

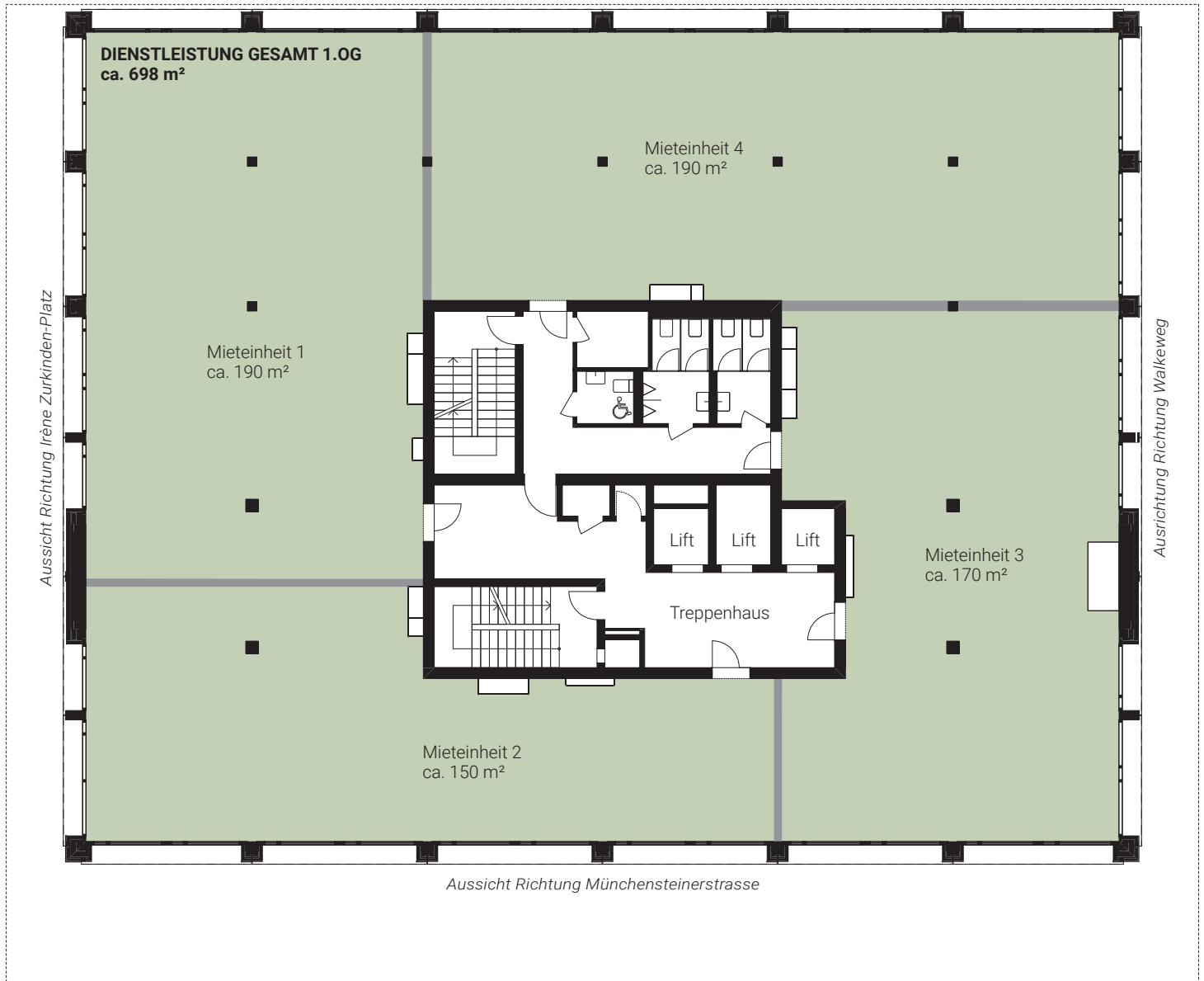
1. OBERGESCHOSS

Büroflächennummer
6075-1B01

Gesamtfläche ca. 698 m²

Kleinere Flächen können zu einer grösseren Fläche zusammengelegt werden.

