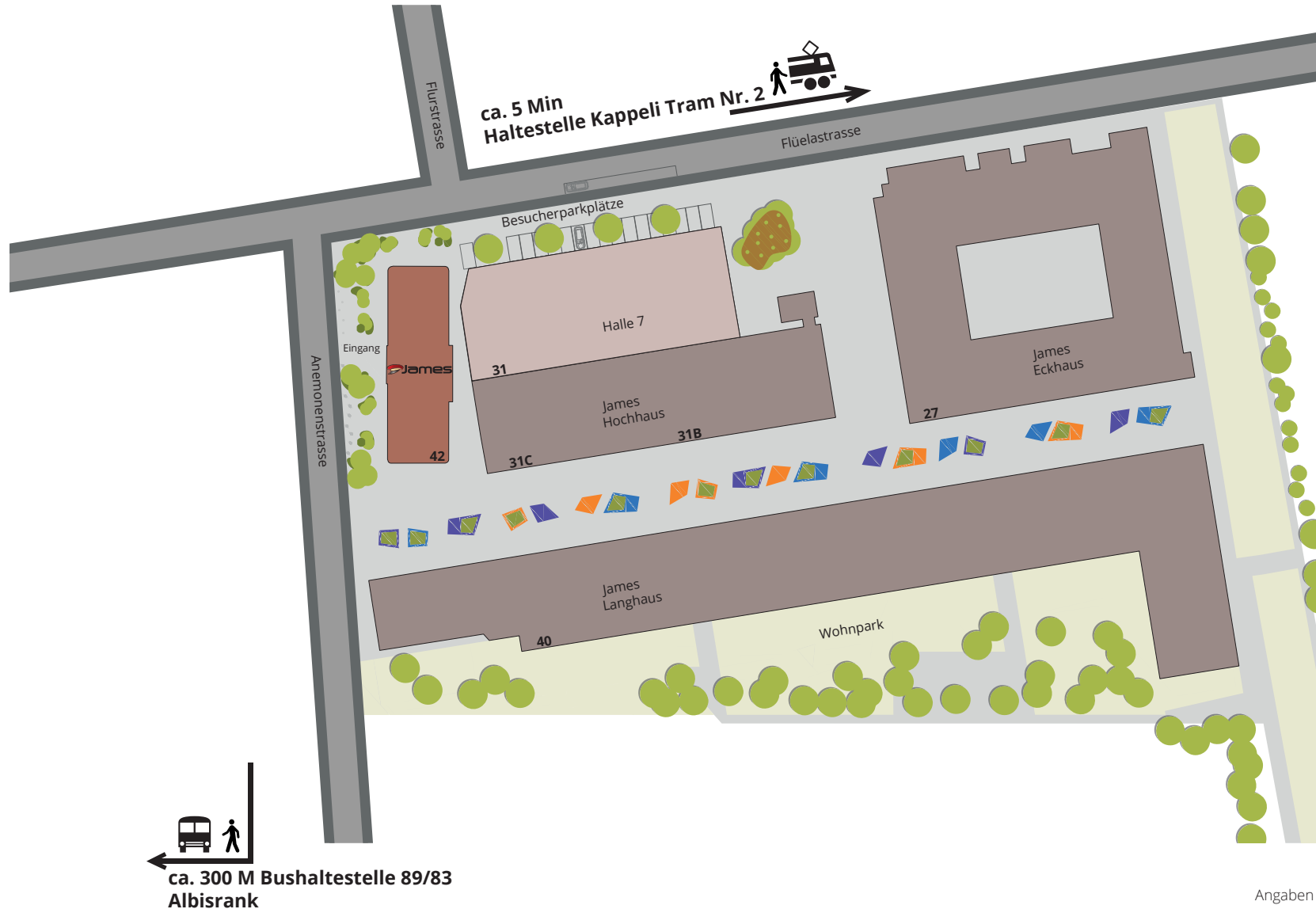


# Umgebungsplan



## James-Gebäude Langhaus (Anemonenstrasse 40)

- Engeli Christoph Fotostudio
- Abderhalden Naturbuur GmbH

## James-Gebäude Eckhaus (Flüelerstrasse 27)

- Badmintonhalle Y GmbH
- Kosmetikstudio Mondobello GmbH
- Kampfsportschule Minder Daniel

## James-Gebäude Halle 7 (Flüelerstrasse 31)

- Kletterhalle

## James-Gebäude Hochhaus (Flüelerstrasse 31B und 31C)

- Coiffeur
- Tanzschule

weitere Geschäfte sowie  
innovative Gewerbeinheiten  
Bar, Restaurant Minimum

Freibad Letzigraben, Spar, Aldi,  
Tankstelle mit Shop, Apotheke,  
Grundschule, Fitnesscenter,  
Kindergarten, Spielplätze sind **zu  
Fuss in weniger als 10 Minuten  
erreichbar.**

Angaben ohne Gewähr. Änderungen bleiben vorbehalten.