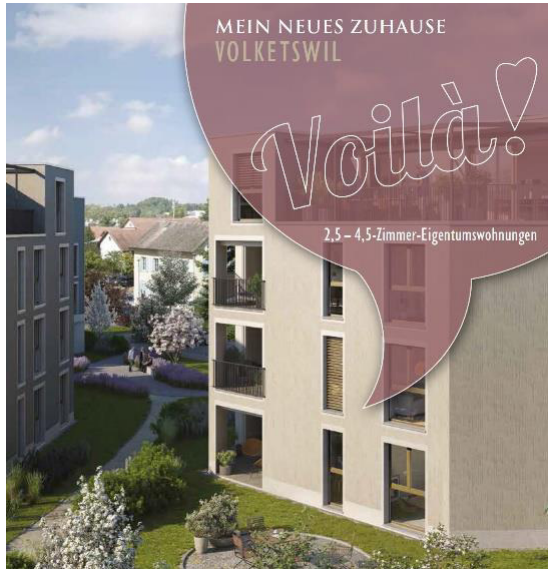


Vorzugsangebot "Voilà"

für die Eigentumswohnungen der Überbauung "Voilà", Zentralstrasse in 8604 Volketswil



Fredy Mailänder
Geschäftsstellenleiter
Lindenstrasse 7, 8604 Volketswil
Tel. 044 777 08 80
fredy.mailaender@bankbsu.ch



Oliver Dobler
Teamleiter/Privatkundenberater
Lindenstrasse 7, 8604 Volketswil
Tel. 044 777 08 00
oliver.dobler@bankbsu.ch

Träume leben - im eigenen Zuhause in Volketswil

Gut, wenn Sie sich bei der Finanzierung auf einen Partner verlassen können, der Wert auf Kontinuität und eine dauerhafte Beziehung legt.

Als regionale Bank kennen wir den lokalen Immobilienmarkt und verfügen über langjährige Erfahrung in der Finanzierung von Wohneigentum.

Es freut uns, Ihnen aufgrund unserer vertrauensvollen Zusammenarbeit mit der Matma Immobilien AG ein **attraktives Sonderangebot** unterbreiten zu können.

Rufen Sie uns an, gerne beraten wir Sie persönlich!

1) Davon müssen mindestens 10% aus Eigenmitteln bestehen, die nicht aus Vorbezug von Geldern der beruflichen Vorsorge (2. Säule) stammen.

2) Tagesaktueller Vorzugszinssatz - kann je nach Marktverhältnissen variieren. Generell offerieren wir Ihnen für diese Wohnungen einen besonderen Vorzugszinssatz auf unsere unter www.bankbsu.ch publizierten Festzinssätze.

3) Amortisation der 2. Hypothek innert 15 Jahren. Bestehende oder neue Einzahlungen in ein Vorsorgekonto 3a bei uns oder in eine Lebensversicherungspolice werden zu 100% angerechnet.

4) Konditionen gemäss www.hypoclick.ch. Selbsterfassung aller Daten durch Sie online.

Finanzierungsbeispiele Festhypothek 5 Jahre

Kaufpreis 2 1/2-Zimmerwohnung
A102 mit 1 Garagenplatz CHF 630'000

Klassische Finanzierung der Bank BSU

Mind. 20% Eigenkapital	1)	CHF	126'000
80% BSU Festhypothek		CHF	504'000

Belastung

Hypothekarzins 0.900%	2)	CHF	4'536
jährliche Amortisation	3)	CHF	5'900
jährliche Nebenkosten ca.		CHF	3'150

Total Belastung pro Jahr	CHF	13'586
Total Belastung pro Monat	CHF	1'132

Wenn Sie über grössere Eigenmittel verfügen:

