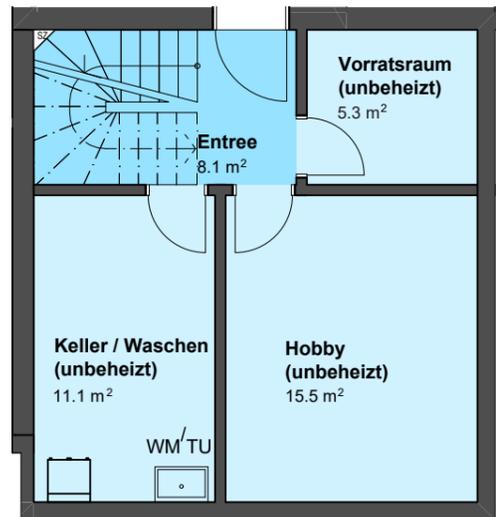


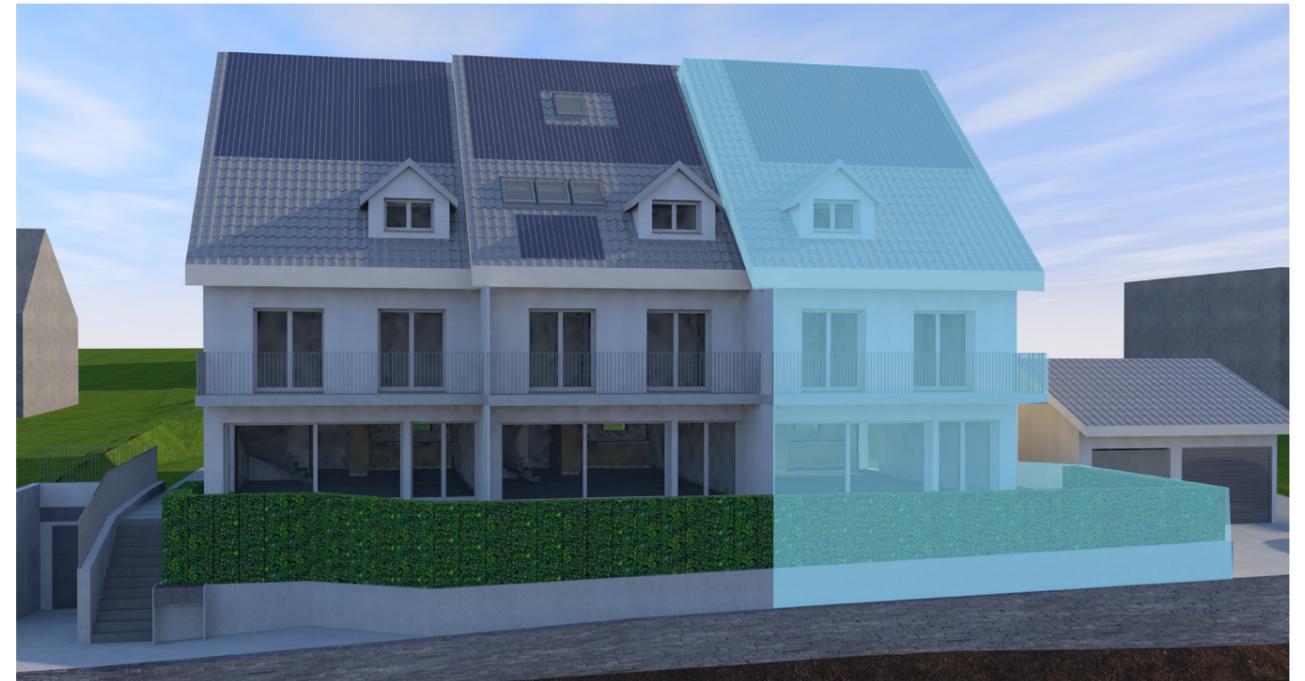
Untergeschoss 41.9 m²



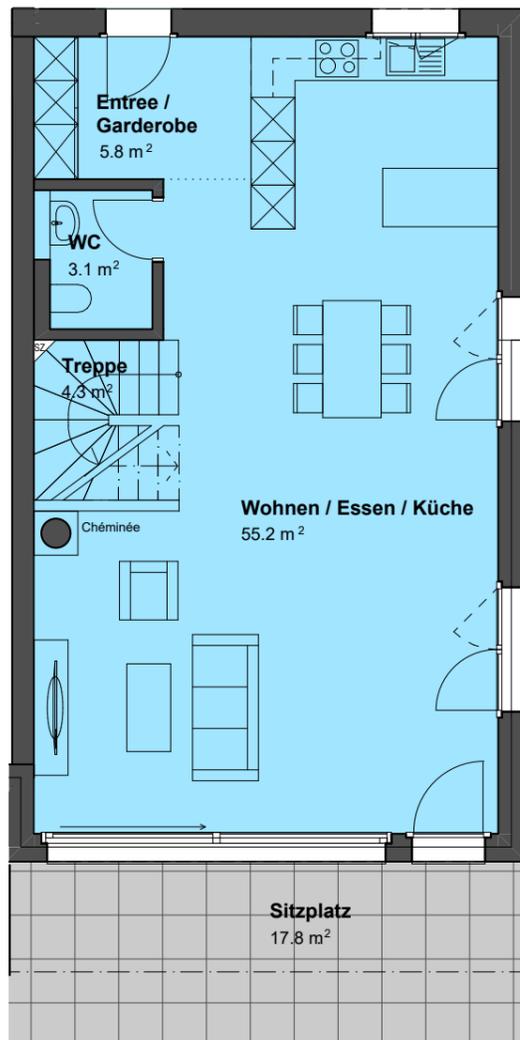
Eckhaus 12a

Zimmer 7½
Wohnfläche 215.8 m²

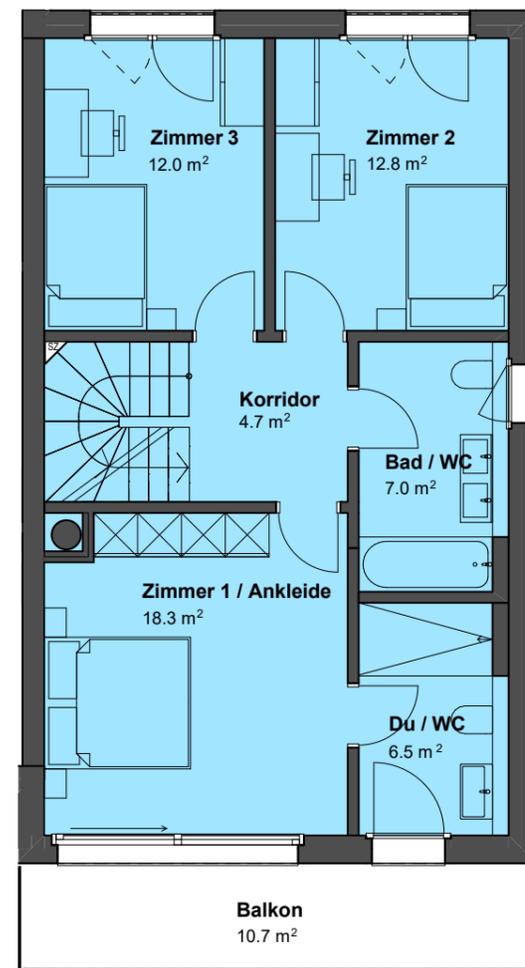
Grundstücksfläche	267.0 m ²
Gartenanteil	108.7 m ²
Sitzplatz	17.8 m ²
Balkon	10.6 m ²
Hobby (unbeheizt)	15.5 m ²
Keller / Waschen (unbeheizt)	11.1 m ²
Estrich (unbeheizt)	41.7 m ²
Vorratsraum (unbeheizt)	5.3 m ²



