

Vermietung 3.5-Zimmer-Wohnung, 22. OG Hard Turm Park

Bezugsbereit per 1. April 2021

Weltgewandt Wohnen?

Die Wohnung mit grosszügiger Loggia profitiert von einer fantastischen Berg- und Weitsicht über die Dächer von Zürich und liegt im 22. Obergeschoss des Hard Turm Parks. Der Ausbaustandard ist sehr exklusiv, elegant und bis ins Detail durchdacht. Es erwarten Sie hochwertige Materialien, ein Masterbedroom mit en-suite Bad und Ankleide sowie lichtdurchflutete Wohnräume – ein Wohnerlebnis der Superlativen!



Ein Quartier voll Zürich

Das dynamische, angesagte Stadtviertel Zürich-West ist Ihr perfekter Ausgangspunkt für einen Bummel durch die angesagtesten Läden und Bars der Umgebung. Das nahe gelegene Limmatufer sorgt für Ruhe, Entspannung und Bewegung. Geschäfte rund um Mode, Lifestyle, Wohnen und Einrichten finden Sie um die Ecke. In wenigen Minuten gelangen Sie mit den öffentlichen Verkehrsmitteln in die Zürcher Innenstadt sowie zum Hauptbahnhof.



Der Ausbau

Wohnräume / Schlafzimmer

- Böden: Parkett, französische Eiche geölt
- Einbauschränke im Eingangsbereich und Schlafzimmer

Nasszellen

- Böden: Platten grau
- Gestrichen im einzigartigen Stucco Veneziano
- Zwei Duschen und grosszügige Badewanne

Waschküche/Reduit

- Lavabo
- Waschturm, V-Zug

Küche

- Schränke und Schubladen

Küchengeräte V-ZUG:

- Induktionskochfeld
- Kühlschrank mit separatem Gefrierfach
- Mikrowelle
- Backofen
- Geschirrspüler

Facts & Figures

Ca. 137 m² Wohnfläche mit zwei Schlafzimmern, zwei Nasszellen

Nettomiete	CHF 5'080.-
Nebenkosten Akonto	CHF 330.-

Bruttomiete	CHF 5'410.-
--------------------	--------------------

Ein Parkplatz in der Tiefgarage kann für CHF 250/p.m. dazu gemietet werden.

Kontakt Vermarktung

H&B Real Estate AG
Lagerstrasse 107
8004 Zürich

Dion Haxhija
Tel. 044 253 62 92
dion.haxhija@hbreal.ch



REAL
ESTATE
AG

