

# Businessflächen zu vermieten – on the Top

## Weitsicht

in Volketswil

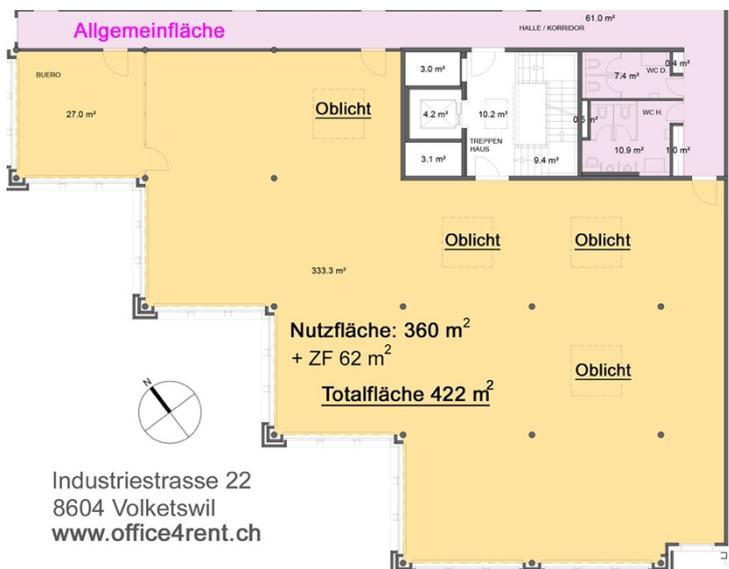


**422 m<sup>2</sup>**

(360 m<sup>2</sup> + ZF 62 m<sup>2</sup>)

3. Obergeschoss  
Industriestrasse 22  
8604 Volketswil

**Miete: CHF 5'978** brutto  
CHF 140/m<sup>2</sup>/Jahr + CHF 30 NK



- arbeiten im obersten Stockwerk mit **Weitsicht** und **Lift**
- helle Büros mit **Oblichtern**
- 1 grosse Fläche 360 m<sup>2</sup> (+ 62 m<sup>2</sup> Zuschlagsfläche)
- Unterteilbar in 2 Flächen: 233 m<sup>2</sup> und 189 m<sup>2</sup> (davon 34 m<sup>2</sup> und 28 m<sup>2</sup> Zuschlagsfläche)
- hohe Räume mit **Schallschutz** und **Beleuchtung**
- **Toiletten-Anlage** auf dem Stockwerk (Frau/Mann separat)
- **Bushaltestelle** vor dem Haus
- **Einkauf, Fitness und Naherholung** in Gehdistanz
- bis zu 25 Autoeinstellplätze
- Nähe Flughafen Zürich



Wir freuen uns, Ihnen die Räumlichkeiten zeigen zu dürfen. Weitere Infos unter: **076 652 09 02**, [karin.bloemeke@immoberatung.ch](mailto:karin.bloemeke@immoberatung.ch)