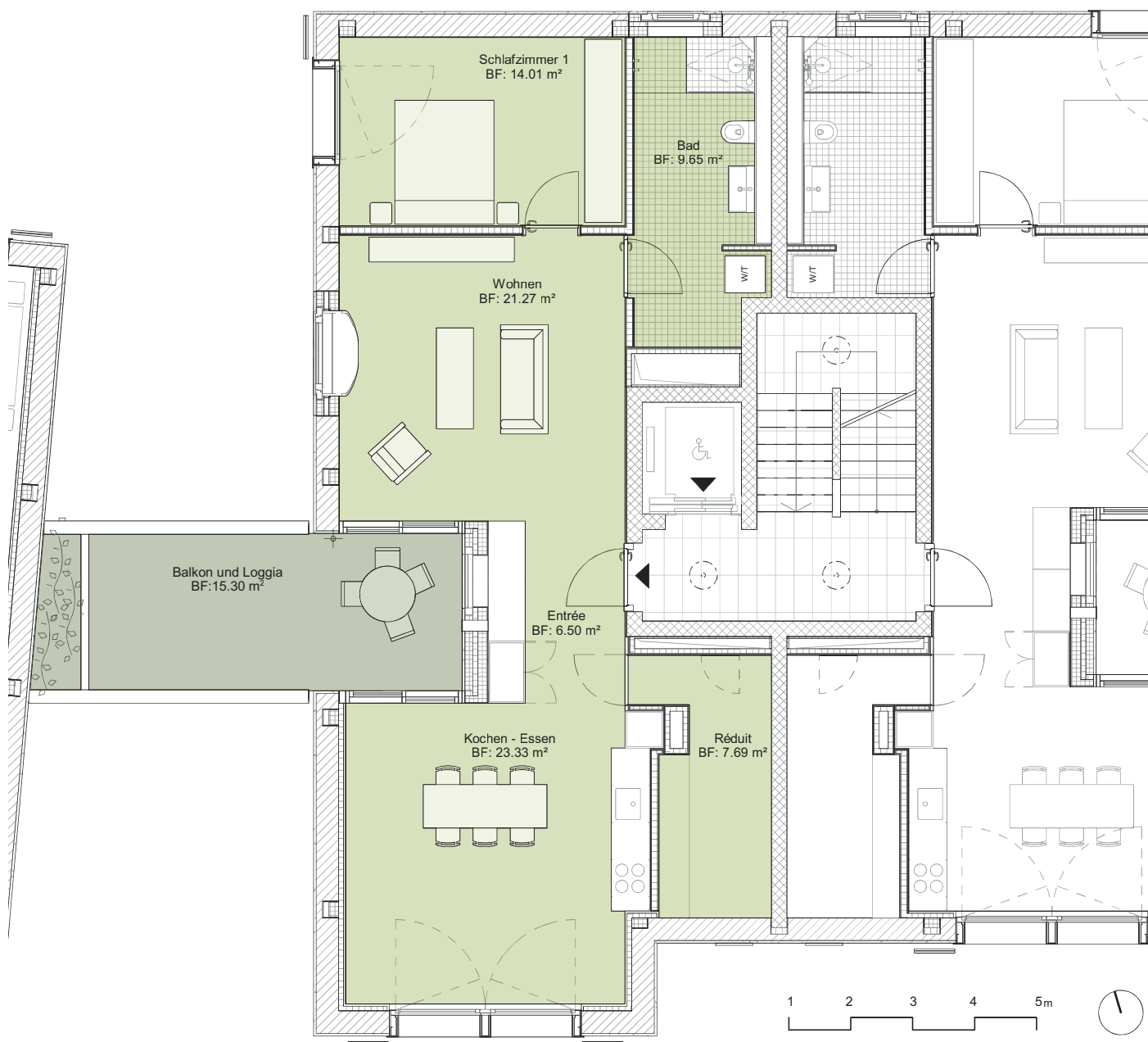


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG3-1
Etage: 3. Obergeschoss
Wohnfläche: 82.5 m²
Aussenfläche: 15.3 m²

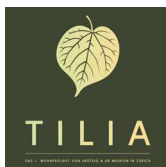


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

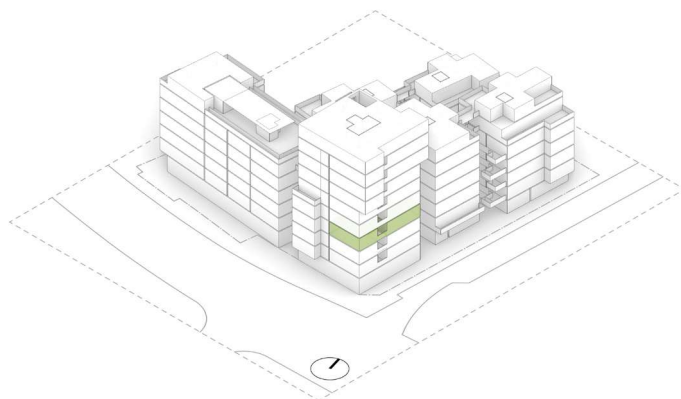
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

