

## GOOD TO KNOW

### ALLES RUND UM BÄRETOWER

<b>WEBSITE</b>	<a href="http://www.bäre-tower.ch">www.bäre-tower.ch</a>
<b>ANGEBOT</b>	152 Mietwohnungen
<b>ADRESSE</b>	Bernstrasse 25 in 3072 Ostermundigen
<b>BEWIRTSCHAFTUNG</b>	Helvetia Schweizerische Lebensversicherungsgesellschaft AG Immobilienbewirtschaftung Bern
<b>KAUTION</b>	3 Brutto Monatsmieten, Sparkonto bei Valiant Bank oder Mietkautionsversicherung über Helvetia Versicherung.
<b>HAUSTIERE</b>	Haustiere sind grundsätzlich erlaubt. Jedes Haustier bedarf einer Bewilligung durch den Vermieter. Es muss eine Tierhaltebewilligung unterzeichnet werden. Katzenleiter, -netze oder -türen sind nicht erlaubt.
<b>WASCHEN</b>	Alle Wohnungen mit eigenem Waschturm (Geräte Electrolux).
<b>LIFT</b>	Der Hauseingang verfügt über drei Personenlifte (1.10 m × 2.10 m) vom Untergeschoss bis zum 32. Obergeschoss.
<b>PARKPLÄTZE</b>	Auto Tiefgaragenplätze: Für CHF 165.– pro Monat. Tiefgaragenplätze mit Lademöglichkeit: Für CHF 195.– pro Monat. (Einfahrtshöhe 2.10 m). Motorradplätze: CHF 50.– pro Monat.
<b>VELO- UND TROCKNUNGSRAUM</b>	Den Mietern stehen Veloabstellplätze (1. UG) und einen Trocknungsraum (2. UG) zur Verfügung.
<b>KELLER/REDUIT</b>	Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil von rund 5m <sup>2</sup> mit Steckdose und Licht im 2. UG.
<b>BESUCHER</b>	Gebührenpflichtige Besucherparkplätze sind in der Einstellhalle.