Aussicht Richtung S-Bahn-Station (S3) Basel Dreispitz



Massstab 1:200



0 10 m

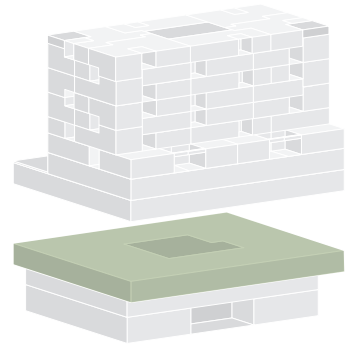
www.syd-basel.ch

Irrtümer und Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERMIETUNG

 **Wartec Invest**
Immobilien auf gutem Grund

Wartec Invest AG / Grenzacherstr. 79 / 4058 Basel / T +41 61 690 92 20 / F +41 61 690 92 30 / www.wartec-invest.ch



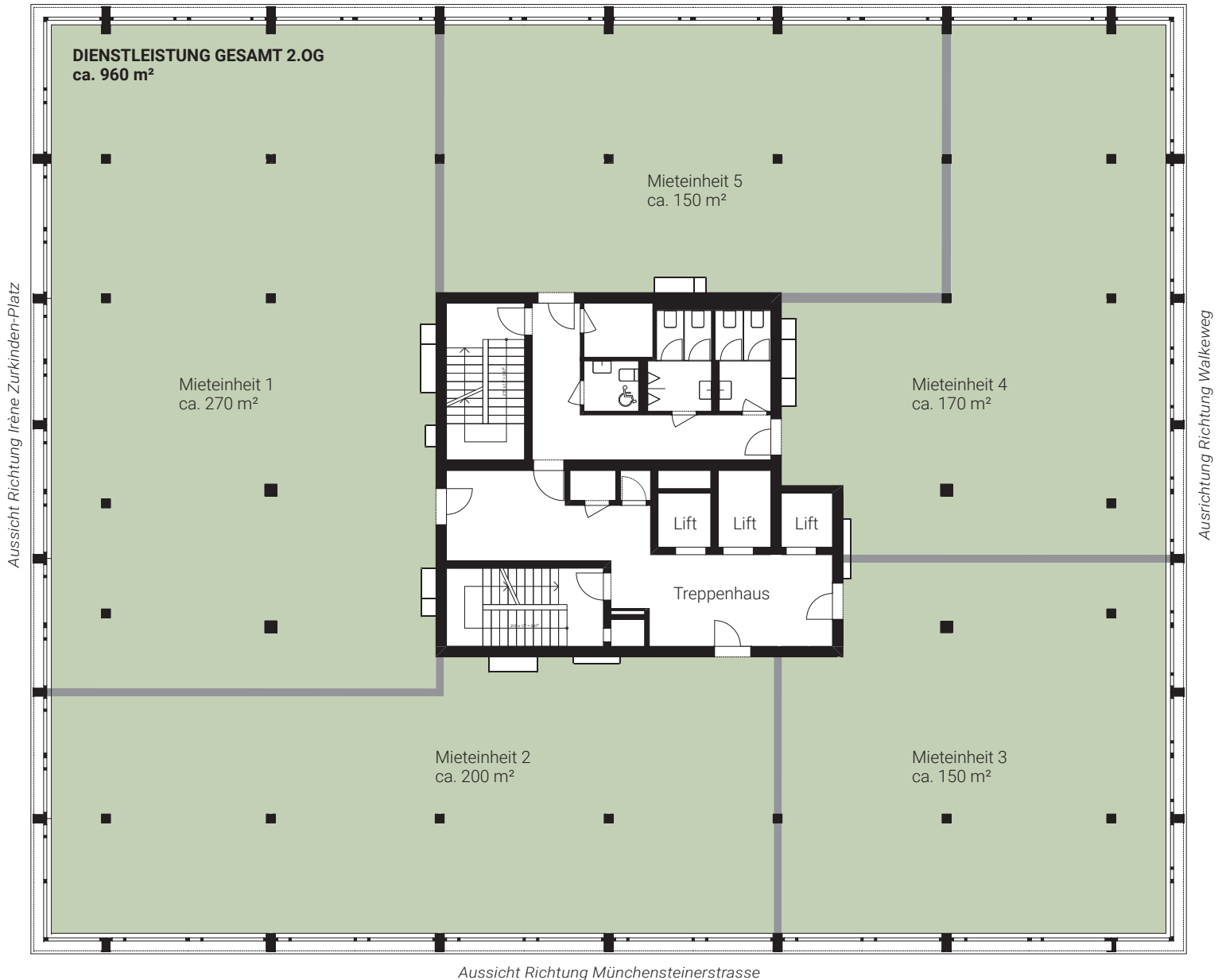
2. OBERGESCHOSS

Büroflächennummer
6075-2B01

Gesamtfläche ca. 960 m²

Kleinere Flächen können zu einer grösseren Fläche zusammengelegt werden.

Aussicht Richtung S-Bahn-Station (S3) Basel Dreispitz



Massstab 1:200



0 10 m

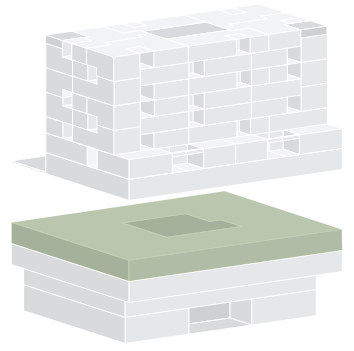
www.syd-basel.ch

Irrtümer und Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERMIETUNG

 **Wartec Invest**
Immobilien auf gutem Grund

Wartec Invest AG / Grenzacherstr. 79 / 4058 Basel / T +41 61 690 92 20 / F +41 61 690 92 30 / www.wartec-invest.ch