Finanzierung mit www.hypoclick.ch

Mind. 34% Eigenkapital	1)	CHF	215'000
66% BSU Festhypothek		CHF	415'000

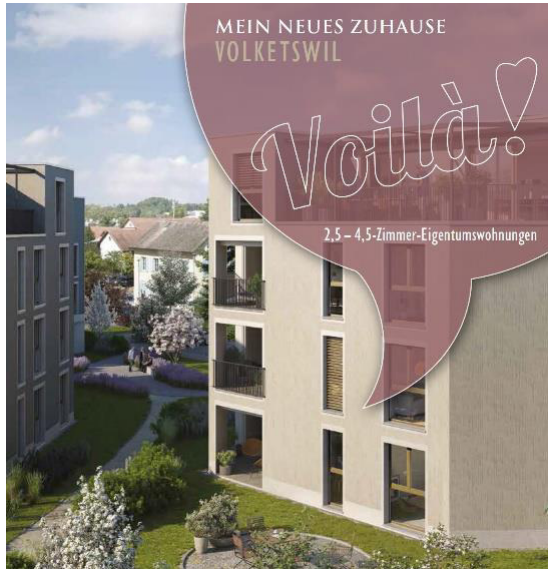
Belastung

Hypothekarzins 0.683%	4)	CHF	2'834
jährliche Nebenkosten		CHF	3'150

Total Belastung pro Jahr	CHF	5'984
Total Belastung pro Monat	CHF	499

Vorzugsangebot "Voilà"

für die Eigentumswohnungen der Überbauung "Voilà", Zentralstrasse in 8604 Volketswil



Fredy Mailänder
Geschäftsstellenleiter
Lindenstrasse 7, 8604 Volketswil
Tel. 044 777 08 80
fredy.mailaender@bankbsu.ch



Oliver Dobler
Teamleiter/Privatkundenberater
Lindenstrasse 7, 8604 Volketswil
Tel. 044 777 08 00
oliver.dobler@bankbsu.ch

Träume leben - im eigenen Zuhause in Volketswil

Gut, wenn Sie sich bei der Finanzierung auf einen Partner verlassen können, der Wert auf Kontinuität und eine dauerhafte Beziehung legt.

Als regionale Bank kennen wir den lokalen Immobilienmarkt und verfügen über langjährige Erfahrung in der Finanzierung von Wohneigentum.

Es freut uns, Ihnen aufgrund unserer vertrauensvollen Zusammenarbeit mit der Matma Immobilien AG ein **attraktives Sonderangebot** unterbreiten zu können.

Rufen Sie uns an, gerne beraten wir Sie persönlich!

1) Davon müssen mindestens 10% aus Eigenmitteln bestehen, die nicht aus Vorbezug von Geldern der beruflichen Vorsorge (2. Säule) stammen.

2) Tagesaktueller Vorzugszinssatz - kann je nach Marktverhältnissen variieren. Generell offerieren wir Ihnen für diese Wohnungen einen besonderen Vorzugszinssatz auf unsere unter www.bankbsu.ch publizierten Festzinssätze.

3) Amortisation der 2. Hypothek innert 15 Jahren. Bestehende oder neue Einzahlungen in ein Vorsorgekonto 3a bei uns oder in eine Lebensversicherungspolice werden zu 100% angerechnet.

4) Konditionen gemäss www.hypoclick.ch. Selbsterfassung aller Daten durch Sie online.

Finanzierungsbeispiele Festhypothek 5 Jahre

Kaufpreis 3 1/2-Zimmerwohnung
C201 mit 1 Garagenplatz CHF 840'000

Klassische Finanzierung der Bank BSU

Mind. 20% Eigenkapital	1)	CHF	168'000
80% BSU Festhypothek		CHF	672'000

Belastung

Hypothekarzins 0.900%	2)	CHF	6'048
jährliche Amortisation	3)	CHF	7'900
jährliche Nebenkosten ca.		CHF	4'200

Total Belastung pro Jahr	CHF	18'148
Total Belastung pro Monat	CHF	1'512

Wenn Sie über grössere Eigenmittel verfügen:

