

KURZBAUBESCHRIEB

WOHNRÄUME

Böden, Wände und Decken

Parkettboden Landhausdielen in Eiche im Format 2400 x 150 mm wild verlegt. Sockel aus Eiche in Weiss. Wände mit Abrieb 1.0 mm in Weiss. Decken mit Glattputz in Weiss. Vorhangschienen zweifach und im Gips eingelassen. Raumhöhen 2.50 m.

Küche

Schweizer Küchen von Veriset ausgeführt. Abdeckung in weissem Quarzstein. Küchenrückwand in Feinsteinzeugplatten weiss. Modernste Electrolux Geräte, in die Arbeitsplatte eingelassenes Induktionskochfeld, Backofen mit Spiegelglasfront, Kühl-/Gefrierschrank mit speziellem NaturaFresh-Fach und Geschirrwaschmaschine mit automatischer Öffnung nach Abschluss des Spülgangs. Gleichmässige Beleuchtung der Arbeitsfläche mit LED Spots.

DU/WC und Bad/WC

Boden und Wände mit Feinsteinzeugplatten im Format 30 x 60 cm wild raumhoch, Begehbare bodenebene Duschen mit Glastrennwand und Regendusche. Badewannen mit Vorhang. Spiegelschrank mit LED Beleuchtung und eingelassener LED-Deckenleuchte.

Türen und Schränke

Wohnungseingangstüren in Weiss mit integriertem Spion. Türen in der Wohnung mit gestrichenen Metallzargen in Weiss. Garderobenschrank im Eingangsbereich.

Waschtürme

Waschmaschine/Tumbler Electrolux in jeder Wohnung (Haus Süd) oder im eigenen Kellerabteil (Haus Nord) .

Balkone

Feinsteinzeugplatten auf Kies verlegt. Wände in Grau und Decke in weiss gestrichen. Geländer aus Metall in Schwarzbraun.

ALLGEMEIN

Fassade

Hochwertige, Kompaktfassade mit integrierten Beton-elementbändern.

Fenster

Grossflächige bodenebene Fenster in Holz/Metall und 3-fach Wärmeschutzverglasung. Innen gestrichen in Weiss. Terrassen und Balkonzugänge über schwellenlose Heben Schiebe Fenster.

Beschattung

Verbund-Raffstoren bei allen Fenstern, elektrisch gesteuert. Bei den Balkonen und Terrassen zusätzlich grosse, elektrische Markisen mit Wind- und Regenwächtern.

Multimedia / Internet

Zentrale Multimediaverteilung mit Zuleitung Kabel & Glasfaser. Im Wohnzimmer eine Kommunikationsdose mit zwei RJ45-Steckdosen und einem Kabelfernsehanschluss. Zusätzlich ist in jedem Zimmer ein Leerrohranschluss für einen späteren Ausbau vorhanden.

Wärmeerzeugung

Heizung und Warmwasseraufbereitung durch eine Gasheizung in Kombination mit einer Thermischen Solaranlage. Alle Wohnungen mit Bodenheizung und Raumreglern zur individuellen Steuerung.

Stand 23. April 2019

Die in dieser Broschüre enthaltenen Visualisierungen und Pläne dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Sie bilden nicht integrierenden Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung und es können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben vorbehalten.