

Stella

ARBEITEN IN FLÜH



GEWERBEFLÄCHE

Die Gewerbefläche

Ihr neuer Standort – modern, attraktiv und an bester Lage

Im Erdgeschoss der Überbauung Stella ist eine ansprechende Gewerbefläche inklusive Keller zu vermieten. Die Geschäftsfläche wird entweder im Edelrohbau oder mit einer Küche ausgestattet übergeben – ganz flexibel und nach Ihren Bedürfnissen.

Ob Bistro, Coiffeursalon oder Ladengeschäft: Dank der guten und zentralen Lage und der hervorragenden Zugänglichkeit bieten sich Ihnen beste Aussichten für Geschäftserfolg und zufriedene Kunden.



Die Lage

Mitten im Dorf, aber mit dem ÖV gleich vor der Haustür: Alltagsfreundlicher geht es kaum.

Das historische Örtchen Flüh mit seinen hübschen alten Gebäuden und seinem dörflichen Charakter gehört zur politischen Gemeinde Hofstetten-Flüh. Ein interessantes Dienstleistungsangebot und eine unternehmensfreundliche Verwaltung gestalten das Miteinander im 1100-Seelen-Dorf angenehm.

Gute Verkehrsanbindungen bieten die BLT-Tramlinie 10 ins Zentrum von Basel und die Postautolinie 69. Der Euro-Airport ist per Tram und Bus bequem in weniger als einer Stunde erreichbar.

LEGENDE

- | | |
|---|--|
|  Bushaltestelle |  Post |
|  Tramhaltestelle |  Restaurant |
|  Zoll Flüh-Leymen |  Kinderkrippe |
|  Mobility/Carsharing |  Fitness Fit und Form |
|  Einkaufsmöglichkeit |  Ruine Landskron |

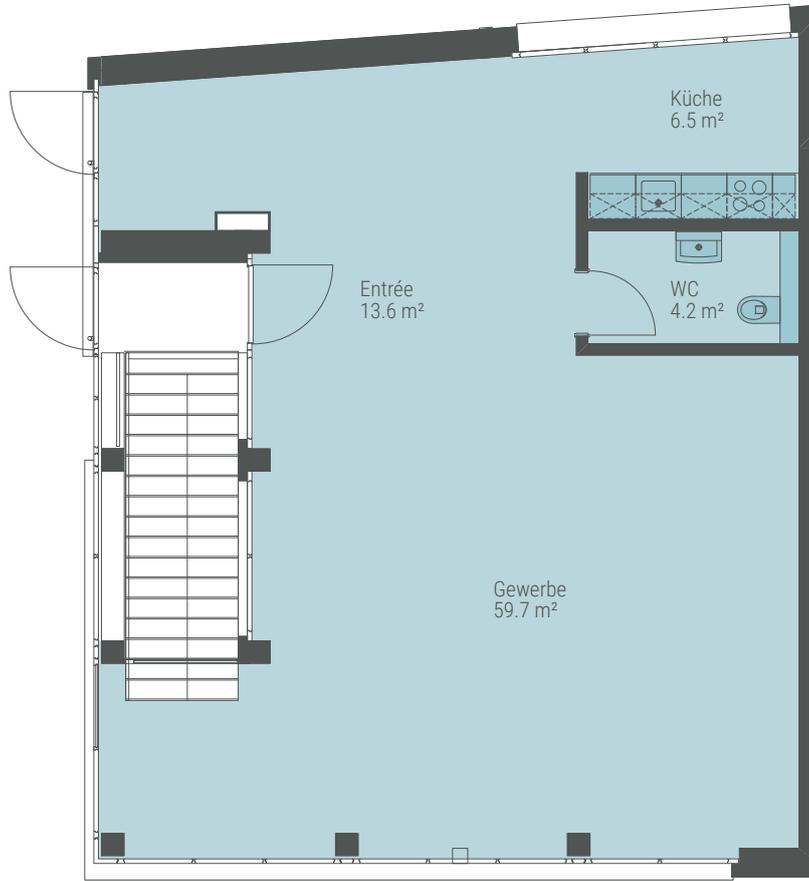
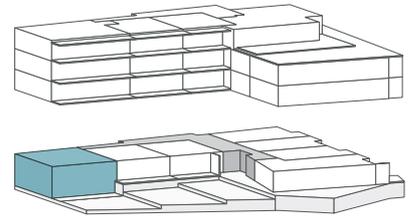


