

Wohnungen/Zimmer allgemein

- Boden: Parkett Eiche Natur matt versiegelt, Schiffsboden verlegt
- Wände: Abrieb, weiss
- Decke: Weissputz, weiss gestrichen
- Eingangstür: Dreifachverschluss, Türblatt innen weiss
- Zimmertüren: Türblatt, weiss, Eingiesszarge
- 2 Vorhangschienen aufgeschraubt
- Fenster-Details: Holz-Metall-Fenster, 3-fach IV-Verglasung. (Wo auf Grund Aussenlärm notwendig, werden Fenster festverschraubt.)
- Storen: Vertikalmarkise manuell
- Geländer Fenster: Metall/Zaun
- Heizung: Fussbodenheizung, Regulierung mittels elektrischem Raumthermostat
- Lüftung: Lüftungsanlage gem. Minergie-Standard

Küche Studio

- Fronten: Kunstharz edelweiss
- Arbeitsplatte: Naturstein Rosa Sardo
- Küchenrückwand: Glas
- Boden: Parkett Eiche Natur matt versiegelt
- Decke: Weissputz, weiss gestrichen
- Küchengeräte: Marke AEG (2er-Glaskeramikkochfeld, Backofen/Mikrowelle, Dampfzug Umluft, Geschirrspüler, Kühlschrank mit integriertem Tiefkühlfach)
- Beleuchtung: LED-Unterbauleuchten unter Oberschränke
- Dampfzug: Umluft mit Aktivkohlefilter
- Edelstahl Griffleisten (eckig)
- Beleuchtung: Deckenleuchte vorhanden

Küche Gemeinschaftsräume WG's

- Boden: Parkett Eiche Natur matt versiegelt
- Decke: Weissputz, weiss gestrichen
- Küchengeräte: Marke AEG (4er-Glaskeramikkochfeld, Backofen, Dampfzug Umluft, Geschirrspüler, Kühlschrank mit integriertem Tiefkühlfach)
- Beleuchtung: LED-Unterbauleuchten unter Oberschränke
- Dampfzug: Umluft mit Aktivkohlefilter
- Edelstahl Griffleisten (eckig)
- Beleuchtung: Deckenleuchte vorhanden

Nasszellen

- Boden: keramischen Bodenplatten, dunkelblau (Format 10 x 10,)
- Wände: Im Nassbereich mit keramischen Wandplatten Format 10 x 10, hell) und in den übrigen Bereichen Abrieb, weiss
- Decke: Weissputz, weiss gestrichen
- Dusche: bodenebene Dusche mit Glastrennwand
- Armaturen und Garnituren verchromt
- Spiegelschrank 60cm mit Steckdose innen und LED-Beleuchtung
- Unterbaumöbel beim Lavabo vorhanden

Balkon/Loggia

- Boden: Zementplatten
- Sonnenschutz: keiner
- Elektrische Installationen: 1 Aussensteckdose

Keller

- Boden: Zementüberzug

Nebenträume

- Veloraum im Erdgeschoss vorhanden
- Trockenraum mit Waschmaschine und Tumbler im Erdgeschoss

Komfort

- Quartier-App über AllThings mit Verknüpfung auf Privera-Homepage für direkte Schadenmeldungen

Nachhaltigkeit

- Das Projekt ist 2000-Watt-Areal zertifiziert, kompatibel mit der Anforderungen MINERGIE®-P ECO.
- Minergie-P + Gesundheit der Nutzer (Tageslicht, Schallschutz, Innenraumklima) und Ökologie (Gebäudekonzept, Materialien und Bauprozess, graue Energie)
- Stromerzeugung: PV-Anlage auf den Dächern
- Verbrauchsabhängige Messung Wasser/Heizung/Strom
- Sparsame Beleuchtung in den Allgemeinflächen
- Energieeffiziente Geräte, mindestens Energieeffizienzklasse A
- 2000-Watt-Areal Zertifizierung energetische Betrachtung (Erstellung, Betrieb und Mobilität) + qualitativer Kriterienkatalog (Managementsystem, Kommunikation / Kooperation / Partizipation, Arealnutzung und Städtebau, Ver- und Entsorgung, Gebäude, Mobilität)

Mobilität

- Einstellplätze vorhanden, 8 Parkplätze sind mit Flachbandkabel ausgestattet für eine einfache Nachrüstung von Elektroladestationen für Personenwagen
- Velo Abstellplätze (innen/aussen)

Gebäudehülle

- Fassade: Klinker
- Flachdach, extensiv begrünt
- Solaranlage: PV-Anlage vorhanden
- Lifte: pro Hauseingang 1 Lift vorhanden