Finanzierung mit www.hypoclick.ch

Mind. 34% Eigenkapital	1)	CHF	286'000
66% BSU Festhypothek		CHF	554'000

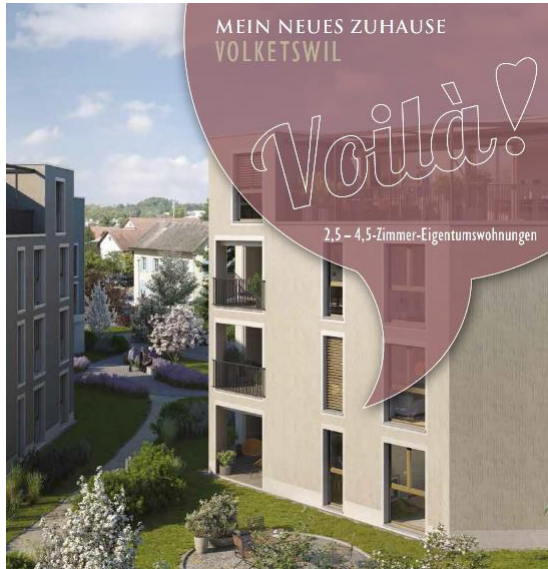
Belastung

Hypothekarzins 0.683%	4)	CHF	3'784
jährliche Nebenkosten		CHF	4'200

Total Belastung pro Jahr	CHF	7'984
Total Belastung pro Monat	CHF	665

Vorzugsangebot "Voilà"

für die Eigentumswohnungen der Überbauung "Voilà", Zentralstrasse in 8604 Volketswil



Fredy Mailänder
Geschäftsstellenleiter
Lindenstrasse 7, 8604 Volketswil
Tel. 044 777 08 80
fredy.mailaender@bankbsu.ch



Oliver Dobler
Teamleiter/Privatkundenberater
Lindenstrasse 7, 8604 Volketswil
Tel. 044 777 08 00
oliver.dobler@bankbsu.ch

Träume leben - im eigenen Zuhause in Volketswil

Gut, wenn Sie sich bei der Finanzierung auf einen Partner verlassen können, der Wert auf Kontinuität und eine dauerhafte Beziehung legt.

Als regionale Bank kennen wir den lokalen Immobilienmarkt und verfügen über langjährige Erfahrung in der Finanzierung von Wohneigentum.

Es freut uns, Ihnen aufgrund unserer vertrauensvollen Zusammenarbeit mit der Matma Immobilien AG ein **attraktives Sonderangebot** unterbreiten zu können.

Rufen Sie uns an, gerne beraten wir Sie persönlich!

1) Davon müssen mindestens 10% aus Eigenmitteln bestehen, die nicht aus Vorbezug von Geldern der beruflichen Vorsorge (2. Säule) stammen.

2) Tagesaktueller Vorzugszinssatz - kann je nach Marktverhältnissen variieren. Generell offerieren wir Ihnen für diese Wohnungen einen besonderen Vorzugszinssatz auf unsere unter www.bankbsu.ch publizierten Festzinssätze.

3) Amortisation der 2. Hypothek innert 15 Jahren. Bestehende oder neue Einzahlungen in ein Vorsorgekonto 3a bei uns oder in eine Lebensversicherungspolice werden zu 100% angerechnet.

4) Konditionen gemäss www.hypoclick.ch. Selbsterfassung aller Daten durch Sie online.

Finanzierungsbeispiele Festhypothek 5 Jahre

Kaufpreis 4 1/2-Zimmerwohnung
C002 mit 2 Garagenplätzen CHF 1'040'000

Klassische Finanzierung der Bank BSU

Mind. 20% Eigenkapital	1)	CHF	208'000
80% BSU Festhypothek		CHF	832'000

Belastung

Hypothekarzins 0.900%	2)	CHF	7'488
jährliche Amortisation	3)	CHF	9'700
jährliche Nebenkosten ca.		CHF	5'200

Total Belastung pro Jahr	CHF	22'388
Total Belastung pro Monat	CHF	1'866

Wenn Sie über grössere Eigenmittel verfügen:

Finanzierung mit www.hypoclick.ch

Mind. 34% Eigenkapital	1)	CHF	354'000
66% BSU Festhypothek		CHF	686'000

Belastung

Hypothekarzins 0.683%	4)	CHF	4'686
jährliche Nebenkosten		CHF	5'200

Total Belastung pro Jahr	CHF	9'886
Total Belastung pro Monat	CHF	824