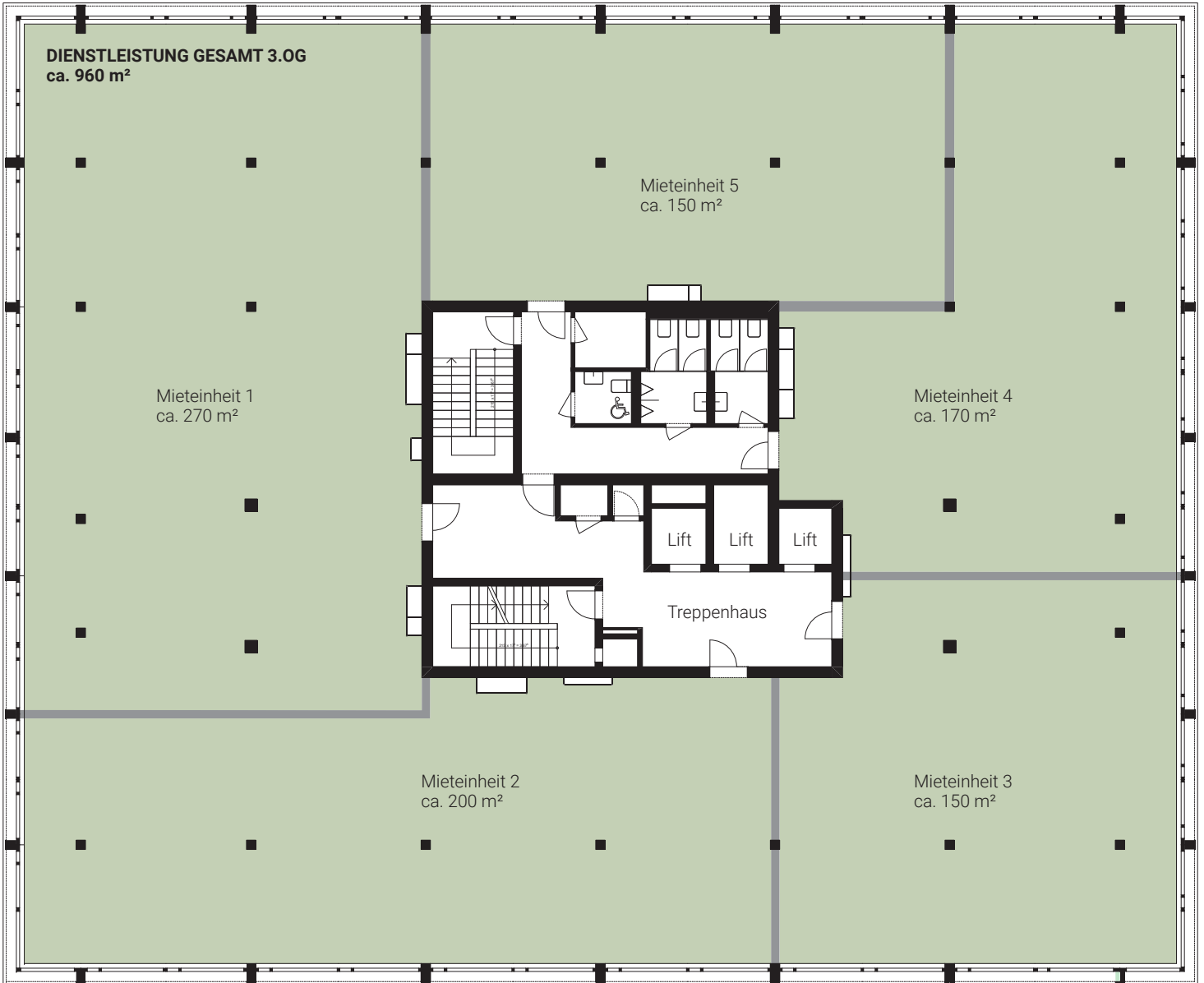
3. OBERGESCHOSS

Büroflächennummer
6075-3B01

Gesamtfläche ca. 960 m²

Kleinere Flächen können zu einer grösseren Fläche zusammengelegt werden.

Aussicht Richtung S-Bahn-Station (S3) Basel Dreispitz



Aussicht Richtung Münchensteinerstrasse

Massstab 1:200



0 10 m

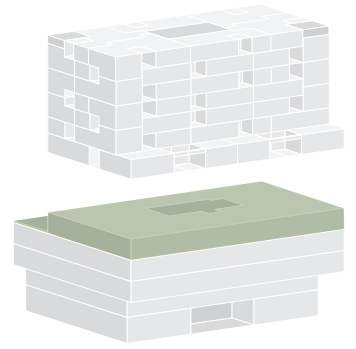
www.syd-basel.ch

Irrtümer und Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERMIETUNG

 **Wartec Invest**
Immobilien auf gutem Grund

Wartec Invest AG / Grenzacherstr. 79 / 4058 Basel / T +41 61 690 92 20 / F +41 61 690 92 30 / www.wartec-invest.ch



