

WOHNÜBERBAUUNG KIRCHGASSE | 4932 LOTZWIL

KIRCH
GASSE
LOTZWIL

VERKAUFSPREISE
EIGENTUMSWOHNUNGEN

Leu Immobilien AG Langenthal | Solothurn



DIE SITUATION



VERKAUFSPREISE EIGENTUMSWOHNUNGEN

HAUS A

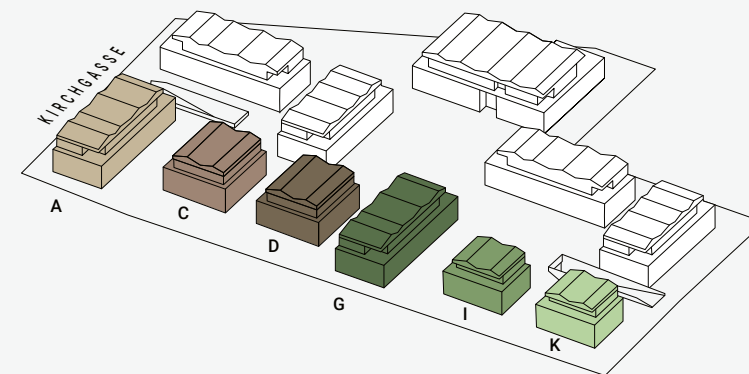
A 1.1	3.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	93.8m ²	CHF 555'000.–
A 1.2	2.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	62.8m ²	CHF 390'000.–
A 1.3	4.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	111.0m ²	CHF 635'000.–
A 2.1	4.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	109.7m ²	CHF 625'000.–
A 2.2	2.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	63.3m ²	CHF 385'000.–
A 2.3	4.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	107.2m ²	CHF 595'000.–
A 3.1	3.5- Zimmerwohnung	AT	HNF	92.0m ²	CHF 625'000.–
A 3.2	3.5- Zimmerwohnung	AT	HNF	92.0m ²	CHF 625'000.–

HAUS C

C 1.1	3.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	100.7m ²	CHF 585'000.–
C 1.2	3.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	94.7m ²	CHF 565'000.–
C 2.1	4.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	111.1m ²	CHF 625'000.–
C 2.2	3.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	94.7m ²	CHF 545'000.–
C 3.1	5.5- Zimmerwohnung	AT	HNF	126.6m ²	CHF 835'000.–

HAUS D

D 1.1	3.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	100.7m ²	CHF 585'000.–
D 1.2	3.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	94.7m ²	CHF 565'000.–
D 2.1	4.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	111.1m ²	CHF 625'000.–
D 2.2	3.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	94.7m ²	CHF 545'000.–
D 3.1	5.5- Zimmerwohnung	AT	HNF	126.6m ²	CHF 835'000.–



PARKPLÄTZE

Verkaufspreis exkl. Parkplätze
 Einzelparkplatz à CHF 30'000.–
 Doppelparkplatz à CHF 50'000.–

ZAHLUNGSPLAN

20% des Kaufpreises innert 5 Tagen nach Verurkundung
 20% des Kaufpreises 3 Monate nach Baubeginn
 25% des Kaufpreises nach Aufrichte des Mehrfamilienhauses
 25% des Kaufpreises bei Erstellung Grundputz
 10% des Kaufpreises 5 Tage vor Bezug