DIE GRUNDRISSSE

ERDGESCHOSS NORD

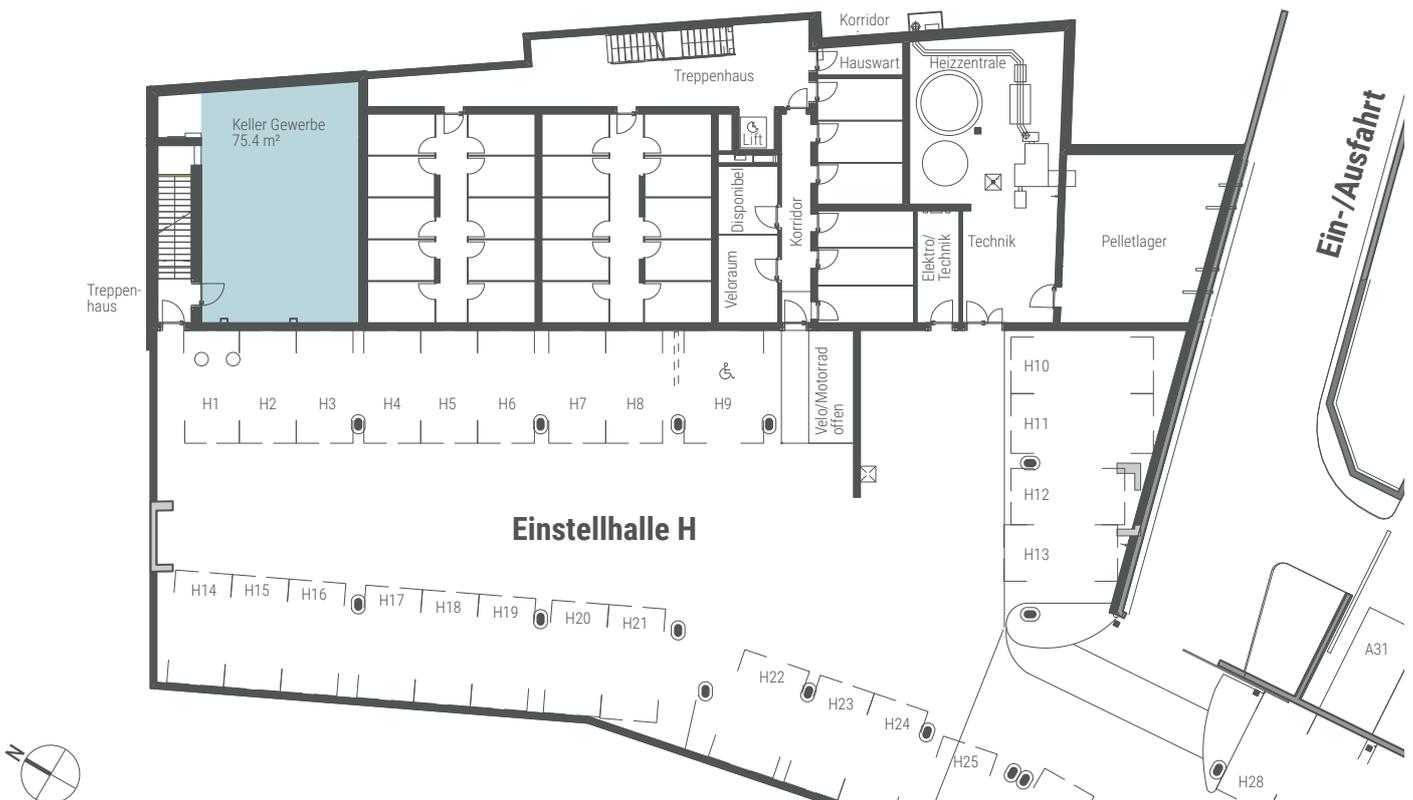
Fläche: **84.0 m²**

Keller 75.4 m²



Alle Angaben sind Circaangaben. Änderungen bleiben vorbehalten.

UNTERGESCHOSS



Stella

ARBEITEN IN FLÜH

BERATUNG & VERMIETUNG:



Bärtschiger Immobilien
Roggenstrasse 3
4665 Oftringen
T 062 794 36 66

www.baertschiger-immobilien.ch

www.stella-flüh.ch