4. OBERGESCHOSS

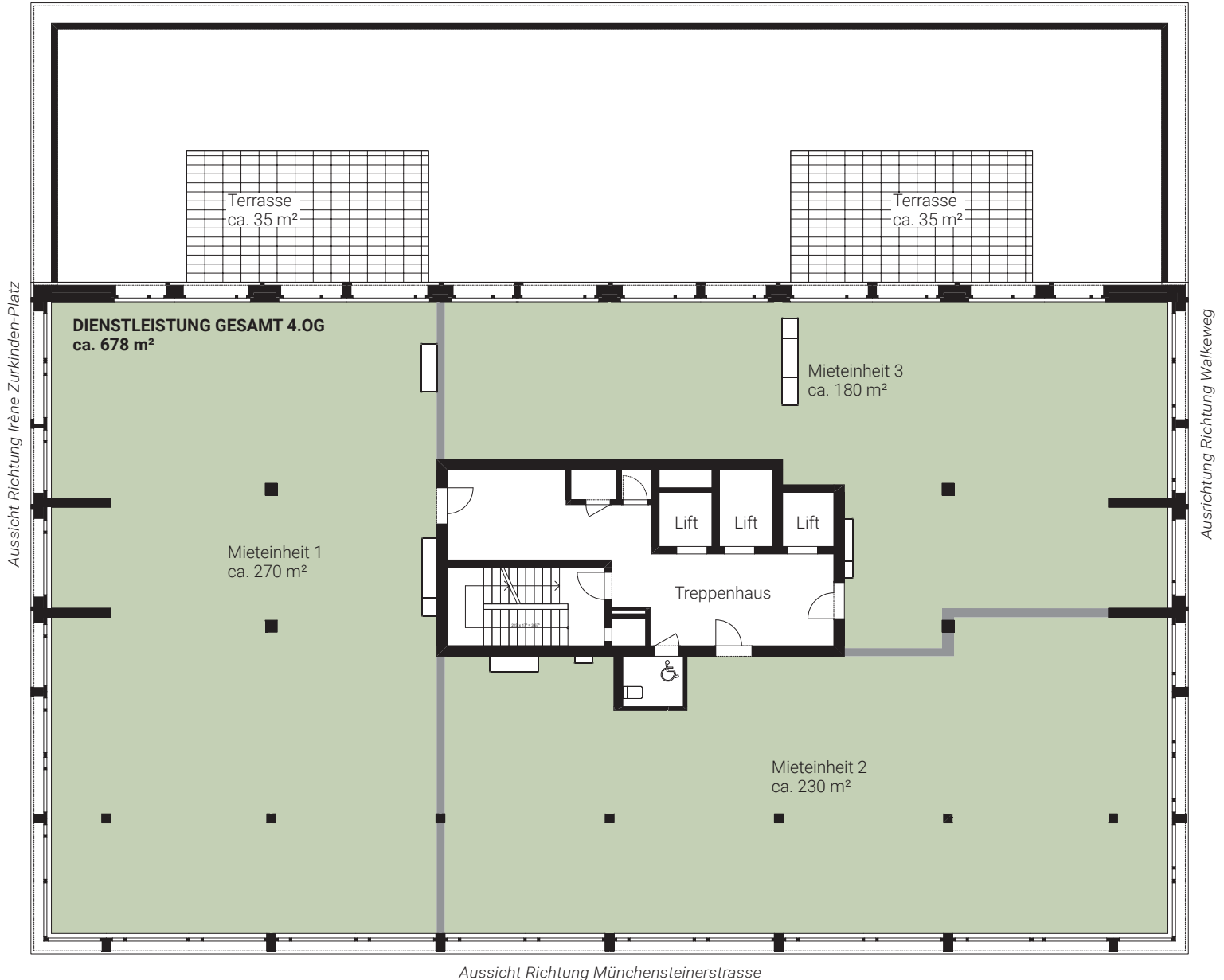
Büroflächennummer
6075-4B01

Gesamtfläche ca. 678 m²

Terrassen je ca. 35 m²

Kleinere Flächen können zu einer grösseren Fläche zusammengelegt werden.

Aussicht Richtung S-Bahn-Station (S3) Basel Dreispitz



Massstab 1:200



0 10 m

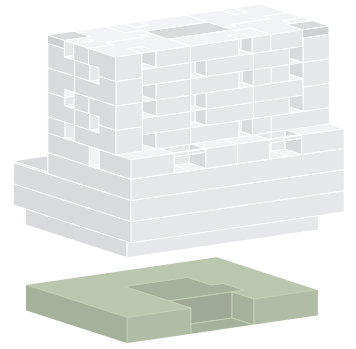
www.syd-basel.ch

Irrtümer und Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERMIETUNG

 **Wartec Invest**
Immobilien auf gutem Grund

Wartec Invest AG / Grenzacherstr. 79 / 4058 Basel / T +41 61 690 92 20 / F +41 61 690 92 30 / www.wartec-invest.ch



