

# Fact Sheet

Retailstandort, Münsterhof 11, 8001 Zürich



## Facts

Liegenschaft:	Münsterhof 11, 8001 Zürich
EG Verkauf:	Ca. 75 m <sup>2</sup>
Mietzins:	CFH 65'000.- p.a. exkl. NK/MwSt
2. OG Büro, Lager, Toilette (optional)	Ca. 21 m <sup>2</sup> (CHF 21'000.- p.a. exkl NK/MwSt))
Ablösesumme:	-
Bezug:	Nach Vereinbarung

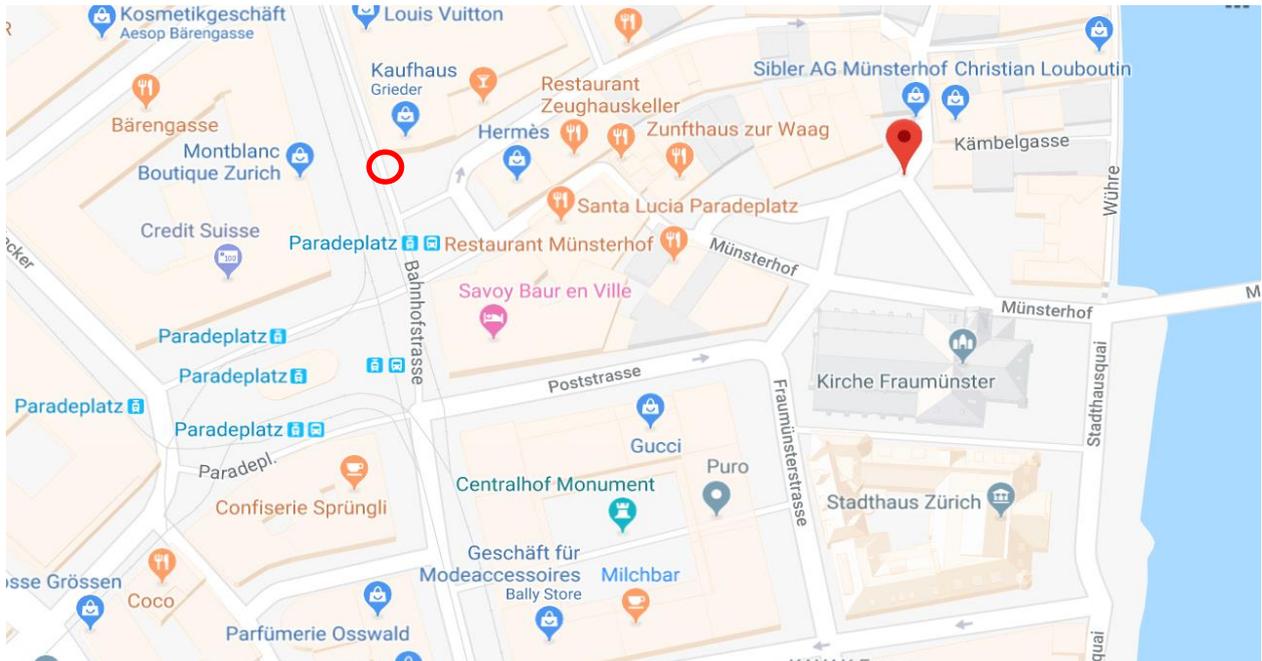


# Fact Sheet

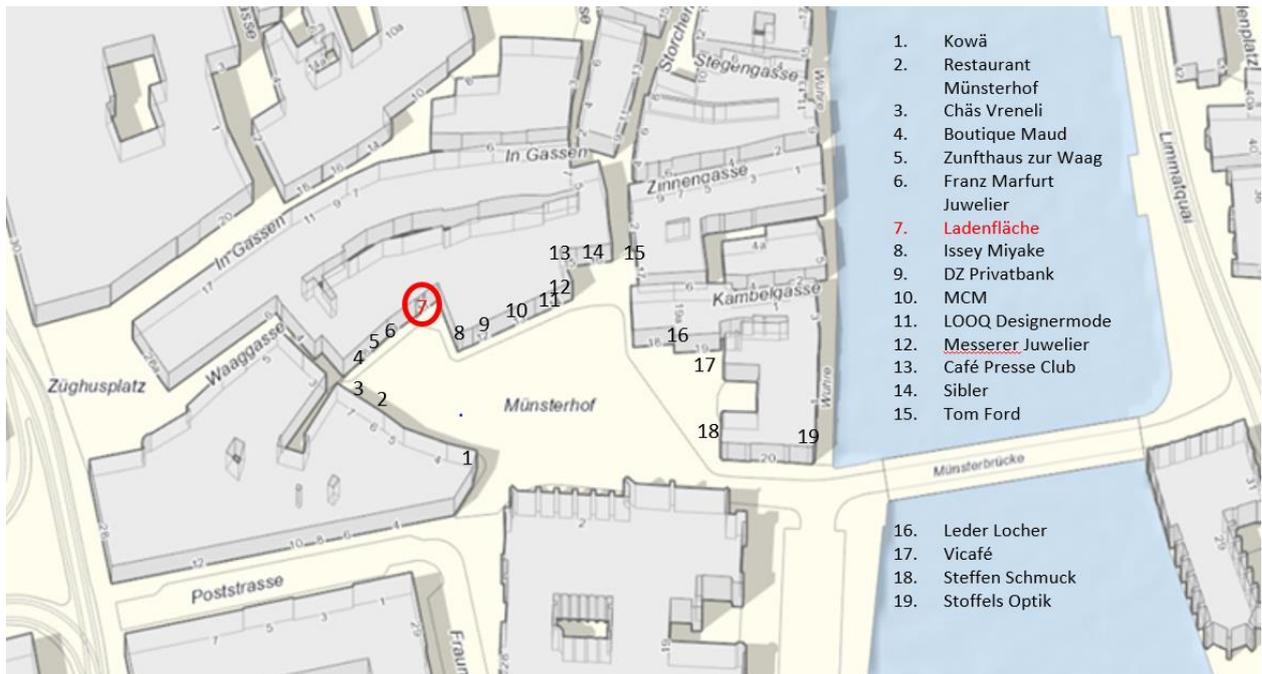
Retailstandort, Münsterhof 11, 8001 Zürich



## Lageplan



## Key Map



## Lagebeschreibung:

Die attraktive Ladenfläche befindet sich direkt am neu gestalteten Münsterhof. Dieser, grösste Platz links der Limmat ist eine touristische Attraktion und Verbindung zwischen Paradeplatz/ Bahnhofstrasse und Limmatquai.

In unmittelbarer Nähe befinden sich die folgenden Einkaufsgebiete:

<b>Paradeplatz</b>	<b>Top-Highstreet Zürich, exklusivste Luxusbrands</b>
<b>Bahnhofstrasse</b>	<b>Highstreet Zürich, Konsum-/Luxusbrands</b>
<b>Storchengasse</b>	<b>High-end Flaniermeile mit Cachet, Luxus-Boutiques</b>
<b>Poststrasse</b>	<b>Wichtige Einkaufsstrasse, Luxus und Konsumläden, Hotel</b>
<b>Limmatquai</b>	<b>Wichtige Einkaufsstrasse, junge, trendige Angebote / Gastronomie</b>

