

Kurzbaubeschrieb - Wohnungen

28.02.2023

Albisstrasse 152, 8038 Zürich

Eingangsbereich

Boden	Parkett, Eiche Langriemen
Wände	Feinabrieb 1mm, weiss
Garderobe	Einbauschränk vorhanden
Decke Regelgeschoss	Weissputz, weiss
Decke Attikageschoss	Blockholzdecke, gestrichen, weiss

Wohn- und Schlafräume

Boden	Parkett, Eiche Langriemen
Wände	Feinabrieb 1mm, weiss
Decke Regelgeschoss	Weissputz, weiss
Decke Attikageschoss	Blockholzdecke, gestrichen, weiss

Küche

Boden	Parkett, Eiche Langriemen
Küchen-Fronten	Kunstharz belegt
Küchen-Arbeitsfläche	Kunststein Silestone
Rückwände	glasierter Titanstahl
Decke Regelgeschoss	Weissputz, weiss
Decke Attikageschoss	Blockholzdecke, gestrichen, weiss
Geräte	alle Geräte von Electrolux Geschirrspüler, Glaskeramikkochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Kühl- Gefrierkombination

Nasszellen

Boden	Feinsteinzeug
Wände	Steingut Platte glasiert, türkis
Decke	Weissputz, weiss

Allgemeine Informationen

Waschen/Trocknen	Eigener Waschturm bestehend aus Waschmaschine und Wäschetrockner in den Wohnungen
Kellerabteile	Trennwände aus Holz
Heizung	Wärmepumpe, Wärmeverteilung erfolgt über eine Bodenheizung
Lüftung	alle Wohnungen verfügen über eine kontrollierte Wohnungslüftung
Fenster	Holz-/Metallfenster, 3-fach Isolierverglasung
Sonnenschutz Balkone	Regelgeschosse: Senkrechtmarkisen (blaugrau) Attikageschoss: Kassettenmarkisen (blaugrau)
Balkone / Terrassen	Bodenrost aus Holz Douglasie
Lift	1 Personenaufzug (Kabine 1.40m x 1.10m)
Fassadenbekleidung	Fassadenschalung aus Fichte/Tanne