

KURZBAUBESCHRIEB

KÜCHE

- Kunstharzfronten, anthrazit
- Kunststeinabdeckung, Silestone Calypso poliert
- Glasrückwand extraweiss
- Siemens Küchengeräte
Induktions-Kochfeld flächenbündig, Dampfbackofen,
Dampfabzug, Kühl-Gefrierkombination, Geschirrspüler
- Schubladen und Türen mit Einzugsdämpfung

BAD / DUSCHE / WC

- Bodenplatten Feinsteinzeug 60 x 30 cm, bräunlich
- Wandplatten Keramik glasiert 10 x 30 cm, Farbe Sage
- Toilette, Waschbecken, Spiegelschrank, Duschwanne mit Trennwand in Glas und Duschbrause, Badewanne
- Waschmaschine / Tumbler, Siemens

WOHNEN / ESSEN / SCHLAFEN

- Fertigparkett Monopark Eiche geklebt, matt versiegelt, Format: 490 / 70 / 10 mm, inkl. Bereich vor Küche
- Weissputz an Wänden, weiss
- Weissputz an Decken, weiss
- Holz/Metall-Fenster, 3-fach Isolierverglasung, Randverbund schwarz, EG-Wohnungen mit Sicherheitsklasse RC2, pro Zimmer 1 Drehkippflügel
- 2-fach Vorhangschienen, putzbündig integriert, raumbreit bei allen Fenstern und Balkontüren
- Sonnenschutz: Stoffstoren bei allen Fenstern, elektrisch, braun
- Attikageschoss: 1 Kassettenmarkise, braun
- Innentüren raumhoch, seidenmatt
- Schiebetüren mit oben laufender Schiene, seidenmatt
- Garderoben- / Putzschrank im Entrée

ALLGEMEINES

- Glasfaser bis Wohnungsverteiler (Wohnungsanschlussbestellung durch Mieter kostenlos, Swisscom und UPC / Sunrise)
- 1 x Multimediodose pro Zimmer
- Gegensprechanlage mit Video
- Briefkastenanlage mit 10 Paketboxen
- Bodenheizung (Wärmeerzeugung mit Wärmepumpe / Erdsonden)
- Zentrale Lüftungsanlage mit Stufenregler in jeder Wohnung
- Solaranlage auf dem Dach
- Minergie P zertifiziertes Gebäude
- Platin Zertifizierung durch das Nachhaltigkeits-Label SNBS angestrebt (Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz)

*Abweichungen und Änderungen bleiben vorbehalten,
Stand April 2024*