

# Verkaufspreisliste Enzianweg II, Kleindöttingen



6 Mehrfamilienhäuser, Enzianweg 2 - 12, 5314 Kleindöttingen

WOHNEN AN BEGEHRTER LAGE

Adresse Wohnung Nr.	Etage	Anzahl Zimmer	BWF m <sup>2</sup>	NWF m <sup>2</sup>	Sitzplatz BF m <sup>2</sup>	Garten / Terrasse m <sup>2</sup>	TGP 1 Nr.	TGP 2 Nr.	Preis CHF	
<b>Enzianweg 2</b>										
2.1	EG	5.5	166.3	142.3	18.3	ca. 200.0	5	6	reserviert	
2.2	EG	4.5	141.2	120.9	18.3	ca. 150.0	3	4	reserviert	
2.101	1. OG	4.5	139.9	120.9	18.3		11		630'000	
2.102	1. OG	4.5	139.3	120.9	18.3		14	15	reserviert	
2.103	1. OG	3.5	116.2	97.8	20.5		20		520'000	
2.201	2. OG	4.5	139.9	120.9	18.3		12	13	660'000	
2.202	2. OG	4.5	139.3	120.9	18.3		9	10	vorreserviert	
2.203	2. OG	3.5	116.2	97.8	20.5		22		550'000	
2.301	Attika	5.5	194.7	158.6	19.2	242.0	7	8	1'070'000	
Hobbyraum	EG			23.8					reserviert	
<b>Enzianweg 4</b>										
4.1	EG	3.5	119.5	101.7	14.0	ca. 135.0   160.0	52		570'000	
4.2	EG	4.5	141.5	122.7	25.9	ca. 180.0	1	2	reserviert	
4.3	EG	4.5	143.1	122.7	25.9	ca. 180.0	23	24	reserviert	
4.101	1. OG	3.5	119.5	101.7	14.0		21		reserviert	
4.102	1. OG	4.5	141.5	122.3	25.9		53		vorreserviert	
4.103	1. OG	4.5	143.1	122.3	25.9		54		660'000	
4.201	2. OG	4.5	143.1	122.3	25.9		18	19	690'000	
4.202	2. OG	4.5	143.1	122.3	25.9		16	17	690'000	
4.301	Attika	5.5	199.0	163.2	21.8	130.6	25	26	reserviert	
Disponibel	UG			23.5					reserviert	
<b>Enzianweg 6</b>										
6.1	EG	5.5	168.5	143.9	23.3	ca. 245.0	34	35	840'000	
6.2	EG	4.5	143.4	122.8	23.3	ca. 200.0	30	31	vorreserviert	
6.101	1. OG	4.5	141.5	122.4	23.3		36		670'000	
6.102	1. OG	4.5	141.5	122.4	23.3		49		670'000	
6.103	1. OG	5.5	153.7	132.1	15.5		28	29	720'000	
6.201	2. OG	4.5	141.5	122.4	23.3		50		700'000	
6.202	2. OG	4.5	141.5	122.4	23.3		27		700'000	
6.203	2. OG	5.5	153.7	132.1	15.5		32	33	750'000	
6.301	Attika	5.5	194.7	159.6	19.2	288.6	46	47	reserviert	
<b>Enzianweg 8</b>										
8.1	EG	3.5	119.5	101.7	14.0	ca. 135.0   160.0	83		580'000	
8.2	EG	4.5	141.5	122.7	25.9	ca. 180.0	37	38	reserviert	
8.3	EG	4.5	143.1	122.7	25.9	ca. 180.0	44	45	reserviert	
8.101	1. OG	3.5	119.5	101.7	14.0		84		560'000	
8.102	1. OG	4.5	141.5	122.3	25.9		51		670'000	
8.103	1. OG	4.5	143.1	122.3	25.9		48	AP	670'000	
8.201	2. OG	4.5	143.1	122.3	25.9		39		reserviert	
8.202	2. OG	4.5	143.1	122.3	25.9		42	43	700'000	
8.301	Attika	5.5	199.0	163.2	21.8	130.6	40	41	reserviert	
Disponibel	UG			23.5					reserviert	
<b>Enzianweg 10</b>										
10.1	EG	5.5	168.5	143.9	23.3	ca. 245.0	78	79	840'000	
10.2	EG	4.5	143.4	122.8	23.3	ca. 200.0	58	59	vorreserviert	
10.101	1. OG	4.5	141.5	122.4	23.3		61		670'000	
10.102	1. OG	4.5	141.5	122.4	23.3		80		670'000	
10.103	1. OG	5.5	153.7	132.1	15.5		81	82	720'000	
10.201	2. OG	4.5	141.5	122.4	23.3		62		700'000	
10.202	2. OG	4.5	141.5	122.4	23.3		55	AP	vorreserviert	
10.203	2. OG	5.5	153.7	132.1	15.5		56	57	750'000	
10.301	Attika	5.5	194.7	159.6	19.2	288.6	65		reserviert	
<b>Enzianweg 12</b>										
12.1	EG	3.5	119.5	101.7	14.0	ca. 160.0	77		580'000	
12.2	EG	4.5	141.5	122.7	25.9	ca. 180.0	73	74	reserviert	
12.3	EG	4.5	143.1	122.7	25.9	ca. 160.0	70	71	reserviert	
12.101	1. OG	3.5	119.5	101.7	14.0		72		reserviert	
12.102	1. OG	4.5	141.5	122.3	25.9		60		670'000	
12.103	1. OG	4.5	143.1	122.3	25.9		75	76	reserviert	
12.201	2. OG	4.5	143.1	122.3	25.9		63	64	reserviert	
12.202	2. OG	4.5	143.1	122.3	25.9		68	69	reserviert	
12.301	Attika	5.5	199.0	163.2	21.8	130.6	66	67	reserviert	
Disponibel	UG			15.1					reserviert	
Disponibel	UG			12.5					reserviert	
<b>Parkplätze</b>										
Tiefgarage	PP Normal	80	1-21, 23-26, 27-42, 44-54, 55-77, 81-84, 79							34'000
Tiefgarage	PP IV	4	22, 43, 78, 80							38'000

NWF - Nettowohnfläche: Beheizte Räume, exkl. Aussen- und Innenwände und Schächte  
 BWF - Bruttowohnfläche: Beheizte Räume, inkl. Aussen- und Innenwände und Schächte (bis Raumhöhe 1,50m gerechnet)  
 Planänderungen, geringfügige Abweichungen sowie Mass- und Flächenkorrekturen bleiben ausdrücklich vorbehalten

Vorreserviert = zeitlich limitierte, unverbindliche Reservation  
 Reserviert = verbindliche Reservation, Kaufzusage unterzeichnet, Anzahlung geleistet  
 Verkauft = Kaufvertrag beurkundet

## Auskunft und Verkauf

Swiss Life AG Impopulse  
 Täferstrasse 1, 5405 Dättwil  
 Christian Schranz  
 079 404 74 63  
 christian.schranz@swisslife.ch