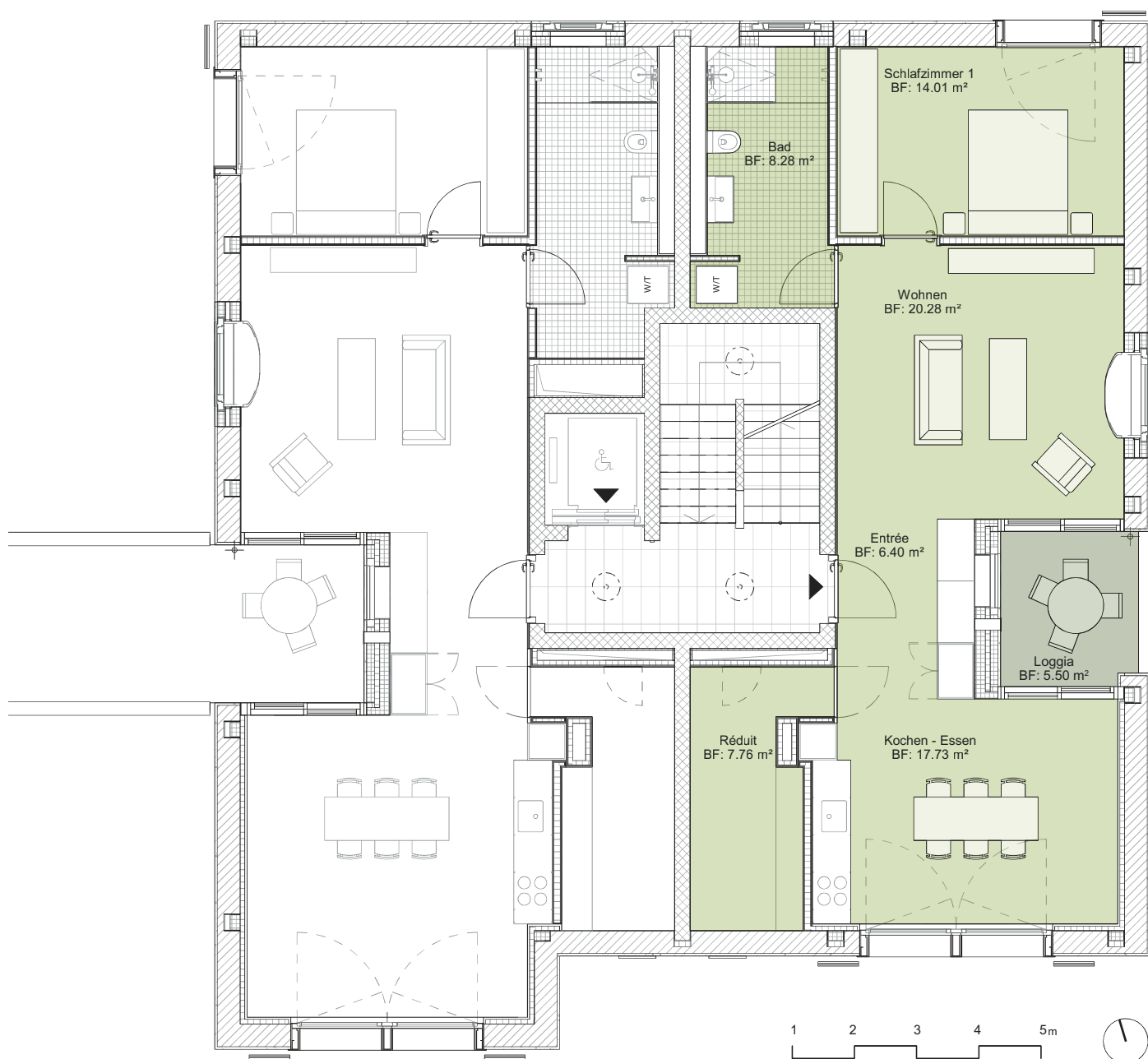


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG3-2
Etage: 3.Obergeschoss
Wohnfläche: 74.5 m²
Aussenfläche: 5.5 m²

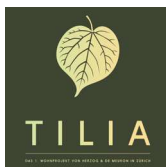


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

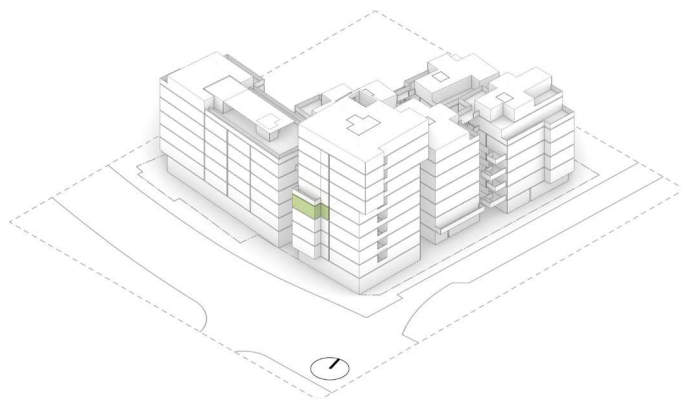
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

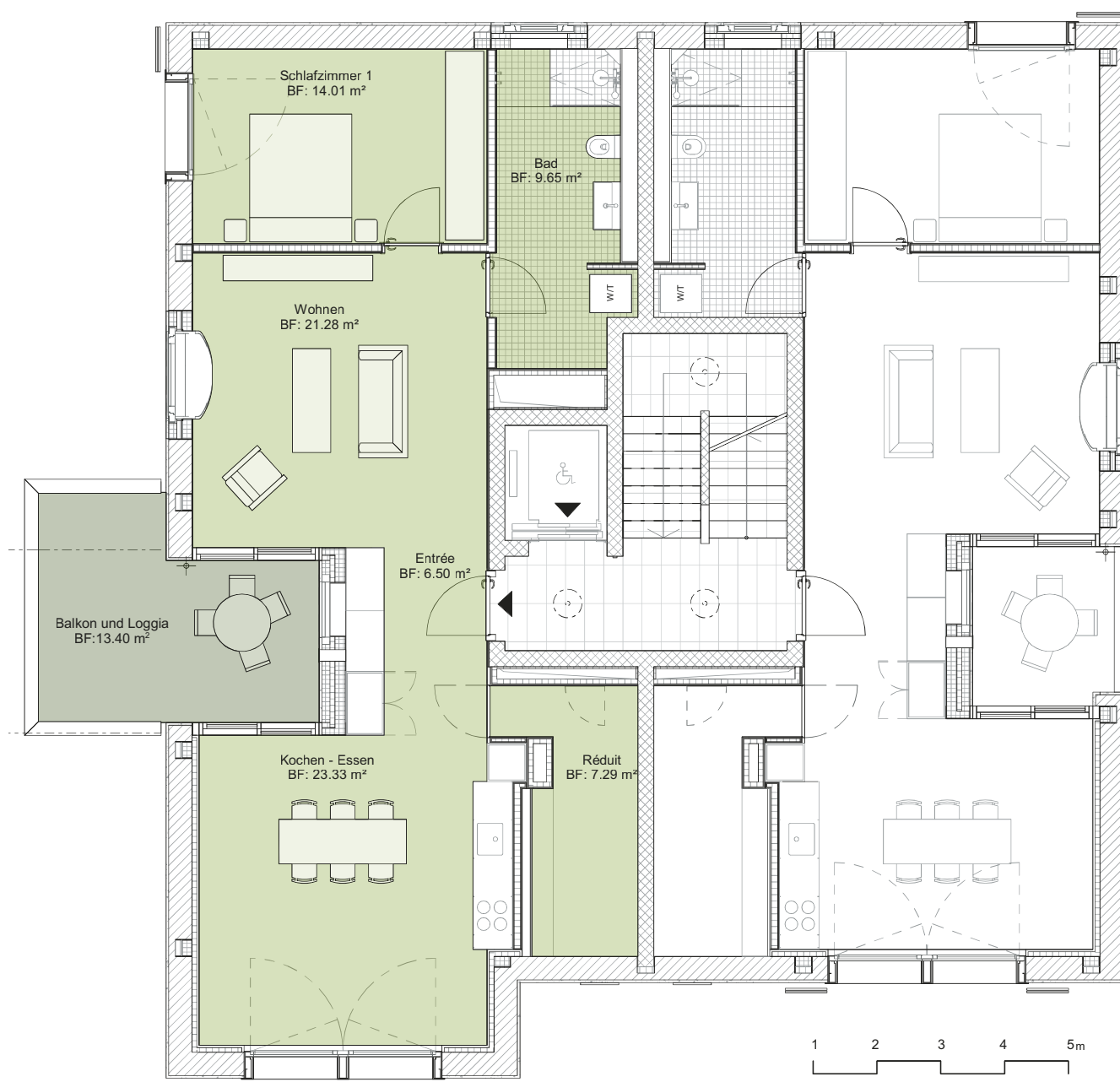


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG4-1
Etage: 4. Obergeschoss
Wohnfläche: 82.1 m²
Aussenfläche: 13.4 m²

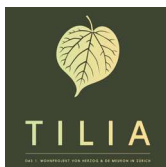


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

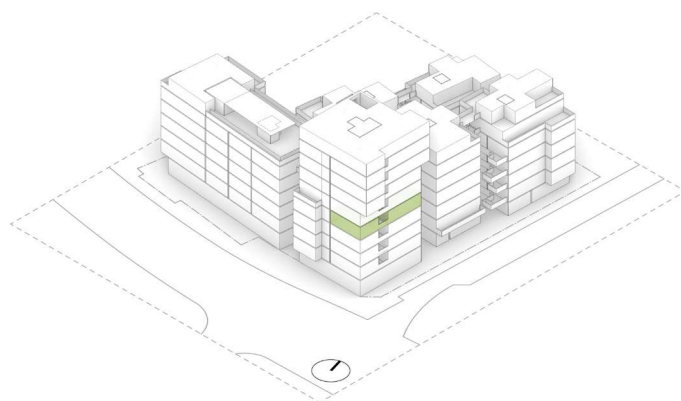
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

