WALDEGG

Komfortables Wohnen in Ostermundigen

GUT ZU WISSEN

WEBSITE:
www.waldegg-wohnen.ch

ANGEBOT:
30 Wohnungen (1.5- bis 4.0-Zimmer-Wohnungen) - Erstbezug nach Sanierung

MIETBEGINN:
Bernstrasse 11 ab 1. Dezember 2022
Bernstrasse 9 ab 1. Februar 2023
Bernstrasse 7 ab 1. März 2023

ERSTVERMIETUNG:
PRIVERA AG, Worbstrasse 142, 3073 Gümligen

BEWIRTSCHAFTUNG:
PRIVERA AG, Worbstrasse 142, 3073 Gümligen

EIGENTÜMERSCHAFT:
Baloise Swiss Property Fund, Aeschengraben 21, 4002 Basel

MIETZINSDEPOT:
3 Monats-Bruttomieten oder via Versicherungslösung ebenfalls 3 Monats-Bruttomieten

KÜNDIGUNGSFRIST:
12 Monate Mindestmietdauer. Nach Ablauf der Mindestmietdauer gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember

HAUSTIERE:
erlaubt; jedoch keine Katzentreppen, Türchen & Netze.

TV/INTERNETANBIETER:
Der Anbieter kann vom Mieter frei gewählt werden.

PARKING:
Einzelgaragenboxen können für CHF 130.- pro Monat dazu gemietet werden.
Aussenabstellplätze können für CHF 50.- pro Monat dazu gemietet werden.

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen, usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben vorbehalten.

Vermietung: PRIVERA

PRIVERA AG, Worbstrasse 142
3073 Gümligen, Telefon: +41 58 715 60 70
E-Mail: vermarktung-mitte@privera.ch

WALDEGG

Komfortables Wohnen in Ostermundigen

KELLER/ESTRICH:
Zu jeder Wohnung gehört ein abschliessbares Kellerabteil mit einem Elektroanschluss (220 V). Einige Wohnungen verfügen zusätzlich über ein Estrichabteil.

WÄRMEVERTEILUNG:
mittels Heizkörper in den einzelnen Räumen

WASCHEN:
Jedes Gebäude verfügt über 3 Waschmaschinen und 3 Tumbler.
Zudem gibt es je Gebäude einen Trocknungsraum mit Secomat.

GRILLIEREN:
Das Grillieren ist auf allen offenen Aussenflächen mit Gas- oder Elektrogrills gestattet. Die Nutzung von Holz- oder Holzkohlengrills ist nicht erlaubt.

ABFALLENTSORGUNG:
Der Abfall ist in den offiziellen orangen Gebührensäcken oder mit der genügenden Anzahl Abfallmarken für Grobgut oder Grüngut bereit zu stellen.

BESICHTIGUNG:
Die Wohnungen werden grundsätzlich ab Plan vermietet. Erste Besichtigungen sind voraussichtlich ab Mitte/Ende Oktober 2022 möglich.

BEWERBUNG:
Die Bewerbung erfolgt direkt über das Online-Anmeldeformular, welches auf dieser Webseite bei der Wohnungsübersicht verknüpft ist. Falls Sie hierzu Fragen haben, können Sie sich jederzeit gerne an uns wenden.

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen, usw. sind unverbindlich.
Änderungen bleiben vorbehalten.

Vermietung: PRIVERA

PRIVERA AG, Worbstrasse 142
3073 Gümligen, Telefon: +41 58 715 60 70
E-Mail: vermarktung-mitte@privera.ch