

# KURZBAUBESCHRIEB

## UNTERDORFSTR. 6, 8, 12 + 14

### Entrée, Korridore

Boden	Riemenparkett Eiche, matt versiegelt
Sockel	Sockelleisten Holz, weiss
Wände	Abrieb gestrichen, weiss
Decke	Weissputz glatt, gestrichen
Installationen	Glasfaseranschluss

### Wohnen / Essen / Zimmer

Boden	Riemenparkett Eiche, matt versiegelt
Sockel	Sockelleisten Holz, weiss
Wände	Abrieb gestrichen, weiss
Decke	Weissputz glatt, gestrichen
Installationen	Glasfaseranschluss

### Küche

Boden	Feinsteinzeugplatten 30 x 60 cm, graubraun
Wände	Abrieb gestrichen, weiss
Decke	Weissputz glatt, gestrichen
Schreinerarbeiten	Küchenfront und Oberflächen in Kunstharz Seidengrau Küchenabdeckung Naturstein Nero geflammt und gebürstet
Elektrogeräte	Induktions-Kochfeld Electrolux Backofen Electrolux Kühl-/Gefrierkombination Electrolux Geschirrspüler Electrolux

### Bad, Dusche/WC

Boden	Feinsteinzeugplatten 30 x 60cm, graubraun
Wände	Abrieb gestrichen / Keramische Platten grau 29.8 x 59.8 cm
Decke	Weissputz glatt, gestrichen
Sanitärapparate	Einzellavabo mit Spiegelschrank Dusche mit Glastrennwand oder Badewanne WC-Anlage

### Loggia

Boden	Feinsteinzeugplatten 30 x 60 cm, grau
Sonnenschutz	Stoffmarkise vertikal, Seilführung
Elektroanschluss	Aussensteckdose

### Keller

Boden	Betonboden
Abtrennung	Holzverschläge
Installationen	Licht / Elektroanschluss

### Allgemeine Informationen

Minergie	Die Überbauung entspricht dem MINERGIE®-Standard.
Wärmeerzeugung	Fernwärme
Wärmeverteilung	Fussbodenheizung
Lüftung	individuell einstellbare Komfortlüftung pro Wohnung
Fenster	Holz / Metall, 3-fach IV Verglasung Holz innen weiss
Storen	Rafflamellenstoren
Briefkastenanlage	Anlage pro Hauseingang
Sonnerieanlage	Audioanlage pro Hauseingang
TV / Internet-anbieter	Glasfaserverkablung / Sunrise/UPC Anschluss
Transportanlagen	Lift für 6 Personen
Waschen/ Trocknen	Für jede Wohneinheit steht eine eigene Waschmaschine und ein Trockner in der Wohnung zur Verfügung.
Gemeinsame Räume	Trocknungsraum im Untergeschoss Gemeinsamer Veloraum im Erdgeschoss
Spielplatz	Spielplatz im Innenhof der Überbauung
Abfallentsorgung	Container in der Überbauung