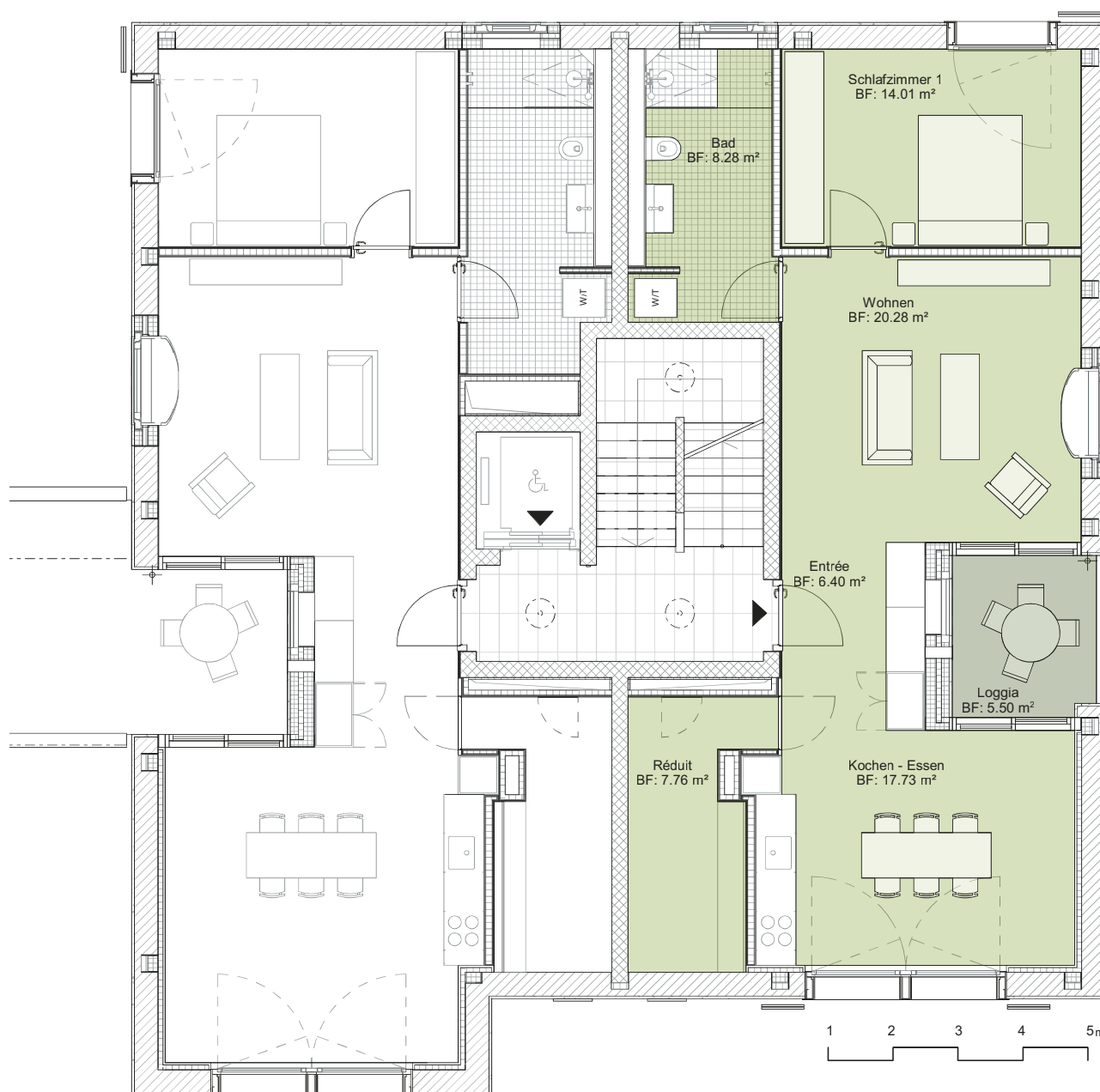


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG4-2
Etage: 4. Obergeschoss
Wohnfläche: 74.5 m²
Aussenfläche: 5.5 m²

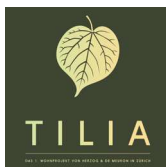


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

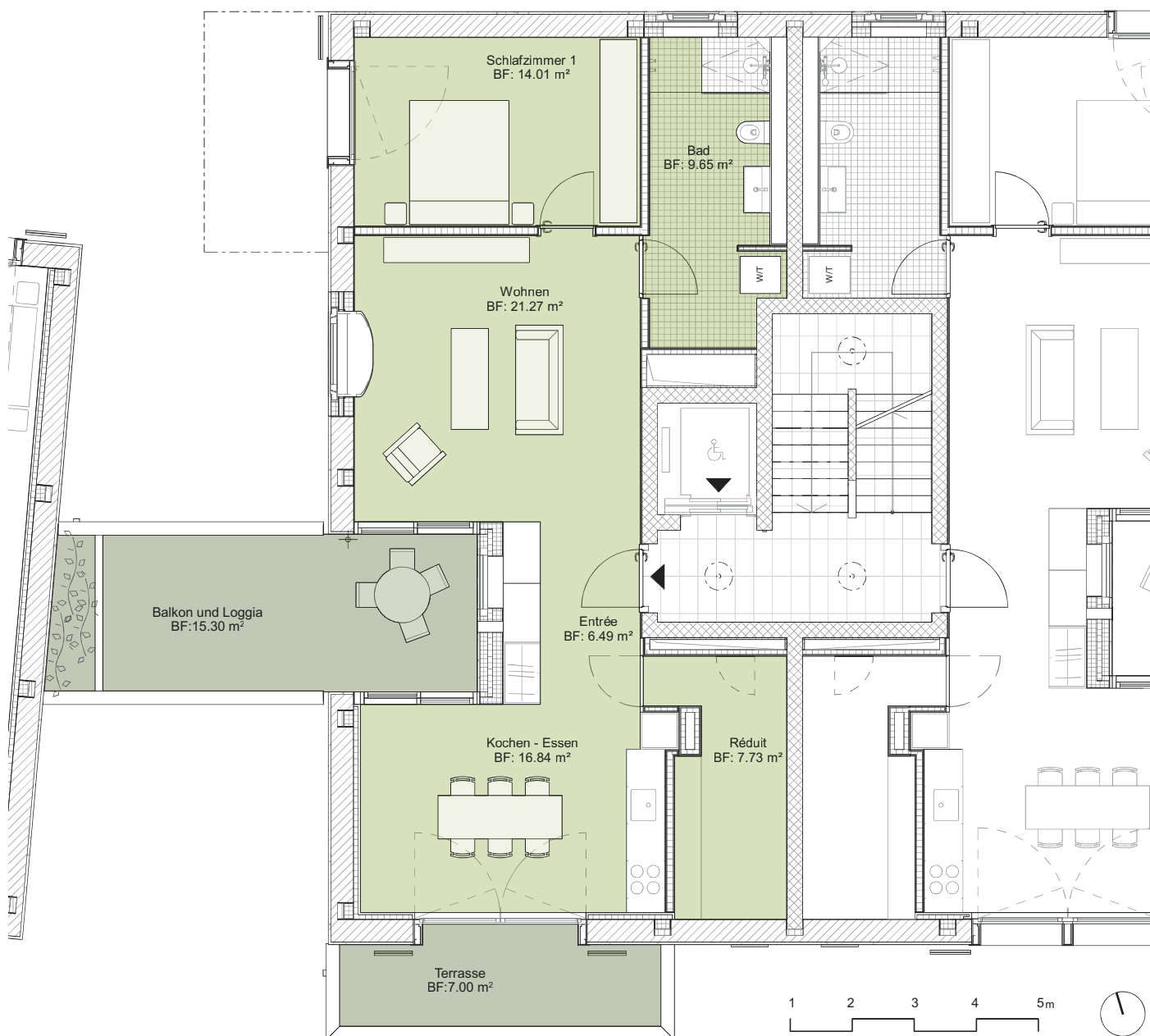


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG5-1
Etage: 5.Obergeschoss
Wohnfläche: 76.0 m²
Aussenfläche: 22.3 m²

