

Verkaufskonditionen

Die Verkaufspreise verstehen sich als Festpreise für die schlüsselfertig erstellten Eigentumswohnungen gemäss Baubeschrieb und inkl. Landanteil bzw. anteiliger Umgebung.

Kaufs- und Zahlungsabwicklung

- Abschluss einer Reservationsvereinbarung bei Kaufzusage mit einer Anzahlung von CHF 20'000.–, zusammen mit einer schriftlichen Finanzierungszusage einer Schweizer Bank oder Versicherungsanstalt.
- Beurkundung des Kaufvertrages über die schlüsselfertige Wohnung samt Einstellplatz in der Tiefgarage. Mit der Beurkundung ist eine Anzahlung von 20% des Verkaufspreises zu leisten. Die bereits geleistete Reservationszahlung wird der Anzahlung angerechnet. Bei der Beurkundung ist für den Restkaufpreis ein unwiderrufliches Zahlungsverprechen einer Schweizer Bank oder Versicherungsanstalt vorzulegen mit einer Gültigkeit bis mindestens 3 Monate nach geplanter Bauvollendung.
- Die Notariats- und Grundbuchgebühren werden vom Käufer übernommen.
- Die Beurkundung des Kaufvertrages wird durch das Büro Häusermann + Partner, Schwanengasse 5/7, Postfach, 3001 Bern, Notar Markus Gysi, durchgeführt.

Ihr persönlicher Ausbau

Sie werden Ihrem Eigenheim einen persönlichen Stil verleihen und es nach Ihren Bedürfnissen gestalten, indem Sie folgende Auswahlen treffen:

- Küche (Farbe, Möbeleinteilung, Materialien und Apparate)
- Nasszellen (Sanitärapparate, Beläge)
- Wand- und Bodenbeläge (Parkett oder Platten)

Termine

Der Bezugstermin ist ab Frühling 2022. Den Käufern wird der Bezugstermin jeweils 4 Monate im Voraus mitgeteilt.

Ihr nächster Schritt

Bestimmt haben Sie noch Fragen – wir halten für Sie weitere Unterlagen bereit. Diese werden Ihnen einen Eindruck über Ihr zukünftiges Zuhause geben. Gerne stehen wir Ihnen bis zu Ihrem Einzug mit Rat und Tat zur Seite!

Das Kleingedruckte

Kleine Änderungen bleiben vorbehalten. Bei der vorliegenden Verkaufsbroschüre und den dazugehörigen Beilagen handelt es sich um eine erste Information und nicht um eine Offerte. Diese Unterlagen bilden nicht Bestandteil der später abzuschliessenden Kaufrespektive Werkverträge.

www.suedmatte.ch