

KURZBAUBESCHRIEB FARMERSTRASSE

Aussenbereich

- Hochwertige Kunststoff-Fenster
- Manuell betriebene Rafflamellenstoren an den Fenstern, im Attikageschoss elektrisch gesteuert
- Vertikale Stoff-Balkonmarkisen, manuell bedienbar, zwei Stück pro Balkon (Front und eine Seite)
- Elektrische Knickarmmarkisen auf den Terrassen im Attikageschoss (je eine pro Wohnung)
- Balkonboden aus Beton, Terrassenboden im Attikageschoss mit stilvollen Zementplatten
- Kinderspielplatz und Begegnungszonen im Innenhof
- Zentrale Unterflurcontaineranlage zur Abfallentsorgung für alle Häuser

Küche

- Moderne, offene Wohnküche mit hochwertigen Küchengeräten von Electrolux und Glasrückwänden
- Edle schwarze Granit-Arbeitsflächen mit LED-Unterschrankbeleuchtung
- Induktions-Glaskeramikkochfeld
- Integrierter Geschirrspüler
- Effiziente Umluft-Dunstabzugshaube
- Kühlschrank mit separatem Gefrierteil

Nasszellen

- Zwei Nasszellen pro Wohnung in den Regelgeschossen mit Dusche und Badewanne
- Eine Nasszelle pro Attikageschosswohnung mit Dusche
- Spiegelschränke mit LED-Beleuchtung
- Hellbeige Feinsteinzeug-Platten an Boden und Wänden

Waschen

- Alle Wohnungen sind mit Waschmaschine und Tumbler von Electrolux ausgestattet
- Ein Trocknungsraum pro Haus im Untergeschoss mit Wäsche-Lufttrocknungsgerät

Bodenbeläge

- Hellbeige Feinsteinzeug-Platten in Nasszellen und Küchen
- Eichenparkett in allen anderen Räumen, matt versiegelt und wild verlegt

Elektroanlagen

- Wohnbereich und ein Zimmer mit Netzwerksteckdosen ausgestattet
- Glasfaseranschluss in allen Wohnungen
- Türsprechanlage mit Sonnerie

Heizung

- Fussbodenheizung mit Raumthermostat
- Alle Zimmer einzeln regulierbar

Nebenträume

- Jede Wohnung verfügt über ein eigenes Kellerabteil mit Steckdose im Untergeschoss
- Zusätzlich mietbare Bastelräume

Nachhaltigkeit

- Photovoltaik-Anlage zur Stromproduktion auf dem Dach
- Wärmeerzeugung durch Anbindung an das Fernwärmenetz der Stadt Winterthur
- Ladestationen für Elektroautos in der Einstellhalle vorhanden

Parkieren

- 67 Einstellplätze stehen in der Tiefgarage zur Verfügung
- Besucherparkplätze vorhanden
- Fahrradabstellplätze in allen Untergeschossen und zusätzlich überdachte Fahrradunterstände im Freien

Lift

- Lift vorhanden: Farmerstrasse 1/3/5 und 8/10/12
- Kein Lift vorhanden: Farmerstrasse 4/6 und 14

Alle Angaben sind unverbindlich.
Änderungen bleiben vorbehalten.