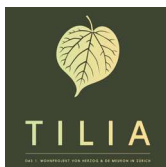


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

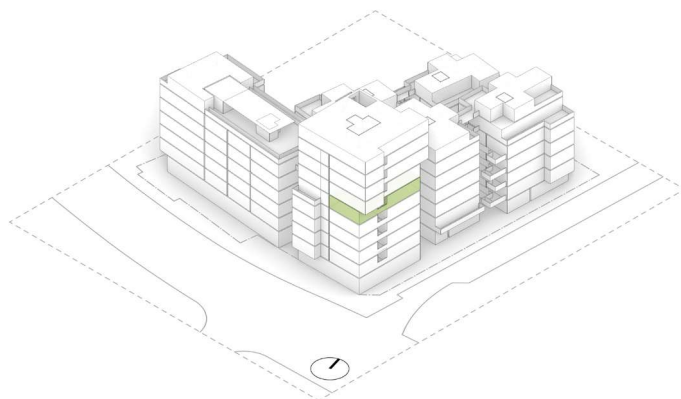
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DEMEURON

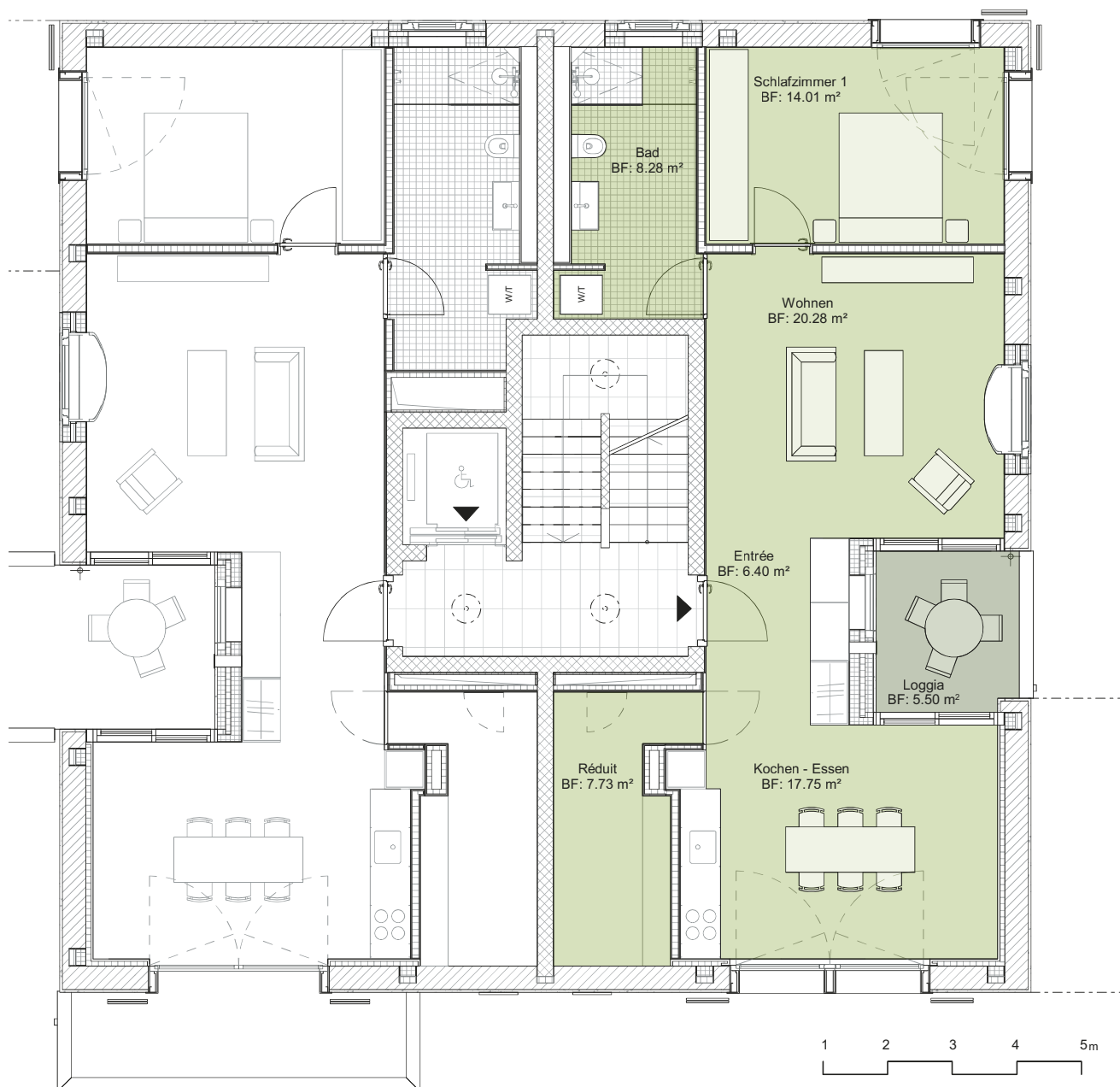


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG5-2
Etage: 5. Obergeschoss
Wohnfläche: 74.5 m²
Aussenfläche: 5.5 m²



