Newsletter Neuhuus-Areal, 06.06.2023

Sehr geehrte Damen und Herren

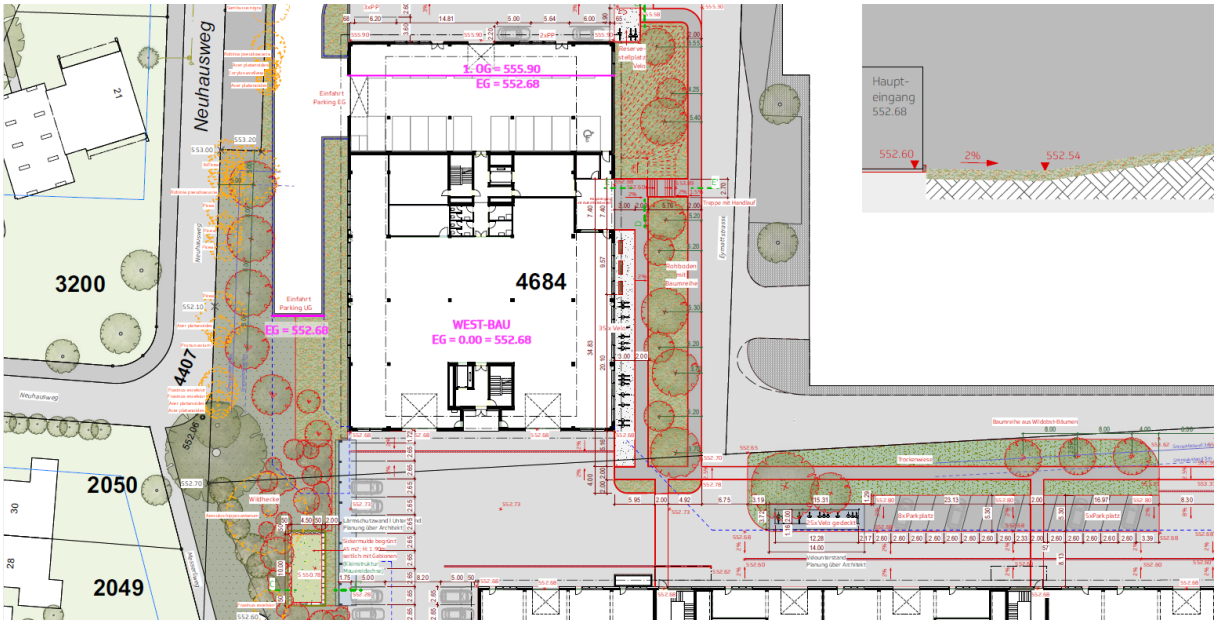
Gerne möchten wir Sie nachstehend über die neusten Entwicklungen auf dem Neuhuus-Areal informieren.

Projektfortschritt

Das Bauprojekt auf dem Neuhuus-Areal befindet sich momentan im Bewilligungsprozess bei der Stadt Bern. Nach erfolgreich abgeschlossener Vorprüfung wird das Vorhaben diese Woche publiziert. Parallel zum Bewilligungsverfahren werden die Ausschreibungen zur Beschaffung von Bauunternehmen sowie die Vermarktung der Gewerbeflächen vorbereitet. Gegen Ende 2023 soll mit den Erdarbeiten begonnen werden.

Ostfassade, Blick Richtung Wohnhochhäuser

In Zusammenarbeit mit verschiedenen Fachpersonen, insbesondere den Landschaftsarchitektinnen und Landschaftsarchitekten, wird viel Wert auf eine ökologische Umsetzung der Umgebungsfläche gelegt. Durch die Erstellung von Ruderalflächen (Trockenstandorte), Wildhecken sowie Trocken- und Blumenwiesen wird die Vielfalt von einheimischen Arten in der Flora und Fauna gefördert. Zusätzlich wird mit der gezielten Platzierung von Sickergruben das Regenwasser auf der eigenen Parzelle versickert, um den natürlichen Wasserkreislauf zu unterstützen.



Umgebungsplan aus der Baueingabe, Grüngürtel zwischen dem Quartier und dem Neubau sowie entlang der Eymattstrasse

Neue Bepflanzung zwischen Messerliweg und Betonwerk

Im Sommer 2022 wurde aus dem Quartier der Wunsch eingebracht, zwischen dem Messerliweg und dem Betonwerk die Vegetation zu verdichten. Mit der Bepflanzung einheimischer Grosssträucher (Feldahorn, Vogelbeere und Hainbuche) konnte im Spätherbst 2022 auf dieses Anliegen eingegangen werden. Die Sträucher befinden sich noch im Wachstum, reduzieren aber bereits heute die Sicht auf das Betonwerk. Die natürliche Filterschicht bildet zudem einen optischen Übergang zum Wald. Diverse weitere Anfragen wie die Reparatur der Strasse beim Verkehrsknoten Murtenstrasse konnten ebenfalls berücksichtigt und umgesetzt werden.

Aufnahme der neuen Bepflanzung zwischen Messerliweg und Betonwerk

Gerne stehen wir für Fragen oder Anmerkungen unter info@neuhuus.ch oder via Kontaktformular auf der Website www.neuhuus.ch zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Namens der Neuhuus AG
Michael Baumgartner

Sie erhalten diese Mail, weil Sie sich auf www.neuhuus.ch für den Newsletter registriert haben. Teilen Sie uns bitte per Mail an info@neuhuus.ch mit, wenn Sie ihn nicht mehr erhalten möchten.