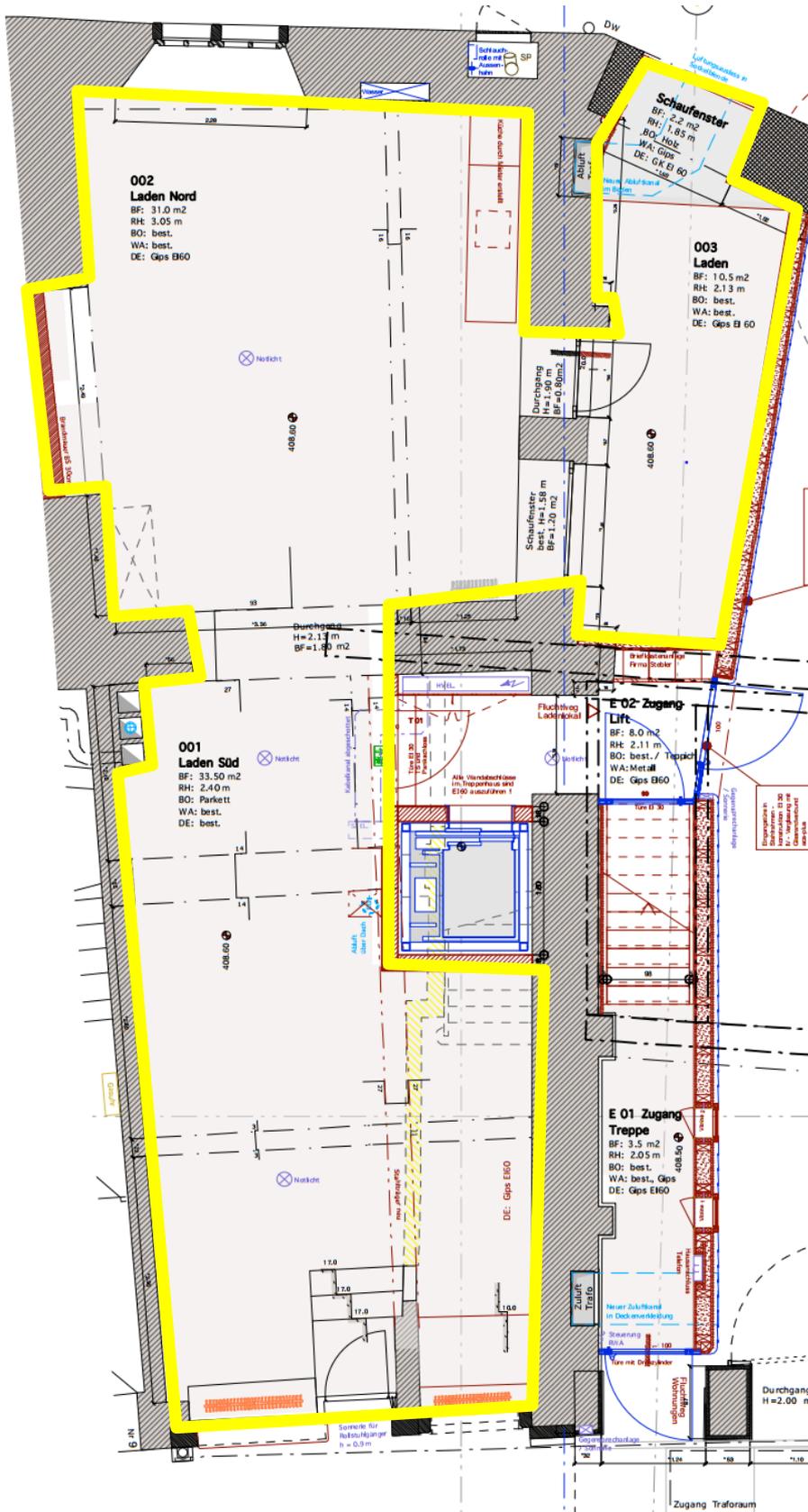
# Fact Sheet

Retailstandort, Münsterhof 11, 8001 Zürich



## Grundrisspläne:

EG:



EINGANG MÜNSTERHOF



# Fact Sheet

Retailstandort, Münsterhof 11, 8001 Zürich



## Ihr Ansprechpartner:

**Fabian A. Derungs**  
Retail Vermietung  
Tel. +41 44 250 52 01  
fabian.derungs@hbre.ch

**H&B Real Estate AG**  
Lagerstrasse 107  
8004 Zürich  
Tel. + 41 44 250 52 52



**REAL  
ESTATE  
AG**

