

# DORFHOF BIBERIST

Zentrumweg 2, 4, 6, 8, 10  
CH-4562 Biberist



TÄGLICH INSPIRIERT

<b>WEBSEITE:</b>	www.dorfhof.ch
<b>ANGEBOT:</b>	102 Mietwohnungen (1½ – 4½-Zimmer-Wohnungen) Gewerbeflächen von ca. 108 - ca. 283 m <sup>2</sup>
<b>ADRESSE:</b>	Zentrumweg 2, 4, 6, 8, 10, CH-4562 Biberist
<b>MIETBEGINN:</b>	1. Februar 2021
<b>ERSTVERMIETUNG:</b>	PRIVERA AG, Vermietungsmanagement, Schanzenstrasse 6, 4500 Solothurn Telefon +41 58 715 60 70, vermarktung-mitte@privera.ch
<b>BEWIRTSCHAFTUNG:</b>	Livit AG, Bielstrasse 20, 4502 Solothurn

## GUT ZU WISSEN

<b>MIETZINSDEPOT:</b>	2 Monats-Bruttomieten oder via Versicherungslösung (3 Monats-Bruttomieten)
<b>KÜNDIGUNGSFRIST:</b>	12 Monate Mindestmietdauer. Nach Ablauf der Mindestmietdauer gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.
<b>HAUSTIERE:</b>	Die artgerechte Tierhaltung von Kleintieren, Hunden und Katzen ist erlaubt, muss jedoch auf dem Anmeldeformular (Haustierverordnung) angegeben werden. Katzennetze und Katzenleitern sind nicht erlaubt.
<b>PARKING:</b>	Für Autos und Motorräder stehen Plätze in der Tiefgarage zur Miete zu Verfügung. (siehe Anmeldeformular). Besucherparkplätze sind exklusiv für Besucher reserviert.
<b>FAHRRÄDER:</b>	Veloräume stehen im Untergeschoss gratis zur Verfügung.
<b>KELLER:</b>	Zu jeder Wohnung gehört ein abschliessbares Kellerabteil mit einem Elektroanschluss (220 V).
<b>WASCHEN:</b>	Waschmaschinen, Tumbler und Trockenräume befinden sich im Untergeschoss.
<b>AUFZUG:</b>	Rollstuhlgängige Lifte bringen Sie von der Tiefgarage in die jeweilig gewünschten Etagen.
<b>GRILLIEREN:</b>	Das Grillieren ist auf allen offenen Aussenflächen mit Gas- oder Elektrogrills gestattet. Die Nutzung von Holz- oder Holzkohlengrills ist nicht erlaubt.
<b>ABFALLENTSORGUNG:</b>	Die Abfallentsorgung erfolgt über die Gemeinde-Abfallsäcke, die in bereitgestellten Containern deponiert werden müssen.
<b>BESICHTIGUNG:</b>	Eine unangemeldete Besichtigung ist aus versicherungstechnischen Gründen auf der Baustelle nicht möglich. Vereinbaren Sie mit uns einen Termin.
<b>BEWERBUNG:</b>	Die Bewerbung erfolgt online direkt über die Projektwebseite. www.dorfhof.ch. Falls Sie hierzu Fragen haben, können Sie sich jederzeit gerne an uns wenden.

Vermietung: **PRIVERA** 

PRIVERA AG, Vermietungsmanagement  
Schanzenstrasse 6, 4500 Solothurn  
Telefon +41 58 715 60 70  
E-Mail: vermarktung-mitte@privera.ch