



Businessflächen Industriestrasse 22,  
8604 Volketswil, www.industry22.ch

## Mietflächen-Angebot «Lagerflächen»

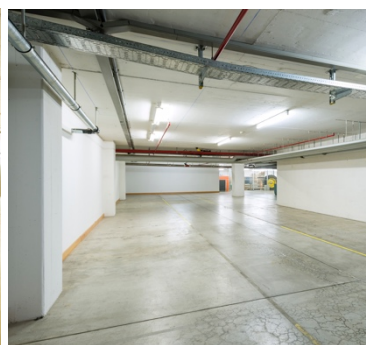
Lagerflächen im 1. und 2. Untergeschoss sowie 2. Obergeschoss (ab sofort verfügbar)

Die Lagerflächen sind erschlossen über 2 **allgemein genutzte LKW-Rampen** im Erdgeschoss und mit direktem Warenlift ins 1. und 2. Untergeschoss.

Räume sind **beheizt und abgetrennt und haben kein Tageslicht.**

Nr.	Fläche m <sup>2</sup>	Etage	CHF/m <sup>2</sup> /Jahr/ netto	NK CHF	CHF/m <sup>2</sup> /Jahr/ brutto	monatl. Mietzins
Lager 89133	149	1. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
Lager	10	1. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
Lager	54	1. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
	37	1. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
Lager 89141	14	1. UG	90	10	100	120.00
Lager 89150	75	1. UG	90	10	100	630.00
Lager 89135	231	1. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
Lager	109	1. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
Lager 89144	240	1. UG	90	10	100	2'000.00
Lager 89145	207	1. UG	90	10	100	1'730.00
Lager 89146	269	1.UG	90	10	100	1'730.00
Lager	26	1. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
Lager	19	1. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
Lager	45	1. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
Lager 89116	66	1. UG	90	10	100	<i>reserviert</i>
Lager 89119	27	1. UG	90	10	100	230.00
Lager	19	2. UG	90	10	100	<i>vermietet</i>
Lager 89201	8	2. UG	90	10	100	70.00
Lager 2-01* V8-4	336	2. OG	120	22	142	3'980.00
Lager 2-01* V4-1	909	2. OG	140	22	162	12'270.00
Lager 2-01*	3'784	2. OG	130	22	152	47'930.00

\*verschiedene Flächenvarianten möglich, mit Tageslicht, auch als Büro oder Gewerbe nutzbar



Weitere Auskünfte unter:

H&B Real Estate AG, Dario Hubli, Tel. 044 253 62 12, dario.hubli@hbre.ch