

- Einstellhalle**
grau
12.271
- Gastrobetrieb**
hellblau
2a.901
- Wohnung**
rosé
2b.111
- Wohnung**
gelb
2b.112
- Wohnung**
hellgrün
2b.121
- Wohnung**
lachs
2b.122
- Wohnung**
türkisblau
2b.131
- Wohnung**
violett
2b.132
- Wohnung**
grün
2b.141
- Wohnung**
orange
2b.142
- Wohnung**
beige
2c.201
- Wohnung**
braun
2c.202
- Wohnung**
braunorange
2c.211
- Wohnung**
blau
2c.212
- Wohnung**
schwefelgelb
2c.221
- Wohnung**
rot
2c.222
- Wohnung**
dunkelblau
2c.232



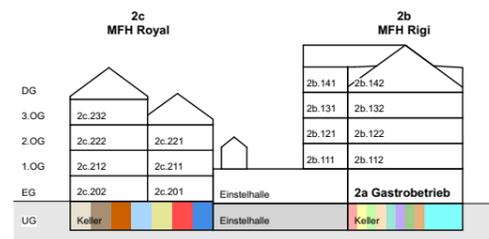
Stockwerksbegründungsplan

Dorfplatz 2a-c Untergeschoss

Neubau Seeresidenz Rigi Royal, 6405 Immensee | Parzelle Nr. 78

C. Vanoli Generalunternehmung AG, Artherstrasse 27, 6405 Immensee

Datum: 24.02.2020



- Einstellhalle**
grau
12.271
- Gastrobetrieb**
hellblau
2a.901
- Wohnung**
rosé
2b.111
- Wohnung**
gelb
2b.112
- Wohnung**
hellgrün
2b.121
- Wohnung**
lachs
2b.122
- Wohnung**
türkisblau
2b.131
- Wohnung**
violett
2b.132
- Wohnung**
grün
2b.141
- Wohnung**
orange
2b.142
- Wohnung**
beige
2c.201
- Wohnung**
braun
2c.202
- Wohnung**
braunorange
2c.211
- Wohnung**
blau
2c.212
- Wohnung**
schwefelgelb
2c.221
- Wohnung**
rot
2c.222
- Wohnung**
dunkelblau
2c.232



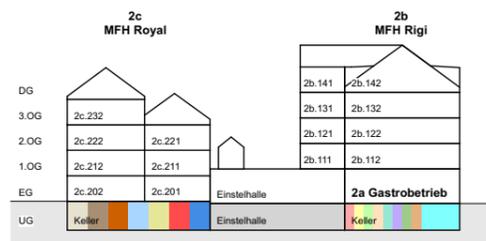
Stockwerksbegründungsplan

Dorfplatz 2a-c Erdgeschoss

Neubau Seeresidenz Rigi Royal, 6405 Immensee | Parzelle Nr. 78

C. Vanoli Generalunternehmung AG, Artherstrasse 27, 6405 Immensee

Datum: 24.02.2020



- Einstellhalle**
grau
12.271
- Gastrobetrieb**
hellblau
2a.901
- Wohnung**
rosé
2b.111
- Wohnung**
gelb
2b.112
- Wohnung**
hellgrün
2b.121
- Wohnung**
lachs
2b.122
- Wohnung**
türkisblau
2b.131
- Wohnung**
violett
2b.132
- Wohnung**
grün
2b.141
- Wohnung**
orange
2b.142
- Wohnung**
beige
2c.201
- Wohnung**
braun
2c.202
- Wohnung**
braunorange
2c.211
- Wohnung**
blau
2c.212
- Wohnung**
schwefelgelb
2c.221
- Wohnung**
rot
2c.222
- Wohnung**
dunkelblau
2c.232



Stockwerksbegründu

Dorfplatz 2a-c Erdgeschoss mit Umgebung

Neubau Seeresidenz Rigi Royal, 6405 Immensee | Parzelle Nr. 78

C. Vanoli Generalunternehmung AG, Artherstrasse 27, 6405 Immensee

Datum: 24.02.2020



	2c MFH Royal		2b MFH Rigi	
DG			2b.141	2b.142
3.OG	2c.232		2b.131	2b.132
2.OG	2c.222	2c.221	2b.121	2b.122
1.OG	2c.212	2c.211	2b.111	2b.112
EG	2c.202	2c.201	Einstellhalle	2a Gastrobetrieb
UG	Keller		Einstellhalle	Keller

LEGENDE

- 490.26 bestehende Höhe
- +490.26 geplante Höhe
- Abbruch
- Neu
- STRÄUCHER**
- Amelanchier ovalis
Gewöhnliche Felsenbirne
- Cornus mas
Kornelkirsche
- Euonymus europaeus
Pfaffenhütchen
- Euonymus latifolius
Breitblättriges Pfaffenhütchen
- Ficus carica
Feige
- Frangula alnus
Gewöhnlicher Faulbaum
- Hedera helix 'Arborescens'
Strauchfeue
- Ligustrum vulgare
Liguster
- Lonicera xylosteum
Rote Heckenkirsche
- Quercus pubescens
Flaumeiche
- Rosa pimpinellifolia
Bibernellrose
- Sorbus chamaemespilus
Zwerg-Mehlbereere
- Viburnum lantana
Wolliger Schneeball
- Viburnum opulus
Gemeiner Schneeball
- Taxus baccata
Eibe
- ergänzt mit
- Euonymus japonicus
(Buchsersatz)
Spindelstrauch
- Ilex crenata (Buchsersatz)
Stechpalme
- Hydrangea quercifolia
Eichenblättrige Hortensie



SEERESIDENZ RIGI ROYAL | **SITUATION UMGEBUNG**

PLANNUMMER 01
 STATUS BAUEINGABE
 MASSSTAB 1:100
 FORMAT A1 84x60
 DATUM 24.09.2019
 GEZEICHNET MS

BAUHERR SEEHOTEL RIGI ROYAL RUCKSTUHL AG DORFPLATZ 2 6405 IMMENSEE
 ARCHITEKT RO.MA. ROEESLI & MAEDER GMBH BUNDESSTRASSE 9 6003 LUZERN
 GENERALUNTERNEHMEN C. VANOLI GENERALUNTERNEHMUNG AG 6405 IMMENSEE
 LANDSCHAFTSARCHITEKT FAHRNI LANDSCHAFTSARCHITEKTEN GMBH BRÜNINGSTRASSE 25
 6005 LUZERN 041 360 01 80 MAIL@FAHRNILANDSCHAFTSARCHITEKTEN.CH
 WWW.FAHRNILANDSCHAFTSARCHITEKTEN.CH