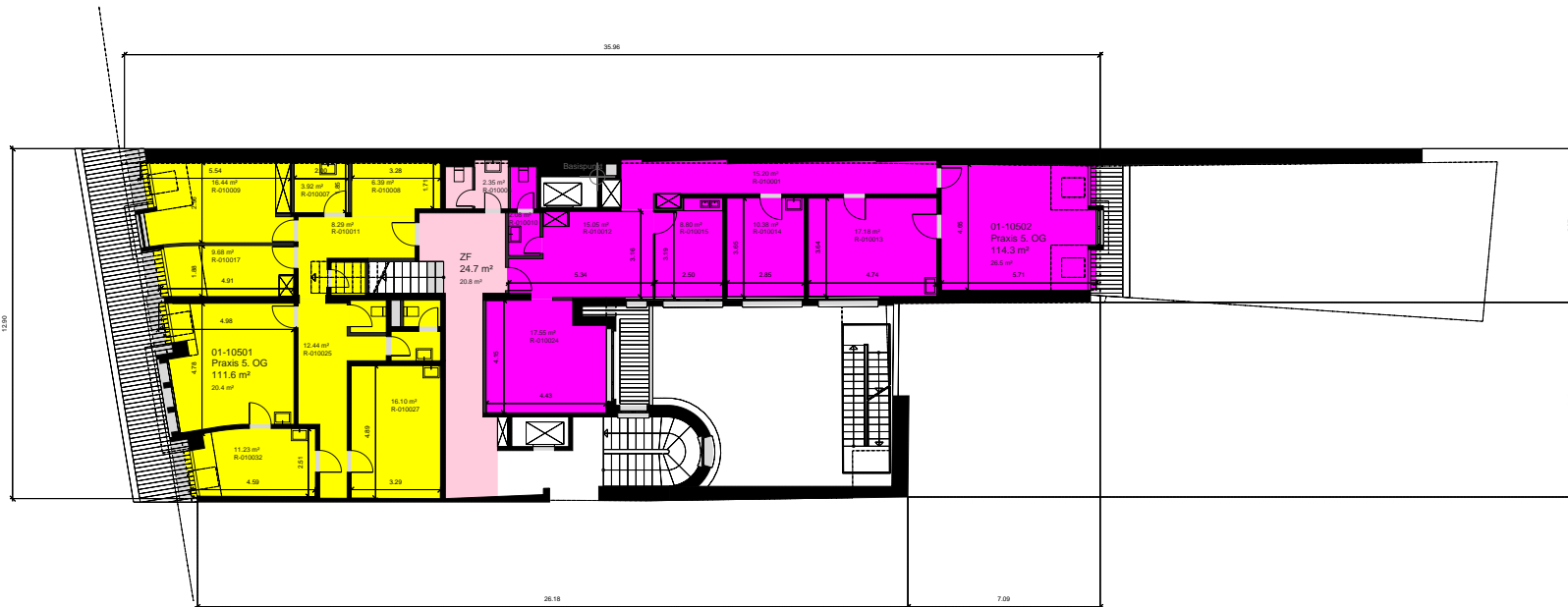




Liegenschafts-Nr.: 10013
 Adresse: Spitalgasse 18/20
 3011 Bern
 Nutzungsart: Wohn-/ Geschäftliegenschaft
 Eigentümer: Hardturm AG
 Bewirtschafter: H&B Real Estate AG
 Druckdatum: 12.09.2012
 Aktuelle Situation
 Etage: 5. Obergeschoss

Vermietungsplan



| | Fläche m ² |
|-------------------------|-----------------------|
| 01-10501 (111.6 + 12.2) | 124 |
| 01-10502 (114.3 + 12.5) | 127 |
| 01-10501,01-10502 | 25 |
| <hr/> | |
| Vermietbare Flächen | 251 |
| davon ZF | 25 |
| davon PP | 0 |

Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf den Normen SIA d 0165 und der Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für gewerblichen Raum (MF-G) nach gif und werden aus der Summe der Raumflächen (im Mietobjekt-Stempel), der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt.