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

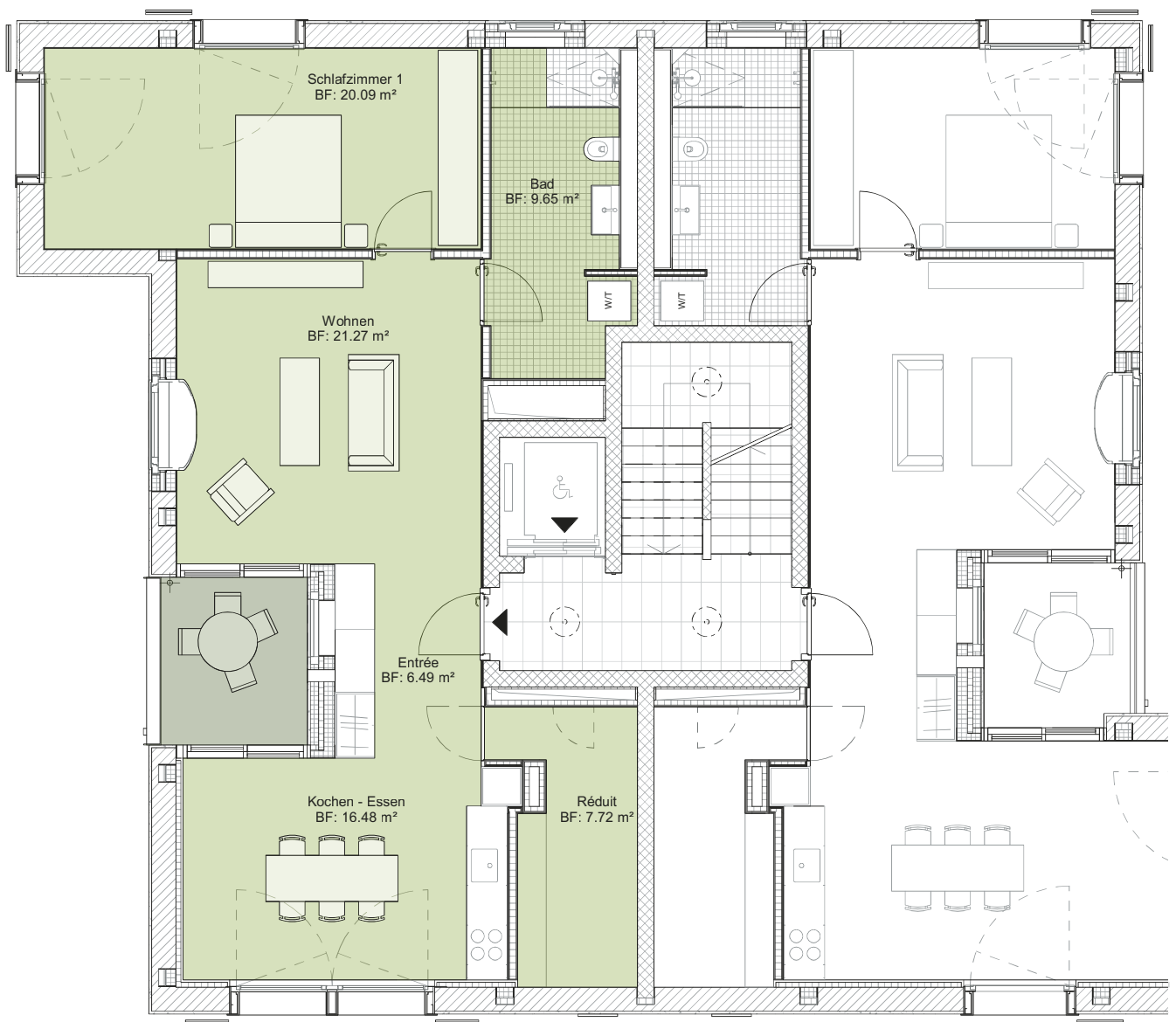
Livit

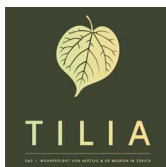
© HERZOG & DE MEURON



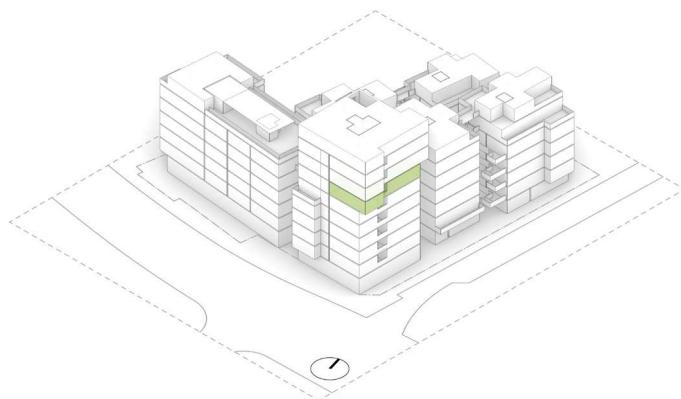
2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG6-1
Etage: 6.Obergeschoss
Wohnfläche: 81.7 m²
Aussenfläche: 5.7 m²



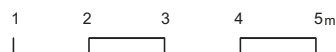
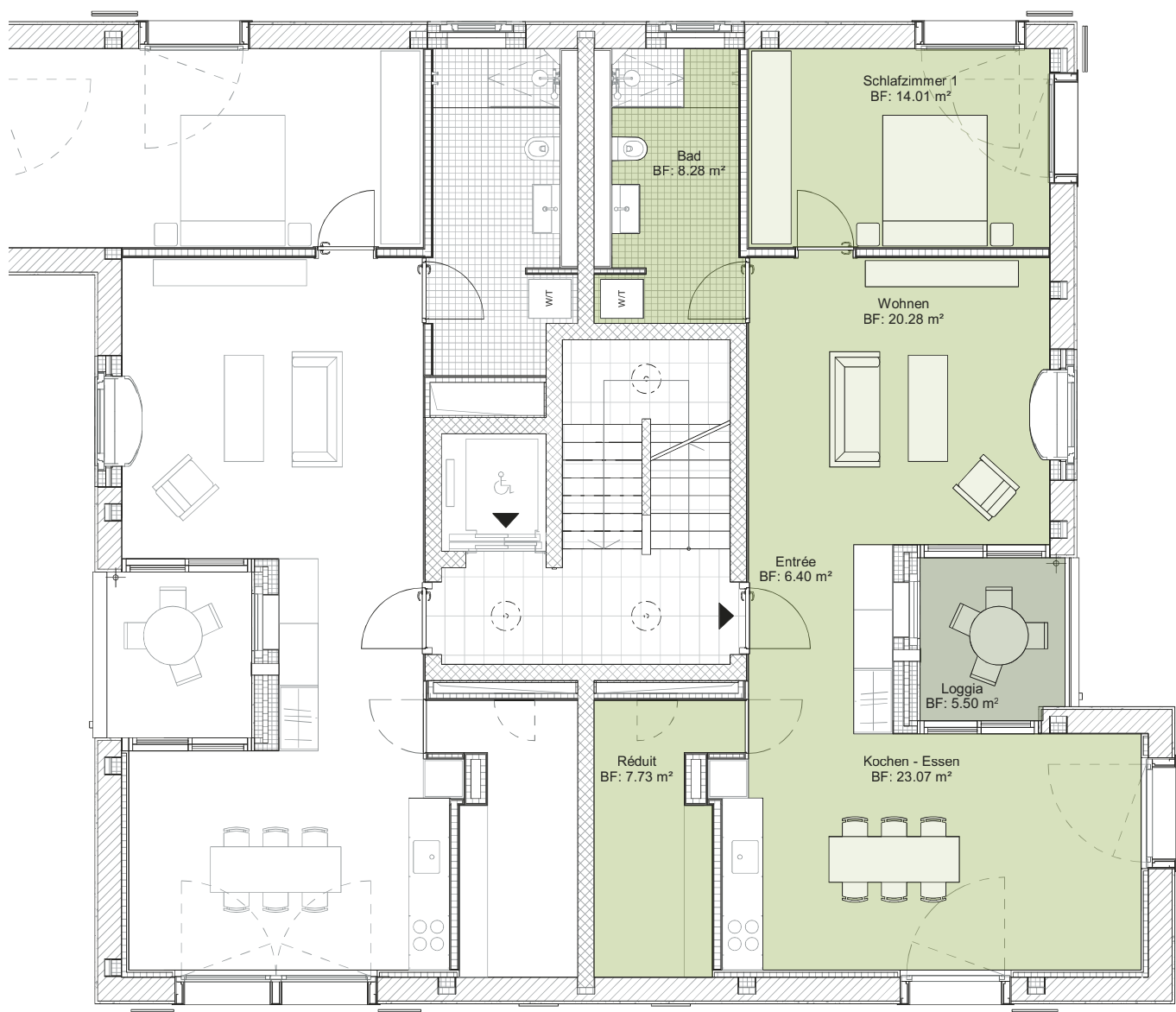


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG6-2
Etage: 6.Obergeschoss
Wohnfläche: 79.8 m²
Aussenfläche: 5.5 m²

