

NACHHALTIG WOHNEN
Informationen für Mieterinnen und Mieter

Photovoltaik-Anlage und ZEV

Aus Sonne wird Solarstrom - ökologische Energie vom Dach

Bei der Photovoltaik wird die Sonnenstrahlung in **Solarzellen** direkt und emissionsfrei in **elektrische Energie** umgewandelt. Diesen Strom nennt man Solarstrom. Sonnenenergie deckt bereits 4.5 % des schweizerischen Stromverbrauchs. Es wird jedes Jahr mehr und es ist weiterhin ein grosses Potenzial vorhanden.

Beim Neubau «Urbansquare» wird mittels **Photovoltaik-Anlage** (PV-Anlage) auf dem Dach **Strom zum Eigenverbrauch** erzeugt. Die Liegenschaft ist trotzdem ans Stromnetz des EWB angeschlossen. Wenn die Produktion der PV-Anlage grösser ist als der Verbrauch (z.B. während eines Sommertags), muss das EWB den Produktionsüberschuss abnehmen. Wenn die Produktion nicht ausreicht, um den Verbrauch in der Liegenschaft zu decken (z.B. im Winter oder in der Nacht) wird Strom vom Netz bezogen.

In der Liegenschaft Freiburgstrasse wird ein **ZEV (Zusammenschluss zum Eigenverbrauch)** gegründet. D.h. beim ZEV können die Mieter aller Wohnungen (oder auch mehrerer aneinander grenzender Grundstücke) gemeinsam den Strom aus einer PV-Anlage nutzen. So steigt der Eigenverbrauchsanteil.



Photovoltaikanlage als Investition in die Zukunft

Was heisst das für mich?

Für Sie als MieterIn hat der ZEV folgende **Vorteile**:

- ⚙ Ökologische Stromversorgung vom eigenen Dach
- ⚙ Aktiver Beitrag zur Energiewende

Administrativ bedeutet das:

Zu jedem Mietvertrag wird ein **Zusatz zum ZEV** abgeschlossen.

Weitere Infos
zum Thema:



<https://www.swissolar.ch/ueber-solarenergie/photovoltaik/>

ZOLLINGER
IMMOBILIEN

Telefon: 031 954 12 12
E-Mail: info@zollinger.ch
www.zollinger.ch