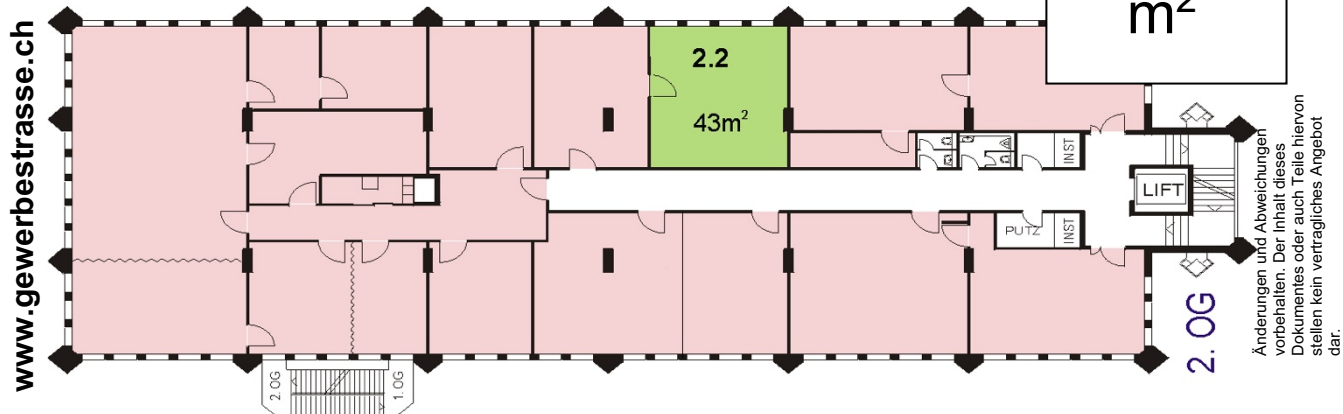


GEWERBERÄUME

Gewerbestrasse 11, 8162 Steinmaur



Beschreibung Raum Nr. 2.2

Büro-/Gewerbefläche	43 m²
Anteil am Allgemeinraum im 2. Obergeschoss (weisse Fläche im Grundrissplan)	4 m²
Total Fläche	47 m²

Kostenzusammenstellung Miete

		in Franken
Jahresmiete Büro-/Gewerbefläche	47 m² à Fr. 178.00/m²	8'366
Monatsmiete Büro-/Gewerbefläche		697.00
Nettomietzins monatlich		697.00
Zuzüglich Nebenkosten akonto:		
- Heizung	36.00	
- Lift	7.00	
- Kehrrecht/Wasser/Abwasser	11.00	
- Hauswartung	22.00	
Total Nebenkosten akonto		76.00
Total Mietzins pro Monat		773.00
Garagenplatz in Tiefgarage		100.-- /Monat



Impressionen des Gewerberaumes Nr. 2.2



Aussenansicht



Personenlift



Gang 2. Obergeschoss



Damentoilette



Ausblick



Weitere Informationen

Für weitere Auskünfte oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen gerne Herr Hans-Jürg Trutmann unter Telefonnummer 079 358 89 55 oder per E-Mail unter hjtrutmann@outlook.com zur Verfügung.



Trutmann + Agassis Architekten AG, Watterstrasse 33, Postfach, 8105 Regensdorf
Tel. 044 840 12 22, Fax 044 840 00 72, info@truag.ch, www.truag.ch