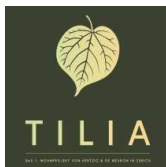


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

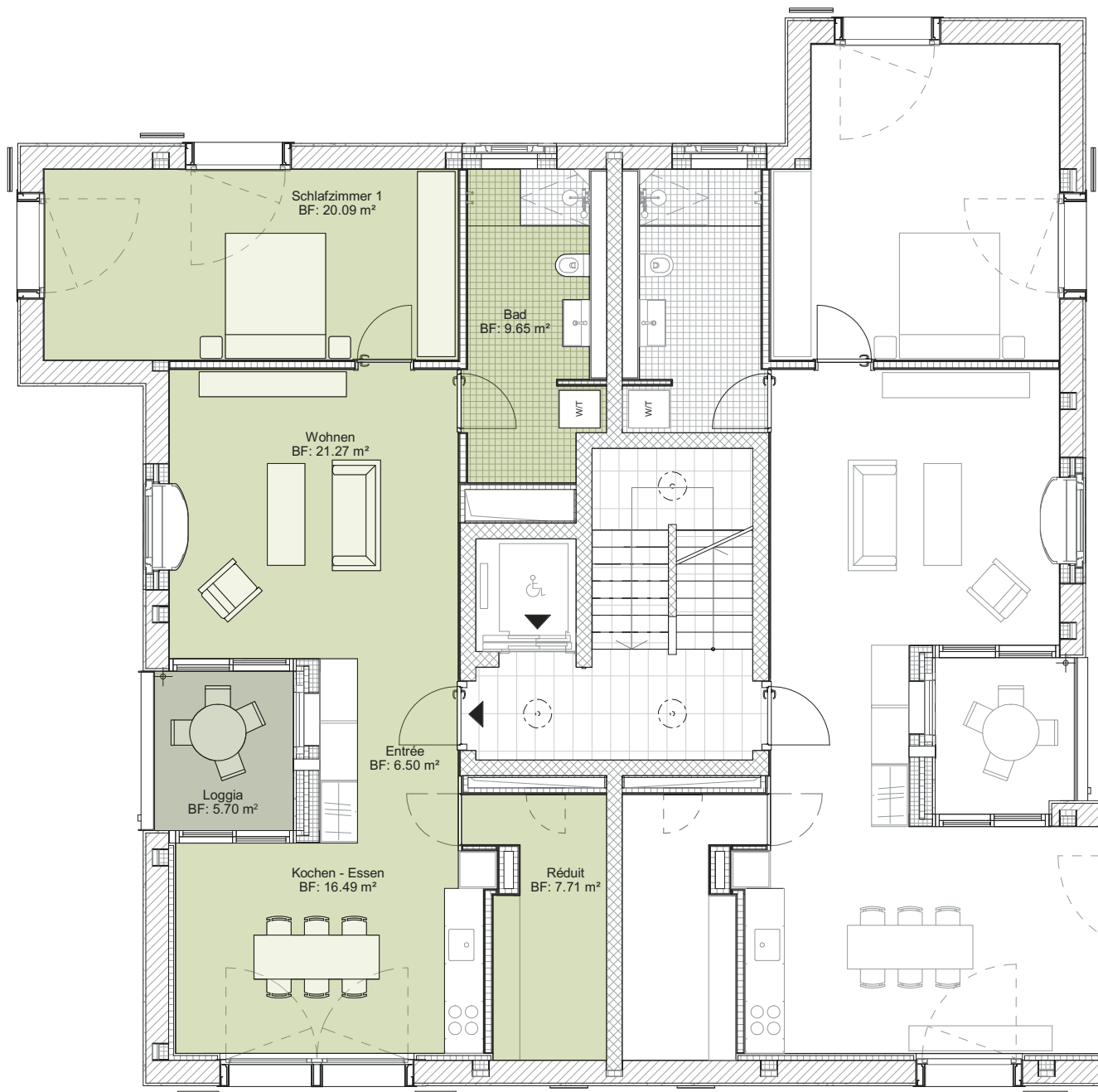


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG7-1
Etage: 7.Obergeschoss
Wohnfläche: 81.7 m²
Aussenfläche: 5.7 m²

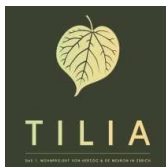


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

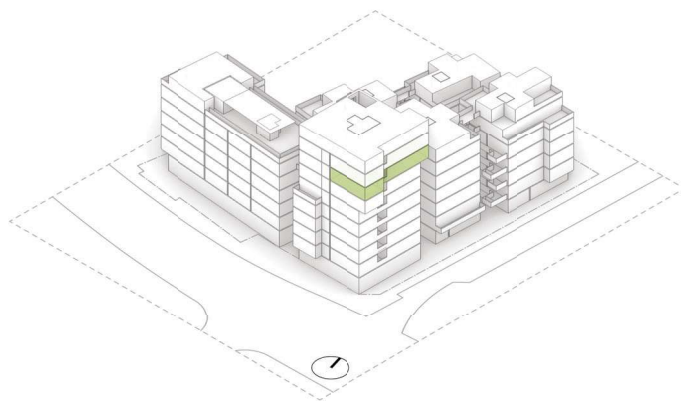
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

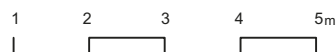
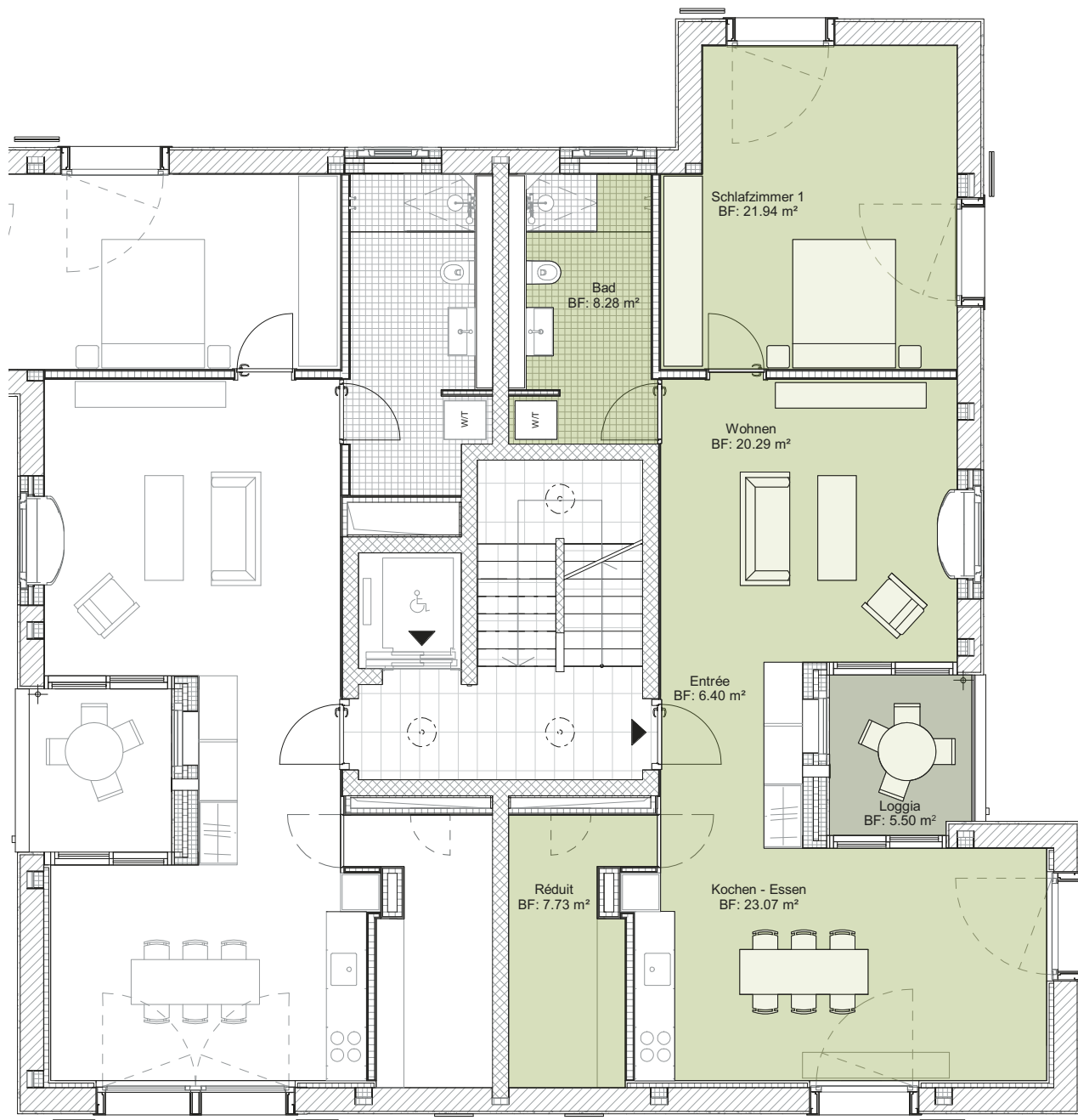


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG7-2
Etage: 7.Obergeschoss
Wohnfläche: 87.7 m²
Aussenfläche: 5.5 m²

