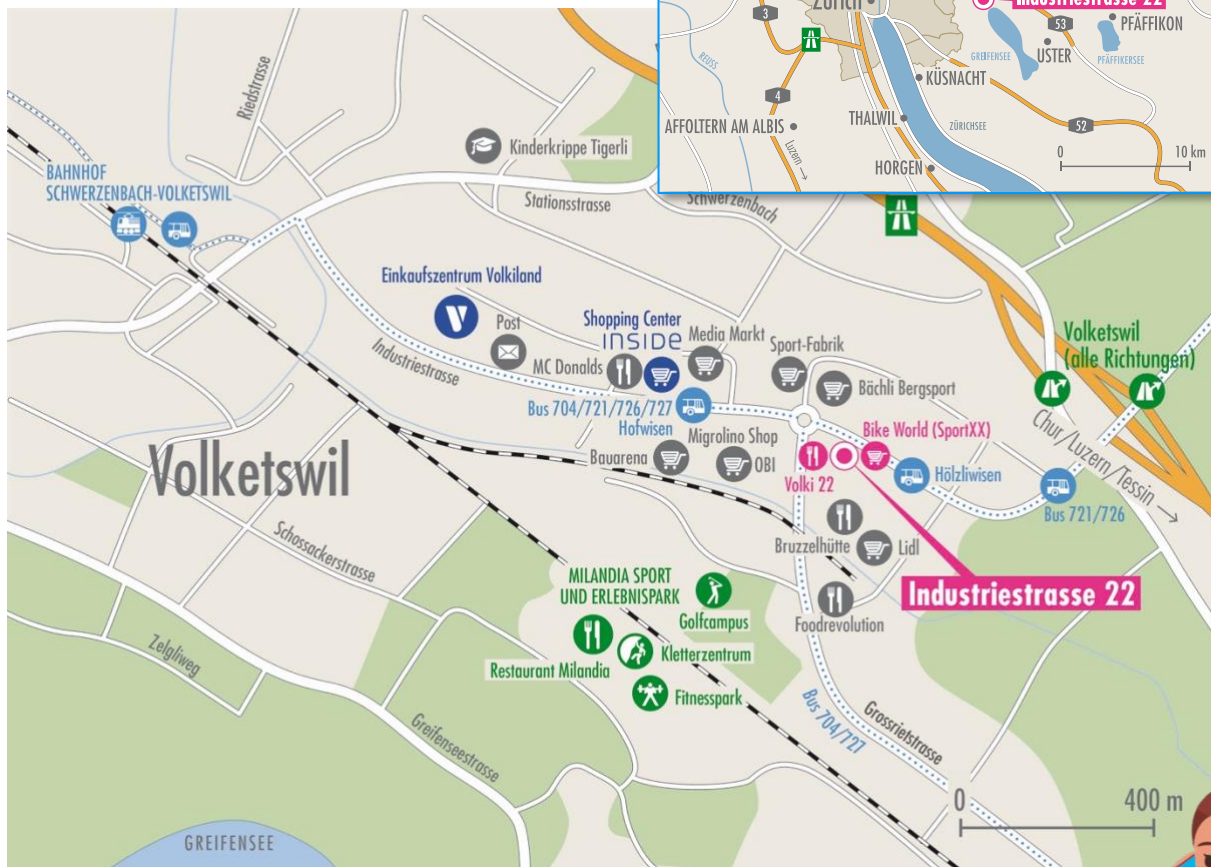




**Businessflächen Industriestrasse 22,  
8604 Volketswil, www.industry22.ch**

## Standortbeschreibung



**Volketswil** entwickelt sich zum **Hotspot** des Zürcher Oberlandes mit einem grossen **Einkaufs- und Industriegebiet**, (Einkaufszentrum Volkiland und Inside-Shopping, Bauarena, OBI, Media Markt etc.), einem **ruhigen Wohngebiet** und einer grossen **Freizeit- und Naherholungszone** (Greifensee, Milandia Sport- und Erlebnispark, Fitnesscenter etc.).

Die Businessflächen von **Industry22** sind mittendrin - **unweit des Autobahnanschlusses** (5 Autofahrminuten) und nur **2 Bushaltestellen vom S-Bahnhof Schwerzenbach** entfernt.

## Distanzen

Zürich	18 km	22 Autofahrminuten
Zürich-Flughafen	17 km	20 Autofahrminuten
Winterthur	21 km	18 Autofahrminuten
Luzern	77 km	55 Autofahrminuten
St. Gallen	83 km	55 Autofahrminuten
Bern	138 km	90 Autofahrminuten



## Infrastruktur

Bushaltestelle Hölzliwisen	50m	1 Gehminute
Bushaltestelle Hofwisen	400m	5 Gehminuten
Bahnhof Greifensee-Nänikon	1'800m	20 Gehminuten
Bahnhof Schwerzenbach	2'100m	20 Gehminuten
Restaurant Wesley	0m	gleiches Gebäude
Restaurant Subway		gleiches Gebäude
Fitnesscenter clever fit	350m	4 Gehminuten
Shopping-Center Inside	550m	7 Gehminuten
Einkaufszentrum Volkiland	750m	9 Gehminuten
Autobahnanschluss Volketswil	700m	5 Autofahrminuten
Milandia Sport- und Erlebnispark	750m	10 Gehminuten
Greifensee (Naherholung)	2'100m	20 Gehminuten

20 Gehminuten = 5 Autofahrminuten = 7 Velofahrminuten = 9 Trottinettfahrminuten

## Taktfrequenz Bus und Zug



### Zugverbindungen

Die **S9** oder **S14** bringen Sie im **Viertelstunden-Takt** in nur **10 Minuten nach Zürich**. Uster ist mit dem Zug 7 Minuten und Wetzikon 14 Minuten entfernt. Bis zum Flughafen Zürich sind es 19 Minuten. Rapperswil ist 32 Zugminuten entfernt.

### Busverbindungen

Ab Bahnhof Schwerzenbach bringen Sie die **Busse 721 oder 726** in 6 Fahrminuten direkt bis vor die Haustür von Industry22 (**Haltestelle Hölzliwisen**). Die Busse fahren alle 15 Minuten.

Dazwischen fährt noch der **Bus 704 und 727 zur Haltestelle Hofwisen** (Industriestrasse 13), welche ca. 5 Gehminuten entfernt ist.

### Gut zu wissen

Bis zum **Zürich-Hauptbahnhof** benötigen Sie ab Ihrem neuen Firmensitz (Tür-zu-Tür) im Industry22 nur **25 Minuten** und den **Flughafen Zürich** erreichen Sie in **30 Minuten**.



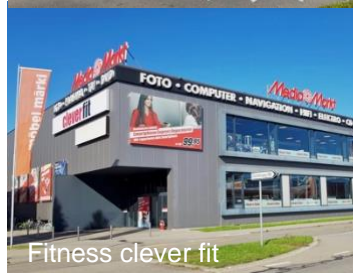
Kreisel vor dem Haus



Bushaltestelle vor Haus



Restaurant im Gebäude



Fitness clever fit



Shopping-Center Inside



Greifensee

mittendrin