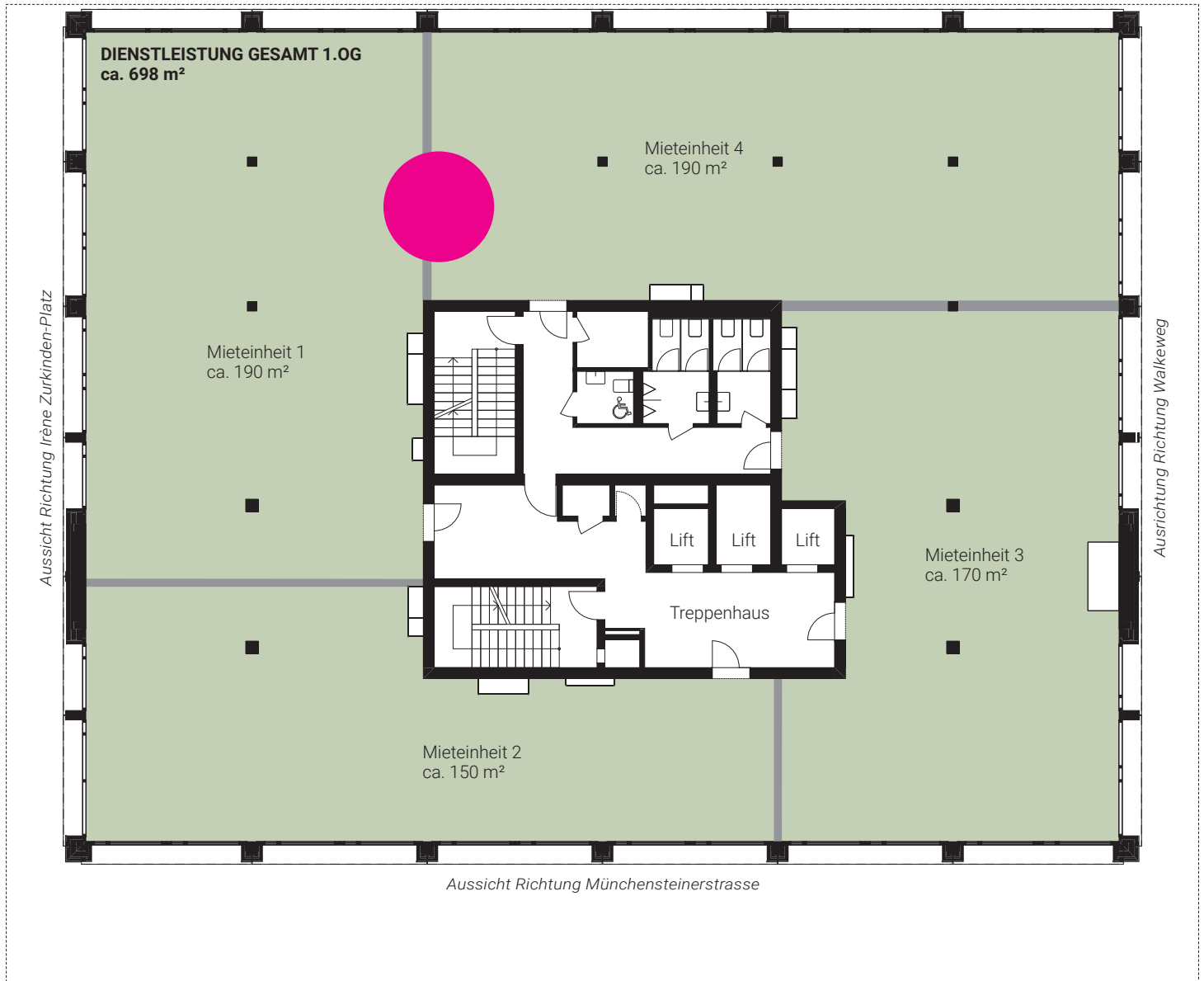
ERDGESCHOSS

Büroflächennummer
6075-OLA1

Gesamtfläche 705 m²

Kleinere Flächen können zu einer grösseren Fläche zusammengelegt werden.

Aussicht Richtung S-Bahn-Station (S3) Basel Dreispitz



Massstab 1:200



0 10 m

www.syd-basel.ch

Irrtümer und Änderungen bleiben vorbehalten.

BERATUNG & VERMIETUNG

Wartec Invest
Immobilien auf gutem Grund

Wartec Invest AG / Grenzacherstr. 79 / 4058 Basel / T +41 61 690 92 20 / F +41 61 690 92 30 / www.wartec-invest.ch