



**Erdgeschoss**

**2.5 Zimmerwohnung**  
 Tagesraum  
 Gang  
 Zimmer 1  
 DU / WC

**WHG B 0.1**  
 37.00 m<sup>2</sup>  
 8.00 m<sup>2</sup>  
 16.00 m<sup>2</sup>  
 7.50 m<sup>2</sup>

**Gesamtfläche 68.50 m<sup>2</sup>**

Ged. Sitzplatz 10.50 m<sup>2</sup>  
 Sitzplatz 13.00 m<sup>2</sup>  
 Aussenraum 63.50 m<sup>2</sup>

**Gesamtfläche 87.00 m<sup>2</sup>**