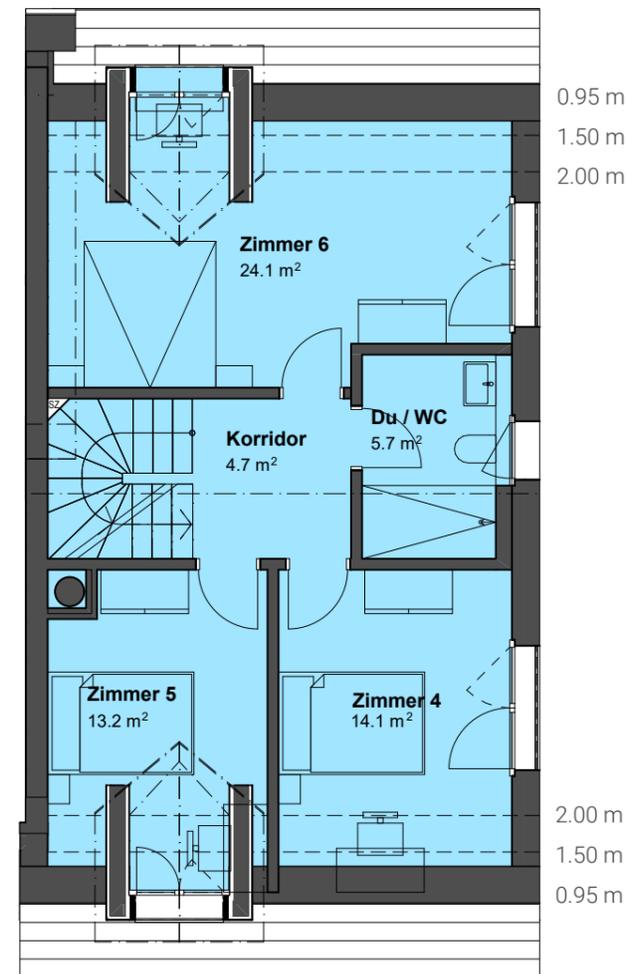
Erdgeschoss 69.2 m²



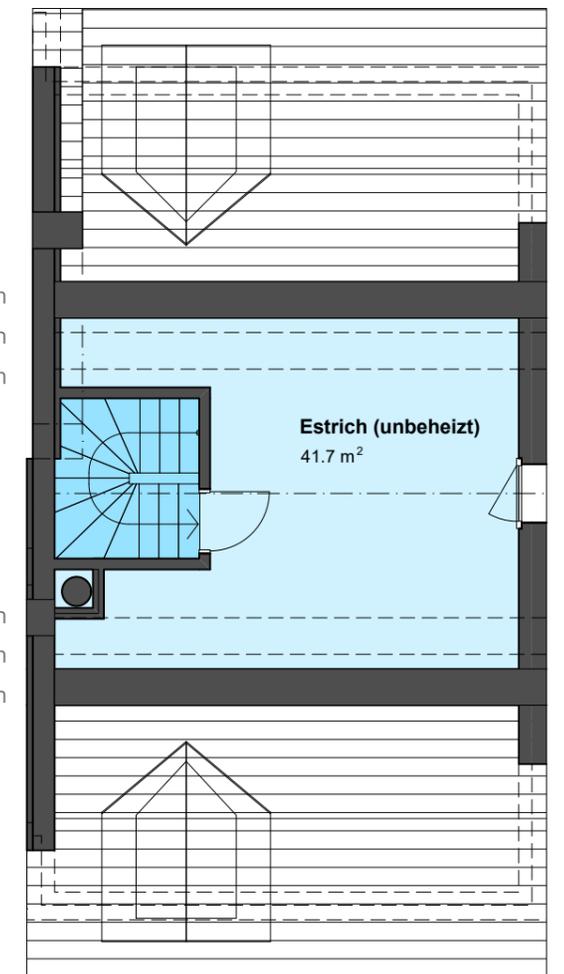
Obergeschoss 69.2 m²



1. Dachgeschoss 69.2 m²



2. Dachgeschoss 47.0 m²



Die Wohnfläche ist die Fläche innerhalb der Aussenmauern inklusive Nasszellen, Schächte und Steigzonen. Hausinterne Treppen werden voll gerechnet (je pro Etage). Nicht einberechnet werden Balkone, Sitzplätze, Hobbyräume, Keller / Waschen und Vorratsräume je gemäss VZI-Flächen-Deklaration.