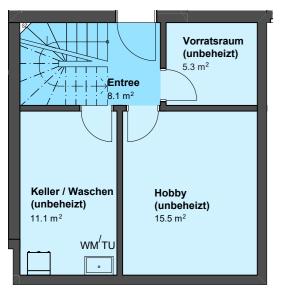
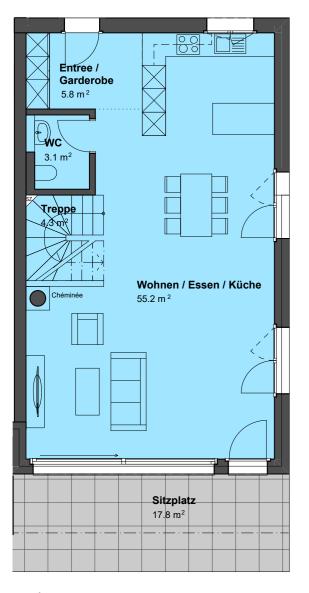
Untergeschoss 41.9 m²



Erdgeschoss 69.2 m²

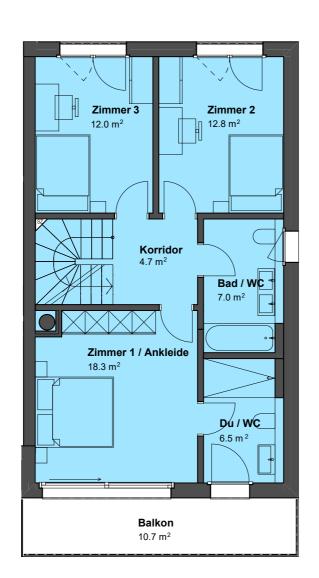


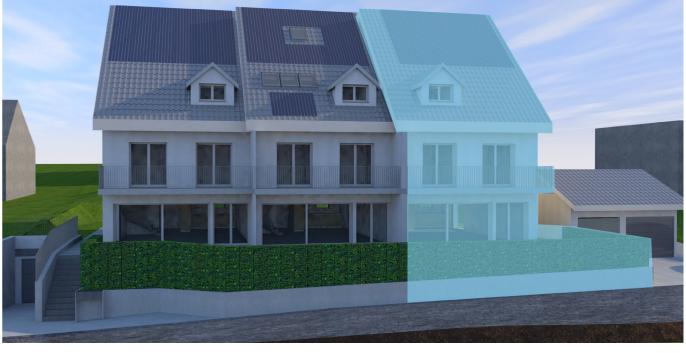
Eckhaus 12a

| Zimmer | 71/2 |
|------------------------------|----------------------|
| Wohnfläche (2. DG unbeheizt) | 215.8 m ² |
| Wohnfläche (2. DG beheizt) | 262.8 m ² |

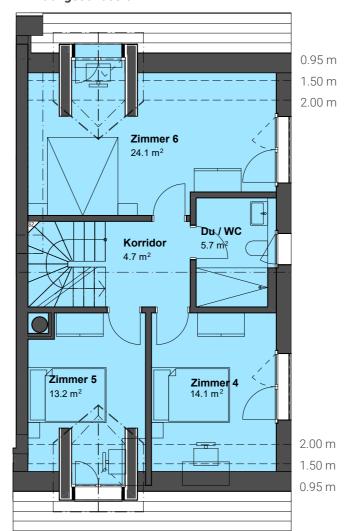
| Grundstücksfläche | 267.0 m ² |
|------------------------------|----------------------|
| Gartenanteil | 108.7 m ² |
| Sitzplatz | 17.8 m ² |
| Balkon | 10.6 m ² |
| Hobby (unbeheizt) | 15.5 m ² |
| Keller / Waschen (unbeheizt) | 11.1 m ² |
| Hobbyraum (optional beheizt) | 41.7 m ² |
| Vorratsraum (unbeheizt) | 5.3 m^2 |
| | |

