# 2.5- bis 4.5-Zimmer-Eigentumswohnungen in Affoltern a. Albis





### **Info-Anlass**

am Do, 3. Oktober 2024 von 16.00-19.00 Uhr

am Breitenweg 14 in Affoltern am Albis



+41 55 610 47 46 www.amzentrum.ch

# Ihr Wohneigentum direkt im Zentrum

Am Zentrum ist nicht nur ein Name, sondern bei unserem Projekt Tatsache. Am Breitenweg 14 entstehen vierzehn **exklusive Eigentumswohnungen mit 2.5- bis 4.5-Zimmern**, die vom modernen Lebensstil geprägt sind. Die Vielfalt der Wohnungen reicht von der gemütlichen Gartenwohnung mit eigenem Sitzplatz bis zur grosszügigen Attikawohnung mit Terrasse und atemberaubender Aussicht. Was auch immer Ihr Lebensstil ist, hier finden Sie den perfekten Raum, um sich zu entfalten. Perfekt zwischen Zürich und Zug gelegen und am Fusse vom Albispass ist sowohl die Nähe zur Arbeit wie auch zum Naherhohlungsgebiet gegeben.

#### **TOP-HIGHLIGHTS:**

- urbanes Wohnen: In nur 3 Gehminuten erreichen Sie den Bahnhof Affoltern am Albis
- vielseitiges Angebot: Ob lieber ein grosser Garten im Erdgeschoss, smartes Wohnen mit teilweise zwei Balkonen im Obergeschoss oder eine grosse Terrasse in einer Attikawohnung? Im Projekt am Zentrum haben Sie die Wahl!
- **flexibel und massgeschneidert:** Wählen Sie Ihren persönlichen Ausbau selber aus und gestalten Sie den Grundriss mit. Die angedachten Budgets sind grosszügig und lassen viel Flexibilität zu.
- umweltbewusst und zukunftsorientiert: Durch die Erdsondenwärmepumpe mit Passivkühlung im Sommer und der Photovoltaikanlage auf dem Dach ist für effiziente und saubere Energie gesorgt. In der Tiefgarage ist eine Vorbereitung für E-Mobilität angedacht.

Kommen Sie am **Donnerstag, 3. Oktober 2024 zwischen 16.00 und 19.00 Uhr auf dem Grundstück Breitenweg 14 in Affoltern am Albis** vorbei und erfahren Sie mehr zu den vierzehn einzigartigen Eigentumswohnungen.







**Beratung und Verkauf** 

### Lerch

PROMOTIONEN AG

#### LerchPromotionen.+

Seestrasse 24

8806 Bach SZ

verkauf@lerchpromotionen.cl

+41 55 610 47 46

www.immobilientraum.info



Erstellerin

Lerch Partner

GENERALLINTERNEHMLING AG

Lerch Partner. +

Zürcherstrasse 124 8406 Winterthur



+41 55 610 47 46 www.amzentrum.ch