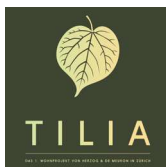


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

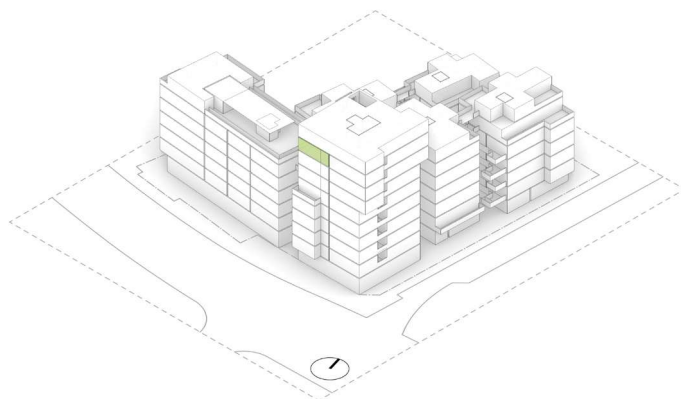
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

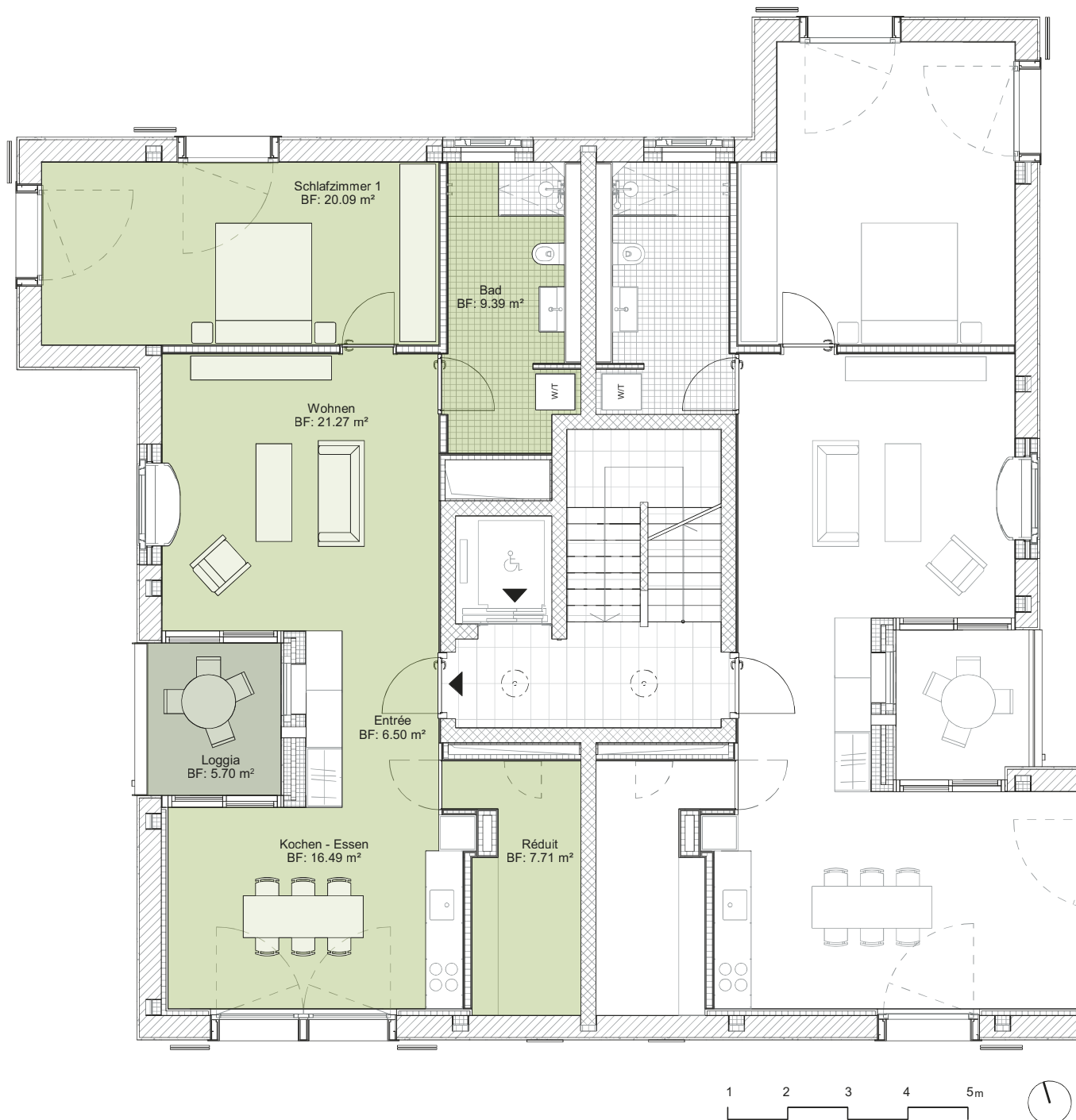


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG8-1
Etage: 8. Obergeschoss
Wohnfläche: 81.5 m²
Aussenfläche: 5.7 m²

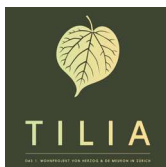


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

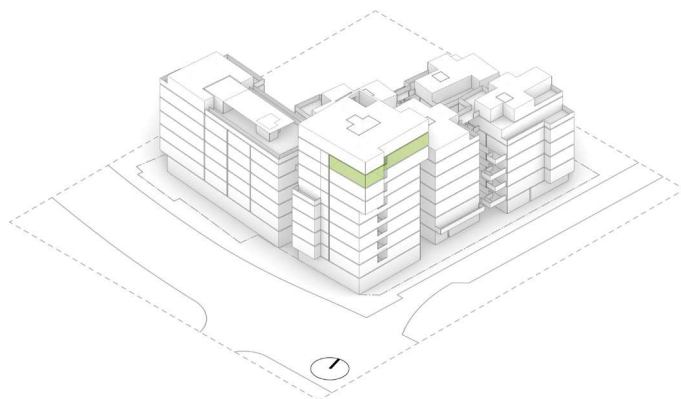
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DEMEURON