reserviert

VERKAUFSPREISE EIGENTUMSWOHNUNGEN

HAUS G

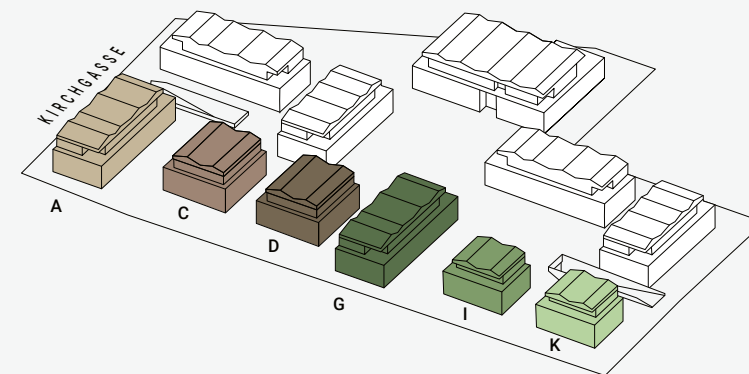
G 1.1	3.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	93.8m ²	CHF 555'000.-
G 1.2	2.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	62.8m ²	CHF 390'000.-
G 1.3	4.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	111.0m ²	CHF 635'000.-
G 2.1	4.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	109.7m ²	CHF 625'000.-
G 2.2	2.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	63.3m ²	CHF 385'000.-
G 2.3	4.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	107.2m ²	CHF 595'000.-
G 3.1	3.5- Zimmerwohnung	AT	HNF	92.0m ²	CHF 625'000.-
G 3.2	3.5- Zimmerwohnung	AT	HNF	92.0m ²	CHF 625'000.-

HAUS I

I 1.1	2.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	59.2m ²	CHF 380'000.-
I 1.2	2.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	59.2m ²	CHF 380'000.-
I 2.1	2.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	59.2m ²	CHF 375'000.-
I 2.2	2.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	59.2m ²	CHF 375'000.-
I 3.1	2.5- Zimmerwohnung	AT	HNF	67.4m ²	CHF 425'000.-

HAUS K

K 1.1	4.5- Zimmerwohnung	EG	HNF	119.1m ²	CHF 675'000.-
K 2.1	2.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	59.2m ²	CHF 375'000.-
K 2.2	2.5- Zimmerwohnung	OG	HNF	59.2m ²	CHF 375'000.-
K 3.1	2.5- Zimmerwohnung	AT	HNF	67.4m ²	CHF 425'000.-



PARKPLÄTZE

Verkaufspreis exkl. Parkplätze
 Einzelparkplatz à CHF 30'000.-
 Doppelparkplatz à CHF 50'000.-

ZAHLUNGSPLAN

20% des Kaufpreises innert 5 Tagen nach Verurkundung
 20% des Kaufpreises 3 Monate nach Baubeginn
 25% des Kaufpreises nach Aufrichte des Mehrfamilienhauses
 25% des Kaufpreises bei Erstellung Grundputz
 10% des Kaufpreises 5 Tage vor Bezug

 reserviert

DIE KONTAKTANGABEN

Ihre Ansprechpartner



Milan Roman Leu
+41 62 926 90 90



Sabrina Steiner
+41 62 926 90 90

Information & Verkauf

Leu Immobilien AG

Jurastrasse 40 | 4900 Langenthal
+41 62 926 90 90

Schaalgasse 4 | 4500 Solothurn
+41 62 926 90 96

info@leuimmobilien.ch



Mitgliedschaften



Mai 2022

Diese Verkaufsunterlagen sind für Sie als Selbstinteressent bestimmt. Wir bemühen uns um einwandfreie und korrekte Angaben, doch können wir für deren Richtigkeit keine Gewähr übernehmen. Die Verkaufsdokumentation mit Texten, Plänen und Fotos ist Eigentum der Leu Immobilien AG und darf nicht weiterverwendet werden.

The LEU logo consists of the letters 'LEU' in a bold, white, sans-serif font, set against a red parallelogram background that is tilted to the right. The background of the entire advertisement is a photograph of a man and a woman lying on their stomachs on a wooden pier. They are holding up a white paper cutout of a house. The background shows a body of water and trees under a bright sky.

LEU

Der Immobilienvermarkter in der Region

Rufen Sie uns an,
am besten gleich jetzt:

+41 62 926 90 90

Wir freuen uns auf Ihre
Kontaktaufnahme!

Leu Immobilien AG Langenthal | Solothurn | www.leu.swiss