

KURZBAUBESCHRIEB TH1 & TH2

ALLGEMEIN

Fassade

- Besenstrich Putz

Fenster

- Kunststoff-Metallfenster, 3-fach Isolierverglasung
- Rahmen aussen: Metall pulverbeschichtet
- Rahmen innen: Kunststoff deckend farbig, weiss

Türen

- Hauseingangstüre: Aluminiumtür
- Wohnungstüren: EI30 Türe
- Zimmertüren: Metallzargen & Holztürblatt

Sonnenschutz und Storen

- Storen: Raffflammenstoren, Elektromotor
- elektrische Sonnenstoren

Terrassen

- Geländer: Stahlgeländer, beschichtet in RAL 7022
- Boden: Feinsteinzeugplatten (auf Split verlegt)
- Decke: analog Fassade
- Wände: analog Fassade
- Attikaterassen: Feinsteinzeugplatten

Dach

- Flachdach, Kompaktdach mit Photovoltaikanlage

INSTALLATIONEN

Lift

- Personenlift: Alle Stockwerke, AS Aufzüge

Elektroinstallationen

- Glasfaserleitungen bis zum Multimediaverteiler
- gemäss Elektroinstallationsplänen

Heizung und Lüftung

- Fussbodenheizung mit Einzelraumregulierung
- Nasszellen mit Abluft
- Erdsondenheizung

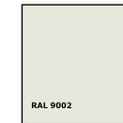
UNTERGESCHOSS

Parkmöglichkeiten

- 18 Einstellplätze
- Besucherparkplätze

FARBKONZEPT

Fassade

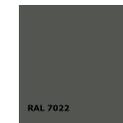


Fassadenfarbe

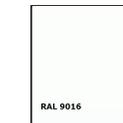


Betonuntersicht

Fenster

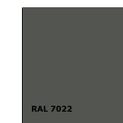


Rahmen aussen



Rahmen innen

Türen



Hauseingangstür



Wohnungstüren



Zimmertüren

Sonnenschutz



Sonnenstoren

KURZBAUBESCHRIEB

INNENAUSBAU

Wände

- Abrieb, weiss

Decken

- Wohnräume und Küche:
Weissputz

Bodenbeläge (Beilage 1)

- Küche, Zimmer, Flur und Wohnraum:
Parkett

Nasszellen (Beilage 2)

- Boden: Feinsteinzeugplatten
- Wand: Feinsteinzeugplatten
- Apparate: Keramik weiss, lasiert
- Bäder mit Waschtischunterbau und Regendusche
- Spiegelschrank mit integrierter Beleuchtung

Waschmaschine/Tumbler

- Eigener Waschturm in der Wohnung

Küchen Hans Eisenring AG (Beilage 3)

- Fronten: melaminharz beschichtet
- Rückwand: wie Arbeitsplatte
- Küchenabdeckung: Naturstein
- Sockel und Fugen: melaminharz beschichtet
- Backofen: Electrolux, EB4GL40CN
- Steamer: Electrolux, EB6GL70KCN
- Tischlüfter: BORA Pure Umluft
- Geschirrspüler: Electrolux, GA60LV
- Kühlschrank und Gefrierer: Electrolux, IK2755BR

Garderoben (Beilage 4)

