

Kurzbaubeschrieb Wohnungen Kopfbau

Stand 03.06.2021

Sandbuckweg 3a, 8157 Dielsdorf

Wohnräume und Eingangsbereich

Boden	Eichenparkett versiegelt
Wände	Abrieb, weiss
Decke	Gipsglattstrich, weiss
Wohnungstüren	Gegensprechanlage ohne Video
Einbauschränk / Garderobe	Vorhanden

Schlafräume

Boden	Eichenparkett versiegelt
Wände	Abrieb, weiss
Decke	Gipsglattstrich, weiss

Küche, Essbereich

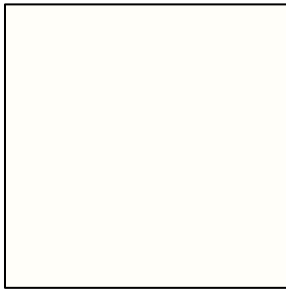
Boden	Keramikplatten, dunkel grau Plattengrösse ca. 20cm x 20cm,
Küchen-Fronten	Kunstharz Edelstahl matt gebürstet, Korpusweiss
Küchen-Arbeitsfläche	Naturstein, Granit Bianco Sardo
Glasrückwand	Grauweiss
Wände	Abrieb, weiss
Decke	Gipsglattstrich, weiss
Licht	LED Unterbauleuchte und Lampenstelle
Apparate	Hochwertige Geräte von Miele Induktionskochfeld mit Touch-Bedienung, Dunstabzug Kühl- /Gefrierschrank, Geschirrspüler Backofen

Nasszellen/WC

Boden	Keramikplatten, dunkel grau, Plattengrösse ca. 20cm x 20cm,
Wände/Wandplatten	Keramikplatten, matt weiss, Plattengrösse ca. 10cm x 30cm
Decke	Gipsglattstrich
Apparate	Sämtliche Apparate in weisser Farbe; Spiegelschrank mit Leuchten und Steckdosen, Wandklosett, , wohnungsinterne Waschmaschine und Tumbler von Miele
Armaturen	Sämtliche Armaturen sind verchromt; Handtuchhalter, Papierhalter mit Deckel, Duschgleitstange, Duschvorhangstange Bademischer, Handbrause, Haltegriff mit Drahtseifenschale
Lüftung	Gesteuerte Einzelventilatoren mit Nachlauf über Lichtschalter

Balkon	
Boden	Dito Attika
Wände	Abrieb, Farbe grau-weiss
Markisen	Markisenstoff Uni in Okerfarbe
Brüstung	Staketengeländer, Okerfarbe
Steckdose	IP44 vorhanden
Tel, Medien Glasfasern	RTV-Dosen; Kupferleitungen, Multimediainstallation nicht angeschlossen
Allgemeine Informationen:	
Hauseingang	Sonnerie mit Gegensprechanlage Aussenliegende Briefkastenanlage
Heizung	Luft/Wasser-Wärme-Pumpe
Fenster	Fenster aus Metall und Holz 3-fach verglast
Verdunklung/Beschattung	Verbund-Rafflamellenstoren
Elektroinstallationen	<u>Wohn- und Schlafräume:</u> mit Lampenstellen, Lichtschalter mit Steckdose, Dreifachdosen, Wohnzimmer mit Multimediasteckdose
	<u>Küche</u> Lampenstelle
	<u>Korridoren</u> Lampenstelle
	<u>Nasszelle</u> Spiegelschrank
Lift	Lift vorhanden
Keller	Alle Wohnungen verfügen über ein Kellerabteil im Untergeschoss, mit Steckdosen
Raumhöhe	Untergeschoss: 2.48m Erd- und - Obergeschoss: 2.57m Dachgeschoss: 2.40m

Muster-Küchenfront



Kunstharz, Korpusweiss

Muster-Küchen Arbeitsfläche



Naturstein, Granit Bianco Sardo

Muster-Wände Nasszelle



Keramikplatten, matt weiss

Muster – Bodenbelag Nasszellen/Küche



Keramikplatten, dunkel grau

Muster-Bodenbelag Zimmer



Klötzliparkett versiegelt, oder Linoleum