

Variante A		ATTIKAGESCHOSS	
vermietbare Fläche Büro 1	190.7 m <sup>2</sup>	vermietbare Fläche Büro 2	291.3 m <sup>2</sup>
vermietbare Fläche Büro 2	291.3 m <sup>2</sup>	gemeinsame Räume	74.3 m <sup>2</sup>
vermietbare Fläche Büro 1	190.7 m <sup>2</sup>	Total vermietbare Fläche	482 m <sup>2</sup>

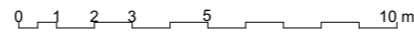
<b>FRÖHLICH ARCHITEKTUR</b> FRÖHLICH ARCHITEKTUR AG Schindellegrasse 36, 8808 Pfäffikon SZ	Helvetica Property Investors AG Gartenstrasse 23 8002 Zürich Studie Zürcherstrasse 104, 8852 Altendorf	<b>Grundriss Attika - Variante A</b> ±0.00= #m ü.M.		PL. GR. : A3 GEZ. : cc DAT. : 30.09.2019 MST. : 1:200 VIS. : Index-Erst	1932 31.2.1 PLOT. : 30.09.2019 REV-D. :



0 1 2 3 5 10 m

Variante B		ATTIKAGESCHOSS	
vermietbare Fläche Büro 1	190.7 m <sup>2</sup>	vermietbare Fläche Büro 2	335.2 m <sup>2</sup>
vermietbare Fläche Büro 2	335.2 m <sup>2</sup>	gemeinsame Räume	32.7 m <sup>2</sup>
Total vermietbare Fläche		525.9 m <sup>2</sup>	

<b>FRÖHLICH ARCHITEKTUR</b> FRÖHLICH ARCHITEKTUR AG Schindlegstrasse 36, 8808 Pfäffikon SZ	Helvetica Property Investors AG Gartenstrasse 23 8002 Zürich Studie Zürcherstrasse 104, 8852 Altendorf	<b>Grundriss Attika - Variante B</b> ±0.00= #m ü.M.		PL. GR. : A3 GEZ. : CC DAT. : 30.09.2019 MST. : 1:200 VIS. : Index-Erst	1932 31.2.2 PLOT. : 30.09.2019 REV-D. :



Variante C		ATTIKAGESCHOSS	
<span style="color: green;">■</span>	vermietbare Fläche Büro 1	190.7 m <sup>2</sup>	
<span style="color: lightgreen;">■</span>	vermietbare Fläche Büro 2	173.4 m <sup>2</sup>	
<span style="color: orange;">■</span>	vermietbare Fläche Büro 3	79.4 m <sup>2</sup>	
<span style="color: grey;">■</span>	gemeinsame Räume	114.6 m <sup>2</sup>	
<b>Total vermietbare Fläche</b>		<b>443.5 m<sup>2</sup></b>	

 FRÖHLICH ARCHITEKTUR AG Schindellegrasse 36, 8808 Pfäffikon SZ	Helvetica Property Investors AG Gartenstrasse 23 8002 Zürich	Studie Zürcherstrasse 104, 8852 Altendorf	<b>Grundriss Attika - Variante C</b> ±0.00= #m ü.M.	PL. GR. : A3 GEZ. : cc DAT. : 30.09.2019 MST. : 1:200 VIS. : Index-Erst	<b>1932</b> 31.2.3 PLOT. : 30.09.2019 REV-D. :