- Garderoben im Eingangsbereich

FARBKONZEPT

Wohnräume, Entrée & Küchen



Wände



Decken



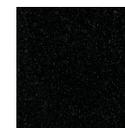
Garderobenschränke



Eichenparkett



Fronten



Rückwand



Abdeckung
Naturstein

Nasszellen



Bodenplatten



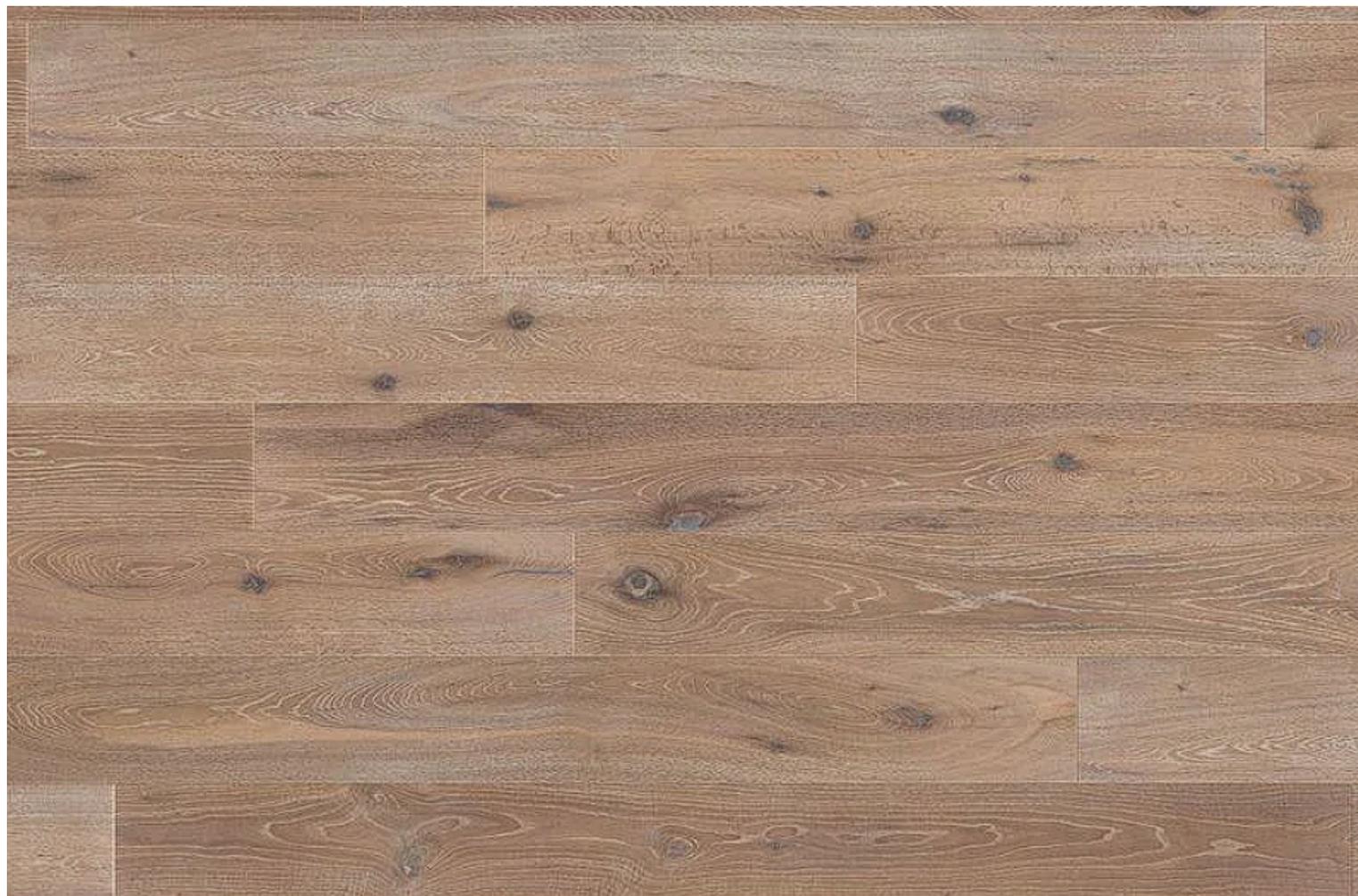
Wandplatten



Wandplatten

PARKETT BEILAGE 1

10119 - EICHE PRATO



NASSZELLEN

BEILAGE 2



KÜCHEN BEILAGE 3



GARDEROBEN

BEILAGE 4

