

## Gut zu wissen

<b>Webseite</b>	www.monarch-koeniz.ch
<b>Angebot</b>	218 Wohnungen (1.5- bis 4.5-Zimmerwohnungen)
<b>Adresse</b>	Papillonallee 9a, b, c, 11a, b, 15a, b, 17a, b, c, 19a, b, 21a, b, 3172 Niederwangen
<b>Eigentümerschaft</b>	Migros-Pensionskasse MPK, Wiesenstrasse 15, 8952 Schlieren Im Auftrag der Anlagestiftung der Migros-Pensionskasse
<b>Parking</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 207 Einstellplätze in der Tiefgarage, Tor inkl. Antrieb, Schlüsselschalter und Handsender, pro PP 1 Stück</li> <li>· 12 Motorradabstellplätze in der Tiefgarage, Tor inkl. Antrieb, Schlüsselschalter und Handsender, pro PP 1 Stück</li> <li>· Autoeinstellplatz ..... CHF 130</li> <li>· Motorradeinstellplatz ..... CHF 50</li> <li>· Mofaeinstellplatz ..... CHF 40</li> </ul>
<b>Raumhöhe</b>	2.40 Meter
<b>Ausbau</b>	Alle Details zum Ausbau der einzelnen Wohnungen können dem Ausbaubeschrieb entnommen werden.
<b>Haustiere</b>	Das Halten von Haustieren ist grundsätzlich erlaubt, bedarf jedoch der Zustimmung der Vermieter*in. Der Mietvertrag wird mit einem entsprechenden Nachtrag ergänzt. Bauliche Veränderungen (Katzentreppen, Netze und Schleusen) sind nicht erlaubt.
<b>TV / Internetanbieter</b>	UPC und Swisscom
<b>Waschen</b>	Jede Wohnung ist mit einem Waschturm ausgestattet. Zudem steht in jedem Hauseingang ein Trockenraum mit einem Secomat zur Verfügung.
<b>Keller</b>	Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil mit eigener Steckdose und Lichtstelle.