Obergeschoss 69.2 m²

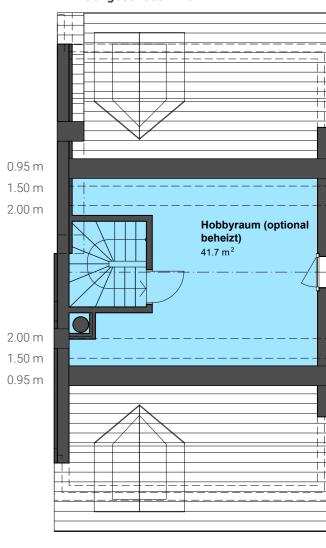




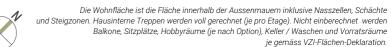
1. Dachgeschoss 69.2 m²



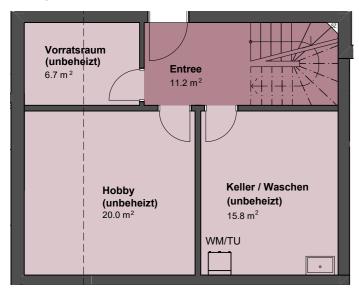
2. Dachgeschoss 47.0 m²



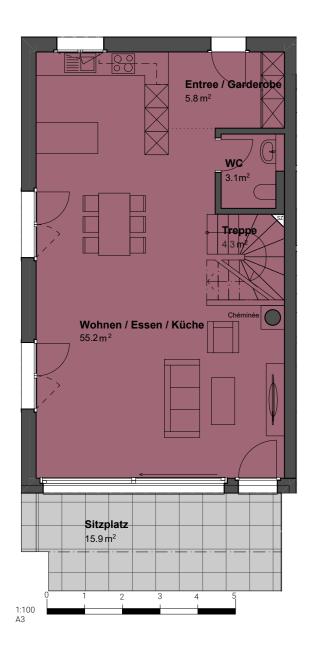




Untergeschoss 56.1 m²



Erdgeschoss 69.2 m²

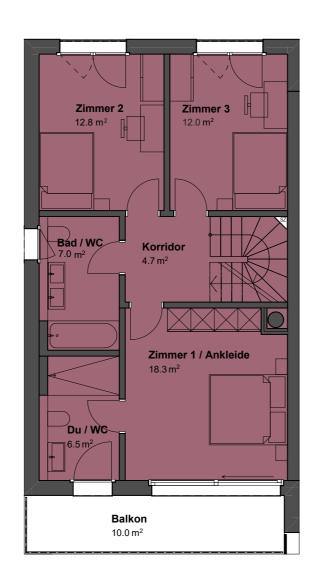


Eckhaus 12c

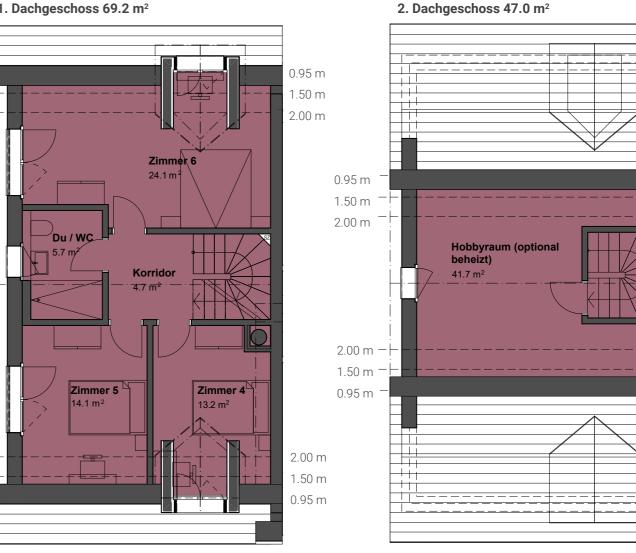
| Zimmer | 71/2 |
|------------------------------|----------------------|
| Wohnfläche (2. DG unbeheizt) | 218.9 m ² |
| Wohnfläche (2. DG beheizt) | 265.9 m ² |
| | |

| Grundstücksfläche | 328.0 m |
|------------------------------|----------------------|
| Gartenanteil | 118.4 m ² |
| Sitzplatz | 15.9 m ² |
| Balkon | 10.0 m ² |
| Hobby (unbeheizt) | 20.0 m ² |
| Keller / Waschen (unbeheizt) | 15.8 m ² |
| Hobbyraum (optional beheizt) | 41.7 m ² |
| Vorratsraum (unbeheizt) | 6.7 m^2 |
| | |

Obergeschoss 69.2 m²



1. Dachgeschoss 69.2 m²

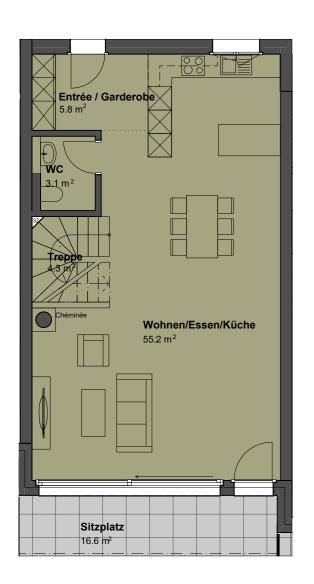


Die Wohnfläche ist die Fläche innerhalb der Aussenmauern inklusive Nasszellen, Schächte und Steigzonen. Hausinterne Treppen werden voll gerechnet (je pro Etage). Nicht einberechnet werden Balkone, Sitzplätze, Hobbyräume (je nach Option), Keller / Waschen und Vorratsräume je gemäss VZI-Flächen-Deklaration.