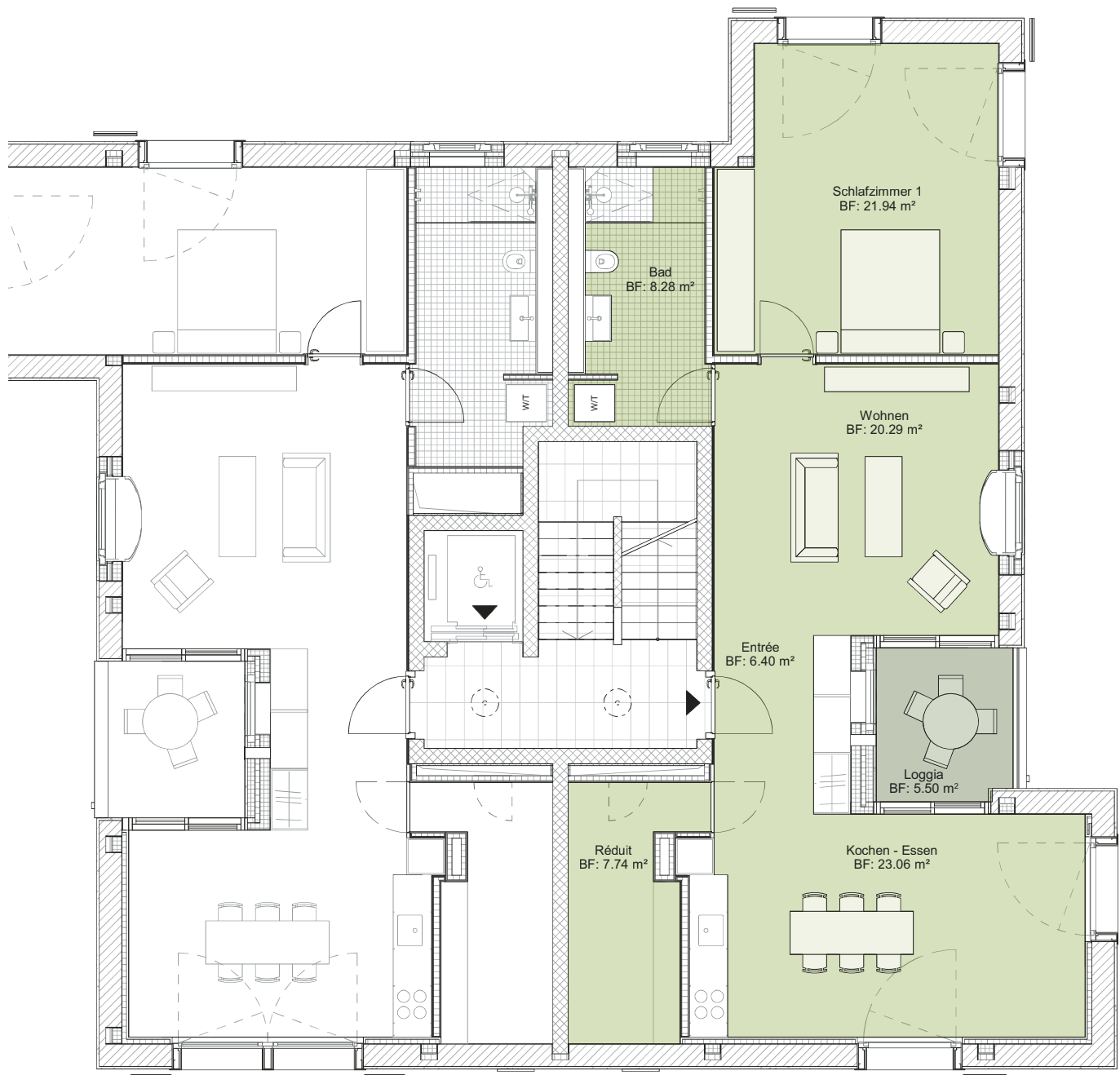


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



2.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG8-2
Etage: 8.Obergeschoss
Wohnfläche: 87.7 m²
Aussenfläche: 5.5 m²

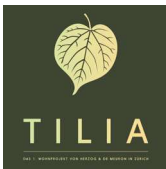


Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

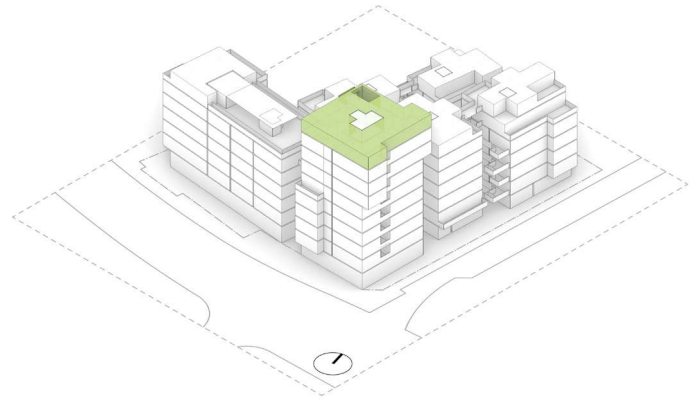
Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON

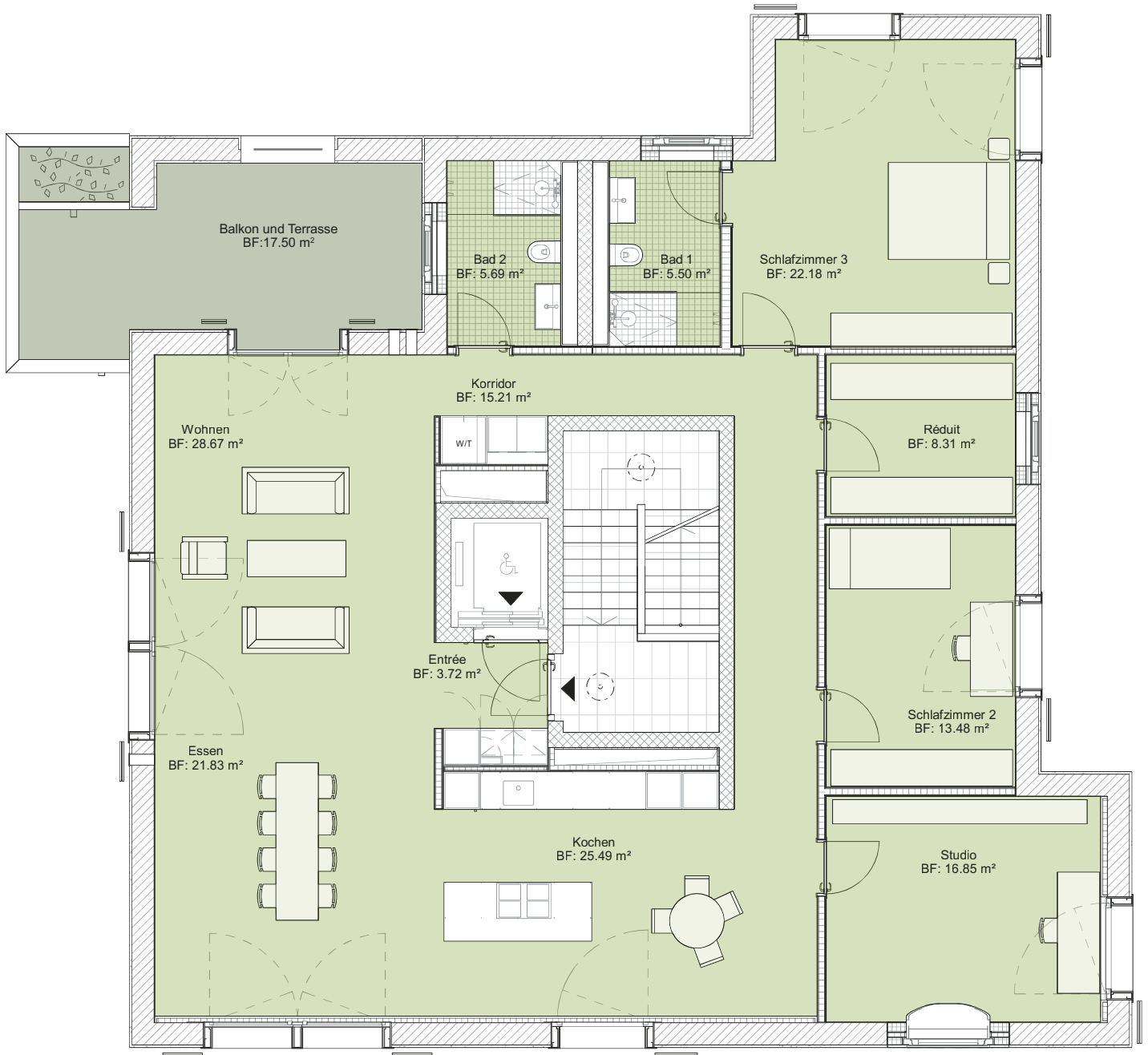


Neubau Wohn- und Gewerbehäuser
Badenerstrasse 682, 8048 Zürich



4.5 Zimmer Wohnung

Wohnung: A-OG9-1
Etage: 9.Obergeschoss
Wohnfläche: 166.9 m²
Aussenfläche: 17.5 m²



Beratung und Vermietung: Livit AG, Real Estate Management
Altstetterstrasse 124, 8048 Zürich, Tel. +41 58 360 36 05, www.livit.ch

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Februar 2024

Livit

© HERZOG & DE MEURON