

Webseite:	www.lindenpark-allschwil.ch
Angebot:	120 Mietwohnungen (2½ – 4½-Zimmer-Wohnungen)
Adresse:	Baselmattweg 198, CH-4123 Allschwil
Mietbeginn:	Bezug in Etappen, ab 1. Mai 2021
Erstvermietung:	PRIVERA AG, Mühlemattstrasse 22, CH-4104 Oberwil Tel. +41 58 715 60 70, info@lindenpark-allschwil.ch
Bauherrin und Bewirtschaftung:	Helvetia Schweizerische Lebensversicherungsgesellschaft AG Immobilienbewirtschaftung Basel

Gut zu wissen

Mietzinsdepot:	3 Brutto-Monatsmieten via Kautionsversicherung oder Mietersparkonto der Helvetia
Kündigungsfrist:	1 Jahr Mindestmietdauer. Nach Ablauf der Mindestmietdauer gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.
Haustiere:	Die artgerechte Tierhaltung von Kleintieren, Hunden und Katzen ist erlaubt, muss jedoch auf dem Anmeldeformular (Haustierverordnung) angegeben werden. Katzensetzze, Katzenleiter sowie Listenhunde sind nicht erlaubt.
Parking:	Für Autos und Motorräder stehen Plätze in der Tiefgarage zur Miete zu Verfügung. Parkplätze klein 2.05-2.15 x 5.00 Meter; Parkplätze normal 2.35 x 5.00 Meter; Parkplätze Camper 6.20 x 5.00 Meter Besucherparkplätze sind exklusiv für Besucher reserviert.
Fahrräder:	Veloräume stehen im Untergeschoss gratis zur Verfügung.
Keller:	Zu jeder Wohnung gehört ein abschliessbares Kellerabteil mit einem Elektroanschluss (220 V).
Waschen:	Eigener Waschturm (Waschen/Trocknen) in der Wohnung.
Aufzug:	Rollstuhlgängiger Lift für 6-8 Personen pro Haus.
Grillieren:	Das Grillieren ist auf allen offenen Aussenflächen mit Gas- oder Elektrogrills gestattet. Die Nutzung von Holz- oder Holzkohlengrills ist nicht erlaubt.
Abfallentsorgung:	Die Abfallentsorgung erfolgt über die Gemeinde-Abfallsäcke, die in bereitgestellten Containern deponiert werden müssen.
Besichtigung:	Eine unangemeldete Besichtigung ist aus versicherungstechnischen Gründen auf der Baustelle nicht möglich. Vereinbaren Sie mit uns einen Termin.
Bewerbung:	Die Bewerbung erfolgt online direkt über die Projektwebseite www.lindenpark-allschwil.ch, Falls Sie hierzu Fragen haben, können Sie sich jederzeit gerne an uns wenden.