Untergeschoss 42.3 m²



Erdgeschoss 69.2 m²

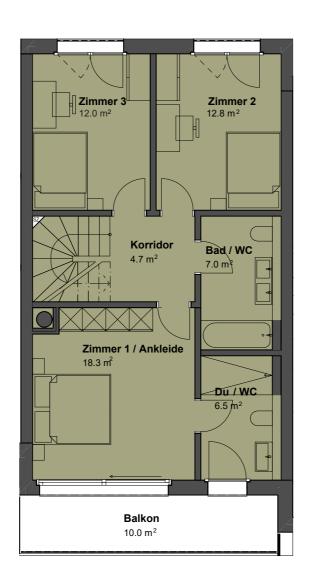


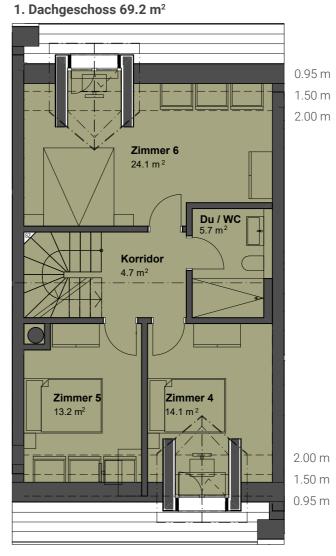
Mittelhaus 12b

| Zimmer | 7½ |
|------------------------------|----------------------|
| Wohnfläche (2. DG unbeheizt) | 215.8 m ² |
| Wohnfläche (2. DG beheizt) | 262.8 m ² |

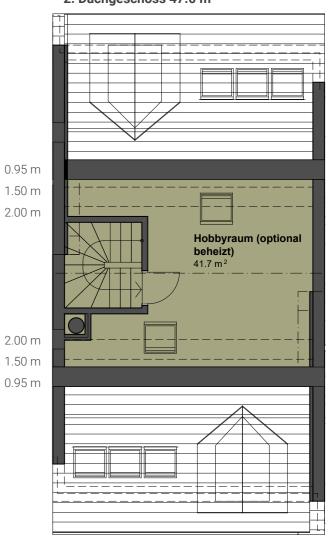
| Grundstücksfläche | 160.0 m ² |
|------------------------------|----------------------|
| Gartenanteil | 42.0 m ² |
| Sitzplatz | 16.6 m ² |
| Balkon | $10.0 m^2$ |
| Hobby (unbeheizt) | $15.8 m^2$ |
| Keller / Waschen (unbeheizt) | 11.1 m ² |
| Hobbyraum (optional beheizt) | 41.7 m ² |
| Vorratsraum (unbeheizt) | 5.4 m^2 |
| | |

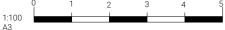
Obergeschoss 69.2 m²



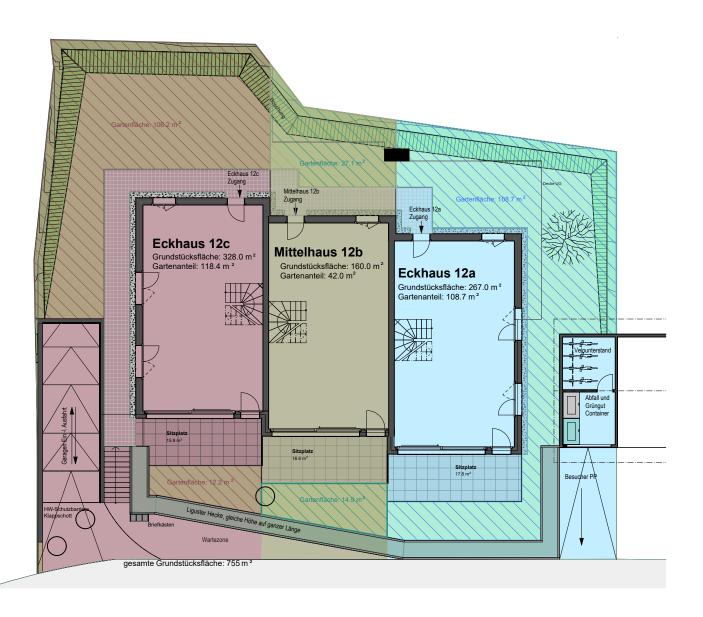


2. Dachgeschoss 47.0 m²





Situationsplan





1:200

Tiefgarage / Untergeschoss



