

# Businessflächen zu vermieten – on the Top

# Weitsicht

## in Volketswil



Aussicht

**422 m<sup>2</sup>**  
(360 m<sup>2</sup> + ZF 62 m<sup>2</sup>)

3. Obergeschoss  
Industriestrasse 22  
8604 Volketswil

**Miete: CHF 5'980** brutto  
CHF 140/m<sup>2</sup> + 30 NK



SCAN ME



## Lageplan



- arbeiten im obersten Stockwerk mit **Weitsicht** und **Lift**
- helle Büros mit **Oblichtern**
- 1 grosse Fläche 360 m<sup>2</sup> (+62 m<sup>2</sup> Zuschlagsfläche)
- Unterteilbar in 2 Flächen: 233 m<sup>2</sup> und 189 m<sup>2</sup> (davon 34 m<sup>2</sup> und 28 m<sup>2</sup> Zuschlagsfläche)
- hohe Räume mit **Schallschutz** und **Beleuchtung**
- **eigene Toiletten-Anlage** (Frau/Mann separat)
- Bushaltestelle vor dem Haus
- **Einkauf, Fitness und Naherholung** in Gehdistanz
- bis zu **20 Autoeinstellplätze**
- Nähe Flughafen Zürich

 **immoberatung.ch**

immoberatung GmbH  
Büelstrasse 30, 8103 Unterengstringen

www.immoberatung.ch, info@immoberatung.ch  
Tel. 044 300 67 78

# Businessflächen zu vermieten – on the Top