

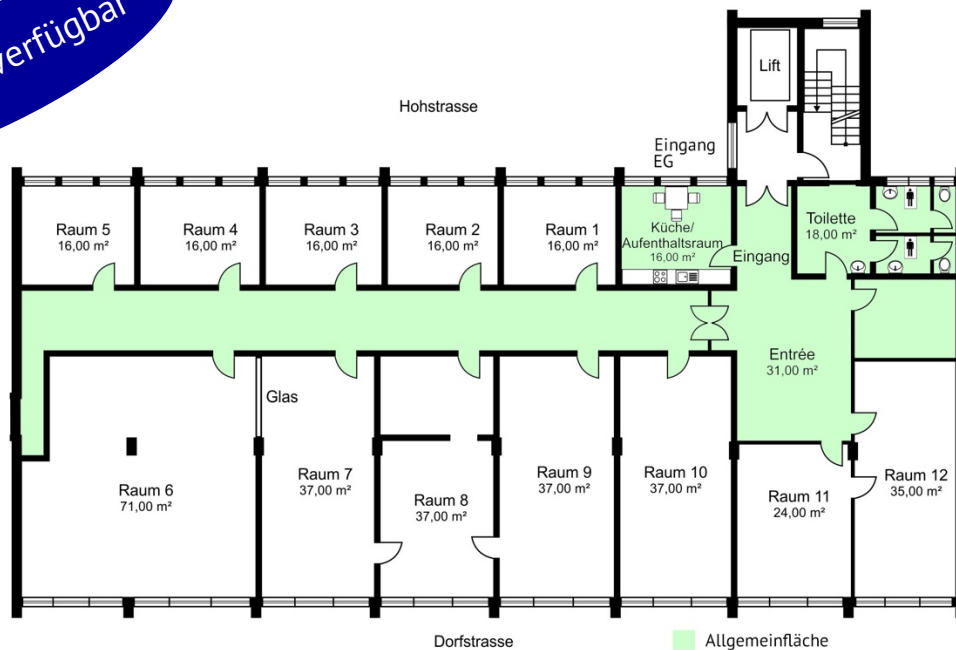
Hohstrasse 1, 8302 Kloten

1. Obergeschoss mit Lift

16-71 m²
ab **CHF 390/Monat**
all-inclusive



per sofort verfügbar



Die Allgemeinfläche steht allen Mietern zu Verfügung. Zur Mitbenutzung sind Küche, Toiletten, Dusche und Entrée.

Das flexible Mietflächenangebot Hohstrasse 1 in Kloten liegt verkehrsgünstig unmittelbar beim Flughafen und Autobahnanschluss (beides 10 Autofahrminuten entfernt) und ist von **Zürich, Winterthur und dem Aargau** mit dem Auto wie auch mit dem öffentlichen Verkehr in **ca. 30 Minuten** gut erreichbar. Für Besucher stehen **Kunden-Aussenparkplätze** zur Verfügung.

Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants oder Freizeit- und Sportmöglichkeiten sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Der **Bahnhof Kloten** ist ca. **1 Kilometer** entfernt und ist zu Fuss, per **Bus Linie 733** (1 Haltestelle, Halbstundentakt) oder **Fahrrad** bequem zu erreichen. Die **Buslinie 733** hält direkt hinter dem Gebäude.

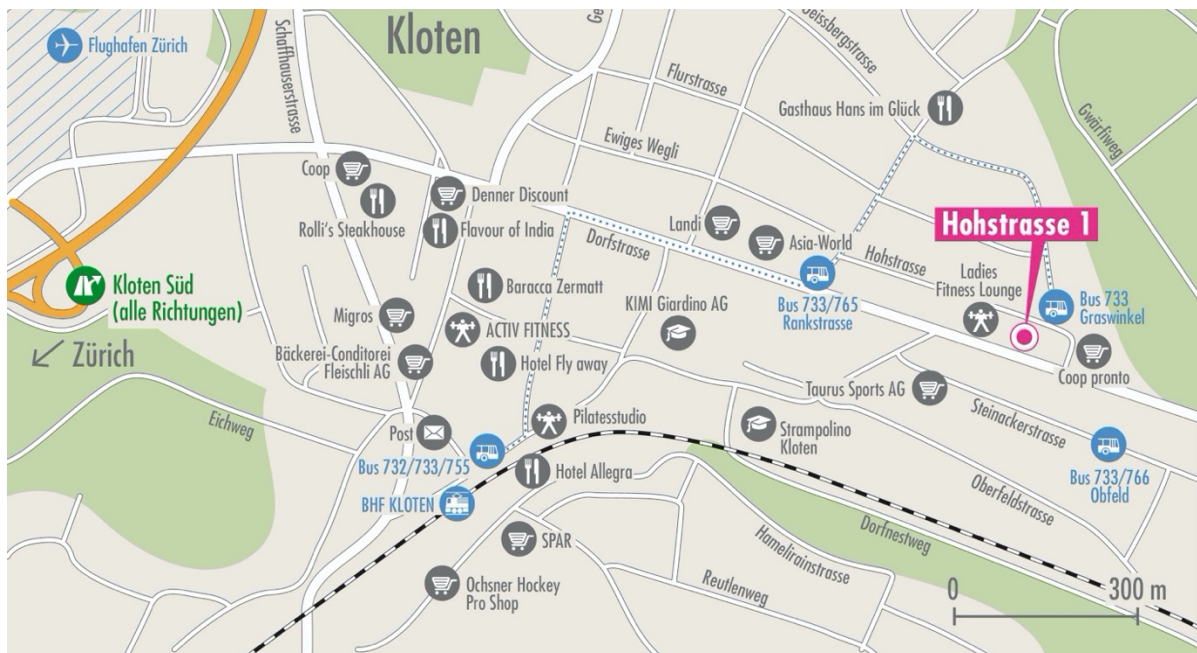
Mieten – einziehen – loslegen! Profitieren Sie von Ihrem eigenen **abschliessbarem Raum** (teilweise mit anderen Räumen vergrösserbar), **kostenlosem WLAN**, **Mitbenutzung der Infrastruktur** wie Küche, Toiletten und Empfangsbereich. **Inklusive Nebenkosten und Strom.**

Raumübersicht mit Detailangaben

Raum	Fläche m ²	Ausstattung	Monatsmiete CHF all-inclusive
Raum 1	16 m ²	Teppich	390.--
Raum 2	16 m ²	Teppich	390.--
Raum 3	16 m ²	Teppich	390.--
Raum 4	16 m ²	Teppich	390.--
Raum 5	16 m ²	Teppich	390.--
Raum 6	71 m ²	Teppich	1'290.--
Raum 7	37 m ²	Teppich	780.--
Raum 8	37 m ²	Teppich, Lavabo, Lager	790.--
Raum 9	37 m ²	Parkettlaminat	850.--
Raum 10	37 m ²	Teppich	780.--
Raum 11	24 m ²	Teppich, halbhocher Schrank	550.--
Raum 12	35 m ²	Teppich	780.--

Mietbeginn	sofort oder nach Vereinbarung
Mindestmietdauer	1 Jahr
Mietkaution	mind. 3 Monate
Kündigungsfrist	3 Monate
Tiefgaragenplatz	CHF 110.-- monatlich

Zentrale Lage



Auskünfte und Besichtigung

Haben Sie noch Fragen? Mehr Informationen erhalten Sie unter www.einzelbüro.ch.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Frau **Karin Blömeke** unter 076 652 09 02 gerne zur Verfügung. Wir freuen uns, Ihnen die Räumlichkeiten vor Ort zu zeigen.